



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 698

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
30/20-12-2013
 Πρακτικό Συνεδρίασεως του Δημοτικού
 Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αριθ. Πρωτ.:144/3-1-2014

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
 ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΘΕΜΑ

Καθορισμός τιμής μονάδος αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Λαζινού- Γεωργίου Αυγερινή)

Στην Καρδίτσα σήμερα την **20η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2013**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή και ώρα 6:00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **33732/16-12-2013** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αγραφιώτου Ελένη	15) Παπαδημητρίου Χαρίλαος
2) Αρβανιτάκου Σοφία	16) Σούφλα Ουρανία
3) Γούλας Σωτήριος	17) Τσιούκης Λάμπρος
4) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	18) Χλαπάνας Ηλίας
5) Ζορμπάς Ιωάννης	19) Βερίλλης Δομήνικος
6) Καραγιάννης Νικόλαος	20) Γεννάδιος Ιωάννης
7) Κατσιαβάρας Θωμάς	21) Καρκαλέτση Θεοδώρα
8) Κωστόπουλος Δημήτριος	22) Ντελής Ιωάννης
9) Κωτούλας Φίλιππος	23) Ντούρλιας Δημήτριος
10) Μαρκινός Αθανάσιος	24) Τσίπρας Εμμανουήλ
11) Μπατζιάκας Βασίλειος	25) Γιοβάνης Γεώργιος
12) Μπουραζάνης Αθανάσιος	26) Μακροστέργιος Αθανάσιος
13) Νασιάκου Αλεξάνδρα	27) Τσαντήλας Βασίλειος
14) Παπαγεωργίου Σταύρος	28) Χάρμπαρ Θωμάς

Αν και κλήθηκαν νόμιμα

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 28)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου. Προεδρεύοντας του αντιπροέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ιωάννη Ντελή, λόγω αποχώρησης της προέδρου κ. Αλεξάνδρας Νασιάκου

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με καθορισμό τιμής μονάδος αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Λαζινού- Γεωργίου Αυγερινή) και αφού έλαβε υπόψη:

1.Την υπ' αριθμ. πρωτ. 3564/3-6-2013 αίτηση της κας Λαζινού- Γεωργίου Αυγερινής.

2.Την εισήγηση του υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας κ. Γ. Ζαρακότα, η οποία έχει ως εξής:

“Σύμφωνα με την **1/2001** Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή επέκτασης Φαναρίου, η κα ΛΑΖΙΝΟΥ- ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΥΓΕΡΙΝΗ του ΒΑΣ. Είναι ιδιοκτήτρια της αρχικής ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό 01.05.11 στο ΟΤ Γ 795 της περιοχής αυτής.

Με την 3564/03-06-2013 αίτησή της ζητά να καθοριστεί συμβιβαστικά η τιμή μονάδος, για την αποζημίωση έκτασης εμβαδού 45.28 μ² της ιδιοκτησίας της **λόγω της αφαίρεσης επιπλέον εισφοράς σε γη**, σύμφωνα με την κυρωμένη Πράξη Εφαρμογής.

Η επιτροπή εκτίμησης του αρ. 186 παρ. 5 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) αφού έλαβε υπόψη το πρακτικό της επιτροπής προσδιορισμού αξίας ακινήτων του Π.Δ. 5/86 με το οποίο καθορίστηκε η τιμή των **60.00 €/μ²** για τον υπολογισμό των εισφορών σε χρήμα στην περιοχή αυτή, εκτίμησε ότι η αξία για την αποζημίωση **45.28** τετρ. μέτρων της ιδιοκτησίας της κας ΛΑΖΙΝΟΥ- ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΥΓΕΡΙΝΗΣ του ΒΑΣ. ανέρχεται στο ποσό των **60.00** ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο την τιμή μονάδος αποζημίωσης, καθώς και την καταβολή της, στην κα ΛΑΖΙΝΟΥ- ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΥΓΕΡΙΝΗ του ΒΑΣ.”

3.Την υπ' αριθμ. 183/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.

4.Τις τοποθετήσεις, απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα πρακτικά της συνεδρίασης.

Αποφάσισε ομόφωνα

1.Τον καθορισμό τιμής μονάδος αποζημίωσης στο ποσό των 60,00 € στην περιοχή επέκτασης Φαναρίου.

2.Την αποζημίωση της Λαζινού- Γεωργίου Αυγερινής του Βασ. με το ποσό 2.536,8 € ιδιοκτήτη έκτασης εμβαδού 42,58 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης Φαναρίου, ήτοι:

60,00 € X 42,28 τ.μ.= 2.536,8 €.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν πήραν μέρος η κ. Νασιάκου και ο κ. Βερίλλης, λόγω αποχώρησής τους από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **698/2013**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ