



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 99

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 13η του μήνα Ιουνίου του έτους 2014 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Βασιλική Τσατσαρώνη (Υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθμ. 99/2014 Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής την 12/6/2014. Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ'αριθμ.
6/12-6-2014
Πρακτικό Συνεδριάσεως της
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ

Οι μάρτυρες

ΑΓΛΑΪΑ ΜΠΑΚΑΡΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΨΗΜΜΕΝΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ

ΘΕΜΑ

Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με καθορισμό τιμής μονάδας αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Νικόπουλος Χρήστος).

Στην Καρδίτσα σήμερα την **12η του μηνός Ιουνίου του έτους 2014**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **9:30 π.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθμ. **14470/6-6-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων **73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Κωτούλας Φίλιππος, Πρόεδρος
- 2) Κατσιαβάρας Θωμάς, Τακτικό Μέλος
- 3) Κωστόπουλος Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 4) Μπουραζάνης Αθανάσιος, Τακτικό Μέλος
- 5) Παπαδημητρίου Χαρίλαος, Τακτικό Μέλος
- 6) Γιοβάνης Γεώργιος, Τακτικό Μέλος
- 7)
- 8)
- 9)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Αγραφιώτου Ελένη, Τακτικό Μέλος
- 2) Γεννάδιος Ιωάννης, Τακτικό Μέλος,
- 3) Χάρμπαρς Θωμάς, Τακτικό Μέλος

αν και κλήθηκαν νόμιμα

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 9 μελών, παρόντα ήταν τα 6**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης

Στη συνεδρίαση παρέστη η υπάλληλος του Δήμου Καρδίτσας, Βασιλική Τσατσαρώνη, για την τήρηση των πρακτικών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με καθορισμό τιμής μονάδας αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Νικόπουλος Χρήστος) και αφού έλαβε υπόψη:

1.Την εισήγηση του υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας κ. Ζαρακότα Γεώργιου, η οποία έχει ως εξής:

“Σύμφωνα με την 2/98 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή Επέκτασης Ζαχαριώτες ο κος ΝΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΑΘΑΝ. Είναι ιδιοκτήτης της αρχικής ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό 04.39.01 στο ΟΤ Γ 1070 της περιοχής αυτής.

Με την 4939/30-08-2013 αίτησή του, ζητά να καθοριστεί συμβιβαστικά η τιμή μονάδος, για την αποζημίωση έκτασης εμβαδού 7,80 μ² της ιδιοκτησίας του λόγω της αφαίρεσης επιπλέον εισφοράς σε γη, σύμφωνα με την κυρωμένη Πράξη Εφαρμογής.

Η επιτροπή εκτίμησης του αρ. 186 παρ. 5 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) αφού έλαβε υπόψη το πρακτικό της επιτροπής³ προσδιορισμού αξίας ακινήτων του Π.Δ. 5/86 με το οποίο καθορίστηκε η τιμή των 52,82€/μ² (18.000 δρχ.) για τον υπολογισμό των εισφορών σε χρήμα στην περιοχή αυτή, εκτίμησε ότι η αξία για την αποζημίωση 7,80 τετρ. μέτρων της ιδιοκτησία του κ. ΝΙΚΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ του ΑΘΑΝ. Ανέρχεται στο ποσό των 52,82 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Εισηγούμαστε την τιμή μονάδας αποζημίωσης, καθώς και την καταβολή της, στον κο ΝΙΚΟΠΟΥΛΟ ΧΡΗΣΤΟ του ΑΘΑΝ.”

2.Την υπ' αριθμ. 142/2014 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσας.

3.Τις τοποθετήσεις, απόψεις των μελών της επιτροπής ποιότητας ζωής όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Αποφάσισαν ομόφωνα

1.Τον καθορισμό τιμής μονάδος αποζημίωσης στο ποσό των 52,82 € στην περιοχή επέκτασης Ζαχαριώτες.

2.Την αποζημίωση του Νικόπουλου Χρήστου του Αθαν. με το ποσό 411,996 € ιδιοκτήτη έκτασης εμβαδού 7,80 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης Φαναρίου, ήτοι:

$52,82 \text{ €} \times 7,80 \text{ τ.μ.} = 411,996 \text{ €}.$

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό **99**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ

