



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
523/2014**

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
38/17-12-2014
Πρακτικό Συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε
ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΩΤΗΡΙΑ ΜΠΑΚΑΛΑΚΟΥ

ΘΕΜΑ

Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τροποποίηση της δανειακής σύμβασης του Δήμου Καρδίτσας με την ALPHA BANK

Στην Καρδίτσα σήμερα την 17η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2014, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 12.30' μ.μ, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 30826/17-12-2014 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Μπακαλάκου Σωτηρία, Πρόεδρος
- 2) Γαλανόπουλος Κων/νος, Τακτικό Μέλος
- 3) Κολοκύθα Άλκηστις, Τακτικό Μέλος
- 4) Τάντος Μιχαήλ, Τακτικό Μέλος
- 5) Τίκας Τριαντάφυλλος, Τακτικό Μέλος
- 6) Ψημμένος Κων/νος, Τακτικό Μέλος
- 7) Βαρελάς Βάιος, Τακτικό Μέλος
- 8) Κρασιάς Βασίλειος, Τακτικό Μέλος
- 9) Παπαδημητρίου Χαρίλαος, Τακτικό Μέλος

κανείς

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 9 μελών, παρόντες ήταν οι 9, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος») εισέρχεται στη συζήτηση του αναγραφόμενου στην πρόσκληση θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

A. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής αναφέρθηκε στην αναγκαιότητα συζήτησης του πρώτου θέματος της ημερήσιας διάταξης με τη διαδικασία του κατεπείγοντος, διότι υπάρχει ανάγκη ο Δήμος Καρδίτσας να εξασφαλίσει άμεσα τα κονδύλια που έχουν παρακρατηθεί από την τράπεζα λόγω μετάθεσης της πληρωμής δύο τοκοχρεωλυτικών δόσεων για το τέλος του έτους, ώστε να καταστεί δυνατή η καταβολή της μισθοδοσίας των εργαζομένων
Κάλεσε δε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφανθούν για το κατεπείγον του θέματος σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 άρθρου 75 Ν. 3852/2010.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, αφού άκουσαν την κ. πρόεδρο και είδαν τις σχετικές διατάξεις

Αποφάσισαν ομόφωνα

Θεωρούν τη συνεδρίαση ως κατεπείγουσα και εγκρίνουν τη συζήτηση του δεύτερου θέματος της ημερήσιας διάταξης

B. Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση σχετικά με εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τροποποίηση της δανειακής σύμβασης του Δήμου Καρδίτσας με την ALPHA BANK και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση της κ. προέδρου, η οποία ανέφερε:

Με την υπ'αριθμ. 30486 - 30489 - 30491 - 30492/27-12-2007 δανειακή σύμβαση που συνήφθη μεταξύ της Εμπορικής Τράπεζας και του Δήμου Καρδίτσας χορηγήθηκε δάνειο προς τον Δήμο Καρδίτσας συνολικού ύψους 19.536.577,00 € με τους ειδικότερους όρους και τις προβλεπόμενες διοικητικές εγκρίσεις που αναφέρονται σ'αυτή.

Με την υπ'αριθμ. 35884/3-3-2009 δανειακή σύμβαση που συνήφθη μεταξύ της Εμπορικής Τράπεζας και του Δήμου Καρδίτσας χορηγήθηκε δάνειο προς τον Δήμο Καρδίτσας συνολικού ύψους 670.000,00 € με τους ειδικότερους όρους και τις προβλεπόμενες διοικητικές εγκρίσεις που αναφέρονται σ'αυτή.

Με την υπ'αριθμ. 35885/3-3-2009 δανειακή σύμβαση που συνήφθη μεταξύ της Εμπορικής Τράπεζας και του Δήμου Καρδίτσας χορηγήθηκε δάνειο προς τον Δήμο Καρδίτσας συνολικού ύψους 451.345,18 € με τους ειδικότερους όρους και τις προβλεπόμενες διοικητικές εγκρίσεις που αναφέρονται σ'αυτή.

Ο Δήμος Καρδίτσας υπέβαλε προς την ALPHA BANK (καθολική διάδοχο της Εμπορικής Τράπεζας) αίτημα τροποποίησης της δανειακής σύμβασης, λόγω της δυσμενούς οικονομικής κατάστασης, στην οποία βρίσκεται. Η τροποποίηση της δανειακής σύμβασης, η οποία προτείνεται συνίσταται στα ακόλουθα:

α) Δάνειο σημερινού υπολοίπου €9.619.576,92

Η αποπληρωμή θα γίνει σε 168 μηνιαίες χρεολυτικές δόσεις (από εξαμηνιαίες τοκοχρεολυτικές που ισχύει σήμερα)

Η 1η έως 48η δόση (δηλαδή τα πρώτα 4 έτη) θα ανέρχεται σε €50.000 και οι υπόλοιπες 120 δόσεις σε €60.163,14.

Ετήσια χρεολύσια €600.000 από €635.000

Οι τόκοι θα εισπράττονται μαζί με τις δόσεις σε μηνιαία βάση.

Το επιτόκιο Euribor 6m + 0,30% δεν μεταβάλλεται

β) Δάνειο σημερινού υπολοίπου €6.785.244,19

Η αποπληρωμή θα γίνει σε 168 μηνιαίες χρεολυτικές δόσεις (από εξαμηνιαίες τοκοχρεολυτικές που ισχύει σήμερα)

Η 1η έως 48η δόση (δηλαδή τα πρώτα 4 έτη) θα ανέρχεται σε €500 και οι υπόλοιπες 120 δόσεις σε €56.343,70

Ετήσια χρεολύσια €6.000 από €325.000

Οι τόκοι θα εισπράττονται μαζί με τις δόσεις σε μηνιαία βάση.

Το σταθερό επιτόκιο 5,22% δεν μεταβάλλεται

γ) Δάνειο σημερινού υπολοίπου €576.006,78

Η αποπληρωμή θα γίνει σε 168 μηνιαίες χρεολυτικές δόσεις (από εξαμηνιαίες τοκοχρεολυτικές που ισχύει σήμερα)

Η 1η έως 48η δόση (δηλαδή τα πρώτα 4 έτη) θα ανέρχεται σε €500 και οι υπόλοιπες 120 δόσεις σε €4.600.

Ετήσια χρεολύσια €6.000 από €30.900

Οι τόκοι θα εισπραττονται μαζί με τις δόσεις σε μηνιαία βάση.

Το επιτόκιο Euribor 6m + 2,80% δεν μεταβάλλεται

δ) Δάνειο σημερινού υπολοίπου €388.026,68

Η αποπληρωμή θα γίνει σε 168 μηνιαίες χρεολυτικές δόσεις (από εξαμηνιαίες τοκοχρεολυτικές που ισχύει σήμερα)

Η 1η έως 48η δόση (δηλαδή τα πρώτα 4 έτη) θα ανέρχεται σε €500 και οι υπόλοιπες 120 δόσεις σε €3.033,56.

Ετήσια χρεολύσια €6.000 από €21.000

Οι τόκοι θα εισπραττονται μαζί με τις δόσεις σε μηνιαία βάση.

Το επιτόκιο Euribor 6m + 2,80% δεν μεταβάλλεται

Με την πρώτη δόση των δανείων θα εισπραχθούν εφάπαξ έξοδα τροποποίησης €3.000 .

Ο Δήμος θα συνεργαστεί με την Alpha Bank στον τομέα διαχείρισης των ταμειακών διαθεσίμων για τα πρώτα 4 έτη.

Προτείνεται η αποδοχή της νέας ρύθμισης της δανειακής σύμβασης σύμφωνα με τα ανωτέρω.

2. α) Την υπ'αριθμ. 488/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Καρδίτσας (εγκριτ. Γ.Γ.Π.Θ 13084/26-11-2007), με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη δανείου με την Εμπορική Τράπεζα, ποσού 13.885.729,00 € για την αποπληρωμή και αναχρηματοδότηση συναφθέντων δανείων του Δήμου Καρδίτσας.

β) Ομοίως την υπ'αριθμ. 489/2007 απόφαση (εγκριτ. Γ.Γ.Π.Θ 13085/26-11-2007), με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη δανείου ποσού 5.650.848,00 € για την αποπληρωμή ληξιπρόθεσμων οφειλών του Δήμου Καρδίτσας.

γ) Την υπ'αριθμ. 474/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (εγκριτ. Γ.Γ.Π.Θ 13065/2008/2-1-2009) περί σύναψης δανείου για υλοποίηση έργων και εκπόνηση μελετών

δ) Την υπ'αριθμ. 475/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (εγκριτ. Γ.Γ.Π.Θ 13066/31-12-2008 περί σύναψης δανείου για την κάλυψη ασφαλιστικών εισφορών της ΔΕΤΑΚ και της ΔΗΑΜΕΚ προς το Ελληνικό Δημόσιο και το ΙΚΑ αντίστοιχα

3. α) Την υπ'αριθμ. 505/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί παράτασης διάρκειας εξόφλησης δόσης δανείου

β) Την υπ'αριθμ. 706/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί παράτασης διάρκειας εξόφλησης δόσης δανείου

4. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. στ Ν. 3852/2010

5. Τις τοποθετήσεις και απόψεις των δημοτικών συμβούλων

6. Την επακολουθήσασα ψηφοφορία, κατά την οποία υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης ψήφισαν όλοι οι παρόντες δημοτικοί σύμβουλοι, πλην του κ. Κρανιά, ο οποίος ψήφισε λευκό.

7. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 96 Ν. 3463/2006, σύμφωνα με τις οποίες, αν κάποιο μέλος του συμβουλίου αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν κατά τη συνεδρίαση και τόσο η άρνηση όσο και η λευκή ψήφος λογίζονται ως αρνητικές ψήφοι

Αποφάσισε κατά πλειοψηφία

1. Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση των όρων της υπ' αριθμ. 30486 - 30489 - 30491 - 30492/27-12-2007 δανειακής σύμβασης που συνήφθη μεταξύ της Εμπορικής Τράπεζας (νυν ALPHA BANK) και του Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία χορηγήθηκε δάνειο προς τον Δήμο Καρδίτσας συνολικού ύψους 19.536.577,00 € με τους ειδικότερους όρους και τις προβλεπόμενες διοικητικές εγκρίσεις που αναφέρονται σ' αυτή.

Ειδικότερα, εισηγείται -για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας- την τροποποίηση των όρων της δανειακής σύμβασης ως εξής:

α) Δάνειο σημερινού υπολοίπου €9.619.576,92

Η αποπληρωμή θα γίνει σε 168 μηνιαίες χρεολυτικές δόσεις (από εξαμηνιαίες τοκοχρεολυτικές που ισχύει σήμερα)

Η 1η έως 48η δόση (δηλαδή τα πρώτα 4 έτη) θα ανέρχεται σε €50.000 και οι υπόλοιπες 120 δόσεις σε €60.163,14.

Ετήσια χρεολύσια €600.000 από €635.000

Οι τόκοι θα εισπράττονται μαζί με τις δόσεις σε μηνιαία βάση.

Το επιτόκιο Euribor 6m + 0,30% δεν μεταβάλλεται

β) Δάνειο σημερινού υπολοίπου €6.785.244,19

Η αποπληρωμή θα γίνει σε 168 μηνιαίες χρεολυτικές δόσεις (από εξαμηνιαίες τοκοχρεολυτικές που ισχύει σήμερα)

Η 1η έως 48η δόση (δηλαδή τα πρώτα 4 έτη) θα ανέρχεται σε €500 και οι υπόλοιπες 120 δόσεις σε €56.343,70

Ετήσια χρεολύσια €6.000 από €325.000

Οι τόκοι θα εισπράττονται μαζί με τις δόσεις σε μηνιαία βάση.

Το σταθερό επιτόκιο 5,22% δεν μεταβάλλεται

γ) Δάνειο σημερινού υπολοίπου €576.006,78

Η αποπληρωμή θα γίνει σε 168 μηνιαίες χρεολυτικές δόσεις (από εξαμηνιαίες τοκοχρεολυτικές που ισχύει σήμερα)

Η 1η έως 48η δόση (δηλαδή τα πρώτα 4 έτη) θα ανέρχεται σε €500 και οι υπόλοιπες 120 δόσεις σε €4.600.

Ετήσια χρεολύσια €6.000 από €30.900

Οι τόκοι θα εισπράττονται μαζί με τις δόσεις σε μηνιαία βάση.

Το επιτόκιο Euribor 6m + 2,80% δεν μεταβάλλεται

δ) Δάνειο σημερινού υπολοίπου €388.026,68

Η αποπληρωμή θα γίνει σε 168 μηνιαίες χρεολυτικές δόσεις (από εξαμηνιαίες τοκοχρεολυτικές που ισχύει σήμερα)

Η 1η έως 48η δόση (δηλαδή τα πρώτα 4 έτη) θα ανέρχεται σε €500 και οι υπόλοιπες 120 δόσεις σε €3.033,56.

Ετήσια χρεολύσια €6.000 από €21.000

Οι τόκοι θα εισπράττονται μαζί με τις δόσεις σε μηνιαία βάση.

Το επιτόκιο Euribor 6m + 2,80% δεν μεταβάλλεται

Με την πρώτη δόση των δανείων θα εισπραχθούν εφάπαξ έξοδα τροποποίησης €3.000 .

Ο Δήμος θα συνεργαστεί με την Alpha Bank στον τομέα διαχείρισης των ταμειακών διαθεσίμων για τα πρώτα 4 έτη.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της προαναφερθείσας σύμβασης.

Λευκό ψήφισε ο κ. Κρανιάς

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό

523/2014

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΩΤΗΡΙΑ ΜΠΑΚΑΛΑΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα

Πιστό Αντίγραφο

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΩΤΗΡΙΑ ΜΠΑΚΑΛΑΚΟΥ