



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ  
292/2014**

Στην Καρδίτσα σήμερα την 2η του μηνός Ιουλίου του έτους 2014 και ώρα 10:00, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 292/2014 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής στις 30-6-2014.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.  
**21/30-6-2014**  
Πρακτικό Συνεδρίασης της  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε  
ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες  
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ

**Αριθμ.Πρωτ.:16878/2-7-2014**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

**ΘΕΜΑ**

**Καθορισμός όρων διακήρυξης για την υλοτόμηση συστάδων του διακατεχόμενου και δημοτικού δάσους Απιδιάς.**

Στην Καρδίτσα σήμερα την 30η του μηνός Ιουνίου του έτους 2014, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 13:00 μ.μ, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. Πρωτ. 16263/26-6-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1) Παπαγεωργίου Σταύρος, Πρόεδρος	1) Αναστασίου Απόστολος, Τακτικό μέλος
2) Γούλας Σωτήριος, Τακτικό Μέλος	2) Καραγιάννης Νικόλαος, Τακτικό Μέλος
3) Κωτούλας Φίλιππος, Τακτικό Μέλος	3) Μουζιούρας Νικόλαος, Τακτικό Μέλος
4) Ντούρλιας Δημήτριος, Τακτικό Μέλος	4) Τσίπρας Εμμανουήλ, Τακτικό Μέλος
5) Τσαντήλας Βασίλειος, Τακτικό Μέλος	Αν και κλήθηκαν νόμιμα
6) Γιοβάνης Γεώργιος, Αναπλ. Μέλος	

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 9 μελών, παρόντες ήταν οι 6 , οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος») εισέρχεται στη συζήτηση του αναγραφόμενου στην πρόσκληση θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση σχετικά με καθορισμό όρων διακήρυξης για την υλοτόμηση συστάδων του διακατεχόμενου και δημοτικού δάσους Απιδιάς και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την διαχειριστική έκθεση του Διακατεχόμενου και Δημοτικού Δάσους Απιδιάς διαχειριστικής περιόδου 2009-2018, όπου προβλέπεται για το έτος 2014 (μεταφορά από το έτος 2013 τα λήμματα 15β, 15γ και 17α αναγωγικά η διάθεση στο εμπόριο (600,00 κ.μ) 498,00 τόνων καυσόξυλα δρυός που θα απολειφθούν από τις συστάδες 15β, 15γ και 17α, καθώς και η διάθεση (470,00 κ.μ) 390,10 τόνων καυσόξυλα δρυός που θα απολειφθούν από τις συστάδες 7α, 7γ και 7δ.
2. Την αριθ. 3/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Απιδιάς με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για την υλοτόμηση των συστάδων 15β, 15γ, 17α, 7α, 7γ και 7δ του Διακατεχόμενου και Δημοτικού Δάσους στην Τ.Κ Απιδιάς της Δ.Ε Καλλιφωνίου του Δήμου Καρδίτσας για απόληψη καυσόξυλων προς εμπορία για το έτος 2014.
3. Την υπ' αριθμ. 289/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με υλοτόμηση συστάδων του διακατεχόμενου και δημοτικού δάσους στην Τ.Κ Απιδιάς της Δ.Ε Καλλιφωνίου για απόληψη καυσόξυλων προς εμπορία έτους 2014
4. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
5. Τις τοποθετήσεις, απόψεις των μελών της Οικονομικής Επιτροπής

### **Αποφάσισε ομόφωνα**

Καθορίζει τους όρους διακήρυξης για την εκμίσθωση των συστάδων 15β, 15γ, 17α, 7α, 7γ και 7δ που βρίσκονται στο διακατεχόμενο και δημοτικό δάσος της Τ.Κ Απιδιάς, για την υλοτόμηση της ευρισκόμενης ξυλείας δρυός προς εμπορία, σύμφωνα με τους οποίους η αρμόδια επιτροπή δημοπρασιών, θα προβεί σε διακήρυξη ώστε να διενεργηθεί φανερή, πλειοδοτική και προφορική δημοπρασία, ως εξής:

**ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup>:** Η δημοπρασία θα είναι **πλειοδοτική, φανερή και προφορική** και θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα της Δημοτικής Ενότητας Καλλιφωνίου. Η μέρα και η ώρα θα καθορισθούν μετά από σχετική διακήρυξη του Δημάρχου, τουλάχιστον μετά από δέκα μέρες (10) από την τελευταία δημοσίευσή της. Περίληψη της διακήρυξης θα τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του δήμου Καρδίτσας και των Δημοτικών ενοτήτων. Επίσης θα δημοσιευτεί, σε μία τουλάχιστον, ημερήσια τοπική εφημερίδα του Νομού Καρδίτσας.

Σε περίπτωση δε, που για οποιοδήποτε λόγο η πρώτη δημοπρασία αποβεί άγονη, θα επαναληφθεί μετά από μία εβδομάδα, την ίδια ημέρα και ώρα, με σχετική διακήρυξη του Δημάρχου.

**ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup> :** Κανείς οφειλέτης του Δήμου δεν μπορεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία είτε ως επίδοξος πλειοδότης είτε ως εγγυητής.

**ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup>:** Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας ως εγγύηση, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων για παρακατάθεση σ' αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή άλλον που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου, αναγνωρισμένων για εγγυοδοσίες, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο 1/10 του οριζόμενου στη διακήρυξη ως ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς, ήτοι **(4.884,55) €**, ευρώ. Το γραμμάτιο αυτό ή η ανάλογη επιστολή, θα αντικατασταθεί κατά την υπογραφή της

σύμβασης με άλλη, ποσού ίσου με το ανωτέρω ποσοστό επί του μισθώματος που θα επιτευχθεί, για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος και γενικότερα της καλής εκτέλεσης των όρων εκμίσθωσης.

**ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup>:** Στη δημοπρασία γίνονται δεκτοί αναγνωρισμένοι επαγγελματίες ξυλέμποροι, Δασικοί Συνεταιρισμοί, εκτός Δημοτικών Συμβούλων, Δημοσίων Υπαλλήλων και υπαλλήλων Ο.Τ.Α..

Οι ενδιαφερόμενοι προκειμένου να λάβουν μέρος στη δημοπρασία οφείλουν να προσέλθουν αυτοπροσώπως ή σε περίπτωση που παρουσιασθεί για τον σκοπό αυτό εκπρόσωπός τους, να είναι εξουσιοδοτημένος με νόμιμο πληρεξούσιο.

**ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup>:** Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή, μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους και θα βαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

**ΑΡΘΡΟ 6<sup>ο</sup>:** Ως κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς, ορίζεται το ποσό των **πενήντα πέντε ευρώ (55,00) €**, ανά τόνο καυσόξυλων δρυός.

**ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup>:** Το κατώτατο όριο αντιπροσφοράς κατά την πλειοδοσία στη διάρκεια της δημοπρασίας, ορίζεται στο μισό (**0,50**) ευρώ.

**ΑΡΘΡΟ 8<sup>ο</sup>:** Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλέγγυος και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος με το μισθωτή, για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

**ΑΡΘΡΟ 9<sup>ο</sup>:** Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

**ΑΡΘΡΟ 10<sup>ο</sup>:** Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) μέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης της αρμόδιας Διοικητικής Αρχής για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει, καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση, ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του και ενέχονται και οι δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας, από την προηγούμενη όμοια. Μετά το πέρας της ανωτέρω προθεσμίας, η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

**ΑΡΘΡΟ 11<sup>ο</sup>:** Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται με την υπογραφή της σύμβασης να αντικαταστήσει την εγγυητική επιστολή με άλλη, ποσού ίσο με 10% επί του επιτευχθέντος μισθώματος, για την καλή τήρηση των όρων της σύμβασης.

**ΑΡΘΡΟ 12<sup>ο</sup>:** Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να διατηρεί σε καλή κατάσταση το Δασικό τμήμα στο οποίο εγκατασταθεί, να προστατεύει αυτό από κάθε καταπάτηση, από πυρκαγιά και γενικά, από κάθε τυχόν ζημία. Οφείλει να εκμεταλλεύεται αυτό, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής εκμετάλλευσης, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση. Υποχρεούται επίσης, να συμμορφώνεται προς τις ισχύουσες διατάξεις και υποδείξεις της Δασικής Υπηρεσίας, να ενεργεί όλες τις συγκομιστικές εργασίες σύμφωνα με τους όρους του πρωτοκόλλου εγκαταστάσεως που θα συντάξει η Δασική Υπηρεσία, διότι σε διαφορετική περίπτωση, υπόκειται στον προβλεπόμενο από την ισχύουσα νομοθεσία καταλογισμό.

Απαγορεύεται η υλοτομία σε ιδιόκτητους αγρούς που βρίσκονται μέσα στις προς υλοτομία συστάδες και η τυχόν τέτοια παράβαση, θα βαρύνει αποκλειστικά και μόνον το μισθωτή.

**ΑΡΘΡΟ 13<sup>ο</sup>:** Η μίσθωση θα αρχίσει από την ημέρα εγκατάστασης του πλειοδότη από το Δασαρχείο, κατόπιν έκδοσης της άδειας απόληψης από το Δήμο, θα λήξει μετά την πάροδο ενός (1) έτους και ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις σχετικές δασικές διατάξεις.

**ΑΡΘΡΟ 14<sup>ο</sup>:** Δικαίωμα ελέγχου για την κανονική υλοτομία θα έχει η αρμόδια δασική υπηρεσία, το Δημοτικό και το Τοπικό συμβούλιο.

Η καταμέτρηση των καυσόξυλων θα γίνεται είτε σε φορτία ή σε κανονικές στοιβάδες, οι οποίες θα αριθμούνται και τα στοιχεία αυτών θα καταγράφονται στο πρωτόκολλο εξέλεξης.

Ο Δήμος θα μπορεί ακόμη και να προβεί στην ζύγιση των καυσόξυλων αν το κρίνει σκόπιμο. Στην περίπτωση αυτή, τα έξοδα της ζύγισης θα τα επιβαρυνθεί ο μισθωτής.

Όλες οι εξελέξεις των καυσόξυλων θα γίνονται παρουσία του Δασαρχείου Καρδίτσας, καθώς και της (5) πενταμελούς επιτροπής που συγκροτήθηκε ή θα συγκροτηθεί με απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου, για το σκοπό αυτό.

**ΑΡΘΡΟ 15<sup>ο</sup>:** Η διακίνηση των δασικών προϊόντων και ειδικότερα η φόρτωση θα γίνεται μόνο κατά τη διάρκεια της ημέρας και θα ειδοποιείται πάντα η αρμόδια επιτροπή.

Απαγορεύεται αυστηρά κάθε μεταφορά δασικού προϊόντος κατά τις νυχτερινές ώρες, ήτοι από της δύσεως του Ηλίου έως της Ανατολής αυτού. Πριν από κάθε φόρτωση των προϊόντων και μεταφορά αυτών θα ενημερώνεται πάντα η αρμόδια επιτροπή του Δήμου για τις ημέρες και ώρες που θα γίνεται η μεταφορά των δασοπροϊόντων. Η μεταφορά των δασοπροϊόντων δεν θα γίνεται τα Σαββατοκύριακα. Κάθε φορτίο που τυχόν θα συλλαμβάνεται να μεταφέρεται τις παραπάνω απαγορευμένες ώρες, θα κατάσχεται μαζί με το μεταφορικό μέσο.

**ΑΡΘΡΟ 16<sup>ο</sup>:** Η καταβολή του μισθώματος θα γίνει ως εξής:

α) Με την υπογραφή της σύμβασης θα καταβληθεί το 1/3 επί του επιτευχθέντος μισθώματος.

β) Το επόμενο 1/3 επί του επιτευχθέντος μισθώματος, στη μέση της διάρκειας της μισθωτικής περιόδου και

γ) Το δε υπόλοιπο μέσα σε είκοσι (20) ημέρες μετά την τελική επιθεώρηση της υλοτομίας από το Δασαρχείο Καρδίτσας και πριν την εξαγωγή της ξυλείας από το δάσος. Σε περίπτωση που προκύψει διαφορά λήμματος, θα διαμορφωθεί ανάλογα το καταβληθέν ποσό της εξόφλησης.

- Σε περίπτωση που προκύψουν προϊόντα ξυλείας (πάσσαλοι κ.α.) για τα οποία δεν προβλέπεται τιμή και καταμετρηθούν στο πρωτόκολλο εξέλεξης του Δασαρχείου, το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφασή του θα μπορεί να καθορίσει την τιμή απόληψή τους.

- Σε περίπτωση αθέτησης του μισθωτή για την καταβολή του μισθώματος ή καθυστέρησης, ο Δήμος δικαιούται να κηρύξει αυτόν έκπτωτο και η εγγύηση καλής εκτέλεσης τότε θα εκπέσει υπέρ του Δήμου Καρδίτσας, αυτοδίκαια.

- Τα τέλη χαρτοσήμου της σύμβασης μίσθωσης επιβαρύνουν εξ ολοκλήρου το μισθωτή.

- Σε περίπτωση καθυστέρησης κάποιας δόσης, το οφειλόμενο ποσό θα επιβαρύνεται με τις νόμιμες προσαυξήσεις (1% για κάθε μήνα καθυστέρησης), κατά τον Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων.

**ΑΡΘΡΟ 17<sup>ο</sup>:** Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη αν κατά τη διάρκεια της μίσθωσης αποδειχθεί ότι δεν είναι δυνατόν να αποληφθούν όλα ή μέρος των καυσόξυλων. Σε περίπτωση που για τη μεταφορά των καυσόξυλων απαιτείται διάνοιξη δασικού δρόμου, ο μισθωτής μπορεί να προβεί στη διάνοιξη αυτού, κατόπιν σύνταξης σχετικής μελέτης και έγκρισης από το Δασαρχείο, με δικά του έξοδα. Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο ο ενοικιαστής δεν προβεί στην υλοτόμηση όλων των προϊόντων που βρίσκονται στο δασικό τμήμα, ο Δήμος δύναται να καταλογίσει σε βάρος του τα εναπομείναντα προϊόντα ιστάμενα.

**ΑΡΘΡΟ 18<sup>ο</sup>:** Παράταση του χρόνου υλοτόμησης μπορεί να χορηγηθεί ύστερα από απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου και μόνο σε περίπτωση κατά την οποία ο μισθωτής, για

λόγους ανεξάρτητους της θέλησής του δεν μπορέσει εγκαίρως να ολοκληρώσει την υλοτομία.

**ΑΡΘΡΟ 19°:** Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να υπογράψει υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης της εκμίσθωσης, η οποία θα επισυνάπτεται στα πρακτικά της δημοπρασίας και ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

**ΑΡΘΡΟ 20°:** Απαγορεύεται η σιωπηρή αναμίσθωση και υπομίσθωση σε τρίτο.

**ΑΡΘΡΟ 21°:** Η δαπάνη συγκέντρωσης και στοιβαξης των προϊόντων της υλοτόμησης-καυσόξυλων δρυός, βαρύνει τον τελευταίο πλειοδότη.

**ΑΡΘΡΟ 22ο:** Ο μισθωτής είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος για οποιαδήποτε σωματική βλάβη και ατύχημα συμβεί στο εργατοτεχνικό προσωπικό του απασχολούμενου από αυτόν, συνεργείου υλοτομίας, αλλά και για την κατά τις κείμενες διατάξεις κοινωνική και έναντι ατυχημάτων ασφάλιση του εργατοτεχνικού προσωπικού, που θα απασχολήσει.

**ΑΡΘΡΟ 23ο :** Πληροφορίες και αντίγραφο της απόφασης του καθορισμού των όρων εκμίσθωσης της εκμετάλλευσης της υλοτόμησης, θα παρέχονται στους ενδιαφερόμενους από το δήμο στα γραφεία της Οικονομικής Επιτροπής και Εσόδων, καθώς και στα τηλέφωνα αντίστοιχα: 2441350784 και 2441350760.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό  
**292/2014**

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα .....  
Πιστό Αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ