



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 689

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
30/20-12-2013
Πρακτικό Συνεδρίασεως του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Αριθ. Πρωτ.: 34623/27-12-2013

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΘΕΜΑ

Καθορισμός τιμής μονάδας αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Γατής Αθανάσιος)

Στην Καρδίτσα σήμερα την **20η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2013**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή και ώρα 6:00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **33732/16-12-2013** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αγραφιώτου Ελένη	15) Παπαδημητρίου Χαρίλαος	1) Αναστασίου Απόστολος
2) Αρβανιτάκου Σοφία	16) Σούφλα Ουρανία	2) Μουζιούρας Νικόλαος
3) Γούλας Σωτήριος	17) Τσιούκης Λάμπρος	3) Σουφλάκος Βασίλειος
4) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	18) Χλαπάνας Ηλίας	4) Παπαδημητρίου Φώτιος
5) Ζορμπάς Ιωάννης	19) Βερίλλης Δομήνικος	5) Αρχοντής Δημήτριος
6) Καραγιάννης Νικόλαος	20) Γεννάδιος Ιωάννης	
7) Κατσιαβάρας Θωμάς	21) Καρκαλέτση Θεοδώρα	Αν και κλήθηκαν νόμιμα
8) Κωστόπουλος Δημήτριος	22) Ντελής Ιωάννης	
9) Κωτούλας Φίλιππος	23) Ντούρλιας Δημήτριος	
10) Μαρκινός Αθανάσιος	24) Τσίπρας Εμμανουήλ	
11) Μπατζιάκας Βασίλειος	25) Γιοβάνης Γεώργιος	
12) Μπουραζάνης Αθανάσιος	26) Μακροστέργιος Αθανάσιος	
13) Νασιάκου Αλεξάνδρα	27) Τσαντήλας Βασίλειος	
14) Παπαγεωργίου Σταύρος	28) Χάρμπας Θωμάς	

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 28**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου. Προεδρεύοντας του αντιπροέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ιωάννη Ντελή, λόγω αποχώρησης της προέδρου κ. Αλεξάνδρας Νασιάκου

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με καθορισμό τιμής μονάδας αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Γατής Αθανάσιος) και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση του υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας κ. Γ. Ζαρακότα, η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με την 1/2001 Πράξη Εφαρμογής και την 299/2005 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή Επέκτασης Φαναρίου, ο Δήμος Καρδίτσας οφείλει αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας προς την ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 01.28.06 στο Ο.Τ. Γ 823 και ιδιοκτήτη τον **ΓΑΤΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ** του ΝΑΠ. για έκταση εμβαδού 17.07μ².

Από την 16087/23-1-2006 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία μεταγραφής τόσο της 1/2001 Πράξης Εφαρμογής όσο και της 299/2005 Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής δικαιούχοι της αποζημίωσης των 17.07μ² είναι οι **ΓΑΤΗ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗ** χα ΑΘΑΝ. η **ΓΑΤΗ ΕΥΔΟΚΙΑ** του ΑΘΑΝ. και η **ΓΑΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ** του ΑΘΑΝ.

Με την **58/06-02-2006** απόφασή της, η Δημορχιακή Επιτροπή, καθόρισε ως τιμή μονάδος για την αποζημίωση των 17.07μ², τα 60.00€/μ², και ψήφισε υπέρ των ανωτέρω ιδιοκτητήτων πίστωση **1024.20 €.**

Η παραπάνω απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής δεν έχει υλοποιηθεί μέχρι σήμερα, όπως προκύπτει από το επισυναπτόμενο έγγραφο της Δ/σης Οικονομικού του Δήμου Καρδίτσας. Παρακαλούμε όπως καθορίσετε τιμή μονάδος αποζημίωσης, και εγκρίνετε την καταβολή της στους ανωτέρω ιδιοκτήτες το ποσό της οποίας με βάση την Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς θα πρέπει να κατανεμηθεί ως εξής:

ΓΑΤΗ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗ χα ΑΘΑΝ. ποσοστό 25% της αποζημίωσης

ΓΑΤΗ ΕΥΔΟΚΙΑ του ΑΘΑΝ. ποσοστό 37.50% της αποζημίωσης

ΓΑΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΑΘΑΝ. ποσοστό 37.50% της αποζημίωσης

2. Την με αρ. πρωτ. 738/24-01-2006 αίτηση των ενδιαφερομένων ιδιοκτητών.

3. Αντίγραφο της 58/06-02-2006 απόφασης της Δημορχιακής Επιτροπής.

4. Εκθεση της επιτροπής εκτίμησης

5. Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Καρδίτσας

6. Φωτοαντίγραφο της απόφασης κύρωσης της 1/2001 Πράξης Εφαρμογής.

7. Φωτοαντίγραφο του πιστοποιητικού μεταγραφής της 1/2001 Πράξης Εφαρμογής.

8. Φωτοαντίγραφο της απόφασης κύρωσης της 299/2005 Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής.

9. Φωτοαντίγραφο του πιστοποιητικού μεταγραφής της 299/2005 Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής.

- 10.Φωτοαντίγραφο του πίνακα της 299/2005 Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής.
- 11.Φωτοαντίγραφο αποσπάσματος από το διάγραμμα της 299/2005 Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής όπου απεικονίζεται η ιδιοκτησία των κληρ/μων ΓΑΤΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ.
- 12.Αντίγραφο της 16087/23-1-2006 Πράξης Αποδοχής Κληρονομιάς
- 13.Αντίγραφο του εγγράφου με αρ. πρωτ. 30847/12-11-2013 της Δ/σης Οικονομικού του Δήμου Καρδίτσας.
- 14.Τις τοποθετήσεις, απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα πρακτικά της συνεδρίασης.

Αποφάσεις ομόφωνα

1. Εγκρίνει και επικαιροποιεί την υπ'αριθμ.58/2006 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, με την οποία έγινε ο καθορισμός τιμής μονάδας αποζημίωσης ρυμοτομούμενης έκτασης, ιδιοκτησίας των: **ΓΑΤΗ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗΣ, ΓΑΤΗ ΕΥΔΟΚΙΑΣ & ΓΑΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ κληρονόμοι ΓΑΤΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** και η ψήφιση ανάλογης πίστωσης

2. Εγκρίνει την καταβολή αποζημίωσης κατά τα ανωτέρω στους : **ΓΑΤΗ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗΣ, ΓΑΤΗ ΕΥΔΟΚΙΑΣ & ΓΑΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ κληρονόμοι ΓΑΤΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** ως εξής:

17.07τ.μ X 60.00 €/τ.μ = **1024.20 €.**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν πήραν μέρος η κ. Νασιάκου και ο κ. Βερίλλης, λόγω αποχώρησής τους από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **689/2013**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ