



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 95

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 13η του μήνα Ιουνίου του έτους 2014 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Βασιλική Τσατσαρώνη (Υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθμ. 95/2014 Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής την 12/6/2014. Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ' αριθμ.
6/12-6-2014
Πρακτικό Συνεδριάσεως της
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ

Οι μάρτυρες

ΑΓΛΑΪΑ ΜΠΑΚΑΡΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΨΗΜΜΕΝΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ

ΘΕΜΑ

Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με καθορισμό τιμής μονάδας αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Μανασής Λάμπρος).

Στην Καρδίτσα σήμερα την **12η του μηνός Ιουνίου του έτους 2014**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **9:30 π.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθμ. **14470/6-6-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων **73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Κωτούλας Φίλιππος, Πρόεδρος
- 2) Κατσιαβάρας Θωμάς, Τακτικό Μέλος
- 3) Κωστόπουλος Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 4) Μπουραζάνης Αθανάσιος, Τακτικό Μέλος
- 5) Παπαδημητρίου Χαρίλαος, Τακτικό Μέλος
- 6) Γιοβάνης Γεώργιος, Τακτικό Μέλος
- 7)
- 8)
- 9)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Αγραφιώτου Ελένη, Τακτικό Μέλος
- 2) Γεννάδιος Ιωάννης, Τακτικό Μέλος,
- 3) Χάρμπαρς Θωμάς, Τακτικό Μέλος

αν και κλήθηκαν νόμιμα

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 9 μελών, παρόντα ήταν τα 6**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης

Στη συνεδρίαση παρέστη η υπάλληλος του Δήμου Καρδίτσας, Βασιλική Τσατσαρώνη, για την τήρηση των πρακτικών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με καθορισμό τιμής μονάδας αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Μανασής Λάμπρος) και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση του υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας κ. Ζαρακότα Γεώργιου, η οποία έχει ως εξής:

“Σύμφωνα με την 2/2008 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή θύλακας Ζαχαριώτες, ο κος ΜΑΝΑΣΗΣ ΛΑΜΠΡΟΣ του ΠΑΥΛΟΥ εμφανίζεται ως ιδιοκτήτης της αρχικής ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό 04.04.003 στο ΟΤ Γ 1301 της περιοχής αυτής.

Με την 6738/17-12-2013 αίτησή του, ζητά να καθοριστεί συμβιβαστικά η τιμή μονάδος, για την αποζημίωση έκτασης εμβαδού 47,99 μ² της ιδιοκτησίας του λόγω της αφαίρεσης επιπλέον εισφοράς σε γη, σύμφωνα με την κυρωμένη Πράξη Εφαρμογής.

Η επιτροπή εκτίμησης του αρ. 186 παρ. 5 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) αφού έλαβε υπόψη το πρακτικό της επιτροπής προσδιορισμού αξίας ακινήτων του Π.Δ. 5/86 με το με το οποίο καθορίστηκε η τιμή των 102,00€/μ² για τον υπολογισμό των εισφορών σε χρήμα στην περιοχή αυτή, εκτίμησε ότι η αξία για την αποζημίωση 47,98 τετρ. Μέτρων της ιδιοκτησίας του κου ΜΑΝΑΣΗ ΛΑΜΠΡΟΥ του ΠΑΥΛΟΥ ανέρχεται στο ποσό των 102,00 ευρώ ανά τετρ. Μέτρο.

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε, την τιμή μονάδας αποζημίωσης, καθώς και την καταβολή της, στον κο ΜΑΝΑΣΗ ΛΑΜΠΡΟΥ του ΠΑΥΛΟΥ.”

2. Την υπ' αριθμ. 148/2014 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσας.

3. Τις τοποθετήσεις, απόψεις των μελών της επιτροπής ποιότητας ζωής όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Αποφάσισαν ομόφωνα

1. Τον καθορισμό τιμής μονάδος αποζημίωσης στο ποσό των 102,00 € στην περιοχή θύλακας Ζαχαριώτες.

2. Την αποζημίωση του ΜΑΝΑΣΗ ΛΑΜΠΡΟΥ του ΠΑΥΛΟΥ με το ποσό 4.893,96 € ιδιοκτήτη έκτασης εμβαδού 47,98 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή θύλακας Ζαχαριώτες, ήτοι:

$102,00 \text{ €} \times 47,98 \text{ τ.μ.} = 4.893,96 \text{ €}.$

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό **95**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ

