

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛ1ΔΩΕΗ-6ΡΦ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

### ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 594

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.  
**26/20-11-2013**  
Πρακτικό Συνεδρίασης του Δημοτικού  
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

**Αριθ. Πρωτ.:32314/28-11-2013**

**ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ**  
Στην Καρδίτσα σήμερα την 27η του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2013 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ.594/2013 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 20/11/2013.  
Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ  
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

### ΘΕΜΑ

#### Εκμίσθωση αγροτεμαχίων σε Τοπικές Κοινότητες της Δ.Ε Κάμπου

Στην Καρδίτσα σήμερα την **20η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2013**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη και ώρα 6:30 μ.μ**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **31193/15-11-2013** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1) Αγραφιώτου Ελένη	15) Παπαγεωργίου Σταύρος
2) Αναστασίου Απόστολος	16) Παπαδημητρίου Χαρίλαος
3) Αρβανιτάκου Σοφία	17) Σούφλα Ουρανία
4) Γούλας Σωτήριος	18) Τσιούκης Λάμπρος
5) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	19) Βερίλλης Δομήνικος
6) Ζορμπάς Ιωάννης	20) Γεννάδιος Ιωάννης
7) Καραγιάννης Νικόλαος	21) Ντούρλιας Δημήτριος
8) Κωστόπουλος Δημήτριος	22) Σουφλάκος Βασίλειος
9) Κωτούλας Φίλιππος	23) Τσίπρας Εμμανουήλ
10) Μαρκινός Αθανάσιος	24) Γιοβάννης Γεώργιος
11) Μουζιούρας Νικόλαος	25) Παπαδημητρίου Φώτιος
12) Μπατζιάκας Βασίλειος	26) Αρχοντής Δημήτριος
13) Μπουραζάνης Αθανάσιος	27) Τσαντήλας Βασίλειος
14) Νασιάκου Αλεξάνδρα	

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 27**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛ1ΔΩΕΗ-6ΡΦ**

& Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου. Οι Πρόεδροι των Τ. Κ., Αγ. Θεοδώρου και Μακρυχωρίου είναι απόντες αν και κλήθηκαν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με εκμίσθωση αγροτεμαχίων σε Τοπικές Κοινότητες της Δ.Ε Κάμπου και αφού έλαβε υπόψη:

**1.** Την με αριθ.4/201 κατά πλειοψηφία απόφαση της **Τ.Κ. Αγ. Θεοδώρου** η οποία γνωμοδοτεί θετικά για την εκ νέου εκμίσθωση των αγροτεμαχίων με αριθμό 179-Α/1973, έκτασης 25 στρεμμάτων στη θέση Λιβάδι με λήξη την 30-11-2013 και του υπ' αριθμ.179-Β/1973, εκτάσεως 28,50 στρεμμάτων στη θέση Λιβάδι με λήξη την 30/11/2013, εφόσον δεν είναι απαραίτητα για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας και ορίζει κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς το ποσό των 25 € ανά στρέμμα.

**2.** Την με αριθ.2/2013 ομόφωνη απόφαση της **Τ.Κ. Μακρυχωρίου** η οποία γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση αγροτεμαχίου με αριθμό 613 (και όχι για παράταση σύμφωνα με την αρ.1/2013 απόφαση της Τ.Κ., η οποία τροποποιήθηκε με την παρούσα), δεδομένου ότι δεν είναι απαραίτητο για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας και ορίζει κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς το ποσό των 30 € ανά στρέμμα.

**3.** Την εισήγηση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Εσόδων, κ. Καρρά Αναστασίου η οποία έχει ως εξής:

Στη **Δημοτική Ενότητα Κάμπου**, στα παρακάτω αγροτεμάχια του πίνακα λήγει η μίσθωσή τους στις 30/11/2013, θα πρέπει να προβούμε στις απαιτούμενες ενέργειες προκειμένου να εκμισθωθούν.

Τα τοπικά Συμβούλια των παρακάτω κοινοτήτων έχουν πάρει τις ανάλογες αποφάσεις, οι οποίες συνημμένα βρίσκονται στη παρούσα εισήγηση:

A/A	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	Ελάχιστο προτεινόμενο όριο Προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Αριθμός απόφασης Τοπικού Συμβουλίου	Παρατηρήσεις
1	Άγιος Θεόδωρος	Λιβάδι	179 Α /Αν 73	25,00	32,50	25,00	4/2013	Κρατική Γεώτρηση ΣΡ48-Υ6
2	Άγιος Θεόδωρος	Λιβάδι	179 Β / Αν 73	28,50	32,00	25,00	4/2013	Κρατική Γεώτρηση ΣΡ48-Υ6
1	Μακρυχώρι	Χέρσο-κοινή βοσκή	613/1971	18,216	47,00	30,00 €	2/2013	Αντλιοστάσιο Ιταλικού

Εισηγούμαστε τη λήψη από το σώμα του Δημοτικού Συμβουλίου απόφασης για την εκμίσθωση των ανωτέρω αγροτεμαχίων, που η μίσθωσή τους λήγει έως και την 30/11/2013 και δεν είναι απαραίτητα για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας για μία **πενταετία**.

#### **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛ1ΔΩΕΗ-6ΡΦ**

Τους όρους εκμίσθωσης θα τους καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή του δήμου Καρδίτσας.

**4.** Τις διατάξεις του άρθρου 192, 195 παρ. 1 του ν. 3463/06 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) «Εκμίσθωση ακινήτων Δήμων και Κοινοτήτων» .

**5.** Τις τοποθετήσεις, απόψεις, των Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

#### **Αποφάσισε ομόφωνα**

##### **A.**

**1)** Την εκμίσθωση των με αριθμ.179-A/1973 & 179-B/1973 αγροτεμαχίων εκτάσεως 25 & 28,50 στρεμμάτων αντιστοίχως στην θέση Λιβιάδι της κτηματικής περιφέρειας της Τ. Κ. Αγίου Θεοδώρου. Η εκμίσθωση θα γίνει για πέντε (5) χρόνια με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς 25,00 € το στρέμμα και κατά έτος.

**2)** Την εκμίσθωση του με αριθμ.613/1971 αγροτεμαχίου εκτάσεως 18,16 στρεμμάτων, στην θέση Χέρσο-Κοινή βοσκή, της κτηματικής περιφέρειας της Τ. Κ. Μακρυχωρίου. Η εκμίσθωση θα γίνει για πέντε (5) χρόνια με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς 30,00 € το στρέμμα και κατά έτος.

**B.** Η Οικονομική Επιτροπή θα συντάξει τους όρους διακήρυξης των δημοπρασιών.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.

Αριθμό **594/2013**

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
Καρδίτσα \_\_\_\_\_  
Πιστό Αντίγραφο  
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Ακολουθούν υπογραφές

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ