



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 652

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
27/29-12-2011
 Πρακτικό Συνεδρίασεως του Δημοτικού
 Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αριθ.πρωτ.: 1492/24-1-2011

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ
 Στην Καρδίτσα σήμερα την 24η του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2011 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Ζάρρα Σταυρούλα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 652/2011 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 29/12/2011.
 Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
 ΨΗΜΜΕΝΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Παράταση μίσθωσης ακινήτου για στάθμευση χωματουργικών και άλλων μηχανημάτων του Δήμου Καρδίτσας στην Τ.Κ Σταυρού

Στην Καρδίτσα σήμερα την **29η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2011**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη και ώρα 7:00 μ.μ**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **20819/23-12-2011** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αγραφιώτου Ελένη	17)Παπαδημητρίου Χαρίλαος
2) Αναστασίου Απόστολος	18)Σούφλα Ουρανία
3) Αρβανιτάκου Σοφία	19) Τσιούκης Λάμπρος
4) Γούλας Σωτήριος	20)Χλαπάνας Ηλίας
5) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	21)Βερίλλης Δομήνικος
6) Ζορμπάς Ιωάννης	22)Γεννάδιος Ιωάννης
7) Καραγιάννης Νικόλαος	23)Καρκαλέτση Θεοδώρα
8) Κατσιαβάρας Θωμάς	24)Ντελής Ιωάννης
9) Κωστόπουλος Δημήτριος	25)Ντούρλιας Δημήτριος
10)Κωτούλας Φίλιππος	26)Τέγος Χρήστος
11)Μπατζιάκας Βασίλειος	27)Γιοβάνης Γεώργιος
12)Μαρκινός Αθανάσιος	28)Μακροστέργιος Αθανάσιος
13)Μουζιούρας Νικόλαος	29)Τσίπρας Εμμανουήλ
14)Μπουραζάνης Αθανάσιος	30)Αρχοντής Δημήτριος
15)Νασιάκου Αλεξάνδρα	31)Τσαντήλας Βασίλειος
16)Παπαγεωργίου Σταύρος	32)Χάρμπαθ Θωμάς

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 32)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ'αριθμ. 651/2011 απόφασή του, ομόφωνα ενέκρινε τη συζήτηση του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος που αφορά παράταση μίσθωσης ακινήτου για στάθμευση χωματουργικών και άλλων μηχανημάτων του Δήμου Καρδίτσας στην Τ.Κ Σταυρού και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση του αν. προϊσταμένου της Δ/νσης Διοικ. Υπηρεσιών Ιω. Παπακυρίτη, ο οποίος ανέφερε ότι ο πρώην Δήμος Κάμπου, το έτος 2005, είχε μισθώσει ένα οικόπεδο ιδιοκτησίας του Αγροτικού Συνεταιρισμού Σταυρού προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης των χωματουργικών και άλλων μηχανημάτων του Δήμου. Με την υπ'αριθμ. 109/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Κάμπου η μίσθωση παρατάθηκε για ένα έτος, ήτοι μέχρι 31-12-2011, αντί ετησίου μισθώματος 1800,00 €. Επειδή το ακίνητο είναι το πλέον κατάλληλο για το σκοπό, για τον οποίο χρησιμοποιείται, προτείνεται η παράταση της μίσθωσης για 3 χρόνια, ήτοι μέχρι 31-12-2014 με το ίδιο ετήσιο μίσθωμα.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ 34/95 "Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων" σε συνδυασμό με τα άρθρα 574 επ. του Αστικού Κώδικα
3. Το γεγονός ότι το καταβαλλόμενο ετήσιο μίσθωμα είναι ήδη εξαιρετικά χαμηλό και δυσανάλογο σε σχέση με το εμβαδόν του μισθίου και την εξυπηρέτηση των αναγκών του Δήμου Καρδίτσας, έτσι ώστε να θεωρείται καταχρηστική η μείωση του μισθώματος κατά 20% σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 Ν. 4002/11
4. Τις τοποθετήσεις και απόψεις των δημοτικών συμβούλων
5. Την επακολουθήσασα ψηφοφορία, κατά την οποία υπέρ της παράτασης της μίσθωσης ψήφισαν όλοι οι παρόντες δημοτικοί σύμβουλοι, πλην του κ. Τσαντήλα, ο οποίος διαφώνησε

αποφάσισε κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει την παράταση μίσθωσης ακινήτου συνολικού εμβαδού 2.000 τ.μ περίπου, ιδιοκτησίας του Αγροτικού Συνεταιρισμού Σταυρού για τρία (3) έτη, ήτοι από 1-1-2012 μέχρι 31-12-2014, αντί ετησίου μισθώματος 1800,00 €. Το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης των χωματουργικών και άλλων μηχανημάτων του Δήμου Καρδίτσας.

Μειοψήφισε ο κ. Τσαντήλας

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **652/2011**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

