



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ



ΑΝΑΔΟΧΟΙ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΕΩΡΓΟΥΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. - ΧΩΡΟΤΑΚΤΗΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

ΘΩΜΑΗ ΚΑΝΔΗΛΑ
ΜΗΧ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Θ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΤΗΣ
ΓΕΩΛΟΓΟΣ Α.Π.Θ.

ΑΡΙΣΤΕΑ - ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΡΑΠΤΗ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΑΓΡ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. ΑΠΘ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΕΡΑΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

ΝΙΚΟΛΕΤΑ ΚΡΥΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ Α.Π.Θ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΑΝΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ Π.Ι.

**ΜΕΛΕΤΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΜΠΟΥ**

Α' ΣΤΑΔΙΟ

ΑΝΑΛΥΣΗ - ΔΙΑΓΝΩΣΗ -
ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Η ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΠΡΑΞΗΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΕΩΡΓΟΥΛΑ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

Α' ΣΤΑΔΙΟ (ΑΝΑΛΥΣΗ – ΔΙΑΓΝΩΣΗ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ)**Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δ.Ε. ΚΑΜΠΟΥ****ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ**

ΕΙΣΑΓΩΓΗ	4
1. Γενικά.....	4
1.1 Στόχοι και περιεχόμενο του Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.	4
1.2 Ιστορικό της μελέτης	4
1.3 Προδιαγραφές και διαδικασία σύνταξης της μελέτης	7
1.4 Νομοθεσία.....	7
1.5 Δομή της μελέτης.....	8
2. Αναφορά στο ισχύον θεσμικό πλαίσιο της Δημοτικής Ενότητας.....	11
3. Κατευθύνσεις του Γενικού, των Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων, του Περιφερειακού Πλαισίου Θεσσαλίας και του ΕΣΠΑ	12
3.1 Γενικό Πλαίσιο Χωρ. Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 128 Α'/2008).....	13
3.2 Ειδικά Πλαίσια Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης.....	13
3.3 Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Θεσσαλίας .	16
3.4 Επιχειρησιακό Πρόγραμμα της Χωρικής Ενότητας Θεσσαλίας – Ηπείρου – Στερεάς Ελλάδας για την περίοδο 2007 – 2013.....	17
3.5 ΕΣΠΑ	18
3.6 ΚΑΠ.....	18
4. Η αναγκαιότητα σύνταξης Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. της Δ.Ε. Κάμπου	21
A.1 ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΘΕΩΡΗΣΗ	25
A.1.1. Κατάσταση και προοπτικές του ευρύτερου χωροταξικού πλαισίου	25
A.1.1.1 Πλεονεκτήματα και προοπτικές	27
A.1.1.2 Προβλήματα και κίνδυνοι.....	27
A.1.2. Η θέση και ο ρόλος της Δ.Ε. Κάμπου στο ευρύτερο χωροταξικό πλαίσιο	28
A.1.3. Ο ρόλος της Δ.Ε. Κάμπου σε σχέση με άλλα αστικά κέντρα ή οικιστικά σύνολα Δήμου / Περιφερειακής Ενότητας / Περιφέρειας	30
A.1.4. Συμμετοχή της Δ.Ε. Κάμπου σε δίκτυα	30
A.2 ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΦΥΣΙΟΓΝΩΜΙΑ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ	32
A.2.1. Δημογραφικά Χαρακτηριστικά.....	32
A.2.1.1 Πληθυσμός	32
A.2.1.2 Πυραμίδες ηλικιών – Πληθυσμός κατά φύλο και ομάδες ηλικιών.....	36
A.2.1.3 Πληθυσμιακή πυκνότητα	41
A.2.2. Μορφωτικό επίπεδο	42
A.2.3. Επίπεδο ανέσεων νοικοκυριών	45
A.2.4. Οικονομικές δραστηριότητες	46
A.2.5 Κατηγοριοποίηση κάλυψης και χρήσεων γης.....	50
A.2.6 Κοινωνική υποδομή	52
A.2.7 Τεχνικές Υποδομές	53
A.2.8 Ιστορικά στοιχεία	53
A.2.9 Πνευματική και Πολιτιστική Κίνηση.....	55
A.3 ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	56
A.3.1 Φυσικό Περιβάλλον	56
A.3.1.1. Κλιματολογικά στοιχεία.....	57
A.3.1.2. Υδρογραφικό δίκτυο	63
A.3.1.3. Έδαφος	63
A.3.1.4. Χλωρίδα	64

A.3.1.5. Πανίδα.....	65
A.3.1.6. Αξιόλογα Οικοσυστήματα - Περιοχές ήδη Προστατευόμενες - Φυσικά Τοπία.....	66
A.3.1.7. Κατάσταση Περιβάλλοντος – Επιπτώσεις από την Οικιστική Ανάπτυξη και τις Οικονομικές Δραστηριότητες (ρύπανση, κορεσμός, κατανάλωση γης, υδατικό ισοζύγιο)	67
A.3.2. Πολιτιστικό - Ιστορικό Περιβάλλον του Δήμου.....	68
A.3.3. Χωροταξική Διάρθρωση Δήμου - Χρήσεις γης.....	70
A.3.3.1. Οικιστική Δομή.....	70
A.3.3.2. Δασικές εκτάσεις.....	70
A.3.3.3. Παραγωγικές δραστηριότητες.....	71
A.3.3.3.1 Πρωτογενής τομέας παραγωγής.....	71
A.3.3.3.2. Δευτερογενής τομέας	74
A.3.3.3.3. Τριτογενής Τομέας.....	75
A.3.3.4 Βασικά δίκτυα υποδομής	76
A.3.3.4.1 Μεταφορική Υποδομή	77
A.3.3.4.2 Δίκτυο ύδρευσης	80
A.3.3.4.3 Αρδευτικό δίκτυο	80
A.3.3.4.4 Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων.....	80
A.3.3.4.5 Απορρίμματα – Ανακύκλωση	81
A.3.3.4.6 Ενέργεια	81
A.3.3.4.7 Τηλεπικοινωνίες.....	81
A.3.3.5 Νομικό Πλαίσιο δόμησης στον εξωαστικό χώρο	82
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α.4: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ.....	83
A.4.1. Διοικητική – Κοινωνική οργάνωση οικισμών Δ.Ε. Κάμπου - Δυσλειτουργίες.....	83
A.4.2. Λειτουργική δομή πόλης: Πολεοδομικές Ενότητες, Κέντρο - Γειτονιές.....	85
A.4.2.1 Σταυρός.....	85
A.4.2.2 Πρόδρομος	86
A.4.2.3 Μακρυχώρι.....	86
A.4.2.4 Μυρίνη	86
A.4.2.5 Άγιος Θεόδωρος.....	86
A.4.2.6 Μέλισσα	87
A.4.2.7 Πτελοπούλα.....	87
A.4.3. Καταγραφή και ανάλυση υπαρχουσών χρήσεων: τάσεις – συγκρούσεις – υπάρχουσες πυκνότητες, επάρκεια κοινοχρήστων χώρων.....	87
A.4.3.1. Σταυρός (χάρτης Α4-1)	87
A.4.3.2. Πρόδρομος (χάρτης Α4-2)	95
A.4.3.3. Μακρυχώρι (χάρτης Α4-3).....	97
A.4.3.4. Μυρίνη (χάρτης Α4-4)	99
A.4.3.5. Άγιος Θεόδωρος (χάρτης Α4-5).....	101
A.4.3.6. Μέλισσα (χάρτης Α4-6)	103
A.4.3.7 Πτελοπούλα (χάρτης Α4-7).....	105
A.4.4. Θεσμικό Πλαίσιο: χρήσεις γης, όροι δόμησης, τυχόν άλλες ρυθμίσεις.....	106
A.4.4.1. Οριοθετημένοι οικισμοί (με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων).....	106
A.4.5. Ανάλυση κατάστασης οικιστικού αποθέματος οικισμών Δ.Ε. Κάμπου	113
A.4.6. Ποιότητα και φυσιογνωμία αστικού χώρου οικισμών: τυπολογία ρυμοτομικού, βασικοί αντιληπτικοί άξονες και ενότητες, ποιότητα δημόσιου χώρου.....	118
A.4.7. Κατάσταση πολιτιστικού, ιστορικού, αρχιτεκτονικού αποθέματος οικισμών.....	121
A.4.8. Κατάσταση φυσικών στοιχείων αστικού περιβάλλοντος οικισμών.....	125
A.4.9. Δίκτυα αστικής υποδομής.....	126
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α.5 ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ –ΤΑΣΕΩΝ – ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΩΝ.....	127

A.5.1 Αξιολόγηση αναπτυξιακών δυνατοτήτων και προοπτικών	127
A.5.1.1 Αξιολόγηση δεδομένων προγραμματικού πλαισίου	127
A.5.1.2 Αξιολόγηση ενδογενών αναπτυξιακών δυνατοτήτων	130
A.5.2 Αξιολόγηση χωροταξικών δεδομένων	132
A.5.2.1 Αξιολόγηση δεδομένων χωρικής ανάπτυξης	132
A.5.2.2 Αξιολόγηση δεδομένων οικιστικής ανάπτυξης.....	133
A.5.2.3 Προβλήματα εξάντλησης φυσικών πόρων.....	134
A.5.2.4 Προστατευτέα αντικείμενα φυσικού-πολιτιστικού περιβάλλοντος	134
A.5.3 Αξιολόγηση προβλημάτων πολεοδομικής δομής – αστικής ποιότητας ζωής.....	134
A.5.3.1 Τυχόν ανάγκες επεκτάσεων ή νέων οικιστικών υποδοχέων	134
A.5.3.2 Ανάγκη αναθεώρησης των κανονιστικών όρων δόμησης	135
A.5.3.3 Ανάγκη αναπλάσεων του αστικού ιστού	135
A.5.3.4 Ανάγκη ανάδειξης της αρχαιολογικής και ιστορικής κληρονομιάς.....	136
A.5.3.5 Ανάγκη διαμόρφωσης των κοινόχρηστων και παρόχθιων χώρων στους οικισμούς ..	136
A.5.3.6 Σκοπιμότητα χρήσης κινήτρων / πολεοδομικών μηχανισμών	136
A.5.3.7 Τυχόν ανάγκη για δραστικότερη αστική παρέμβαση	136
A.5.4 Swot Analysis.....	137
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α.6. ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ.....	140
A.6.1 Γενικά.....	140
A.6.2 Στόχοι – Κατευθύνσεις Χωρικής Ανάπτυξης	140
A.6.3 Προγραμματικά Μεγέθη	141
A.6.4 Σενάρια και Προκαταρκτική Πρόταση Χωρικής Ανάπτυξης.....	146
A.6.4.1 Εναλλακτικά σενάρια χωρικής ανάπτυξης	146
A.6.4.2 Ρυθμίσεις οικιστικών περιοχών	147
A.6.4.3 Περιοχές Ελέγχου και Περιορισμού Δόμησης (ΠΕΠΔ)	148
A.6.4.4 Περιοχές Προστασίας (ΠΕΠ).....	148
A.6.4.5 Περιοχές Ειδικών Χρήσεων (ΠΕΧ).....	149
A.6.4.6 Δίκτυα Φυσικού και Πολιτιστικού Περιβάλλοντος	150
A.6.4.7 Οργάνωση μεταφορών – δικτύων υποδομής	150
ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ	152

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1. Γενικά

1.1 Στόχοι και περιεχόμενο του Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.

Η μελέτη του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Ανάπτυξης Ανοιχτής Πόλης του πρώην Δήμου και τώρα Δημοτικής Ενότητας Κάμπου, του Δήμου Καρδίτσας, συντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο 2508/97 "για τη βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας", όπως συμπληρώθηκε με τον χωροταξικό νόμο 2742/99 και διαφέρει ριζικά από αυτά που προέβλεπε ο μεταβατικός νόμος 1337/83, γιατί επιδιώκει:

- Την εισαγωγή των στοιχείων της αναπτυξιακής διαδικασίας του συνόλου της Δημοτικής Ενότητας.
- Τη διατύπωση ενός τοπικού χωροταξικού πλαισίου στο επίπεδο της Δημοτικής Ενότητας, που θα εντάσσεται στο θεσμοθετημένο χωροταξικό πλαίσιο της Περιφέρειας Θεσσαλίας.
- Τη διαδικασία καθορισμού χρήσεων γης και όρων ανάπτυξης δραστηριοτήτων σε όλη την έκταση των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Ενότητας, δηλαδή εντός και εκτός των θεσμοθετημένων οικιστικών περιοχών.
- Τον προσδιορισμό των όρων που εξασφαλίζουν την βιώσιμη (αιφορική) ανάπτυξη στην συγκεκριμένη χωρική ενότητα.
- Την εύρεση ισορροπίας μεταξύ των πιέσεων στις οποίες υποβάλλεται η περιοχή, σχετικά τόσο με τις αντοχές της, όσο και με τις αναπτυξιακές προοπτικές, αλλά και τις δεσμεύσεις του χώρου.
- Το γεγονός ότι αν και η διαδικασία αφορά γνωμοδοτική πρόταση του Δήμου Καρδίτσας προς την Περιφέρεια, η διαδικασία διεξάγεται από το Δήμο.

1.2 Ιστορικό της μελέτης

Την 25η Ιουνίου 2013 υπογράφηκε ιδιωτικό συμφωνητικό (αρ. πρωτ. 3957/25-06-13) μεταξύ του Δήμου Καρδίτσας και της σύμπραξης με τίτλο «Γεωργούλα Αικατερίνη – Κανδήλα Θωμάη– Παλαιοχωρίτης Κων/νος – Ράππη Αριστέα Χριστίνα», που εκπροσωπείται νόμιμα από τη Γεωργούλα Αικατερίνη του Κων/νου, Πολιτικό Μηχανικό, Πολεοδόμο – Χωροτάκτη, με αναπληρωτή της τον κ. Παλαιοχωρίτη Κων/νο του Αποστόλου, Γεωλόγο, για την εκπόνηση της μελέτης «Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δήμου Κάμπου, Νομού Καρδίτσας».

Με το υπ' αριθμ. 4441/25-7-13 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Καρδίτσας ανατέθηκε η επίβλεψη της μελέτης στους παρακάτω υπαλλήλους της Διευθύνουσας Υπηρεσίας:

1. Αναστασίου Αναστασία, Τοπογράφο Μηχανικό
2. Ανυφαντή Βάιο, Τοπογράφο Μηχανικό
3. Κουτσάφτη Σπυρίδωνα, Πολιτικό Μηχανικό
4. Μούστου Φωτεινή, Μηχανικό Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης

Στο ΦΕΚ 143 Τ.Α.Α.Π.Θ./24.04.13 δημοσιεύθηκε η υπ. αριθμ. 929/43145/10.04.2014 Απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, με την οποία αποφασίσθηκε η κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης ΣΧΟΟΑΠ της ΔΕ Κάμπου.

Η σύμπραξη, δια της κοινής εκπροσώπου της, υπέβαλε γραπτά ερωτήματα για την παροχή στοιχείων στις παρακάτω Υπηρεσίες:

1. Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.
2. ΕΛ.ΣΤΑΤ.
3. ΛΔ' Εφορεία Κλασικών και Προϊστορικών Αρχαιοτήτων (ΛΔ' ΕΚΠΑ)
4. 19^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων
5. Υπηρεσία Νεωτέρων μνημείων και Τεχνικών Έργων Θεσσαλίας
6. Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας – Σπηλαιολογίας Βόρειας Ελλάδας
7. Δασαρχείο Καρδίτσας
8. Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Καρδίτσας, Τμήμα Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής
9. Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Καρδίτσας, Τμήμα Τοπογραφίας, Εποκισμού και Αναδασμού
10. Δ/ση Ανάπτυξης, Τμήμα χορήγησης αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Π.Ε. Καρδίτσας
11. Δ/ση Υδροοικονομίας και Περιβάλλοντος Π.Ε. Καρδίτσας
12. Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Καρδίτσας
13. Κτηματική Υπηρεσία Π.Ε. Καρδίτσας
14. Ε.Ο.Τ. Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού Θεσσαλίας
15. Δ/ση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης
16. Δ/ση Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης
17. Δ/ση Τεχνικών Έργων Δήμου Καρδίτσας
18. ΑΔΜΗΕ

και έλαβε τις εξής απαντήσεις:

1. Ο Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε., με το υπ' αριθμ. 82477/18-07-2013 έγγραφο παραχώρησε στοιχεία για τις χρήσεις γης, τις αγροτικές εκμεταλλεύσεις και την κτηνοτροφική δραστηριότητα στην περιοχή της Δ.Ε.
2. Η ΕΛ.ΣΤΑΤ., με το από 11.07.13 mail, παραχώρησε στατιστικά στοιχεία (έτους 2008) για τις παραγωγικές δραστηριότητες του πρωτογενούς, δευτερογενούς και τριτογενούς τομέα.
3. Η ΛΔ' Εφορεία Κλασικών και Προϊστορικών Αρχαιοτήτων (ΛΔ' ΕΚΠΑ), με το από 30.08.13 mail της, παραχώρησε πίνακες και στοιχεία για τις αρχαιολογικές θέσεις και μνημεία, που είναι σε διαδικασία επανακήρυξης και οριοθέτησης.
4. Η 19^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, με το υπ' αριθμ. 2663/25-7-13 έγγραφο, έκανε γνωστό ότι στον οικισμό Προδρόμου βρίσκεται ο ναός του Αγίου Ιωάννη του Προδρόμου.
5. Η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Θεσσαλίας, με το υπ' αριθμ. 1494/10-07-2013 έγγραφό της, παρέθεσε στοιχεία για τα κηρυγμένα νεώτερα μνημεία της Δ.Ε. Κάμπου.
6. Η Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας – Σπηλαιολογίας Βόρειας Ελλάδας έκανε γνωστό ότι στην περιοχή μελέτης δεν υπάρχουν εντοπισμένα μνημεία της αρμοδιότητάς τους.
7. Το Δασαρχείο Καρδίτσας, με το υπ' αριθμ. 3482/134973/22-07-13 έγγραφο, έκανε γνωστό ότι, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1513/13-03-98 Πράξη Χαρακτηρισμού, η οποία επισυνάπτεται στην απάντηση, η έκταση της Δ.Ε. δεν υπάγεται στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας, με εξαίρεση την κοίτη και την όχθη των ποταμών Καλέντζη και Λείψιμου.
8. Η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, με το υπ' αριθμ. 4920/25-07-13 έγγραφό της, έκανε γνωστό ότι η βάση δεδομένων του αμπελουργικού και ελαιοκομικού μητρώου βρίσκεται στη Δ/ση Μητρώων του ΥΠ.Α.Α.Τ.. Στην απάντηση επισυνάπτεται το υπ. αριθμ. 4919/23-07-2013 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδασμού, της ίδιας Δ/σης, με κατάλογο των αναδασμών Αγίων Θεοδώρων (έτους 1968 και 1973), Μακρυχωρίου (έτους 1968 και 1973), Μέλισσας (έτους 1973), Μυρίνης (έτους 1968), Προδρόμου (έτους 1968), Πτελοπούλας (έτους 1971) και Σταυρού (έτους 1968 και 1973), καθώς και στοιχεία για τις διανομές συνοικισμού Μακρυχωρίου (έτους 1933), Μέλισσας (έτους 1932) και Μυρίνης (έτους 1981). Όσον αφορά στο χαρακτηρισμό γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας, σύμφωνα με την ΚΥΑ 168040/03-09-10 του Ν. 2637 (άρθρο 56 παρ. 2), όλες οι εκτάσεις αναδασμού (με δυνατότητα άρδευσης κ.λπ.) χαρακτηρίζονται ως γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας. Τέλος, στην ίδια απάντηση, περιλαμβάνονται στοιχεία των βασικών καλλιεργειών σε στρέμματα, καθώς και το πλήθος αιγοπροβάτων και βοοειδών της Δ.Ε..
9. Η Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Καρδίτσας, με το υπ' αριθμ. 123457/2855/18-07-13 έγγραφό της, έκανε γνωστό ότι στην έκταση της Δ.Ε.Κάμπου βρίσκεται σε εξέλιξη το έργο «Αποπεράτωση οδού Μυρίνη – Μακρυχώρι» και προγραμματίζεται η ένταξη στο ΕΣΠΑ της

- οδού Δέλτα Αγίων Θεοδώρων – κόμβος ΒΙ.ΠΕ.. Όσον αφορά στις διευθετήσεις ρεμάτων αρμόδια είναι η ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας.
10. Η Δ/ση Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Καρδίτσας, με το υπ' αριθμ. 7597/26-07-13 έγγραφό της, έκανε γνωστό ότι στη Δ.Ε. Κάμπου δεν υπάρχει σχολική μονάδα δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, ούτε προγραμματισμός ανέγερσης σχολικού κτιρίου.
11. Η Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού Θεσσαλίας, με το από 19.07.13 mail, ενημέρωσε ότι στη Δ.Ε. Κάμπου δεν υπάρχουν τουριστικές μονάδες.

1.3 Προδιαγραφές και διαδικασία σύνταξης της μελέτης

Οι προδιαγραφές και η διαδικασία σύνταξης μελέτης Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. της Δ.Ε. Κάμπου του Δήμου Καρδίτσας ορίζονται στην Υπουργική Απόφαση με αριθμ. 9572/1845/7-4-00 (ΦΕΚ 209 Δ') με θέμα «Τεχνικές προδιαγραφές μελετών Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.) και Σχεδίων Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) και αμοιβές μηχανικών για την εκπόνηση μελετών.»

1.4 Νομοθεσία

Το Θεσμικό Πλαίσιο της μελέτης Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. και της προστασίας του Περιβάλλοντος μέσω της μελέτης αυτής έχει στην Ελλάδα ως εξής:

1.4.1 Θεσμικό Πλαίσιο για το Χωρικό Σχεδιασμό

- Ν. δ/γμα της 17/7/1923
- Οικιστικός Νόμος 947/79
- Οικιστικός Νόμος 1337/83
- Υπ' αριθμ. 15632/1337/30-3-83 Υπουργική Απόφαση σχετικά με τον καθορισμό των προδιαγραφών εκπόνησης των μελετών των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων και τρεις τροποποιητικές (υπ' αριθμ. 35564/2642/10-6-83, 50232/3897/4-8-83 και 39710/4184/24-6-87 Αποφάσεις Υπουργού ΧΟΠ (Αντ. Τρίτση))
- Νέος οικιστικός νόμος 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α'/13-6-97) περί "Βιώσιμης Οικιστικής Ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας"
- Νόμος 2742/99 περί "Χωροταξικού σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης" (ΦΕΚ 207 Α'/7-10-99).
- Υπ' αριθμ. 9572/1845/6-4-2000 (ΦΕΚ 209 Δ'/2000) Απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί "Τεχνικών προδιαγραφών μελετών Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.) και Σχεδίων Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) και αμοιβές μηχανικών για την εκπόνηση μελετών" (ΦΕΚ 209 Δ'/ 7-4-2000).

- Υπ' αριθμ.10788/5-3-04 (ΦΕΚ 285 Δ'/2004) Υπουργική Απόφαση περί "Πολοδομικών Σταθεροτύπων και ανωτάτων ορίων πυκνοτήτων που εφαρμόζονται κατά την εκπόνηση των γενικών πολεοδομικών σχεδίων, των σχεδίων χωρικής και οικιστικής οργάνωσης "ανοικτής πόλης" και των πολεοδομικών μελετών".

1.4.2 Θεσμικό Πλαίσιο για το Περιβάλλον

- Νόμος 1650 (ΦΕΚ 160 Α) "Για την προστασία του περιβάλλοντος"

1.4.3 Θεσμικό Πλαίσιο για το Χωρικό Σχεδιασμό σε σχέση με το Περιβάλλον

- Οδηγία 2001/42 /ΕΚ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της 27ης Ιουνίου 2001 σχετικά με "την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων."

- ΚΥΑ με αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/06 (ΦΕΚ 1225 Β'/5-9-06): Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42//ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001.

1.5 Δομή της μελέτης

Η μελέτη «Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δήμου Κάμπου» και μετά τη νέα Διοικητική Διάρθρωση της χώρας μελέτη «Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. της Δημοτικής Ενότητας Κάμπου, του Δήμου Καρδίτσας» εκπονείται σε δύο στάδια: Κατά το πρώτο στάδιο γίνεται λεπτομερής ανάλυση της υπάρχουσας κατάστασης και διάγνωση των προβλημάτων της περιοχής. Η μελετητική ομάδα διερευνά τις προοπτικές και τάσεις της Δημοτικής Ενότητας και διατυπώνει εναλλακτικές προτάσεις και σενάρια ρύθμισης της περιοχής. Το δεύτερο στάδιο περιλαμβάνει λεπτομερή επεξεργασία του Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., βασισμένη στην πρόταση που θα προκριθεί από τη διευθύνουσα υπηρεσία.

Συγκεκριμένα τα δύο στάδια της μελέτης περιλαμβάνουν τα εξής κεφάλαια:

Α' Στάδιο: Ανάλυση – Διάγνωση – Προοπτικές

A.1. Χωροταξική Θεώρηση της Δ.Ε. Κάμπου

Ορίζεται η Δ.Ε. Κάμπου μέσα στο χωρικό πλαίσιο που την περιβάλλει, δηλαδή στο Δήμο Καρδίτσας, στην Π.Ε. Καρδίτσας και στην Περιφέρεια Θεσσαλίας. Γίνεται αναφορά στο χωροταξικό αυτό πλαίσιο και αναλύονται οι σχέσεις και οι ρόλοι της Δ.Ε. Κάμπου με την ευρύτερη περιοχή.

A.2. Η Αναπτυξιακή Φυσιογνωμία της Δ.Ε. Κάμπου

Αναλύεται η ταυτότητα της Δ.Ε. λαμβάνοντας υπόψη τα δημογραφικά χαρακτηριστικά, τις οικονομικές δραστηριότητες, τις ενδογενείς αναπτυξιακές δυνατότητες, τα πολιτιστικά, ιστορικά και κοινωνικά χαρακτηριστικά και τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της συγκεκριμένης περιοχής.

A.3. Δεδομένα του Χώρου και του Περιβάλλοντος

Συγκεντρώνονται και αναλύονται όλα τα δεδομένα του Χώρου και του Περιβάλλοντος καθοριστικά για τη Μελέτη Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. που εμφανίζονται ξεχωριστά στα εξής κεφάλαια:

- Φυσικό Περιβάλλον
- Πολιτιστικό – Αρχιτεκτονικό – Ιστορικό Περιβάλλον
- Χωροταξική Οργάνωση – Χρήσεις Γης
- Γεωλογική διερεύνηση – Ασφάλεια Προστασία.

A.4. Πολεοδομική Οργάνωση

Αναλύεται η πολεοδομική δομή και οργάνωση όλων των οικισμών εντός της περιοχής της Δ.Ε. και συγκεκριμένα αναλύεται:

- η λειτουργική δομή του αστικού χώρου, υφιστάμενες χρήσεις και συγκρούσεις χρήσεων
- επάρκεια κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων σε σχέση με τις πυκνότητες σε σχέση με τις πυκνότητες
- η μεταφορική υποδομή και τα υπόλοιπα υποστηρικτικά δίκτυα των οικισμών
- η ποιότητα και η φυσιογνωμία του οικιστικού περιβάλλοντος, οι συνθήκες κατοικίας και τα δίκτυα αστικής υποδομής.

A.5. Αξιολόγηση δεδομένων, προβλημάτων, προοπτικών

Συγκεντρώνονται και αξιολογούνται τα βασικά δεδομένα και προβλήματα, τόσο του φυσικού όσο και του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος. Κρίνονται ανάγκες επεκτάσεων, αναθεωρήσεων και αναπλάσεων οικιστικών περιοχών και αναλύονται τυχόν κίνητρα και πολεοδομικοί μηχανισμοί για την επίτευξη των πιθανών στόχων.

A.6. Προκαταρκτική Πρόταση ή Εναλλακτικές Προτάσεις

Αναπτύσσεται το σενάριο ή τα εναλλακτικά σενάρια και κατόπιν αξιολογούνται με βάση σειρά κριτηρίων όπως κόστος, κάλυψη κοινωνικών αναγκών, υποστήριξη αναπτυξιακών προοπτικών της Δ.Ε. και με βάση τις απαιτήσεις της βιώσιμης ανάπτυξης.

Β' Στάδιο: Πρόταση**Π.1 Δομικό Σχέδιο Χωρικής Οργάνωσης της Δ.Ε. Κάμπου**

Παρουσιάζονται τα στοιχεία της προτεινόμενης οικιστικής ανάπτυξης και χωρικής οργάνωσης της Δ.Ε. σε σχέση με το ευρύτερο περιβάλλον.

Π.2 Οργάνωση Χρήσεων Γής και Προστασία Περιβάλλοντος της Δ.Ε. Κάμπου

Παρουσιάζονται οι χωρικές ρυθμίσεις σε όλη την έκταση της Δημοτικής Ενότητας και συγκεκριμένα:

- οι Περιοχές Ειδικής Προστασίας
- οι Περιοχές Οικιστικής Ανάπτυξης
- οι Ζώνες Παραγωγικών Δραστηριοτήτων
- η Προστασία του Περιβάλλοντος και η βιώσιμη χρήση των φυσικών πόρων
- η ισόρροπη και αλληλοστηριζόμενη ανάπτυξη αστικού – περιαστικού και αγροτικού χώρου
- η λειτουργικότητα της χωρικής σχέτισης παραγωγικών ζωνών και ζωνών κατοικίας
- η βελτίωση της ποιότητας ζωής σε πόλεις και ύπαιθρο.

Π.3 Γενική Πολεοδομική Οργάνωση και Ρύθμιση των Οικιστικών και Πολεοδομικών Περιοχών

Αναλύονται οι κατευθύνσεις και τα προγραμματικά μεγέθη της πολεοδομικής αναβάθμισης που προτείνεται με συγκεκριμένους στόχους:

- την ορθολογική κατανομή και συσχέτιση των χρήσεων γης
- τον καθορισμό αποδεκτών ορίων ανάπτυξης
- τη βελτίωση της τεχνικής και κοινωνικής υποδομής
- την πολεοδομική οργάνωση όλων των οικισμών και την ένταξή τους, από άποψη κοινωνικών εξυπηρετήσεων και δικτύων υποδομής σε ιεραρχημένα δίκτυα οικισμών ή Ανοιχτές Πόλεις, όπως λειτουργεί μία πόλη με τα προάστιά της
- τη βελτίωση λειτουργικότητας και μορφής οικιστικού ιστού και της φυσιογνωμίας των οικισμών
- τη βελτίωση των συνθηκών ζωής στους οικισμούς
- την εξασφάλιση όρων και υποδομών για πρόληψη και ελαχιστοποίηση συνεπειών από φυσικές καταστροφές.

Π.4 Πρόγραμμα ενεργοποίησης του Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.

Αναφέρεται στην ίδρυση φορέα εφαρμογής του Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., προτείνονται απαιτούμενες ειδικότερες μελέτες, αναγκαία έργα και παρεμβάσεις και αναλύονται οι αναγκαίες θεσμικές ρυθμίσεις. Επίσης, γίνεται αναφορά στους εμπλεκόμενους φορείς για την υλοποίηση των παραπάνω έργων και παρεμβάσεων καθώς και η χρονική διαδοχή τους και ενδεικτικός προϋπολογισμός.

2. Αναφορά στο ισχύον θεσμικό πλαίσιο της Δημοτικής Ενότητας

2.1 Με την υπ' αριθμ. 25292/25-06-2003 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 1484 Β'/10-10-03) εγκρίθηκε το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Θεσσαλίας, με το οποίο προσδιορίζονται με προοπτική δεκαπέντε (15) ετών βασικές προτεραιότητες και στρατηγικές επιλογές για την ολοκληρωμένη και αειφόρο ανάπτυξη του χώρου στο επίπεδο της Περιφέρειας και το οποίο στοχεύει να λειτουργήσει ως κατευθυντήριο πλαίσιο στα κατώτερα επίπεδα σχεδιασμού (Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., Π.Ε.Ρ.ΠΟ. και Ζ.Ο.Ε.).

Οι κατευθύνσεις του Περιφερειακού Πλαισίου προς την υπό εκπόνηση μελέτη Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δ.Ε. Κάμπου αναλύονται στη συνέχεια του κειμένου.

2.2 Με την υπ' αριθμ. 2260/24-04-86 (Φ.Ε.Κ. 684 Δ'/22-8-86) απόφαση Νομάρχη ο οικισμός του Αγίου Θεοδώρου κατατάχθηκε στις κατηγορίες μεσαίος, συνεκτικός, στάσιμος και αδιάφορος, και καθορίστηκαν τα όριά του και οι γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης.

2.3 Με την υπ' αριθμ. 6812/02-12-85 (Φ.Ε.Κ. 114 Δ'/20-2-86) απόφαση Νομάρχη ο προ του 1923 οικισμός του Μακρυχωρίου κατατάχθηκε στις κατηγορίες μεγάλος, συνεκτικός, στάσιμος και αδιάφορος και καθορίστηκαν τα όριά του και οι γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης.

2.4 Με την υπ' αριθμ. 4957/06-10-88 (Φ.Ε.Κ. 796 Δ'/9-11-88) απόφαση Νομάρχη ο οικισμός της Μέλισσας κατατάχθηκε στις κατηγορίες μεσαίος, διάσπαρτος, στάσιμος και αδιάφορος και καθορίστηκαν τα όριά του, τα οποία συμπίπτουν με τα όρια διανομής, καθώς και οι γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης.

2.5 Με την υπ' αριθμ. 6811/02-12-85 (Φ.Ε.Κ. 114 Δ'/20-2-86) απόφαση Νομάρχη, ο οικισμός της Μύρινας κατατάχθηκε στις κατηγορίες μεγάλος, συνεκτικός, στάσιμος, αδιάφορος και καθορίστηκαν τα όριά του και οι γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης.

2.6 Με την υπ' αριθμ. 6308/06-11-85 (Φ.Ε.Κ. 818 Δ'/31-12-85) απόφαση Νομάρχη, ο οικισμός του Προδρόμου κατατάχθηκε στις κατηγορίες μεγάλος, συνεκτικός, στάσιμος και αδιάφορος και καθορίστηκαν τα όριά του, καθώς και οι γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης.

2.7 Με την υπ' αριθμ. 4958/06-10-88 (Φ.Ε.Κ. 796 Δ'/9-11-88) απόφαση Νομάρχη, ο οικισμός της Πτελοπούλας κατατάχθηκε στις κατηγορίες μεσαίος, συνεκτικός, στάσιμος και αδιάφορος και καθορίστηκαν τα όριά του και οι γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης.

2.8 Με την υπ' αριθμ. 6814/06-11-85 (Φ.Ε.Κ. 818 Δ'/31-12-85) απόφαση Νομάρχη ο οικισμός του Σταυρού κατατάχθηκε στις κατηγορίες μεγάλος, συνεκτικός, στάσιμος και αδιάφορος και καθορίστηκαν τα όριά του και οι γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης.

2.9 Όλοι οι οικισμοί της ΔΕ Κάμπου περιλαμβάνονται στην απογραφή του 1920, άρα είναι οικισμοί προ του 23. Για όλους τους οικισμούς της ΔΕ Κάμπου υπάρχουν διανομές συνοικισμού.

2.10 Με την υπ. αριθμ. 1571/1997 (ΦΕΚ 645 Δ') απόφαση Νομάρχη, χαρακτηρίστηκε χώρος για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος στον οικισμό Σταυρού (τροποποίηση της υπ' αριθμ. 367/96 απόφασης Νομάρχη ΦΕΚ 286 Δ'/96).

2.11 Με την υπ' αριθμ. 3199/04 (ΦΕΚ 943 Δ') απόφαση Νομάρχη, χαρακτηρίστηκε χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων στις Τ.Κ. Σταυρού και Μυρίνης.

2.12 Με την υπ' αριθμ. 4953/04/2005 (ΦΕΚ 214 Δ'/05) απόφαση Νομάρχη, χαρακτηρίστηκε χώρος ως χώρος ανέγερσης σχολείου στον Πρόδρομο.

2.13 Με την υπ' αριθμ. 3622/2005 (ΦΕΚ 1261 Δ'/05) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας, εγκρίθηκε τοπικό ρυμοτομικό των υπαρχουσών αθλητικών εγκαταστάσεων στις Τ.Κ. Αγίου Θεοδώρου και Μακρυχωρίου.

2.14 Με την υπ' αριθμ. 4767/2006 (ΦΕΚ 9 Δ'/06) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας, εγκρίθηκε τοπικό ρυμοτομικό των υπαρχουσών αθλητικών εγκαταστάσεων στην Τ.Κ. Προδρόμου.

2.15 Με την υπ' αριθμ. 4720/06/2009 (ΦΕΚ 89 ΑΑΠ) απόφαση Νομάρχη, χαρακτηρίστηκε χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων στην Τ.Κ. Μακρυχωρίου.

2.16 Με την υπ' αριθμ. 4719/06/2009 (ΦΕΚ 89 ΑΑΠ) απόφαση Νομάρχη, χαρακτηρίστηκε χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων στην Τ.Κ. Μύρινας.

2.17 Με την υπ' αριθμ. 1044/06/2009 (ΦΕΚ 90 ΑΑΠ) απόφαση Νομάρχη, χαρακτηρίστηκε χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων στις Τ.Κ. Μέλισσας και Πτελοπούλας.

3. Κατευθύνσεις του Γενικού, των Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων, του Περιφερειακού Πλαισίου Θεσσαλίας και του ΕΣΠΑ

Ακολουθούν συνοπτικές κατευθύνσεις των Πλαισίων. Ειδικότερες αναφορές παρατίθενται στα επιμέρους σημεία του παρόντος Α' Σταδίου της μελέτης.

3.1 Γενικό Πλαίσιο Χωρ. Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 128 Α'/2008)

Στο Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης, το οποίο αναφέρεται σε εθνικό επίπεδο, δεν πραγματοποιείται καμία αναφορά στην περιοχή μελέτης.

Μέσα όμως από το ΓΠΧΣΑΑ για τις πεδινές περιοχές (όπως είναι η έκταση της Δ.Ε. Κάμπου) επιδιώκεται «η διατήρηση της γεωργίας και της εντατικής κτηνοτροφίας με παράλληλη προστασία της γεωργικής γης»¹. Επιπλέον, για τις αγροτικές περιοχές υψηλής παραγωγικότητας προτεραιότητα αποκτά «η υλοποίηση πολιτικών και αποτελεσματικών μέτρων για την αειφόρο διαχείριση των εδαφικών και υδατικών πόρων, με εξορθολογισμό της χρήσης των αγροχημικών και των συστημάτων άρδευσης»².

3.2 Ειδικά Πλαίσια Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης

Ειδικό Πλαίσιο Χ.Σ.Α.Α. για τον Τουρισμό (ΦΕΚ 1138Β/2009)

Στο Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό (ΦΕΚ 1138Β'/ 11-06-2009), η περιοχή μελέτης (Δ. Ε. Κάμπου) κατατάσσεται στην κατηγορία (Ζ) Πεδινές και ημιορεινές περιοχές, καθώς αποτελεί μια καθαρά πεδινή περιοχή, αναδασμού και άρα γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας, γεγονός που αποκλείει τη χωροθέτηση τουριστικών δραστηριοτήτων εκτός των ορίων των οικισμών.

Επίσης οι χαρακτηρισμένοι Αρχαιολογικοί Χώροι και Μνημεία ανήκουν στην κατηγορία (Ι). Για τους χώρους αυτούς απαιτείται εξασφάλιση της προσβασιμότητας, της επισκεψιμότητας και της οργάνωσής τους, εξωραϊσμός του περιβάλλοντος χώρου και έλεγχος των χρήσεων και της εγκατάστασης δικτύων υποδομής, ώστε να διασφαλίζεται η βέλτιστη ανάδειξή τους.

Ειδικό Πλαίσιο Χ.Σ.Α.Α. για τις Α.Π.Ε. (ΦΕΚ 2464 Β'/2008)

Σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΦΕΚ 2464 Β'/2008), η Δ.Ε. Κάμπου δεν περιλαμβάνεται στις περιοχές προτεραιότητας για τη χωροθέτηση έργων Α.Π.Ε..

Παρόλ' αυτά σε περίπτωση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για παρόμοιες επενδύσεις θα ακολουθούνται οι διατάξεις του Πλαισίου και της σχετικής νομοθεσίας (Ν.3851/10 για την επιτάχυνση ανάπτυξης των Α.Π.Ε., Ν. 3937/11 για τη Βιοποικιλότητα, Σύμβαση για το Τοπίο κ.λπ.)

¹ Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης, σελ. 2284

² Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης, σελ. 2291

Στη συνέχεια περιγράφονται οι γενικές κατευθύνσεις του Πλαισίου για κάθε μορφή Α.Π.Ε. αναφορικά με τη Δ.Ε. Κάμπου.

Επίσης, στο άρθρο 9 παρ. 7 του Ν. 3851/1 (ΦΕΚ 85^Α/10) αναφέρεται ότι: «Σε αγροτεμάχια που χαρακτηρίζονται από τη Δ/νση Αγροτικής Ανάπτυξης του οικείου Νομού ως αγροτική γη υψηλής παραγωγικότητας, απαγορεύεται η άσκηση οποιασδήποτε άλλης δραστηριότητας, εκτός από τη γεωργική εκμετάλλευση και την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς Α.Π.Ε.

Αιολικές εγκαταστάσεις

Σε περίπτωση που περιοχές της Δ.Ε. Κάμπου κριθούν ως ενεργειακά αποδοτικές για την εγκατάσταση ανεμογεννητριών, το μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης εδαφών από αιολικές εγκαταστάσεις δεν μπορεί να υπερβαίνει το 5% της Δ.Ε. (άλλως 0,66 τυπικές ανεμογεννήτριες /1000 στρέμ.) με δυνατότητα αύξησής του έως 50% ύστερα από σύμφωνη γνώμη του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου.

Επίσης, αποκλείεται η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων εντός των σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων περιοχών.

Ηλιακή ενέργεια

Με βάση τα κριτήρια χωροθέτησης εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας (Φωτοβολταϊκά πεδία), ως περιοχές προτεραιότητας μπορεί ενδεικτικά να θεωρηθούν οι γυμνές και άγονες περιοχές, σε χαμηλό υψόμετρο της ηπειρωτικής χώρας, κατά προτίμηση αθέατες από πολυσύχναστους χώρους, και με δυνατότητες διασύνδεσης με το Δίκτυο ή το Σύστημα.

Με το άρθρο 9 παρ. 7 του Ν. 3851/1 (ΦΕΚ 85^Α/10) επιτρέπεται η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς σε αγροτεμάχια που χαρακτηρίζονται ως αγροτική γη υψηλής παραγωγικότητας. Στην περίπτωση αυτή η άδεια χορηγείται μόνο αν οι φωτοβολταϊκοί σταθμοί για τους οποίους έχουν ήδη εκδοθεί άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ή, σε περίπτωση απαλλαγής, δεσμευτικές προσφορές σύνδεσης από τον αρμόδιο διαχειριστή, καλύπτουν εδαφικές εκτάσεις που δεν υπερβαίνουν το 1% του συνόλου των καλλιεργούμενων εκτάσεων της συγκεκριμένης Περιφερειακής Ενότητας.

Βιομάζα ή βιοαέριο

Ως προνομιακές περιοχές χωροθέτησης εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ενέργειας από βιομάζα ή βιοαέριο, θεωρούνται ενδεικτικά, οι χώροι που ευρίσκονται πλησίον γεωργικών εκμεταλλεύσεων παραγωγής της πρώτης ύλης, ΧΥΤΑ, εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων, μεγάλων κτηνοτροφικών ή πτηνοτροφικών μονάδων, μονάδων παραγωγής χαρτοπολτού, μονάδων παραγωγής χυμών και τοματοπολτού, πάσης φύσεως γεωργικών ή κτηνοτροφικών βιομηχανιών, ζωοτροφών κλπ.

Ειδικό πλαίσιο Χ.Σ.Α.Α. για τη Βιομηχανία (ΦΕΚ 151 ΑΑΠΘ/2009)

Σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία (ΦΕΚ 151 ΑΑΠ/ 2009), για τις πεδινές περιοχές η ανάπτυξη της βιοτεχνίας και κυρίως της μεταποίησης που ήδη παρουσιάζει ορισμένα στοιχεία δυναμισμού, αποτελεί γενική προτεραιότητα. Παρά το γεγονός ότι δεν πραγματοποιείται καμία αναφορά στην περιοχή μελέτης (Δ. Ε. Κάμπου), για την ευρύτερη περιοχή της Περιφέρειας Θεσσαλίας «*προκύπτει μεσοπρόθεσμα δυνατότητα μιας νέας ζώνης ανάπτυξης της βιομηχανίας στα δυτικά (Καρδίτσα–Τρίκαλα με προεκτάσεις προς Εγνατία) (περιοχή επέκτασης), που πρέπει να στηριχθεί ισχυρά από τις χωρικές πολιτικές*»³. Έτσι, η δυνατότητα αυτή απαιτεί συνολικές κατευθύνσεις και παρεμβάσεις στον τομέα ανάπτυξης της βιομηχανίας, οι οποίες όμως επηρεάζουν άμεσα και την περιοχή μελέτης (Δ.Ε. Κάμπου).

Πολύ σημαντική παρέμβαση θα είναι η δημιουργία του αυτοκινητόδρομου Κεντρικής Ελλάδας (σύνδεση Λαμίας / Καρδίτσας με την Εγνατία Οδό και μέσω αυτής με την Ηγουμενίτσα). Ο άξονας αυτός δημιουργεί πολύ σημαντικές νέες προοπτικές τόσο διαπεριφερειακά όσο και ενδοπεριφερειακά (απεγκλωβισμός δυτικής Θεσσαλίας). Παράλληλα, η Περιφέρεια θα εστιάσει στη διαμόρφωση καινοτομικού περιβάλλοντος, που θα ενισχύει την ανταγωνιστικότητα και την επιχειρηματικότητα, στον τουρισμό και στην προστασία του περιβάλλοντος. Τα πιο πάνω προδιαγράφουν ισχυρή στήριξη της βιομηχανίας και παράλληλα πολύ σημαντικό ρόλο της στο παραγωγικό σύστημα.

Στην Περιφερειακή Ενότητα Καρδίτσας δεν υπάρχει σαφής φυσιογνωμία, ούτε συγκεκριμένα συγκριτικά πλεονεκτήματα στη μεταποίηση. Μια μικρή ειδίκευση στην ηλεκτροπαραγωγή (υδροηλεκτρική ενέργεια) δεν έχει οδηγήσει σε πολλαπλασιαστικές επιπτώσεις στη μεταποίηση. Η επιδίωξη κάποιας ειδίκευσης στην επεξεργασία αγροτικών (συμπεριλαμβανόμενων των δασικών) προϊόντων είναι εφικτή και πρέπει να στηριχτεί.

Χωροταξικό πρότυπο της βιομηχανίας: Πυρήνας της περιορισμένης μεταποίησης είναι η Καρδίτσα που επεκτείνεται, με ακόμα πιο ασθενή τρόπο, σε ορισμένες πεδινές ή ημιορεινές (βιοτεχνία) περιοχές σχετικά κοντά σε αυτήν, χωρίς να δημιουργείται όμως μια κάπως συνεκτική ζώνη. Στόχος είναι η ενίσχυση και διεύρυνση του πυρήνα αυτού με επέκταση προς ΒΔ (δίπολο Καρδίτσας-Τρικάλων).

Οργανωμένη χωροθέτηση της βιομηχανίας: Η υπάρχουσα ΒΙ.ΠΕ. από τις αρχές της δεκαετίας του '90 δεν έχει προκαλέσει επενδυτικό ενδιαφέρον. Είναι αναγκαία η ενίσχυση της ελκυστικότητάς της.

Χρήσεις γης και σχέση με άλλες δραστηριότητες: Η αυξανόμενη τουριστική ειδίκευση στον ορεινό τουρισμό μπορεί να οδηγήσει σε συγκρούσεις με μια διάσπαρτη βιοτεχνία. Για την αποφυγή της θα απαιτηθεί ρύθμιση της σχέσης των δύο τομέων, κυρίως σε πολεοδομικό επίπεδο.

³ Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία, σελ. 1729

Ειδικότερα για την έκταση της Δ.Ε. Κάμπου, που ανήκει σε περιοχή αναδασμού, μόνο σε ζώνη 200 μ. εκατέρωθεν εθνικών και επαρχιακών οδών και 150 μ. εκατέρωθεν δημοτικών οδών υπάρχει η δυνατότητα να χωροθετηθούν άλλες χρήσεις πλην γεωργικής, σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ. 11α του Ν. 4178/13 (ΦΕΚ 174 Α΄).

3.3 Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Θεσσαλίας

Στο Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης της Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ 1484 Β΄/10-10-2003), δεν πραγματοποιείται καμία αναφορά στην περιοχή μελέτης (Δ.Ε. Κάμπου), αλλά θα ληφθούν σοβαρά υπόψη οι γενικές επιταγές και κατευθύνσεις του εν λόγω πλαισίου. Σε ότι αφορά την ευρύτερη περιοχή της ΔΕ Κάμπου «η *αειφόρος διαχείριση του φυσικού πόρου αποτελεί πρώτη προτεραιότητα εθνικής σημασίας. Έτσι, επιβάλλεται η ανάπτυξη των άλλων χρήσεων να γίνεται με οργανωμένο τρόπο και σε κατάλληλα σχεδιασμένους υποδοχείς (σχέδια πόλεων, ειδικές περιοχές ανάπτυξης παραγωγικών δραστηριοτήτων)*⁴». Επίσης, για τη διαφύλαξη του θεσσαλικού κάμπου το ΠΠΧΣΑΑ επικεντρώνεται «στην *χρησιμοποίηση συγκεντρωτικών χωρικά πολεοδομικών μηχανισμών (επεκτάσεις σχεδίων, ΒΕΠΕ, ΠΕΡΠΟ, ΠΟΑΠΔ κλπ) σε συνδυασμό με τον περιορισμό – κατάργηση της εκτός σχεδίου δόμησης*⁵».

Τέλος, το ΠΠΧΣΑΑ τονίζει ότι θα πρέπει να διερευνηθεί «η *δυνατότητα χαρακτηρισμού συνολικά ή επιμέρους τμημάτων περιοχών ως Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων (ΠΕΧΠ) με σκοπό την κατάρτιση σχεδίων και την προώθηση ολοκληρωμένων χωρικών παρεμβάσεων*⁶».

Σημειώνεται ότι το Περιφερειακό Πλαίσιο Θεσσαλίας, με ανάθεση του Υ.ΠΕ.Κ.Α. τελεί υπό αναθεώρηση. Το Α1 Στάδιο της μελέτης αυτής εγκρίθηκε με το υπ. αριθμ. 7/14.03.13 Πρακτικό του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας και διατυπώθηκαν προτάσεις για συμπλήρωση και τροποποίησή του. Το Δήμο Καρδίτσας και ειδικότερα τη Δ.Ε. Κάμπου αφορούν οι παρακάτω παρατηρήσεις, που διατυπώθηκαν στο Περιφερειακό Συμβούλιο από τον Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Καρδίτσας κ. Τσιάκο Βασίλειο:

1. Βασική επιλογή είναι η κατασκευή του οδικού άξονα Ε65, ο οποίος βελτιώνει τη θέση της Περιφέρειας στον Εθνικό και Διεθνή χώρο, αφού, μέσω αυτού εξασφαλίζεται σύνδεση με τους νέους άξονες ανάπτυξης στο Βορρά (Εγνατία Οδός) και τη Δύση (Ιόνια Οδός), καθώς και με το λιμάνι της Ηγουμενίτσας.
2. Βασική προτεραιότητα αποτελεί η διασύνδεση της Καρδίτσας με την Ευρυτανία και την Αιτωλοακαρνανία, με την κατασκευή της οδού Καρδίτσα – Καρπενήσι – Αργίριο.

⁴ Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για την Περιφέρεια Θεσσαλίας, σελ.20757

⁵ Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για την Περιφέρεια Θεσσαλίας, σελ.20755

⁶ Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για την Περιφέρεια Θεσσαλίας, σελ.20765

3. Αναβάθμιση των πόλεων της Καρδίτσας και των Τρικάλων, με σκοπό τη δημιουργία ενός δευτερεύοντος πόλου ανάπτυξης, με διακριτό ρόλο, ιδιαίτερα στον αγροτικό τομέα, τον κλάδο της αγροδιατροφής, τα προϊόντα ποιότητας, τις συνδυασμένες εμπορευματικές μεταφορές και τις εναλλακτικές μορφές τουρισμού.
4. Ανάχωμα στη συγκέντρωση του πληθυσμού στα μεγάλα αστικά κέντρα αποτελούν οι μικροί οικισμοί, στο βαθμό που αυτοί μπορούν να οργανωθούν σωστά (διαδικασία σχεδιασμού και θεσμοθέτηση ΣΧΟΟΑΠ στη Δ.Ε.Κάμπου).
5. Η πολιτική συγκέντρωσης των δραστηριοτήτων σε οργανωμένους υποδοχείς, η οποία εφαρμόζεται με την κατάρτιση ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ, δημιουργεί πολύ σοβαρά εμπόδια στην εγκατάσταση κυρίως μικρών και πολύ μικρών μεταποιητικών και άλλων επιχειρήσεων, οι οποίες δεν διαθέτουν τα απαραίτητα κεφάλαια για την αγορά γης στους οργανωμένους υποδοχείς, αλλά και που πιθανόν να μην εξυπηρετούνται από τη θέση των υποδοχέων αυτών. Γι' αυτό να διερευνηθεί η κατ' εξαίρεση εγκατάστασή τους σε γη υψηλής παραγωγικότητας, κατά μήκος των εθνικών και κάποιων σημαντικών επαρχιακών οδικών αξόνων, τηρουμένων των λοιπών νόμιμων διαδικασιών.
6. Σχετικά με το εμπόριο, επίκαιρη θεωρείται η δημιουργία εμπορικού αεροδρομίου, η προσπάθεια δημιουργίας του οποίου έχει ξεκινήσει από τον πρώην Δήμο Κάμπου.
7. Βασική θεωρείται επίσης η ενίσχυση της κτηνοτροφίας με τον προγραμματισμό έργων όπως την κατασκευή παράλληλων έργων, τις υδρομαστεύσεις πηγών, τις μικρές λιμνοδεξαμενές, τους αγωγούς μεταφοράς νερού, την κατασκευή ποτιστρών, την κατασκευή υποδομών φορτοεκφόρτωσης των ζώων και τη βελτίωση των υπαρχουσών υποδομών, στον ορεινό κυρίως όγκο, όπως στέγαστρα, οικίσκοι κτηνοτρόφων κ.λ.π.
8. Σε ότι αφορά το σιδηροδρομικό δίκτυο, για την ενίσχυση της σύνδεσης του δυτικού τμήματος της Περιφέρειας με το ανατολικό, θεωρείται απαραίτητη η ανάπτυξη της γραμμής Παλαιοφάρσαλου –Καλαμπάκας, με ηλεκτροκίνητη διπλή γραμμή.

3.4 Επιχειρησιακό Πρόγραμμα της Χωρικής Ενότητας Θεσσαλίας – Ηπείρου – Στερεάς Ελλάδας για την περίοδο 2007 – 2013.

Σύμφωνα με το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα για τη Χωρική Ενότητα Θεσσαλίας – Ηπείρου – Στερεάς Ελλάδας για την Προγραμματική Περίοδο 2007-2013⁷, δεν πραγματοποιείται καμία αναφορά στην περιοχή μελέτης (Δ.Ε. Κάμπου). Παρόλα αυτά, σύμφωνα με το ΕΠ στο θεσσαλικό πεδινό χώρο (στον οποίο εντάσσεται η Δ.Ε. Κάμπου) εμφανίζεται το δυναμικό τμήμα της γεωργίας. Παράλληλα, στον ίδιο χώρο εμφανίστηκαν «σημαντική έλλειψη κοινωνικών υποδομών και σχετικά χαμηλό κοινωνικό κεφαλαίο (χαμηλό μορφωτικό επίπεδο, δυσμενής δημογραφική σύνθεση)»⁸. Στις

⁷ <http://www.thessalia.gov.gr/>

⁸ Επιχειρησιακό Πρόγραμμα της Χωρικής Ενότητας Θεσσαλίας – Ηπείρου – Στερεάς Ελλάδας για την περίοδο 2007 – 2013, σελ.82

περιοχές αυτές οι επενδύσεις σε εγχειοβελτιωτικά έργα, η ανάπτυξη σημαντικού μεταποιητικού τομέα, η ύπαρξη υποδομών μεταφοράς και η άμεση σύνδεση με την αγορά της Αθήνας οδηγούν σε βελτίωση του επιπέδου διαβίωσης.

3.5 ΕΣΠΑ

Το Εθνικό Στρατηγικό Πλαίσιο Αναφοράς, το οποίο συντάχθηκε σε εθνικό επίπεδο, δίνει γενικές κατευθύνσεις σχετικά με τη βιώσιμη ανάπτυξη των αγροτικών περιοχών της χώρας, όπως είναι και η ΔΕ Κάμπου. Κύρια στοιχεία αυτών των κατευθύνσεων αποτελούν «η ενίσχυση των τριών πυλώνων που συνθέτουν την αειφόρο ανάπτυξη, δηλαδή την οικονομική, την κοινωνική και την περιβαλλοντική. Η μείωση των πιέσεων, που επιφέρει η νέα ΚΓΠ στις αγροτικές περιοχές της χώρας και ιδιαίτερα στις περιοχές παραγωγής προϊόντων θα αντιμετωπισθεί κυρίως μέσω της βελτίωσης της προσβασιμότητας των περιοχών αυτών με την αναβάθμιση των μεταφορικών υποδομών και ιδιαίτερα των μεγάλων οδικών αξόνων. Η ολοκλήρωση αυτών των έργων, όπως ο εγκάρσιος οδικός άξονας της Κεντρικής Ελλάδος (Ε-65), θα δώσει τη δυνατότητα διάχυσης της ανάπτυξης αλλά και μείωση της εξάρτησης από τον πρωτογενή τομέα»⁹.

Στην Περιφέρεια Θεσσαλίας, στην οποία εντάσσεται και ο (τέως) Δήμος Κάμπου, το ΕΣΠΑ επικεντρώνεται «στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας, της ελκυστικότητας και της εξωστρέφειας της οικονομίας, με τη βελτίωση της χωρικής και κοινωνικής συνοχής και την υιοθέτηση αειφορικών μεθόδων ανάπτυξης παραγωγικών δραστηριοτήτων και διαχείρισης του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος»¹⁰. Επιπρόσθετα, έμφαση θα δοθεί «στην ενίσχυση της γυναικείας επιχειρηματικότητας, στην δια βίου μάθηση με έμφαση στην προώθηση του αγροτικού μετασχηματισμού και της απασχόλησης στους λοιπούς τομείς της τοπικής οικονομίας, στην αξιοποίηση των προγραμμάτων κατάρτισης για την κατάρτιση των αγροτών στην διαχείριση σύγχρονων αγροτικών εκμεταλλεύσεων»¹¹.

3.6 ΚΑΠ

Την τελευταία 20ετία η αγροτική πολιτική της χώρας καθορίζεται και διαμορφώνεται σε μεγάλο βαθμό από ένα σύστημα ευρωπαϊκών επιδοτήσεων και προγραμμάτων για τη γεωργία, την Κοινή Αγροτική Πολιτική (ΚΑΠ) της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Από την έως σήμερα εφαρμογή της ΚΑΠ εξάγονται τα παρακάτω συμπεράσματα:

- Από το 1981 και εξής πραγματοποιήθηκε σημαντική εισροή πόρων και βελτίωση των γεωργικών εισοδημάτων μέσω των υψηλότερων τιμών και των επιδοτήσεων που δόθηκαν

⁹ Εθνικό Στρατηγικό Πλαίσιο Αναφοράς, σελ. 89

¹⁰ Εθνικό Στρατηγικό Πλαίσιο Αναφοράς, σελ. 67

¹¹ Εθνικό Στρατηγικό Πλαίσιο Αναφοράς, σελ. 73

στους Έλληνες παραγωγούς. Οι υψηλότερες τιμές επέδρασαν θετικά στην αύξηση της παραγωγής και της παραγωγικότητας.

- Η εντατικοποίηση της παραγωγής πραγματοποιήθηκε μέσω της περαιτέρω εκμηχάνισης, της αύξησης των αρδευόμενων εκτάσεων και της χρήσης χημικών εισροών με άμεση συνέπεια την επιβάρυνση του εδάφους με υπολείμματα φυτοπροστατευτικών ουσιών.
- Η ενίσχυση συγκεκριμένων (στα πλαίσια της Κοινής Οργάνωσης των Αγορών και άλλων ευρωπαϊκών πολιτικών) προϊόντων, μέσω της πολιτικής εγγύησης των τιμών τους, οδήγησε σε επέκταση των μονοκαλλιεργειών (π.χ. βαμβάκι), εγκατάλειψη παραδοσιακά καλλιεργούμενων προϊόντων με σημαντικά οφέλη για την τοπική και εθνική οικονομία (π.χ. καπνά) και παραγκωνισμό της ζωικής παραγωγής και των τοπικών προϊόντων ποιότητας.
- Οι περιφερειακές ανισότητες διευρύνθηκαν, καθώς οι πεδινές αρδευόμενες περιοχές ωφελήθηκαν οικονομικά πολύ περισσότερο από τις ορεινές και προβληματικές περιοχές της παραδοσιακής, εκτατικής και ποιοτικής γεωργίας.

Η μεταρρύθμιση του 2003 και ακόμα περισσότερο η νέα προτεινόμενη μεταρρύθμιση της ΚΑΠ που συμφωνήθηκε τον Ιούνιο του 2013 αποδεσμεύουν τις αγροτικές ενισχύσεις από την παραγωγή και τις συνδέουν με την έκταση των αγροτικών εκμεταλλεύσεων (άμεσες ενισχύσεις¹²), με ταυτόχρονη εφαρμογή αυστηρών κριτηρίων «πολλαπλής συμμόρφωσης» προκειμένου να επιτευχθεί η αειφορικότητα της γεωργίας. Είναι προφανές ότι το ελληνικό αγροτικό μοντέλο με τους μικρούς κλήρους δυσκολεύεται να ανταπεξέλθει στις αυξημένες απαιτήσεις, ενώ το χαμηλό επίπεδο κερδών του παραγωγού δεν επιτρέπει περαιτέρω επενδύσεις ή εισαγωγή καινοτομιών στον τομέα της παραγωγής. Κατ' επέκταση παρατηρείται διαχρονική μείωση του όγκου της αγροτικής παραγωγής που υποθάλπεται από το συνδυασμό της μείωσης της ζήτησης και άρα της μείωσης των τιμών των βασικών γεωργικών προϊόντων (αροτραίες καλλιέργειες και κάποια μεσογειακά προϊόντα όπως το λάδι) με τον έντονο διεθνή ανταγωνισμό κυρίως από τις ασιατικές και νοτιοαμερικανικανικές αγορές.

Η ελληνική αγροτική παραγωγή καλείται να αναζητήσει νέες διεξόδους. Η αναδυόμενη αγορά επώνυμων, βιολογικών (διατροφικών και μη) προϊόντων αγροτικής προέλευσης αποτελεί μια ευκαιρία για την αναδιάρθρωση και την αναζωογόνηση του αγροτικού τομέα με έμφαση στην ποιότητα και την ολοκληρωμένη διαχείριση.

Σύμφωνα με τις προτάσεις της Επιτροπής για την Πολιτική Αγροτικής Ανάπτυξης μετά το 2013 οι στόχοι της Αγροτικής Ανάπτυξης διαμορφώνονται ως εξής:

- Ανταγωνιστικότητα της γεωργίας
- Βιώσιμη διαχείριση των φυσικών πόρων και δράση για το κλίμα
- Ισόρροπη εδαφική ανάπτυξη των αγροτικών περιοχών

12 Η συμφωνία του 2013 προβλέπει την προσαρμογή και προοδευτική μείωση των άμεσων ενισχύσεων

Πάνω σε αυτούς δομούνται οι έξι επιχειρησιακές Προτεραιότητες της Ένωσης για την ΑΑ που αντανakλούν το περιεχόμενο της στρατηγικής «Ευρώπη 2020» και των αντίστοιχων Θεματικών Στόχων που εφαρμόζονται σε όλα τα Ταμεία του ΚΣΠ και θα επιτευχθούν μέσω μιας σειράς μέτρων. Οι προτεραιότητες αναλύονται ως εξής:

- Μεταφορά γνώσεων και καινοτομία
 - (α) προώθηση της καινοτομίας και της βάσης γνώσεων στις αγροτικές περιοχές
 - (β) ενίσχυση των δεσμών μεταξύ γεωργίας και δασοκομίας και έρευνας και καινοτομίας
 - (γ) προώθηση της διαβίου μάθησης και της επαγγελματικής κατάρτισης στη γεωργία και τη δασοκομία
- Ανταγωνιστικότητα όλων των τύπων γεωργίας και βιωσιμότητα των γεωργικών εκμεταλλεύσεων
 - (α) διευκόλυνση της αναδιάρθρωσης των γεωργικών εκμεταλλεύσεων που αντιμετωπίζουν σημαντικά διαρθρωτικά προβλήματα, κυρίως των γεωργικών εκμεταλλεύσεων με χαμηλό βαθμό συμμετοχής στην αγορά, των γεωργικών εκμεταλλεύσεων με προσανατολισμό στην αγορά σε συγκεκριμένους τομείς και των γεωργικών εκμεταλλεύσεων που χρειάζεται να διαφοροποιηθούν ως προς τη γεωργία
 - (β) διευκόλυνση της ανανέωσης των γενεών στο γεωργικό τομέα
- Οργάνωση της αλυσίδας τροφίμων και διαχείριση κινδύνων
 - (α) καλύτερη ενσωμάτωση των πρωτογενών παραγωγών στην αλυσίδα τροφίμων μέσω συστημάτων ποιότητας, προώθησης σε τοπικές αγορές και βραχείων αλυσίδων εφοδιασμού, ομάδων παραγωγών και διεπαγγελματικών οργανώσεων
 - (β) στήριξη της διαχείρισης κινδύνων στη γεωργική εκμετάλλευση
- Αποκατάσταση, διατήρηση και ενίσχυση των οικοσυστημάτων
 - (α) αποκατάσταση και διατήρηση της βιοποικιλότητας, συμπεριλαμβανομένων των περιοχών Natura 2000 και της γεωργίας υψηλής φυσικής αξίας, και της κατάστασης των ευρωπαϊκών τοπίων
 - (β) βελτίωση της διαχείρισης των υδάτων
 - (γ) βελτίωση της διαχείρισης του εδάφους
- Αποδοτικότητα των πόρων και αλλαγή προς μία οικονομία με χαμηλές εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα και ανθεκτική στην κλιματική αλλαγή
 - (α) αύξηση της αποδοτικότητας της χρήσης νερού στη γεωργία
 - (β) αύξηση της αποδοτικότητας της χρήσης ενέργειας στον τομέα της γεωργίας και της μεταποίησης τροφίμων
 - (γ) διευκόλυνση της προμήθειας και χρήσης ανανεώσιμων μορφών ενέργειας, υποπροϊόντων, αποβλήτων, υπολειμμάτων και λοιπών πρώτων υλών εκτός των τροφίμων για τους σκοπούς της βιοοικονομίας

- (δ) μείωση των εκπομπών υποξειδίου του αζώτου και μεθανίου από τη γεωργία
- (ε) προώθηση της δέσμευσης του διοξειδίου του άνθρακα στη γεωργία και τη δασοκομία
- Κοινωνική ένταξη, μείωση της φτώχειας και οικονομική ανάπτυξη των αγροτικών περιοχών
 - (α) διευκόλυνση της διαφοροποίησης, της δημιουργίας νέων μικρών επιχειρήσεων και της δημιουργίας θέσεων εργασίας
 - (β) προώθηση της τοπικής ανάπτυξης στις αγροτικές περιοχές
 - (γ) ενίσχυση της προσβασιμότητας, της χρήσης και της ποιότητας των τεχνολογιών των πληροφοριών και των επικοινωνιών (ΤΠΕ) στις αγροτικές περιοχές.

4. Η αναγκαιότητα σύνταξης Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. της Δ.Ε. Κάμπου

Μετά την ψήφιση του Οικιστικού Νόμου 2508/97 εκδόθηκε η Υ.Α. 9572/1845/2000 (ΦΕΚ 209/7-4-2000) που αφορά τις "Τεχνικές Προδιαγραφές μελετών Γ.Π.Σ, και Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.", σύμφωνα με την οποία τα Γ.Π.Σ./Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. συντάσσονται στο σύνολο των διοικητικών ορίων των Καποδιστριακών Δήμων (τώρα Καλλικρατικών Δημοτικών Ενοτήτων) και αποτελούν στην ουσία τοπικά χωροταξικά που οφείλουν να εναρμονίζονται με τις επιλογές του Γενικού Χωροταξικού Πλαισίου και των Ειδικών Χωροταξικών Τουρισμού, Βιομηχανίας και ΑΠΕ.

Με την υπ' αριθμ. 2592 25/6/25-06-03 Υ.Α. (ΦΕΚ 1484 Β'/10-10-03) εγκρίθηκε το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης της Περιφέρειας Θεσσαλίας, που λειτουργεί ως κατευθυντήριο πλαίσιο για τις μελέτες Γ.Π.Σ./Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. προκειμένου να εξασφαλιστεί η συνεκτική διαχείριση του χώρου.

Επίσης δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 285 Δ'/5-3-04 η υπ' αριθμ. 10788/04 Υπουργική Απόφαση, με την οποία τροποποιήθηκαν τα πολεοδομικά σταθερότυπα, με τα οποία καθορίζονται οι ανάγκες των οικισμών σε κοινωφελή και κοινόχρηστο εξοπλισμό.

Μετά τα παραπάνω ο Δήμος Καρδίτσας αποφάσισε να προκηρύξει τη μελέτη Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. της Δ.Ε. Κάμπου και με την υπ' αριθμ. 87/2013 Απόφαση της Οικονομικής του Επιτροπής αποφάσισε την ανάθεση εκπόνησης της μελέτης αυτής.

Οι βασικοί Στόχοι της μελέτης του ΣΧΟΟΑΠ της Δ.Ε. Κάμπου είναι οι εξής:

1. Ο καθορισμός των μεγεθών της οικιστικής ανάπτυξης σ' όλη την έκταση της Δ.Ε. Κάμπου, με βάση τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης, τις τοπικές ανάγκες και καταλληλότητες καθώς και τις κατευθύνσεις που προκύπτουν από υπερκείμενα επίπεδα σχεδιασμού.
2. Ο καθορισμός του αναγκαίου κοινόχρηστου και κοινωφελούς εξοπλισμού και της αναγκαίας τεχνικής υποδομής για το έτος – στόχος 2031.
3. Ο καθορισμός των χρήσεων γης (αμιγής – γενική κατοικία, πολεοδομικό κέντρο, αστικό πράσινο κ.λπ.)
4. Η πολεοδομική οργάνωση των οικισμών και ο προσδιορισμός των περιοχών μέσα σε αυτούς,

που απαιτούν παρεμβάσεις αναβάθμισης μέσω του μηχανισμού των αναπλάσεων.

5. Ο καθορισμός των ζωνών παραγωγικών και αναπτυξιακών (χρήσεις γης), με βάση τις ανάγκες των παραγωγικών τομέων, τις σχετικές προγραμματικές κατευθύνσεις και τη σχετική Νομοθεσία.
6. Η καταγραφή/αξιολόγηση του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος της Δ.Ε. και ο προσδιορισμός των περιοχών ειδικής προστασίας (ΠΕΠ), οι οποίες δεν πρόκειται να πολεοδομηθούν.
7. Ο προσδιορισμός των κατευθύνσεων χωρικής οργάνωσης και ιεράρχησης των οικισμών.
Το ΣΧΟΟΑΠ θα καθορίσει επακριβώς τους στόχους, τις προτεραιότητες και τους μηχανισμούς εφαρμογής, όσον αφορά τη χρήση του φυσικού χώρου για την υποδοχή της οικιστικής ανάπτυξης, των παραγωγικών ζωνών και των αναγκαίων υποδομών, παράλληλα με την προστασία του περιβάλλοντος. Πρέπει επομένως να περιλάβει:
 1. την εκτίμηση της αναμενόμενης εξέλιξης του πληθυσμού και της απασχόλησης.
 2. την εκτίμηση των αναγκών σε νέα πολεοδομημένη γη.
 3. την εκτίμηση των αναγκών σε κοινωνικό εξοπλισμό και τεχνικές υποδομές.
 4. τον προσδιορισμό των κατάλληλων εκτάσεων που θα καλύψουν τις πρόσθετες ανάγκες παραγωγής.
 5. τη διαχείριση του υδάτινου δυναμικού της Δ.Ε., με στόχο την αγροτική παραγωγή.
 6. την προστασία και ανάδειξη των περιοχών φυσικού ενδιαφέροντος.

Τέλος, οι **ειδικότεροι στόχοι της μελέτης όπως προέκυψαν από την έρευνα που πραγματοποίησε η μελετητική ομάδα**, είναι οι εξής:

- Η διατήρηση, προστασία, αποκατάσταση και ανάδειξη του ανθρωπογενούς και φυσικού περιβάλλοντος.
- Η διαφύλαξη και ανάδειξη της πολιτιστικής ταυτότητας της περιοχής.
- Η προστασία του περιβάλλοντος από τις εντατικές αγροτικές δραστηριότητες, την αλόγιστη χρήση αγροχημικών καθώς και από την απόρριψη αστικών λυμάτων σε παρακείμενα ρέματα και ποτάμια
- Η διασφάλιση της αειφορικής ανάπτυξης της περιοχής.

Αναλυτικά οι στόχοι είναι οι εξής:

Για τους 7 καταγεγραμμένους οικισμούς των διοικητικών ορίων της Δ.Ε. Κάμπου:

- Οργάνωσή των 7 οικισμών σε ομάδες Ανοιχτών Πόλεων και διερεύνηση των αναγκών σε κοινόχρηστο και κοινωφελή εξοπλισμό.
- Πρόταση όρων δόμησης και μορφολογικών περιορισμών για την προστασία τους από άναρχη δόμηση.
- Ήπιες - εναλλακτικές μορφές τουριστικής ανάπτυξης μπορεί να αναπτυχθούν μέσα στους υπάρχοντες οικισμούς, που διαθέτουν σημαντικό οικιστικό απόθεμα και ευρέα όρια.

Για τον εξωαστικό χώρο (εκτός σχεδίου περιοχή)

Γενικός στόχος θα είναι ο καθορισμός των χρήσεων γης και η τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης, στο χώρο εκτός των οικισμών, ούτως ώστε να υπάρξει αποτελεσματική προστασία του περιβάλλοντος, με παράλληλη ανάπτυξη των παραγωγικών δραστηριοτήτων. Ο στόχος αυτός θα επιτευχθεί με τη διερεύνηση των εναλλακτικών σεναρίων ανάπτυξης της περιοχής και την επιλογή εκείνου που συγκεντρώνει τις μεγαλύτερες εγγυήσεις για οικολογική ισορροπία, τόσο της ίδιας της περιοχής, όσο και της ευρύτερης στην οποία εντάσσεται.

Ειδικότεροι στόχοι είναι:

α. Η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, δηλαδή η λήψη μέτρων αποτελεσματικής προστασίας και ανάδειξης των αξιόλογων οικοσυστημάτων, η διαφύλαξη και ανάδειξη των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών κάθε υποπεριοχής, των στοιχείων δηλαδή που συνθέτουν την ταυτότητά της.

β. Η προστασία των αρχαιολογικών χώρων και μνημείων

Θα γίνει ακριβής εντοπισμός των αρχαιολογικών χώρων, δεδομένου ότι στην υπό μελέτη περιοχή υπάρχουν τόποι με μεγάλο αρχαιολογικό και ιστορικό ενδιαφέρον (όπως η Μαγούλα στη Μυρίνη, το κονάκι στον Πρόδρομο, ο αρχαιολογικός χώρος στον Άγιο Θεόδωρο κλπ). Θα γίνει προσπάθεια για το συνδυασμό των αρχαιολογικών χώρων με το φυσικό τοπίο και την ταυτόχρονη προστασία τους, με όποιο τρόπο κριθεί πρόσφορος και ανάλογα με τον βαθμό προστασίας που θα ζητηθεί από τις αντίστοιχες Εφορίες Αρχαιοτήτων.

γ. Η προστασία των παραρεμάτιων ζωνών και της παραρεμάτιας βλάστησης των ποταμών Καλέντζη, Ρογόζινου, Λείψιμου και του ρέματος Βουλγάρες, με την θέσπιση ζωνών προστασίας, ικανού πλάτους.

δ. Η πρόταση ενός συνολικού μοντέλου ανάπτυξης, όπου ο κάθε τομέας (γεωργία, κατοικία, παραγωγικές δραστηριότητες, τουρισμός) θα μπορεί να αναπτυχθεί ακώλυτα, στις περιοχές που διατηρεί συγκριτικά πλεονεκτήματα, χωρίς η ανάπτυξη του ενός να υπονομεύει την ανάπτυξη του άλλου και θα επιτευχθεί η συγκράτηση του πληθυσμού.

δ1. Ο καθορισμός ζωνών γεωργικής και κτηνοτροφικής εκμετάλλευσης

Η ΔΕ Κάμπου παρουσιάζει μεγάλο ποσοστό στην απασχόληση στον πρωτογενή τομέα (50,9% το 2001 – ΕΣΥΕ) και έτσι κρίνεται απαραίτητος ο καθορισμός των αγροτικών πόρων (όπως π.χ. της γεωργικής γης) με σκοπό τη διατήρηση και προστασία τους. Ο χώρος στον οποίο ασκείται η παραδοσιακή γεωργία, που εν γένει είναι φιλική προς το περιβάλλον, δεν παρακωλύει την ανάπτυξη άλλων δραστηριοτήτων. Αντίθετα στις περιοχές όπου πιθανώς αναπτύσσεται έντονα η κτηνοτροφία, αυτή δεν συμβιβάζεται με χρήσεις, όπως η κατοικία, ο τουρισμός και η αναψυχή.

δ3. Καθορισμός ζωνών, όπου θα επιτρέπεται και η κατοικία

ε. Ο συντονισμός των προγραμματιζόμενων έργων υποδομής, ούτως ώστε η υλοποίησή τους να υπηρετήσει τους παραπάνω στόχους. Η οποιαδήποτε παρέμβαση θα λάβει υπόψη την

πραγματική κατάσταση και τη συναίνεση των κατοίκων της περιοχής, αλλά και την αποτελεσματική προστασία του περιβάλλοντος και των οικοσυστημάτων, με παράλληλη ανάπτυξη των παραγωγικών δραστηριοτήτων και στήριξη του τουρισμού.

Α' ΣΤΑΔΙΟ: ΑΝΑΛΥΣΗ – ΔΙΑΓΝΩΣΗ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Α.1 ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΘΕΩΡΗΣΗ

(σχετικός χάρτης Α1)

Στοιχεία για το παρόν κεφάλαιο έχουν αντληθεί από το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Θεσσαλίας / (2592 25/6/25.06.03 Υ.Α. (ΦΕΚ 1484Β'/10.10.03), από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δήμου Καρδίτσας για την περίοδο 2011 – 2014 και από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δήμου Κάμπου για την περίοδο 2007 – 2010.

Α.1.1. Κατάσταση και προοπτικές του ευρύτερου χωροταξικού πλαισίου

Η Δ.Ε. Κάμπου (πρώην Καποδοστριακός Δήμος Κάμπου), ανήκει στον Καλλικρατικό Δήμο Καρδίτσας, της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας, της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Η **Περιφέρεια Θεσσαλίας** είναι μία από τις 13 Περιφέρειες της χώρας. Αποτελείται από 4 Περιφερειακές Ενότητες (Καρδίτσας, Λάρισας, Μαγνησίας και Τρικάλων) οι οποίες υποδιαιρούνται σε 25 Καλλικρατικούς Δήμους.

Η Περιφέρεια κατέχει κεντροβαρική θέση σε επίπεδο χώρας. Καταλαμβάνει το κεντρικό – ανατολικό τμήμα του ηπειρωτικού κορμού της Ελλάδος. Συνορεύει προς Βορρά με τις Περιφέρειες Δυτικής και Κεντρικής Μακεδονίας, προς Νότο με την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, Δυτικά με την Περιφέρεια Ηπείρου, ενώ Ανατολικά βρέχεται από το Αιγαίο Πέλαγος. Έχει έκταση 14.037 τ. χλμ. και κατέχει την 5^η θέση μεταξύ των περιφερειών της χώρας, με ποσοστό 10,64 % του συνόλου. Βάσει των στοιχείων απογραφής Ε.Λ.ΣΤΑΤ. 2001 ο μόνιμος πληθυσμός είναι 732.762 κάτοικοι και κατέχει σταθερά την 3^η θέση μετά την Αττική και την Κεντρική Μακεδονία σύμφωνα με τις τρεις τελευταίες απογραφές. Έδρα της είναι η Λάρισα.

Από 1-1-2011, η Περιφέρεια Θεσσαλίας ανήκει στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας με έδρα επίσης τη Λάρισα.



Η θέση της Περιφέρειας Θεσσαλίας στον ελληνικό χώρο (πηγή: ΠΠΧΣΑΑ Θεσσαλίας)

Με βάση τους επιμέρους δείκτες, είναι σαφές ότι η θέση της Θεσσαλίας σε σύγκριση με τις υπόλοιπες ευρωπαϊκές περιφέρειες είναι ασθενής. Αυτό αναφέρεται τόσο στα αναπτυξιακά φαινόμενα καθαυτά (π.χ. ΑΕΠ) όσο και στους παράγοντες της ανάπτυξης (π.χ. υποδομές).

Η Θεσσαλία, όπως και ο υπόλοιπος ελληνικός χώρος, είναι έξω από τους μείζονες υφιστάμενους άξονες και κέντρα ανάπτυξης ευρωπαϊκής εμβέλειας, ενώ οι σχέσεις της με τις εκτός ΕΕ όμορες μεγάλες γεωπολιτικές και γεωοικονομικές ενότητες (Μεσόγειος, Βαλκάνια), δεν έχουν αναπτυχθεί επαρκώς.

Ως προς τη θέση της περιφέρειας στον ελληνικό χώρο, το βασικό χωροταξικό χαρακτηριστικό της είναι η κεντροβαρική της θέση και ότι διασχίζεται από το βασικό άξονα ανάπτυξης της Ελλάδας, τον άξονα Αθήνας – Θεσσαλονίκης, γεγονός που συνέβαλε ουσιαστικά στην ανάπτυξή της.

Παράλληλα, η περιφέρεια δεν έχει σήμερα άμεση επαφή με τους νεότερους άξονες ανάπτυξης του ελληνικού χώρου. Πρόκειται για: (α) το βόρειο άξονα της χώρας, που ενισχύθηκε και απέκτησε συνοχή με την κατασκευή της Εγνατίας οδού, (ενώ ταυτόχρονα έχει και χαρακτήρα μετώπου διείσδυσης προς Βορρά) και (β) τον άξονα Ηγουμενίτσα-Πάτρα (-Αθήνα/Καλαμάτα), που αποτελεί προοπτική και συνδέεται άμεσα με τα δυνητικά οφέλη από τη σύνδεση με το δυτικο-ευρωπαϊκό χώρο. Ωστόσο, οι άξονες αυτοί διέρχονται σε σχετικά μικρή απόσταση από τα όρια της περιφέρειας, γεγονός που σημαίνει ότι είναι εφικτή η προέκτασή τους προς αυτή, υπό την προϋπόθεση δημιουργίας της αναγκαίας μεταφορικής υποδομής που θα άρει τον «φραγμό» που αποτελούν σήμερα οι ορεινές περιοχές προς τα δυτικά και δευτερευόντως προς τα βόρεια. Σε μια τέτοια προοπτική είναι δυνατός ο μετασχηματισμός μεγάλης κλίμακας της ενδοπεριφερειακής οργάνωσης, με την άρση της περιφερειακότητας του δυτικού τμήματός της, που από όριο προς τα δυτικά θα γίνει η πύλη της περιφέρειας προς τη δυτική Ευρώπη. Και στην προοπτική αυτή πάντως,

οι δυσκολίες που απορρέουν από το ότι μεγάλο τμήμα μεγάλο μέρος του δυτικού τμήματος της περιφέρειας είναι ορεινό, θα εξακολουθούν να αποτελούν παράγοντα που θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη στην αναπτυξιακή στρατηγική.

Η Θεσσαλία αποτελεί μια σχετικά δυναμική περιφέρεια για τα ελληνικά δεδομένα, με πολύ θετικές προοπτικές από άποψη χωρικής ανάπτυξης. Τα βασικά πλεονεκτήματα και μειονεκτήματά της από αυτή την άποψη είναι τα εξής:

A.1.1.1 Πλεονεκτήματα και προοπτικές

- Κεντροβαρική θέση ως προς τον Ελληνικό χώρο, διέλευση από την περιφέρεια του βασικού αναπτυξιακού άξονα της χώρας Β-Ν, και εγγύτητα προς το νέο αναπτυξιακό μέτωπο προς Βορρά
- Αξιόλογη πληθυσμιακή βάση και σημαντικές αστικές συγκεντρώσεις
- Φυσικό περιβάλλον υψηλής αξίας και, μερικώς, αξιόλογο δομημένο περιβάλλον
- Συγκριτικό πλεονέκτημα στο γεωργικό τομέα (πόροι, τεχνογνωσία). Παράλληλα, η νέα ΚΑΠ αφήνει περιθώρια προσαρμογής στα βασικά θεσσαλικά προϊόντα, υπό προϋποθέσεις
- Σχετικά μικρή, ποσοστιαία, αλλά αρκετά ισχυρή μεταποίηση. Πρόσφατα, νέο επενδυτικό ενδιαφέρον για τη μεταποίηση που σταδιακά εξέρχεται από την βιομηχανική κρίση
- Ύπαρξη ζωνών με τουριστική ανάπτυξη καθώς και αναξιοποίητων ακόμα τουριστικών πόρων. Περιθώρια ανάπτυξης εναλλακτικού και «κλασικού» τουρισμού
- Ζήτηση για υπηρεσίες προς επιχειρήσεις
- Ύπαρξη Πανεπιστημίου με τεχνολογική και αναπτυξιακή κατεύθυνση και ερευνητικό δυναμικό
- Προγραμματισμός διοχέτευσης πολύ υψηλών χρηματοδοτικών πόρων στην περίοδο 2000-2006 (ΚΠΣ καθώς και ΚΑΠ)
- Υπό κατασκευή μεταφορικές υποδομές στη Θεσσαλία και στις όμορες περιφέρειες.

A.1.1.2 Προβλήματα και κίνδυνοι

- Υψηλή συμμετοχή του πρωτογενούς στην παραγωγική βάση και ανεπαρκής προσαρμογή στην αγορά
- Σχετικά παραδοσιακή κλαδική διάρθρωση μεταποίησης
- Σχετικά αδύναμος τριτογενής (υπηρεσίες προς επιχειρήσεις)
- Επιβάρυνση παράκτιων ζωνών με άναρχη δόμηση (παραθεριστική κατοικία)
- Πολύ περιορισμένη διείσδυση της Κοινωνίας της Πληροφορίας τόσο στην οικονομική βάση όσο και γενικότερα στην κοινωνία της Θεσσαλίας.
- Αύξηση των οικιστικών πιέσεων στις τουριστικές και περιαστικές ζώνες (ύπαιθρος και οικισμοί)

Η χωροταξική οργάνωση της Περιφέρειας έχει στόχο να δημιουργήσει δύο κύριους άξονες ανάπτυξης. Έναν κύριο στα ανατολικά μεταξύ Βόλου και Λάρισας (και δευτερεύοντες τους Αλμυρό-Ευξεινούπολη και Τύρναβο και Βελεστίνο) και έναν στα δυτικά μεταξύ Καρδίτσας και Τρικάλων (με δευτερεύοντες την Καλαμπάκα, Πύλη, Σοφάδες και Μουζάκι).

Οι υπόλοιπες περιοχές θα οργανωθούν σε αναπτυξιακές ενότητες οικιστικών κέντρων 3^{ου} επιπέδου και θα εξαρτώνται από τις προαναφερόμενες Ζώνες Ανάπτυξης.

Η ευρύτερη περιοχή Καρδίτσας – Τρικάλων αποτελεί το ΒΔ και σχετικά αποκομμένο άκρο της Περιφέρειας. Εντάσσεται στη δυτική και πιο υποβαθμισμένη ζώνη ανάπτυξης. Οι προοπτικές, ωστόσο, είναι ευοίωνες, καθώς υπάρχει η δυνατότητα μελλοντικής σύνδεσης με τον βόρειο και τον δυτικό άξονα μετώπου ανάπτυξης της χώρας, αποτελώντας έτσι μια διαπεριφερειακή πύλη η οποία θα έχει σημαντικό θετικό αντίκτυπο στο εμπόριο και τις υπηρεσίες.

Η Περιφερειακή Ενότητα Καρδίτσας περιλαμβάνει 6 Καλλικρατικούς Δήμους, τους εξής: Αργιθέας, Καρδίτσας, Λίμνης Πλαστήρα, Μουζακίου, Παλαμά και Σοφάδων.

Ο Καλλικρατικός Δήμος Καρδίτσας είναι ο μεγαλύτερος και προήλθε από τη συνένωση πέντε Καποδιστριακών Δήμων, Καρδίτσας, Κάμπου, Μητρόπολης, Καλλιφωνίου και Ιτάμου.

Η ίδια η πόλη της Καρδίτσας αναμένεται να έχει ένα διευρυμένο ρόλο, με βάση τους στόχους της πολιτικής του ΠΠΧΣΑΑ για το οικιστικό δίκτυο: Αστικό κέντρο, διοικητικό κέντρο της Περιφερειακής Ενότητας, κέντρο υπηρεσιών υπερ-νομαρχιακής εμβέλειας προς την αγροτική παραγωγή με επιπλέον έμφαση στην υποστήριξη (έρευνα κλπ.) της βαμβακοκαλλιέργειας και της κτηνοτροφίας, κέντρο μεταποίησης τοπικά παραγόμενων αγροτικών προϊόντων και τροφίμων και ανάπτυξη ήπιων μορφών τουρισμού εθνικής εμβέλειας (φυσικό περιβάλλον, ορεινά, Λίμνη Πλαστήρα) με δυνατότητες εξέλιξης σε διεθνούς εμβέλειας (σύμπλεγμα τεχνητών λιμνών Σμοκόβου - Πλαστήρα - Συκιάς)

Σύμφωνα με το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Θεσσαλίας, Στερεάς Ελλάδας και Ηπείρου, ο Στρατηγικός Στόχος και το όραμα της Περιφέρειας Θεσσαλίας για την περίοδο 2007-2013 είναι η επιτάχυνση της πραγματικής σύγκλισης, της χωρο-οικονομικής και κοινωνικής συνοχής και της αειφορίας μέσω της ανάδειξής της σε Δυναμικό Περιφερειακό Πόλο της Ελλάδος, με διακριτή, ποιοτική και τεχνολογικά καινοτόμο μεταποιητική, αγροδιατροφική, οικοτουριστική και πολιτιστική ταυτότητα στην Ευρώπη αλλά και διεθνώς.

A.1.2. Η θέση και ο ρόλος της Δ.Ε. Κάμπου στο ευρύτερο χωροταξικό πλαίσιο

Η Δ.Ε. Κάμπου βρίσκεται στο βόρειοανατολικό άκρο του Δήμου Καρδίτσας. Έχει έκταση 90.400 στρέμματα και πληθυσμό 4.255 μόνιμους κατοίκους (απογραφή ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2011). Έχει έδρα το Σταυρό και αποτελείται από 7 τοπικές κοινότητες (Τ.Κ.Σταυρού, Αγίου Θεοδώρου, Μακρυχωρίου,

Μέλισσας, Μυρίνης, Προδρόμου και Πελοπούλας) οι οποίες περιλαμβάνουν ισάριθμους οικισμούς. Συνορεύει βορειοανατολικά με το Δήμο Παλαμά, νοτιοανατολικά με το Δήμο Σοφάδων, δυτικά με τη Δ.Ε. Καρδίτσας του Δήμου Καρδίτσας και νότια με τη Δ.Ε. Καλλιφωνίου του Δήμου Καρδίτσας. Η μορφολογία της περιοχής είναι πεδινή.

Η γεωγραφική θέση της Δ.Ε. Κάμπου, η εγγύτητα της στην πόλη της Καρδίτσας και η διέλευση της εθνικής οδού 30 « Ν.Μοναστήρι – Καρδίτσα» από τη Δ.Ε., συνετέλεσαν στην μεγάλη ανάπτυξη της μεταποιητικής δραστηριότητας στην περιοχή. Ωστόσο, ο δευτερογενής τομέας παρουσιάζει αδυναμία, όσον αφορά την εκμετάλλευση των τοπικών πρώτων υλών. Πολύ λίγες μονάδες χρησιμοποιούν ντόπιες πρώτες ύλες, με αποτέλεσμα να μην παράγεται προστιθέμενη αξία από τα ντόπια προϊόντα του πρωτογενή τομέα.

Επιπλέον, η ύπαρξη μειωμένων επενδυτικών πρωτοβουλιών και δραστηριοτήτων στον τριτογενή τομέα και η διέλευση σημαντικού αριθμού επισκεπτών προς την ευρύτερη περιοχή (πχ Λίμνη Πλαστήρα, Περτούλι), δημιουργεί την αναγκαιότητα προγραμματισμού παρεμβάσεων σε αυτόν. Οι παρεμβάσεις ενδεικτικά αφορούν στην εμπορία τοπικών προϊόντων ποιότητας και στην προσέλκυση και εξυπηρέτηση επισκεπτών, λόγω του ότι η περιοχή διαθέτει αρκετούς ιστορικούς χώρους (μνημεία, τάφοι, εκκλησίες), τους οποίους δεν έχει μέχρι στιγμής αξιοποιήσει.

Η αναπτυξιακή πορεία της Δ.Ε. προτείνεται να βασιστεί στην αξιοποίηση των προϊόντων της πρωτογενούς παραγωγής και στην προστασία και αξιοποίηση του πολιτιστικού περιβάλλοντος, ώστε να αναβαθμιστεί το βιοτικό επίπεδο των πολιτών της Δ.Ε..

Όλα τα παραπάνω, σε συνδυασμό με τον ρόλο που καλείται να παίξει η Δ.Ε. Κάμπου οδηγούν στη διατύπωση του αναπτυξιακού οράματος για την περιοχή της Δ.Ε. ως εξής:

«Η αξιοποίηση της Δ.Ε. Κάμπου ως περιοχή πρωτογενούς παραγωγής προϊόντων και επεξεργασίας τους, διέλευσης σημαντικού όγκου τουριστών και επισκεπτών, ως πόλου προσέλκυσης επενδυτικών δραστηριοτήτων και ως σημείο ιστορικής αναφοράς».

Η προσέγγιση του παραπάνω οράματος θα γίνει με επί μέρους στρατηγικές επιλογές του Δήμου Καρδίτσας που βασίζονται στις εξής κατευθυντήριες αρχές:

- Επιλογή της ποιότητας έναντι της ποσότητας (για παράδειγμα η προώθηση της παραγωγής αγαθών και υπηρεσιών υψηλής ποιότητας και προστιθέμενης αξίας, που ενσωματώνουν τα χαρακτηριστικά στοιχεία της Δ.Ε. και όχι προϊόντων μαζικής παραγωγής, τα οποία δεν θα κατορθώσουν να είναι ανταγωνιστικά στην ευρύτερη αγορά)
- Κινητοποίηση του τοπικού δυναμικού, με παράλληλη στήριξη του από κεντρικούς ή άλλους φορείς για την αξιοποίηση των συγκριτικών πλεονεκτημάτων
- Υιοθέτηση ολοκληρωμένων παρεμβάσεων, με στόχο την αύξηση της προστιθέμενης αξίας για την τοπική οικονομία και κοινωνία
- Προώθηση της ενεργού συμμετοχής των πολιτών
- Ανάπτυξη σχέσεων συνεργασίας με τοπικούς φορείς

- Κατανόηση από τους κατοίκους της αξίας του περιβαλλοντικού και πολιτιστικού πλούτου, ως συγκριτικών πλεονεκτημάτων και ο σεβασμός των αρχών της αειφόρου ανάπτυξης
- Κοινωνική δικαιοσύνη και αλληλεγγύη
- Ανταπόκριση στις ανάγκες και στα αιτήματα των πολιτών
- Διαφάνεια και χρηστή διαχείριση
- Ισόρροπη ανάπτυξη των τοπικών κοινοτήτων, ειδικά ως προς τις βασικές υποδομές που εξασφαλίζουν την ποιότητα ζωής των κατοίκων.

A.1.3. Ο ρόλος της Δ.Ε. Κάμπου σε σχέση με άλλα αστικά κέντρα ή οικιστικά σύνολα Δήμου / Περιφερειακής Ενότητας / Περιφέρειας

Το οικιστικό δίκτυο της Περιφέρειας Θεσσαλίας, σύμφωνα με το Π.Π.Χ.Σ.Α.Α., διαβαθμίζεται σε πέντε επίπεδα κέντρων.

Έτσι για τη Δ.Ε. Κάμπου ισχύουν τα παρακάτω:

Κέντρο 1^{ου} επιπέδου είναι η Λάρισα.

Κέντρο 2^{ου} επιπέδου είναι η Καρδίτσα, έδρα της Περιφερειακής Ενότητας.

Κέντρο 3^{ου} επιπέδου είναι η Καρδίτσα, έδρα του Δήμου.

Κέντρο 4^{ου} επιπέδου είναι ο Σταυρός, έδρα της Δημοτικής Ενότητας.

Οι υπόλοιποι οικισμοί της Δ.Ε. αποτελούν κέντρα 5^{ου} επιπέδου.

A.1.4. Συμμετοχή της Δ.Ε. Κάμπου σε δίκτυα

Οι κύριοι φορείς στους οποίους συμμετέχει η Δ.Ε. Κάμπου είναι οι κάτωθι:

1. Συμμετέχει (σαν πρώην Δήμος Κάμπου και τώρα μέσω του Δήμου Καρδίτσας) στον φορέα «Περιβαλλοντική Αναπτυξιακή Δυτικής Θεσσαλίας - Π.Α.ΔΥ.Θ. Α.Ε.». Περιοχή εμβέλειας της ΠΑΔΥΘ ΑΕ. είναι οι Περιφερειακές Ενότητες Καρδίτσας και Τρικάλων και κύριος σκοπός της είναι η διαχείριση των απορριμμάτων.

Η συμμετοχή του Δήμου Καρδίτσας στην Π.Α.ΔΥ.Θ. Α.Ε. έχει ως σκοπό την εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης απορριμμάτων σε όλες τις Δημοτικές Ενότητες. Επίσης, στους απώτερους στόχους της εν λόγω συνεργασίας είναι η διαχείριση των απορριμμάτων της Δ.Ε.Καρδίτσας, μέσω της μεταφοράς τους αρχικά σε σταθμούς μεταφόρτωσης και στη συνέχεια στον ΧΥΤΑ Π.Ε. Τρικάλων.

2. Συμμετέχει στο «Σύνδεσμο Ύδρευσης Καρδίτσας, Σοφάδων και Πέριξ Κοινοτήτων»

Ο Σύνδεσμος Ύδρευσης ιδρύθηκε στις 27 Ιουλίου 1965 (ΦΕΚ 449, τεύχος 2ο) και η έδρα του συνδέσμου βρίσκεται στην πόλη της Καρδίτσας. Ο Σύνδεσμος είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου

Δικαίου (ΝΠΔΔ) και εντάσσεται διοικητικά στο Υπουργείο Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, στην Διεύθυνση Οργάνωσης και Λειτουργίας Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Ο σύνδεσμος διοικείται από το διοικητικό συμβούλιο, την εκτελεστική επιτροπή και τον πρόεδρό του (Άρθρο 191 Π.Δ. 323/1989).

Στόχος του Συνδέσμου είναι η παροχή καθαρού πόσιμου νερού στα μέλη του. Συνολικά ο Σύνδεσμος Ύδρευσης, υδροδοτεί συνολικά 37 οικισμούς των Δήμων που συμμετέχουν σε αυτόν, περίπου 80.000 κατοίκους (στοιχεία 2000). Η ύδρευση γίνεται από το νερό που προέρχεται από τον υδροηλεκτρικό σταθμό Ταυρωπού. Το νερό μετά από την χρήση του για την παραγωγή ενέργειας στον υδροηλεκτρικό σταθμό συγκεντρώνεται σε μία αναρρυθμιστική δεξαμενή χωρητικότητας 600.000 m³ και από αυτή διανέμεται μέσω κεντρικών αγωγών στα δίκτυα ύδρευσης των οικισμών. Το νερό που συγκεντρώνεται στην αναρρυθμιστική δεξαμενή χρησιμοποιείται και για την άρδευση της πεδιάδας της Καρδίτσας.

Δικτύωση – Αδελφοποιήσεις

Ο πρώην Δήμος Κάμπου έχει αναπτύξει αδελφοποίηση με το Δήμο Carannolli της Ιταλίας, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 43/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κάμπου.

A.2 ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΦΥΣΙΟΓΝΩΜΙΑ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ

A.2.1. Δημογραφικά Χαρακτηριστικά

A.2.1.1 Πληθυσμός

Σύμφωνα με την απογραφή της ΕΣΥΕ του έτους 2011, ο πραγματικός πληθυσμός της Δ.Ε. Κάμπου ανέρχεται σε 4.310 κατοίκους, ενώ ο μόνιμος είναι μικρότερος καθώς απογράφηκαν 4.255 κάτοικοι. Στον πίνακα φαίνονται αναλυτικά τα αποτελέσματα της τελευταίας απογραφής:

Διοικητικό επίπεδο αναφοράς	Μόνιμος Πληθυσμός	Πραγματικός (De Facto) Πληθυσμός
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	113.544	119.686
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ	4.255	4.310
Τοπική Κοινότητα Αγίου Θεοδώρου	682	687
Άγιος Θεόδωρος, ο	682	687
Τοπική Κοινότητα Μακρυχωρίου	822	839
Μακρυχώριον, το	822	839
Τοπική Κοινότητα Μελίσσης	224	230
Μέλισσα, η	224	230
Τοπική Κοινότητα Μυρίνης	684	714
Μύρινα, η	684	714
Τοπική Κοινότητα Προδρόμου	811	801
Πρόδρομος, ο	811	801
Τοπική Κοινότητα Πτελοπούλας	240	240
Πτελοπούλα, η	240	240
Τοπική Κοινότητα Σταυρού	792	799
Σταυρός, ο	792	799

Πίνακας A.2.1: Πληθυσμιακά στοιχεία Δ.Ε. Κάμπου για το 2011

Πηγή:ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2011

Υπενθυμίζεται ότι σύμφωνα με τους ορισμούς που δίνει η ΕΛ.ΣΤΑΤ.:

- Μόνιμος πληθυσμός είναι ο αριθμός των ατόμων που έχουν τη συνήθη διαμονή τους σε κάθε περιφέρεια, νομό, δήμο/ κοινότητα, δημοτικό/κοινοτικό διαμέρισμα και αυτοτελή οικισμό
- Πραγματικός (De facto) πληθυσμός είναι ο αριθμός των ατόμων που βρέθηκαν παρόντα κατά την ημέρα της απογραφής, σε κάθε περιφέρεια, νομό, δήμο/κοινότητα, δημοτικό/κοινοτικό διαμέρισμα και αυτοτελή οικισμό.

Ακολουθούν πίνακες με την εξέλιξη του πληθυσμού της Δ.Ε. όπως προκύπτει από τις απογραφές των ετών 1991-2001 και 2011.

Διοικητικό επίπεδο αναφοράς	1991	2001	Ποσοστιαία μεταβολή %	2001	2011	Ποσοστιαία μεταβολή %
ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	123215	120265	-2,394	120265	113.544	-5,588
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ	5488	5360	-2,332	5360	4.255	-20,616
Τοπική Κοινότητα Αγίου Θεοδώρου	868	858	-1,152	858	682	-20,513
Άγιος Θεόδωρος, ο	868	858	-1,152	858	682	-20,513
Τοπική Κοινότητα Μακρυχωρίου	1070	1156	8,037	1156	822	-28,893
Μακρυχώριον, το	1070	1156	8,037	1156	822	-28,893
Τοπική Κοινότητα Μελίσσης	374	306	-18,182	306	224	-26,797
Μέλισσα, η	374	306	-18,182	306	224	-26,797
Τοπική Κοινότητα Μυρίνης	931	852	-8,485	852	684	-19,718
Μύρινα, η	931	852	-8,485	852	684	-19,718
Τοπική Κοινότητα Προδρόμου	1003	955	-4,786	955	811	-15,079
Πρόδρομος, ο	1003	955	-4,786	955	811	-15,079
Τοπική Κοινότητα Πτελοπούλας	328	319	-2,744	319	240	-24,765
Πτελοπούλα, η	328	319	-2,744	319	240	-24,765
Τοπική Κοινότητα Σταυρού	914	914	0,000	914	792	-13,348
Σταυρός, ο	914	914	0,000	914	792	-13,348

Πίνακας Α.2.2: Πληθυσμιακή εξέλιξη μόνιμου πληθυσμού

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ.

Σύμφωνα με τον παραπάνω πίνακα, ο μόνιμος πληθυσμός της Δ.Ε. Κάμπου παρουσιάζει μείωση, τόσο κατά τη δεκαετία 1991 – 2001 (-2,33%), όσο και κατά τη δεκαετία 2001 – 2011, οπότε το ποσοστό της μείωσης αυξήθηκε σημαντικά φτάνοντας στο -20,62%. Χαρακτηριστικό είναι ότι ακόμα και οι οικισμοί που παρουσίασαν πληθυσμιακή άνοδο ή στασιμότητα κατά την πρώτη δεκαετία, στη συνέχεια κατέγραψαν μείωση σε ποσοστό άνω του 10%.

Διοικητικό επίπεδο αναφοράς	1991	2001	Ποσοστιαία μεταβολή %	2001	2011	Ποσοστιαία μεταβολή %
ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	126.854	129.541	2,118	129.541	119.686	-7,608
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ	5.591	5.469	-2,182	5.469	4.310	-21,192
Τοπική Κοινότητα Αγίου Θεοδώρου	873	887	1,604	887	687	-22,548
Άγιος Θεόδωρος, ο	873	887	1,604	887	687	-22,548
Τοπική Κοινότητα Μακρυχωρίου	1.085	1.161	7,005	1.161	839	-27,735
Μακρυχώριον, το	1.085	1.161	7,005	1.161	839	-27,735
Τοπική Κοινότητα Μελίσσης	373	310	-16,890	310	230	-25,806
Μέλισσα, η	373	310	-16,890	310	230	-25,806
Τοπική Κοινότητα Μυρίνης	979	857	-12,462	857	714	-16,686
Μύρινα, η	979	857	-12,462	857	714	-16,686
Τοπική Κοινότητα Προδρόμου	1.000	997	-0,3	997	801	-19,659
Πρόδρομος, ο	1.000	997	-0,3	997	801	-19,659
Τοπική Κοινότητα Πτελοπούλας	327	349	6,728	349	240	-31,232
Πτελοπούλα, η	327	349	6,728	349	240	-31,232
Τοπική Κοινότητα Σταυρού	954	908	-4,822	908	799	-12,004
Σταυρός, ο	954	908	-4,822	908	799	-12,004

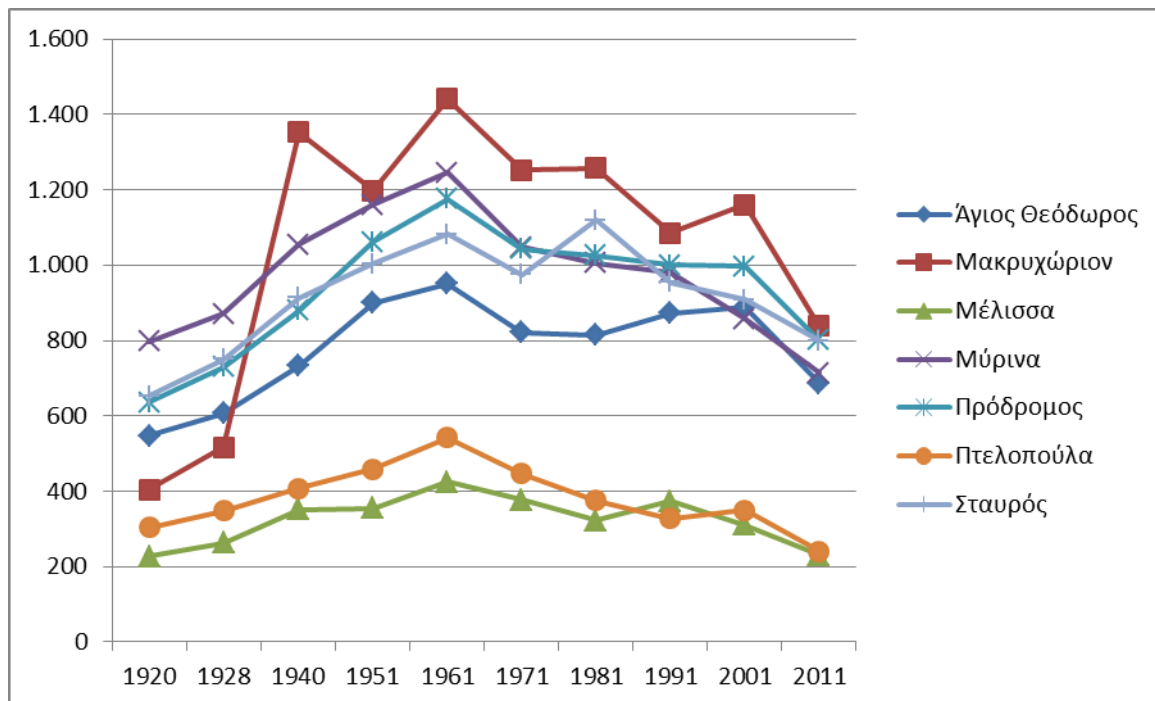
Πίνακας Α.2.3: Πληθυσμιακή εξέλιξη πραγματικού πληθυσμού

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ

Σύμφωνα με τον παραπάνω πίνακα, ο πραγματικός πληθυσμός της Δ.Ε. Κάμπου παρουσιάζει επίσης μείωση κατά τις δύο τελευταίες δεκαετίες με αυξανόμενα ποσοστά της τάξης του -2,18% και -21,19% αντίστοιχα.

Στη συνέχεια, παρατίθενται πίνακες και γραφήματα μέσα από τα οποία παρουσιάζεται η πληθυσμιακή εξέλιξη του πραγματικού πληθυσμού τα τελευταία ενενήντα χρόνια σε επίπεδο Δημοτικής Ενότητας και οικισμών.

Διοικητικό επίπεδο αναφοράς	Πραγματικός πληθυσμός									
	1920	1928	1940	1951	1961	1971	1981	1991	2001	2011
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ								5.591	5.469	4.310
Τοπική Κοινότητα Αγίου Θεοδώρου								873	887	687
Αγιος Θεόδωρος, ο (Καπουτσέ)	547	606	733	899	950	822	814	873	887	687
Τοπική Κοινότητα Μακρυχωρίου								1.085	1.161	839
Μακρυχώριον, το	404	517	1.352	1.197	1.441	1.252	1.257	1.085	1.161	839
Τοπική Κοινότητα Μελίσσης								373	310	230
Μέλισσα, η (Νταούπιον)	227	262	352	354	424	377	323	373	310	230
Τοπική Κοινότητα Μύρινης								979	857	714
Μύρινα, η (Μιρούσιον ή Μοίρους)	797	870	1.054	1.160	1.246	1.048	1.005	979	857	714
Τοπική Κοινότητα Πρόδρομου								1.000	997	801
Πρόδρομος, ο (Κουρτέσιον)	636	730	879	1.062	1.176	1.042	1.025	1.000	997	801
Τοπική Κοινότητα Πτελοπούλας								327	349	240
Πτελοπούλα, η (Φτελοπούλα ή Ντελή Βελλή)	303	348	407	459	542	446	375	327	349	240
Τοπική Κοινότητα Σταυρού								954	908	799
Σταυρός, ο (Κουμάδες)	652	750	914	1.003	1.082	974	1.120	954	908	799



Πίνακας Α.2.4 και Διάγραμμα Α.2.1: Εξέλιξη πραγματικού πληθυσμού 1920 – 2011

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της ΕΛ.ΣΤΑΤ.

Συμπεράσματα

Οι οικισμοί της Δ.Ε. Κάμπου είναι όλοι προϋφιστάμενοι του 1923. Από το μεσοπόλεμο μέχρι το 1961, παρά τις δυσμενείς συνθήκες που χαρακτήριζαν την περίοδο (β' παγκόσμιος πόλεμος, εμφύλιος) παρουσίασαν όλοι αυξητικές τάσεις (μόνο το Μακρυχώρι παρουσίασε πληθυσμιακή μείωση το 1951). Ωστόσο έκτοτε, η αστυφιλία (προς τη γειτονική Καρδίτσα και τα μεγάλα αστικά κέντρα της χώρας) και η μετανάστευση επηρέασαν τους οικισμούς που εμφανίζουν μέχρι σήμερα πτωτική πορεία. Τα στοιχεία της τελευταίας απογραφής (2011) δεν προοιωνίζουν ανακοπή αυτών των τάσεων. Χαρακτηριστικό είναι ότι την τελευταία δεκαετία σημειώθηκε μείωση και στο μόνιμο και στον πραγματικό πληθυσμό, καθώς και ότι αντίστοιχη πληθυσμιακή πτώση καταγράφηκε στο σύνολο της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας.

Νομός, Δήμος, Δημοτικό Διαμέρισμα και Οικισμός	Πραγματικός Πληθυσμός	Μόνιμος Πληθυσμός	Νοικοκυριά (Πραγματικός)	Μέλη (Πραγματικός)	Νοικοκυριά (Μόνιμος)	Μέλη (Μόνιμος)
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ	129.541	120.265	39.293	117.418	37.976	114.191
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΠΟΥ	5.469	5.360	1.569	5.281	1.558	5.254
Δ.Δ.Σταυρού	908	914	268	879	268	887
Σταυρός	908	914	268	879	268	887
Δ.Δ.Αγίου Θεοδώρου	887	858	244	843	245	844
Άγιος Θεόδωρος	887	858	244	843	245	844
Δ.Δ.Μακρυχωρίου	1.161	1.156	312	1.126	311	1.123
Μακρυχώριον	1.161	1.156	312	1.126	311	1.123
Δ.Δ.Μελίσσης	310	306	102	304	102	304
Μέλισσα	310	306	102	304	102	304
Δ.Δ.Μυρίνης	857	852	239	846	237	840
Μύρινα	857	852	239	846	237	840
Δ.Δ.Προδρόμου	997	955	294	966	288	943
Πρόδρομος	997	955	294	966	288	943
Δ.Δ.Πτελοπούλας	349	319	110	317	107	313
Πτελοπούλα	349	319	110	317	107	313

Πίνακας Α.2.5: Πραγμ. & Μόνιμος Πληθυσμός, Νοικοκυριά & Μέλη

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2001

Προκύπτει ότι στη Δ.Ε. Κάμπου εμφανίζεται κατά μέσο όρο αριθμός μελών ανά νοικοκυριό 3.29, απόδειξη ότι η πληθυσμιακή δομή του οικισμού αποτελείται κυρίως από οικογένειες.

Τέλος, στη Δ.Ε. εμφανίζεται σημαντικός αριθμός ετεροδημοτών αλλά και δημοτών που διαμένουν σε άλλο Δήμο ή οικισμό:

Δήμοι, Δημοτικά Διαμερίσματα, Οικισμοί	Μόνιμος Πληθυσμός					Νόμιμος πληθυσμός			
	Σύνολο	Ομοδη- μότες	Ετερο- δημότες	Άλλο- δαποί	Χωρίς υπηκοότητα Αδιευκρί- νιστη υπηκοότητα	Σύνολο	Διαμένοντες στο δήμο ή την κοινότητα που είναι δημότες	Διαμένο- ντες σε άλλους δήμους ή κοινότητες	Διαμένο- ντες στο εξωτερικό
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΠΟΥ	5.360	5.131	115	114	0	6.843	5.131	1.706	6
Δ.Δ.Σταυρού	914	881	30	3	0				
Σταυρός,ο	914	881	30	3	0				
Δ.Δ.Αγίου Θεοδώρου	858	788	24	46	0				

Άγιος Θεόδωρος,ο	858	788	24	46	0			
Δ.Δ.Μακρυχωρίου	1.156	1.119	13	24	0			
Μακρυχώριον,το	1.156	1.119	13	24	0			
Δ.Δ.Μελίσσης	306	292	6	8	0			
Μέλισσα,η	306	292	6	8	0			
Δ.Δ.Μυρίνης	852	827	12	13	0			
Μύρινα,η	852	827	12	13	0			
Δ.Δ.Προδρόμου	955	913	25	17	0			
Πρόδρομος,ο	955	913	25	17	0			
Δ.Δ.Πτελοπούλας	319	311	5	3	0			
Πτελοπούλα,η	319	311	5	3	0			

Πίνακας Α.2.6: Κατανομή μόνιμου & νόμιμου πληθυσμού σε ομοδημότες, ετεροδημότες κ.λπ.

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2001

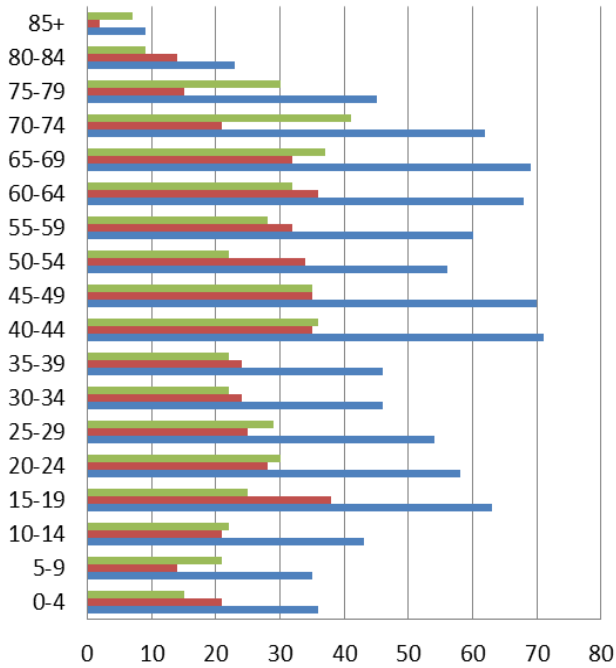
Α.2.1.2 Πυραμίδες ηλικιών – Πληθυσμός κατά φύλο και ομάδες ηλικιών

Παρακάτω φαίνεται η κατανομή του μόνιμου πληθυσμού των οικισμών της Δ.Ε. σε ομάδες ηλικιών.

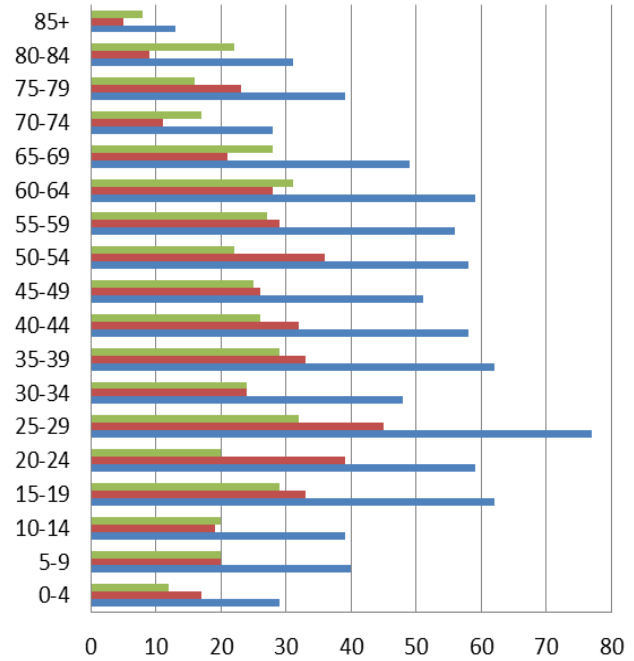
Ομάδες ηλικιών	Αμφοτέρων των φύλων	Άρρενες	Θήλεις	Αμφοτέρων των φύλων	Άρρενες	Θήλεις
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΠΟΥ	5.360	2.718	2.642			
	Δ.Δ. Σταυρού, Σταυρός			Δ.Δ. Αγίου Θεοδώρου, Άγιος Θεόδωρος		
Σύνολο	914	451	463	858	450	408
0-4	36	21	15	29	17	12
5-9	35	14	21	40	20	20
10-14	43	21	22	39	19	20
15-19	63	38	25	62	33	29
20-24	58	28	30	59	39	20
25-29	54	25	29	77	45	32
30-34	46	24	22	48	24	24
35-39	46	24	22	62	33	29
40-44	71	35	36	58	32	26
45-49	70	35	35	51	26	25
50-54	56	34	22	58	36	22
55-59	60	32	28	56	29	27
60-64	68	36	32	59	28	31
65-69	69	32	37	49	21	28
70-74	62	21	41	28	11	17
75-79	45	15	30	39	23	16
80-84	23	14	9	31	9	22
85+	9	2	7	13	5	8
	Δ.Δ. Μακρυχωρίου, Μακρυχώριον			Δ.Δ. Μελίσσης, Μέλισσα		
Σύνολο	1.156	587	569	306	161	145
0-4	59	32	27	5	5	0
5-9	50	20	30	14	10	4
10-14	69	39	30	22	10	12
15-19	55	24	31	16	7	9
20-24	70	40	30	12	8	4
25-29	77	41	36	20	12	8
30-34	92	44	48	19	8	11
35-39	80	51	29	25	15	10
40-44	63	34	29	23	19	4
45-49	63	40	23	12	5	7
50-54	75	37	38	11	3	8
55-59	83	47	36	14	10	4
60-64	101	47	54	26	11	15
65-69	81	38	43	33	18	15

70-74	64	24	40	27	10	17
75-79	40	18	22	17	6	11
80-84	19	5	14	7	3	4
85+	15	6	9	3	1	2
	Δ.Δ. Μυρίνης, Μύρινα			Δ.Δ. Προδρόμου, Πρόδρομος		
Σύνολο	852	443	409	955	472	483
0-4	29	13	16	32	18	14
5-9	50	28	22	43	22	21
10-14	34	21	13	61	27	34
15-19	57	35	22	49	24	25
20-24	46	20	26	68	37	31
25-29	61	32	29	64	33	31
30-34	54	30	24	52	24	28
35-39	56	34	22	50	25	25
40-44	66	41	25	64	34	30
45-49	36	24	12	58	31	27
50-54	51	27	24	68	35	33
55-59	40	22	18	66	36	30
60-64	62	24	38	63	30	33
65-69	72	36	36	66	31	35
70-74	71	27	44	77	38	39
75-79	35	15	20	36	13	23
80-84	22	8	14	26	11	15
85+	10	6	4	12	3	9
	Δ.Δ. Πελοπούλας, Πελοπούλα					
Σύνολο	319	154	165			
0-4	14	6	8			
5-9	14	7	7			
10-14	10	4	6			
15-19	9	4	5			
20-24	22	9	13			
25-29	18	8	10			
30-34	27	20	7			
35-39	13	8	5			
40-44	16	11	5			
45-49	15	8	7			
50-54	21	12	9			
55-59	30	15	15			
60-64	33	16	17			
65-69	32	11	21			
70-74	11	2	9			
75-79	16	7	9			
80-84	12	5	7			
85+	6	1	5			

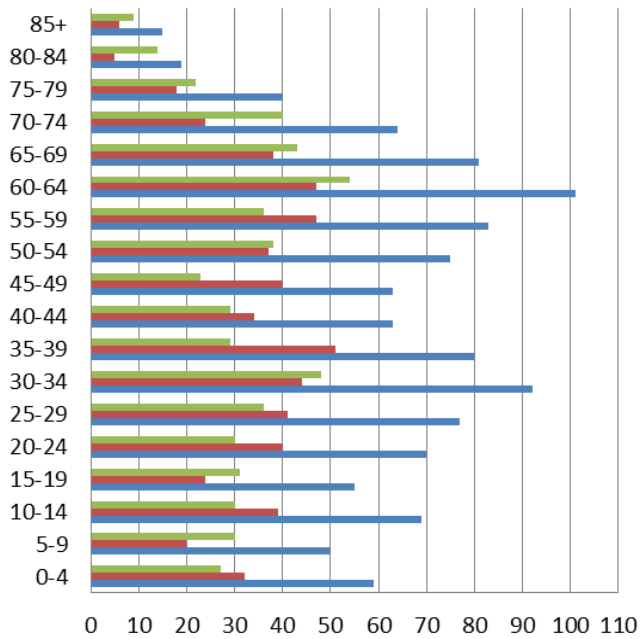
Σταυρός



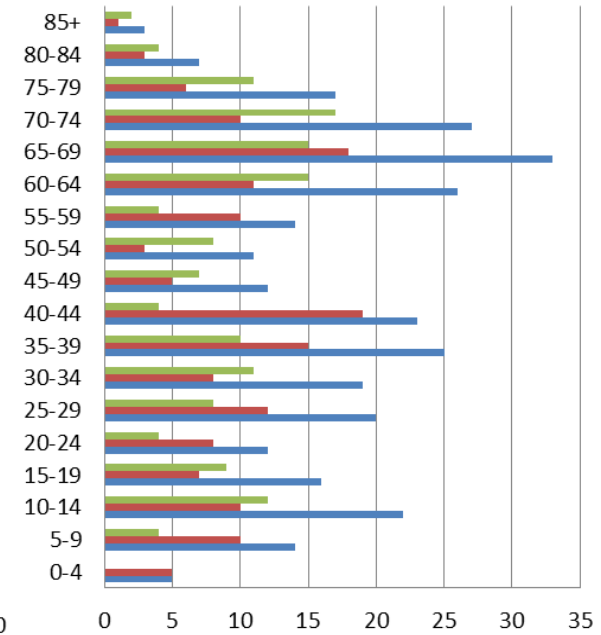
Άγιος Θεόδωρος



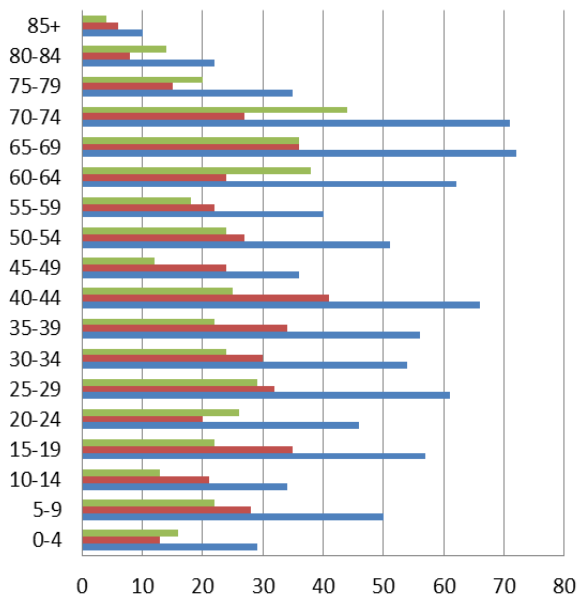
Μακρυχώρι



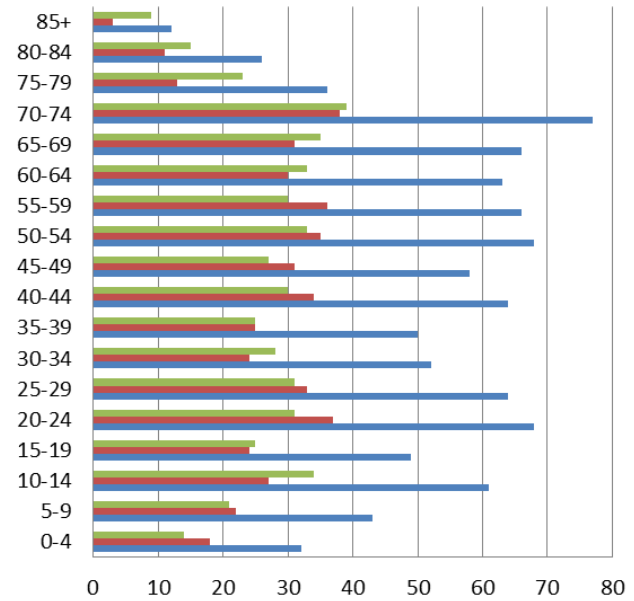
Μέλισσα



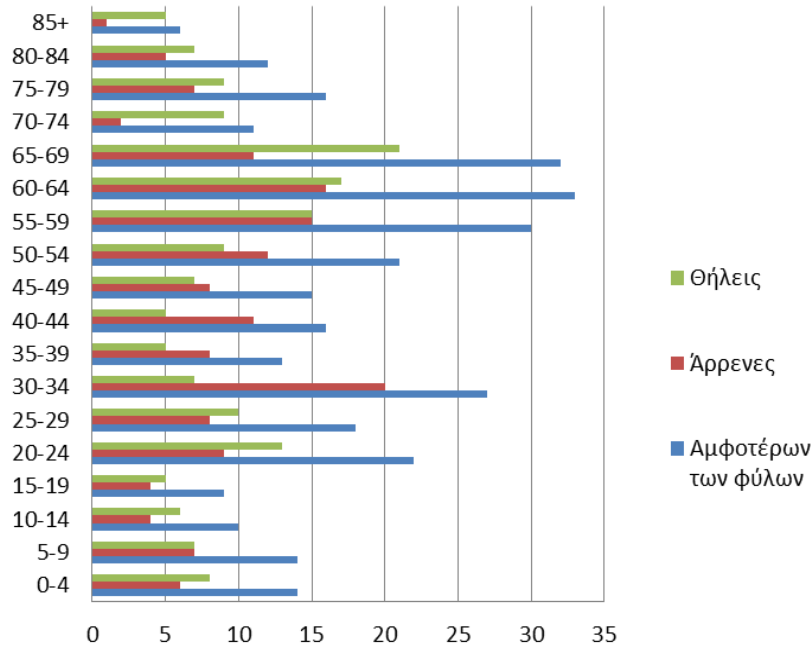
Μύρινα

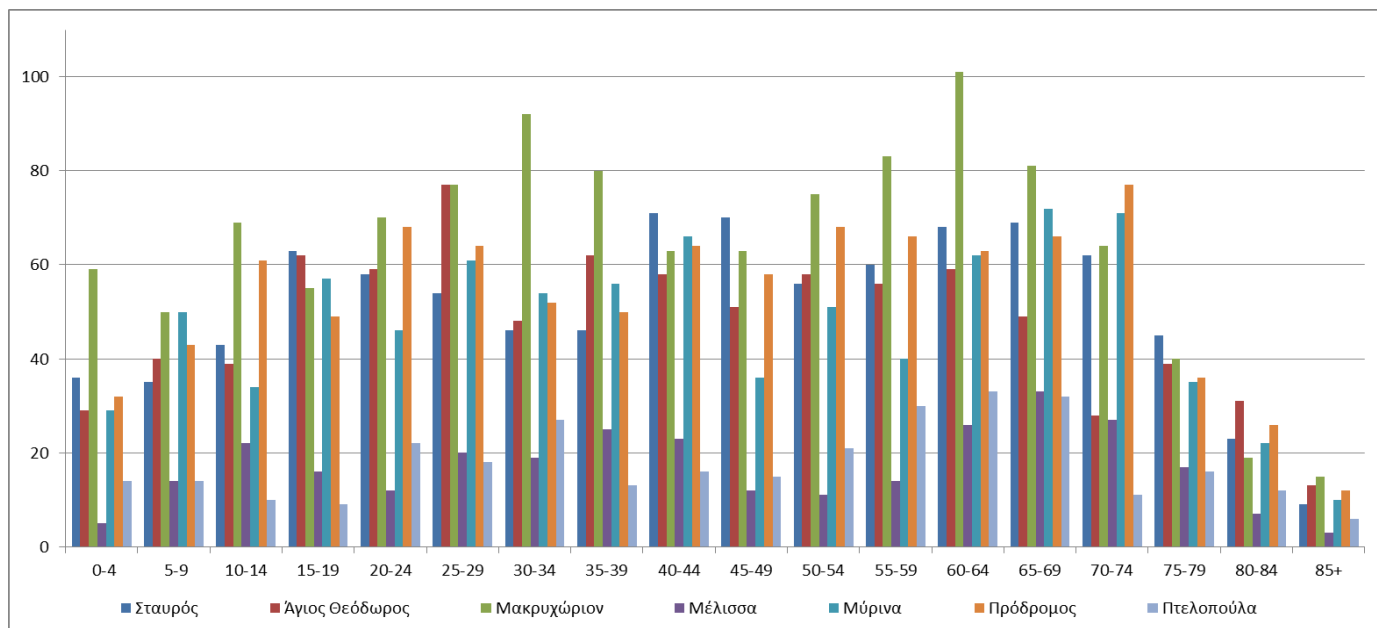


Πρόδρομος



Πτελοπούλα





Πίνακας Α.2.7, Διαγράμματα Α.2.2 και Α.2.3: Μόνιμος πληθυσμός κατά φύλο και ομάδες ηλικιών

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2001

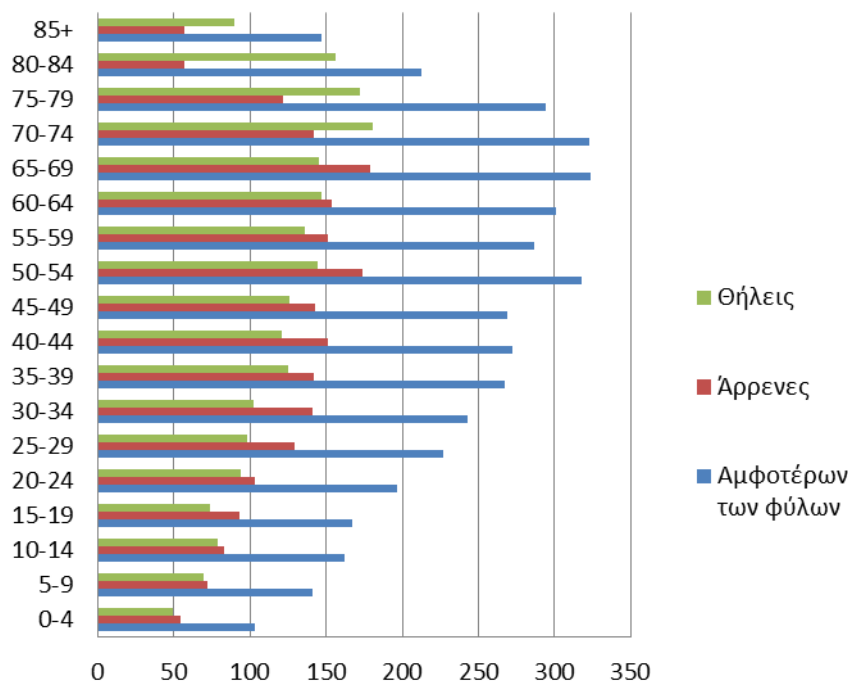
Η πυραμίδα ηλικιών δίνει σαφή εικόνα για τη σχετικά ισορροπημένη παρουσία όλων των ηλικιακών ομάδων στη Δ.Ε.. Ωστόσο αν κοιτάξει κανείς τα στοιχεία ανά οικισμό παρατηρεί ότι ενώ στους κεντρικούς οικισμούς (Σταυρός, Πρόδρομος και Άγιος Θεόδωρος) η παρουσία παιδιών και ατόμων σε παραγωγική ηλικία είναι εμφανής, στους πιο απομακρυσμένους από την έδρα της ΔΕ οικισμούς (Πτελοπούλα, Μέλισσα, Μύρινα) το σχήμα προσιδιάζει την εικόνα ανεστραμμένης πυραμίδας, δηλαδή τα ποσοστά ηλικιωμένων είναι αισθητά υψηλότερα.

Πρόσφατα δημοσιεύθηκαν από την ΕΛ.ΣΤΑΤ. στοιχεία από την απογραφή του 2011 για την ηλικιακή κατανομή του μόνιμου πληθυσμού σε επίπεδο Δημοτικών Ενοτήτων. Για τη Δ.Ε. Κάμπου ισχύουν τα εξής:

Ομάδες ηλικιών	Αμφοτέρων των φύλων	Άρρενες	Θήλειες
Σύνολο	4.255	2.147	2.108
0-4	103	54	49
5-9	141	72	69
10-14	162	83	79
15-19	167	93	74
20-24	197	103	94
25-29	227	129	98
30-34	243	141	102
35-39	267	142	125
40-44	272	151	121
45-49	269	143	126
50-54	318	174	144
55-59	287	151	136
60-64	301	154	147
65-69	324	179	145
70-74	323	142	181

75-79	294	122	172
80-84	213	57	156
85+	147	57	90

Δ.Ε. Κάμπου



Πίνακας Α.2.8 και Διάγραμμα Α.2.4: Μόνιμος πληθυσμός 2011 της Δ.Ε. Κάμπου κατά φύλο και ομάδες ηλικιών
 Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2011

Είναι φανερή η τάση γήρανσης του πληθυσμού της Δ.Ε. καθώς τα μεγαλύτερα ποσοστά καταγράφονται στις ηλικίες 50 – 79 ετών.

Α.2.1.3 Πληθυσμιακή πυκνότητα

Όσον αφορά στη διερεύνηση για την ύπαρξη φαινομένων αστικοποίησης στην περιοχή μελέτης, η πυκνότητα πληθυσμού στον παρακάτω πίνακα καταδεικνύει ότι δεν υπάρχουν γενικά τέτοια φαινόμενα.

Δήμοι / Δημοτικά διαμερίσματα	Αστικά και Αγροτικά Δ.Δ.	Ορεινά ημιορεινά και πεδινά Δ.Δ.	Πληθυσμός	Επιφάνεια (τ.χμ.)		Πυκνότητα πληθυσμού ανά τ.χμ.	Μέσος σταθμικός υψόμετρο
				Με εσωτερικά ύδατα	Χωρίς εσωτερικά ύδατα		
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΠΟΥ			5360	90,4	90,273	59,29	103
Δ.Δ. Σταυρού	ΑΓ	Π	914	13,967	13,967	65,44	105
Δ.Δ. Αγίου Θεοδώρου	ΑΓ	Π	858	15,421	15,421	55,64	105
Δ.Δ. Μακρυχωρίου	ΑΓ	Π	1156	15,732	15,607	73,48	96
Δ.Δ. Μελίσσης	ΑΓ	Π	306	6,2	6,198	49,35	115
Δ.Δ. Μυρίνης	ΑΓ	Π	852	17,817	17,817	47,82	98
Δ.Δ. Προδρόμου	ΑΓ	Π	955	14,089	14,089	67,78	103
Δ.Δ. Πτελοπούλας	ΑΓ	Π	319	7,174	7,174	44,47	115

Πίνακας Α.2.9: Πληθυσμός, Επιφάνεια, Πυκνότητα, Υψόμετρο Δημοτικής Ενότητας

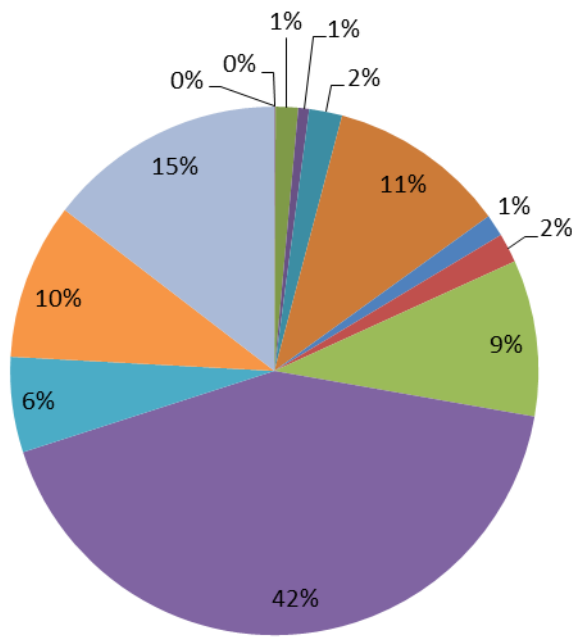
Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2001

A 2.2. Μορφωτικό επίπεδο

Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζεται ο Πληθυσμός ηλικίας 6 ετών και άνω κατά φύλο και επίπεδο εκπαίδευσης ανά ηλικιακή κατηγορία (απογραφή πληθυσμού 2001):

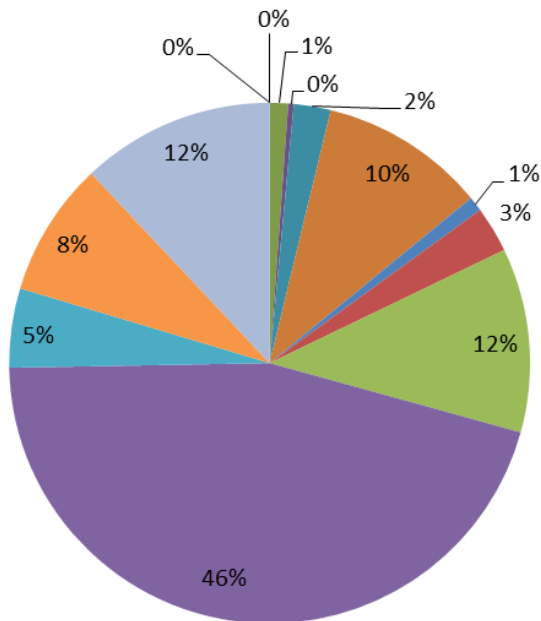
Δήμοι, δημοτικά διαμερίσματα, φύλο	Επίπεδο εκπαίδευσης													
	Σύνολο	Κάτοχοι διδακτορικού τίτλου	Κάτοχοι Μάστερ	Πτυχιούχοι Ανωτάτων Σχολών	Πτυχιούχοι ΤΕΙ (ΚΑΤΕ, ΚΑΤΕΕ) και Ανωτέρων Σχολών	Πτυχιούχοι μεταδευτεροβάθμιας εκπαίδευσης	Απόφοιτοι Μέσης εκπαίδευσης	Πτυχιούχοι ΤΕΛ	Πτυχιούχοι ΤΕΣ	Απόφοιτοι 3ταξίου Γυμνασίου	Απόφοιτοι Δημοτικού	Φοιτούν στο Δημοτικό	Εγκατέλειψαν το Δημοτικό, αλλά γνωρίζουν γραφή και ανάγνωση	Δε γνωρίζουν γραφή και ανάγνωση
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΠΟΥ	5.111	2	2	70	34	103	558	69	92	489	2.160	298	489	745
Άρρενες	2.585	2	2	36	17	48	299	47	87	291	1.248	151	231	126
Θήλεις	2.526	0	0	34	17	55	259	22	5	198	912	147	258	619
Δ.Δ.Σταυρού	874	0	0	10	3	20	90	8	25	100	397	43	73	105
Άρρενες	429	0	0	6	1	11	47	3	22	65	212	17	30	15
Θήλεις	445	0	0	4	2	9	43	5	3	35	185	26	43	90
Δ.Δ.Αγίου Θεοδώρου	818	0	1	19	9	18	84	20	15	97	339	43	63	110
Άρρενες	427	0	1	13	4	8	48	13	15	56	201	22	25	21
Θήλεις	391	0	0	6	5	10	36	7	0	41	138	21	38	89
Δ.Δ.Μακρυχωρίου	1.089	0	0	14	8	22	126	14	11	85	457	68	93	191
Άρρενες	551	0	0	7	3	16	61	10	10	49	279	30	52	34
Θήλεις	538	0	0	7	5	6	65	4	1	36	178	38	41	157
Δ.Δ.Μελίσσης	299	1	0	8	1	2	39	2	2	16	133	20	34	41
Άρρενες	155	1	0	3	1	0	30	2	2	7	75	15	16	3
Θήλεις	144	0	0	5	0	2	9	0	0	9	58	5	18	38
Δ.Δ.Μυρίνης	814	0	1	6	5	18	82	13	19	72	313	57	109	119
Άρρενες	425	0	1	2	3	6	42	12	19	45	191	33	53	18
Θήλεις	389	0	0	4	2	12	40	1	0	27	122	24	56	101
Δ.Δ.Προδρόμου	916	1	0	11	8	20	109	10	11	95	370	53	94	134
Άρρενες	451	1	0	4	5	5	61	5	11	54	202	27	46	30
Θήλεις	465	0	0	7	3	15	48	5	0	41	168	26	48	104
Δ.Δ.Πτελοπούλας	301	0	0	2	0	3	28	2	9	24	151	14	23	45
Άρρενες	147	0	0	1	0	2	10	2	8	15	88	7	9	5
Θήλεις	154	0	0	1	0	1	18	0	1	9	63	7	14	40

ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΠΟΥ

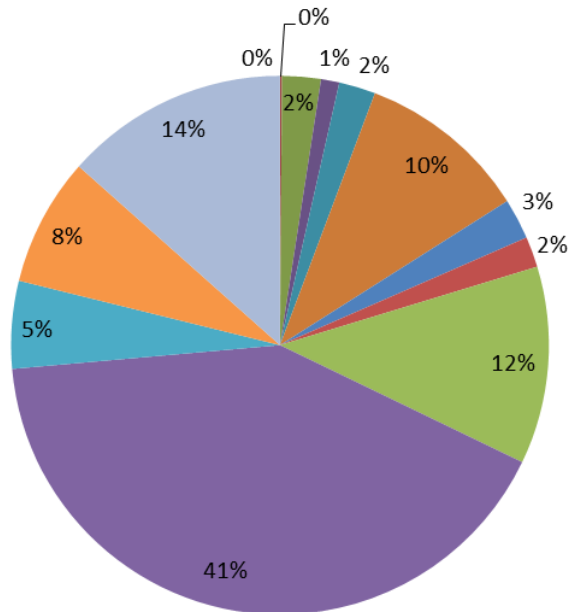


- Κάτοχοι διδακτορικού τίτλου
- Κάτοχοι Μάστερ
- Πτυχιούχοι Ανωτάτων Σχολών
- Πτυχιούχοι ΤΕΙ (ΚΑΤΕ, ΚΑΤΕΕ) και Ανωτέρων Σχολών
- Πτυχιούχοι μεταδευτεροβάθμιας εκπαίδευσης
- Απόφοιτοι Μέσης εκπαίδευσης
- Πτυχιούχοι ΤΕΛ
- Πτυχιούχοι ΤΕΣ
- Απόφοιτοι 3ταξίου Γυμνασίου
- Απόφοιτοι Δημοτικού
- Φοιτούν στο Δημοτικό
- Εγκατέλειψαν το Δημοτικό, αλλά γνωρίζουν γραφή και ανάγνωση
- Δε γνωρίζουν γραφή και ανάγνωση

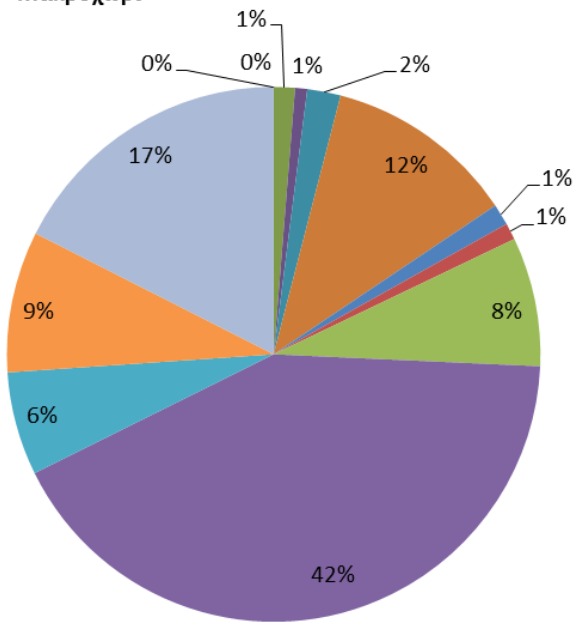
Σταυρός



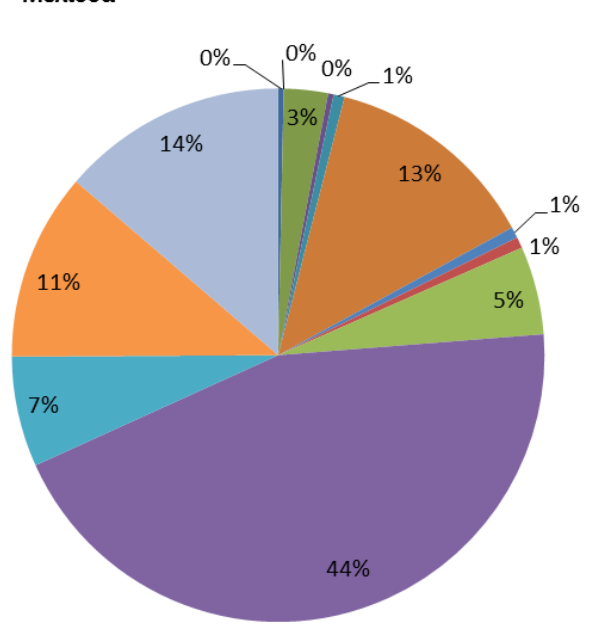
Άγιος Θεόδωρος



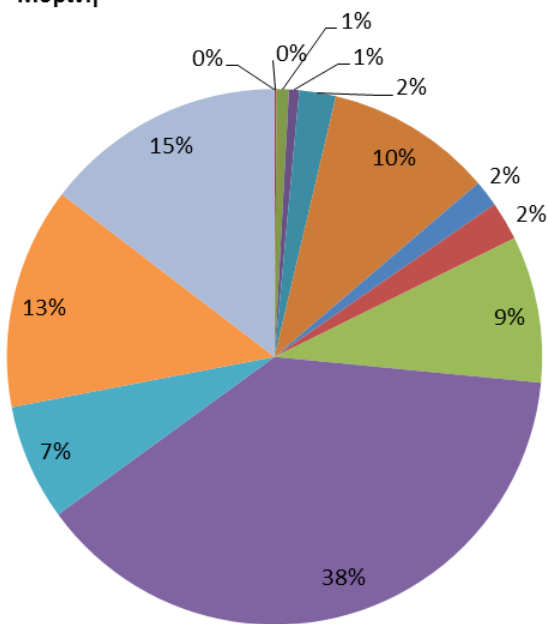
Μακρυχώρι



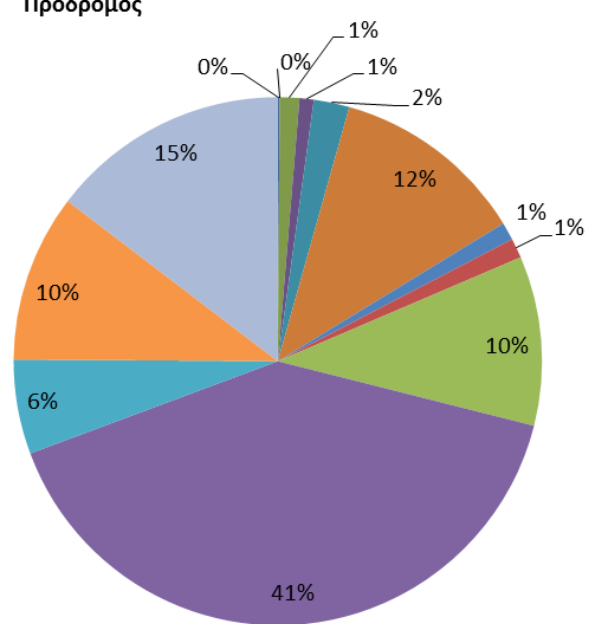
Μέλισσα

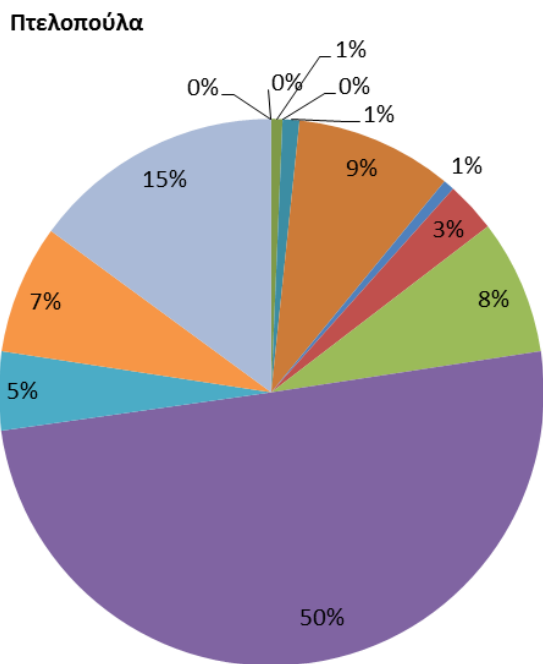


Μυρίνη



Πρόδρομος





Πίνακας Α.2.10 και Διαγράμματα Α.2.5 – Α2.12: Επίπεδο εκπαίδευσης πληθυσμού (αμφότερων των φύλλων) στη Δ.Ε. Κάμπου και σε κάθε οικισμό

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2001

Συμπεράσματα

- Στη Δ.Ε. Κάμπου το ποσοστό αποφοίτων δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης είναι 23%, ενώ το αντίστοιχο ποσοστό στο σύνολο της Χώρας είναι 22,34%.
- Το ποσοστό αποφοίτων Ανωτάτων Σχολών είναι 0,04%, ενώ το αντίστοιχο στο σύνολο της Χώρας είναι 8,33%.
- Το ποσοστό όσων δεν γνωρίζουν γραφή & ανάγνωση είναι 15% ενώ στο σύνολο της Χώρας είναι 4,82%.
- Το ποσοστό του γυναικείου πληθυσμού που δε γνωρίζει ανάγνωση και γραφή είναι σημαντικά μεγαλύτερο του αντιστοίχου ποσοστού του ανδρικού πληθυσμού. Επιπλέον ο γυναικείος πληθυσμός σημειώνει χαμηλά ποσοστά στις βαθμίδες μέσης εκπαίδευσης. Στις ανώτερες βαθμίδες τα ποσοστά των δύο φύλων είναι παραπλήσια.

Α.2.3. Επίπεδο ανέσεων νοικοκυριών

Όπως προκύπτει και από τον πίνακα παρατηρείται πολύ ικανοποιητικό επίπεδο ανέσεων των κανονικών κατοικιών της Δ.Ε..

Δήμοι, δημοτικά διαμερίσματα	Σύνολο κανονικών κατοικιών ⁽¹⁾	Ανέσεις κανονικών κατοικιών						
		Κουζίνα	Ηλεκτρικό φως	Λουτρό ή ντους	Υδρευση	Κεντρική θέρμανση	Αποχωρητήριο	Αποχέτευση

ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΠΟΥ	1793	1785	1787	1778	1793	640	1793	1793
Δ.Δ. Σταυρού	310	310	310	309	310	113	310	310
Δ.Δ. Αγίου Θεοδώρου	266	266	265	265	266	110	266	266
Δ.Δ. Μακρυχωρίου	354	351	352	352	354	96	354	354
Δ.Δ. Μελίσσης	122	122	122	122	122	20	122	122
Δ.Δ. Μυρίνης	278	273	275	276	278	127	278	278
Δ.Δ. Προδρόμου	320	320	320	319	320	156	320	320
Δ.Δ. Πτελοπούλας	143	143	143	135	143	18	143	143

(1) Περιλαμβάνονται και οι κανονικές κατοικίες που βρίσκονται μέσα σε συλλογικές κατοικίες.

Πίνακας Α.2.11: Κανονικές κατοικίες ανάλογα με τις ανέσεις που διαθέτουν

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2001

Α.2.4. Οικονομικές δραστηριότητες

Διοικητικό επίπεδο αναφοράς	Οικονομικώς ενεργοί							Οικονομικώς μη ενεργοί
	Σύνολο	Απασχολούμενοι					Άνεργοι	
		Σύνολο	Πρωτογενής Τομέας NACE A-B	Δευτερογενής Τομέας NACE C-F	Τριτογενής Τομέας NACE G-Q	Δε δήλωσαν κλαδο οικονομικής δραστηριότητας	Σύνολο	
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ	47.712	41.357	17.516	5.535	17.504	802	6.355	61.177
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΠΟΥ	2.361	2.043	1.201	304	508	30	318	2.549
Δ.Δ. Σταυρού	363	305	148	75	81	1	58	480
Δ.Δ. Αγίου Θεοδώρου	425	353	237	30	81	5	72	364
Δ.Δ. Μακρυχωρίου	534	476	303	43	112	18	58	513
Δ.Δ. Μελίσσης	126	116	55	32	27	2	10	161
Δ.Δ. Μυρίνης	378	340	210	57	69	4	38	395
Δ.Δ. Προδρόμου	400	339	165	55	119	0	61	480
Δ.Δ. Πτελοπούλας	135	114	83	12	19	0	21	156



Πίνακας Α.2.12 και Διάγραμμα Α.2.13: Οικονομικώς ενεργός και μη ενεργός πληθυσμός, απασχολούμενοι κατά τομέα οικονομικής δραστηριότητας και άνεργοι.

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2001

Με βάση τα αποτελέσματα της απογραφής του 2001 οι απασχολούμενοι αποτελούν το 86,53% του οικονομικά ενεργού πληθυσμού της Δ.Ε., ενώ το ποσοστό ανεργίας καταγράφηκε σε 13,47%, ποσοστό που αναμένεται να έχει αυξηθεί σημαντικά από το 2008 κι έπειτα. Οι οικονομικά μη ενεργοί κάτοικοι του Δήμου καταμετρήθηκαν σε 2.549 άτομα.

Πρωτογενής Τομέας

Ο πρωτογενής τομέας εξακολουθεί να κρατά τα ηνία της απασχόλησης του οικονομικά ενεργού πληθυσμού της Δ.Ε. Κάμπου, δεδομένου ότι πρόκειται για αγροτική περιοχή εντατικών καλλιεργειών. Η κύρια ασχολία των κατοίκων εντοπίζεται στη γεωργία, με έμφαση στην καλλιέργεια φυτών μεγάλης καλλιέργειας όπως το βαμβάκι, ο αραβόσιτος και το σιτάρι. Ωστόσο, η πληθυσμιακή μείωση, σε συνδυασμό με τα μικρά κίνητρα για παραγωγικές επενδύσεις, οδηγούν στη συρρίκνωση του πρωτογενούς τομέα.

Δευτερογενής Τομέας

Ο δευτερογενής τομέας παρουσίαζε το 2001 τη μικρότερη απασχόληση, φτάνοντας μόλις στο 12,88%, παρέμενε ωστόσο ελαφρώς υψηλότερο από το αντίστοιχο ποσοστό σε επίπεδο νομού (11,60%). Οι κυριότεροι κλάδοι που έχουν αναπτυχθεί είναι η μεταποίηση και οι κατασκευές. Ωστόσο, ο μαρασμός της οικοδομής από το 2009 και εξής αναμένεται να έχει δημιουργήσει σημαντικά προβλήματα στον τομέα αυτό.

Τριτογενής Τομέας

Ο τριτογενής τομέας εμφανίζει και αυτός με τη σειρά του σχετικά μικρό ποσοστό στη Δ.Ε. Κάμπου (21,52% του οικονομικά ενεργού πληθυσμού). Η δραστηριότητα περιστρέφεται κυρίως γύρω από τους κλάδους που σχετίζονται με το λιανικό και χονδρικό εμπόριο και τις επισκευές οχημάτων και αναπτύσσεται κατά μήκος της εθνικής οδού 30 «Ν.Μοναστήρι – Καρδίτσα», που διατρέχει την κεντρική περιοχή της Δ.Ε. κατά πλάτος. Δημιουργείται έτσι μια ζώνη εμπορικών και βιοτεχνικών επιχειρήσεων, η οποία σχετίζεται άμεσα τόσο με τους λοιπούς οικισμούς της Δ.Ε., όσο και με τη γειτονική Καρδίτσα. Η διέλευση της Ε65 αναμένεται να λειτουργήσει επίσης ως πόλος έλξης αντίστοιχων δραστηριοτήτων στην ευρύτερη περιοχή και να τονώσει την τοπική οικονομία.

Όσον αφορά την ανάπτυξη του τουρισμού, από τη μια πλευρά ο χαρακτήρας των οικισμών δεν την ευνοεί και από την άλλη δεν έχει σημειωθεί καμία ιδιαίτερη προσπάθεια ανάδειξης και εκμετάλλευσης του σημαντικού αριθμού αναξιοποίητων ιστορικών μνημείων και αρχαιολογικών χώρων που βρίσκονται στην περιοχή. Οι περισσότεροι από τους χώρους δεν είναι επισκέψιμοι και χρήζουν συντήρησης και προβολής. Η αναγκαιότητα και ο βαθμός ανάπτυξης της τουριστικής δραστηριότητας θα διερευνηθούν στο κεφ. Α.5.

Στους παρακάτω πίνακες φαίνεται αναλυτικά ο αριθμός απασχολούμενων ανά κλάδο οικονομικής δραστηριότητας και κατά θέση στο επάγγελμα σε επίπεδο Δημοτικής Ενότητας και Τοπικών Κοινοτήτων:

Ομάδες κλάδων οικονομικής δραστηριότητας (ΣΤΑΚΟΔ - 91)	ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΠΟΥ	Δ.Δ. Αγίου Θεοδώρου	Δ.Δ. Μακρυχωρίου	Δ.Δ. Μελίσσης	Δ.Δ. Μυρίνας	Δ.Δ. Πρόδρομου	Δ.Δ. Πτελοπούλας	Δ.Δ. Σταυρού
Σύνολο	2.361	425	534	126	378	400	135	363
Γεωργία, κτηνοτροφία, θήρα, δασοκομία.	1.252	248	306	59	219	184	85	151
Ορυχεία και λατομεία.	2	1	-	-	-	-	-	1
Μεταποιητικές βιομηχανίες.	142	18	25	14	19	29	6	31
Παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, φυσικού αερίου και νερού.	16	3	2	1	1	4	-	5
Κατασκευές.	152	8	16	17	38	25	6	42
Χονδρικό και λιανικό εμπόριο, επισκευή αυτοκινήτων, οχημάτων, μοτοσυκλετών και ειδών ατομικής και οικιακής χρήσης.	183	29	32	3	28	59	7	25
Ξενοδοχεία και εστιατόρια.	79	13	25		15	11	5	10
Μεταφορές, αποθήκευση και επικοινωνίες.	34	2	5	7	8	4	1	7
Ενδιάμεσοι χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί.	13	1	4	-	2	3	-	3
Διαχείριση ακίνητης περιουσίας, εκμισθώσεις και επιχειρηματικές δραστηριότητες.	35	12	10	1	2	6	1	3
Δημόσια διοίκηση και άμυνα, υποχρεωτική κοινωνική ασφάλιση.	57	5	17	3	6	12	1	13
Εκπαίδευση.	41	8	8	8	5	6	1	5
Υγεία και κοινωνική μέριμνα.	39	9	5	2	3	9	2	9
Δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών υπέρ του κοινωνικού ή ατομικού χαρακτήρα.	35	2	11	3	1	11	-	7
Ιδιωτικά νοικοκυριά που απασχολούν οικιακό προσωπικό.	4	2	1				1	-
Νέοι	247	59	49	6	27	37	19	50
Δήλωσαν ασαφώς ή δε δήλωσαν κλάδο οικονομικής δραστηριότητας	30	5	18	2	4	-	-	1

Πίνακας Α.2.13: Οικονομικώς ενεργός πληθυσμός ανά κλάδο οικονομικής δραστηριότητας.

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2001

Δήμοι / δημοτικά διαμερίσματα	Σύνολο	Θέση στο επάγγελμα				
		Εργοδότες	Εργαζόμενοι για δικό τους λογαριασμό	Μισθωτοί	Συμβοηθούμενα και μη αμειβόμενα μέλη νοικοκυριού	Νέοι
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΠΟΥ	2.361	105	837	705	467	247
Δ.Δ. Σταυρού	363	18	119	133	43	50
Δ.Δ. Αγίου Θεοδώρου	425	28	125	117	96	59
Δ.Δ. Μακρυχωρίου	534	15	212	134	124	49
Δ.Δ. Μελίσσης	126	3	47	58	12	6
Δ.Δ. Μυρίνης	378	11	142	111	87	27
Δ.Δ. Πρόδρομου	400	27	141	125	70	37
Δ.Δ. Πτελοπούλας	135	3	51	27	35	19

Πίνακας Α.2.14: Οικονομικώς ενεργός πληθυσμός ανά θέση στο επάγγελμα.

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2001

Η οικονομική κρίση και ύφεση φαίνεται ότι επηρέασε και επηρεάζει έντονα την οικονομία της Περιφέρειας Θεσσαλίας με σοβαρές αρνητικές επιπτώσεις στην Ακαθάριστη Προστιθέμενη Αξία (ΑΠΑ) και στο κατά κεφαλήν ΑΕΠ. Πιο συγκεκριμένα:

Μέχρι και το έτος 2008 η συνολική ΑΠΑ της Περιφέρειας αυξανόταν, με ρυθμούς μικρότερους της Χώρας, καθώς και με διαφοροποιήσεις στην εξέλιξη της ΑΠΑ ανά τομέα.

Από το 2009 φαίνεται να έχει πτώση ο τριτογενής και ο δευτερογενής τομέας συνεχίζοντας τη πτωτική εξέλιξη και το 2010, ενώ στον πρωτογενή τομέα η πτώση αρχίζει το 2010, με μεγάλη όμως ένταση. Ο τριτογενής τομέας κυριαρχεί ως δραστηριότητα με συνεχή αυξητική τάση συμμετοχής στην συνολική ΑΠΑ της Περιφέρειας (71%), ενώ σημαντική συμμετοχή στην ΑΠΑ παρουσιάζει και ο δευτερογενής τομέας (21%), καθώς και ο πρωτογενής τομέας, συμμετέχοντας στη συνολική ΑΠΑ της Περιφέρειας με ένα ποσοστό της τάξης του 9%, σημαντικά μεγαλύτερο από το αντίστοιχο σε επίπεδο Χώρας. Η εξέλιξη της συμμετοχής του πρωτογενή τομέα στην συνολική ΑΠΑ της Περιφέρειας παρουσιάζει διαχρονικές διακυμάνσεις, τόσο λόγω των διακυμάνσεων της παραγόμενης ΑΠΑ του τομέα, όσο και λόγω των διακυμάνσεων της ΑΠΑ των άλλων δύο τομέων.

Στον πρωτογενή τομέα κυριαρχεί η φυτική παραγωγή, στον δευτερογενή τομέα κυρίαρχη δραστηριότητα είναι η μεταποίηση και δεύτερη κατά σειρά οι κατασκευές, οι οποίες παρουσιάζουν σημαντική κάμψη από το 2007 μέχρι και το 2010, με ιδιαίτερα έντονη κάμψη μεταξύ 2009 και 2010.

Προτάσεις Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιφέρειας Θεσσαλίας για την Προγραμματική Περίοδο 2014 -2020 / (2η Εγκύκλιος)

Στον τριτογενή τομέα κυρίαρχη δραστηριότητα είναι το εμπόριο συμπεριλαμβανομένης και της τουριστικής δραστηριότητας, με δεύτερη κατά σειρά και με μεγάλο ποσοστό η Δημόσια Διοίκηση και τρίτη σε μέγεθος οικονομική δραστηριότητα του τριτογενή τομέα οι κτηματικές συναλλαγές.

Όπως φαίνεται από τα παραπάνω στοιχεία διάρθρωσης του παραγωγικού / οικονομικού ιστού της Περιφέρειας, αλλά και από την λεπτομερέστερη ανάλυση των παραγωγικών / οικονομικών δραστηριοτήτων ανά κλάδο, διαπιστώνεται ότι υπάρχουν σημαντικές διασυνδέσεις του πρωτογενή τομέα με τη μεταποίηση, έλλειψη διασυνδέσεων του τριτογενή τομέα με τον πρωτογενή και δευτερογενή ως προς τις παραγωγικές διαδικασίες, αλλά εξαρτώμενος σημαντικά ο τριτογενής τομέας από τα δημιουργούμενα εισοδήματα στους δύο άλλους τομείς.

Παράλληλα, διαπιστώνεται ότι ο τριτογενής τομέας της Περιφέρειας στηρίζεται σε μη παραγωγικές δραστηριότητες, αλλά κυρίως στη κατανάλωση και στη δημόσια διοίκηση.

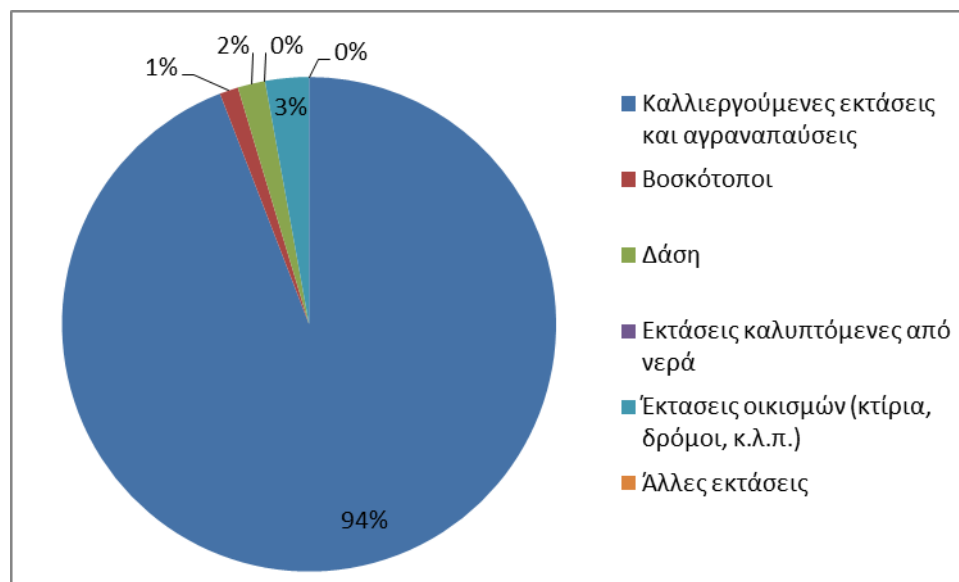
Αυτά τα χαρακτηριστικά της παραγωγικής / οικονομικής διάρθρωσης στη Περιφέρεια Θεσσαλίας συντελούν, αφ' ενός στη χρονική υστέρηση εμφάνισης των αρνητικών επιπτώσεων της χρηματοπιστωτικής και δημοσιονομικής κρίσης και οικονομικής ύφεσης σ' επίπεδο Χώρας, αφ' ετέρου στην μεγάλη ένταση των αρνητικών επιπτώσεων της κρίσης της Χώρας στη Περιφέρεια Θεσσαλίας.

Ένας ακόμα παράγοντας που συμβάλλει στην ένταση της κρίσης στη Θεσσαλία, είναι η διαφοροποίηση της παραγωγικότητας της εργασίας και η διαχρονική εξέλιξή της σε όλους τους τομείς μεταξύ Θεσσαλίας και συνόλου Χώρας, οι σχέσεις των οποίων επιδεινώνονται διαχρονικά εις βάρος της Θεσσαλίας.

Από τα παραπάνω στοιχεία της οικονομίας της Θεσσαλίας και σε σχέση με τα αντίστοιχα της Χώρας, σε συνδυασμό με την επιμήκυνση και ένταση της οικονομικής και δημοσιονομικής κρίσης και της χρηματοπιστωτικής δυσπραγίας, διαφαίνονται μεγάλοι κίνδυνοι περαιτέρω αποδυνάμωσης του παραγωγικού ιστού της Περιφέρειας και άμβλυνσης της συνοχής του κοινωνικοοικονομικού ιστού της, εφ' όσον δεν ληφθούν άμεσα τα κατάλληλα μέτρα για την ενίσχυση / ενδυνάμωση και διαφοροποίηση της εσωτερικής διάρθρωσης κάθε τομέα της Περιφέρειας.

A.2.5 Κατηγοριοποίηση κάλυψης και χρήσεων γης

Διοικητικό επίπεδο αναφοράς	Σύνολο εκτάσεων	Καλλιεργούμενες εκτάσεις και αγραναπαύσεις	Βοσκότοποι	Δάση	Εκτάσεις καλυπτόμενες από νερά	Έκτασεις οικισμών (κτίρια, δρόμοι, κ.λ.π.)	Άλλες εκτάσεις
Δ.Ε. ΚΑΜΠΟΥ	90,8	85,5	1,1	1,6	0,0	2,6	0,0



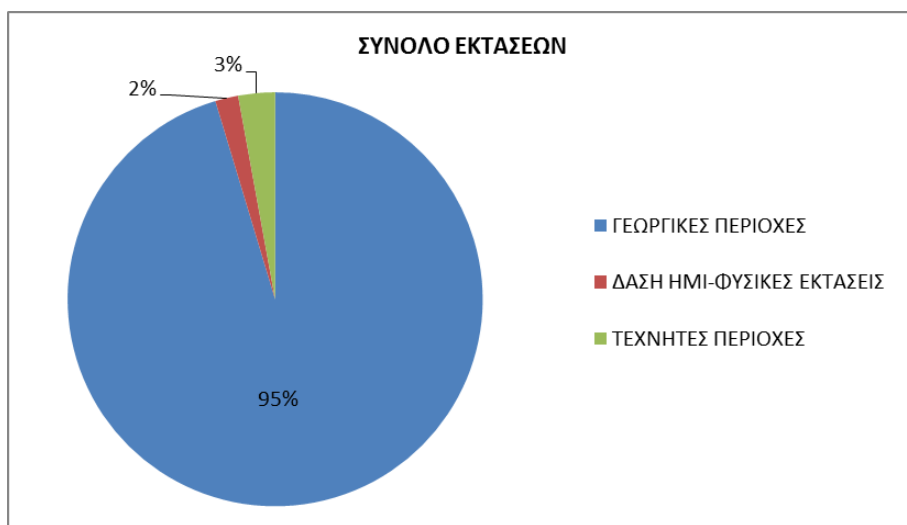
Πίνακας A.2.15 και Διάγραμμα A.2.14: Κατανομή της Δ.Ε. σε γενικευμένες κατηγορίες χρήσης/κάλυψης

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της ΕΛ.ΣΤΑΤ., 2000

Διοικητικό επίπεδο αναφοράς	Σύνολο εκτάσεων	ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ						ΔΑΣΗ ΗΜΙ-ΦΥΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ				ΤΕΧΝΗΤΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ				
		Αρόσιμη γη	Μόνιμες καλλιέργειες	Βοσκότοποι - Μεταβατικές δασώδεις / θαμνώδεις εκτάσεις	Βοσκότοποι - Συνδιασμοί θαμνώδους και / ή ποώδους βλάστησης	Βοσκότοποι - Εκτάσεις με αραϊή ή καθόλου βλάστηση	Ετερογενείς γεωργικές περιοχές	Δάση	Μεταβατικές δασώδεις-θαμνώδεις εκτάσεις	Συνδιασμοί θαμνώδους και / ή ποώδους βλάστησης	Εκτάσεις με αραϊή ή καθόλου βλάστηση	Αστική οικοδόμηση	Βιομηχανικές και εμπορικές ζώνες	Δίκτυα συγκοινωνιών	Ορυχεία, χώροι απόρριψης σων και εργοστάσια	Τεχνητές, μη γεωργικές ζώνες πρασίνου, χώροι αθλητικών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων
Δ.Ε. ΚΑΜΠΟΥ	90,8	82,1	0,2	0,0	1,1	0,0	3,3	0,5	0,0	1,1	0,0	2,6	0,0	0,0	0,0	0,0

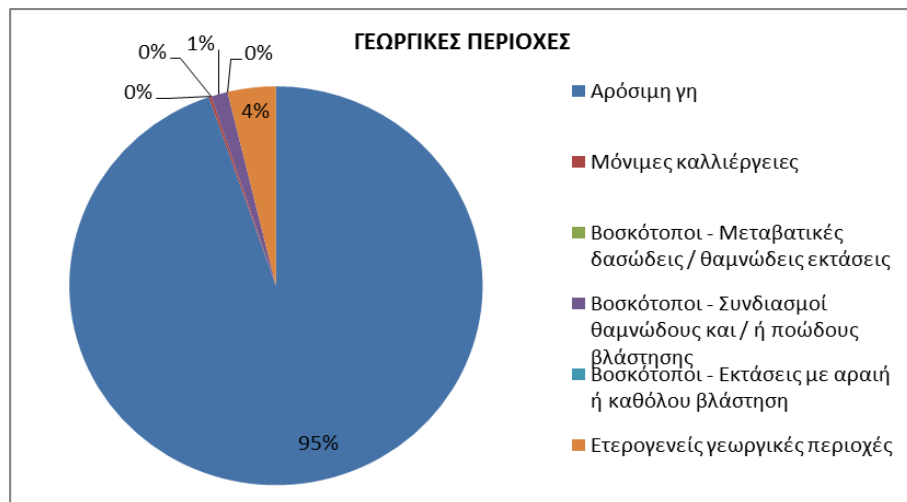
Πίνακας Α.2.16: Κατανομή της Δ.Ε. σε βασικές κατηγορίες χρήσης/κάλυψης

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ., 2000



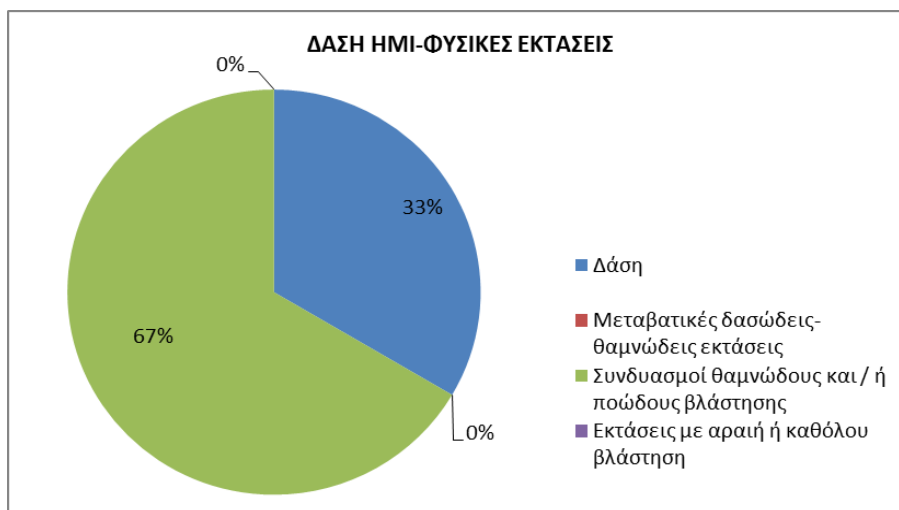
Διάγραμμα Α.2.15: Κατανομή της Δ.Ε. σε βασικές κατηγορίες χρήσης/κάλυψης

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της ΕΛ.ΣΤΑΤ., 2000



Διάγραμμα Α.2.16: Κατανομή γεωργικών περιοχών της Δ.Ε.

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της ΕΛ.ΣΤΑΤ., 2000



Διάγραμμα Α.2.17: Κατανομή δασών και ημιφυσικών περιοχών της Δ.Ε.

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της ΕΛ.ΣΤΑΤ., 2000

Από τους παραπάνω πίνακες και τα διαγράμματα γίνεται φανερή η μονολειτουργικότητα και ο αμιγώς γεωργικός χαρακτήρας της Δ.Ε. Κάμπου. Συγκεκριμένα το 95,35% της συνολικής έκτασης αποτελείται από γεωργικές γαίες και μάλιστα το 90,32% της συνολικής έκτασης είναι αρόσιμη γη. Τα δάση αποτελούν μόλις το 0,6% (0,5 στρέμματα), ενώ η αστική δόμηση καταλαμβάνει 2,6 στρέμματα (2,86% της συνολικής έκτασης).

Α.2.6 Κοινωνική υποδομή

Εκπαίδευση

Στην περιοχή μελέτης λειτουργούν εκπαιδευτικές εγκαταστάσεις μόνο πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης, δηλαδή νηπιαγωγεία και δημοτικά σχολεία. Λόγω της μικρής απόστασης των τοπικών κοινοτήτων από την πόλη της Καρδίτσας, η πρόσβαση των μαθητών στα Γυμνάσια και Λύκεια της Καρδίτσας είναι σχετικά εύκολη, οπότε η έλλειψη εκπαιδευτικών ιδρυμάτων δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης δεν αποτελεί πρόβλημα για την περιοχή.

Νηπιαγωγεία λειτουργούν στις τοπικές κοινότητες Μακρυχωρίου, Αγίου Θεοδώρου, Σταυρού και Προδρόμου της Δ.Ε. Κάμπου. Αντίστοιχα δημοτικά σχολεία λειτουργούν στο Μακρυχώρι (6θέσιο), στον Άγιο Θεόδωρο και στο Σταυρό (5θέσια).

Κοινωνική Πρόνοια

Στον τομέα της κοινωνικής πρόνοιας, στη Δ.Ε. Κάμπου είναι ελλιπείς οι υποδομές για τους κατοίκους. Η μόνη υποστήριξη που υπάρχει για τους ηλικιωμένους είναι με τη λειτουργία του προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι». Πρόσφατα δημιουργήθηκε ΚΑΠΗ στο Μακρυχώρι. Επιπλέον, έχει δημιουργηθεί Κέντρο Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών (ΚΔΑΠ), το οποίο έχει έδρα τον Πρόδρομο και εξυπηρετεί όλα τα παιδιά της Δ.Ε. Κάμπου.

Υγεία

Σε όλες τις τοπικές κοινότητες της Δ.Ε. Κάμπου λειτουργούν Αγροτικά Ιατρεία, τα κτίρια των οποίων είτε έχουν ανακαινιστεί πρόσφατα και βρίσκονται σε πολύ καλή κατάσταση είτε φιλοξενούνται στα παλιά κοινοτικά γραφεία. Ο αγροτικός γιατρός επισκέπτεται τα χωριά μια φορά την εβδομάδα, με εξαίρεση το Μακρυχώρι και τη Μυρίνη, όπου ο αγροτικός γιατρός πηγαίνει δύο φορές την εβδομάδα. Σε περίπτωση που παραστεί ανάγκη οι κάτοικοι μεταβαίνουν στο Νοσοκομείο Καρδίτσας. Τα αγροτικά ιατρεία Μακρυχωρίου και Μυρίνης υπάγονται στο Κέντρο Υγείας Παλαμά, ενώ τα υπόλοιπα στο Κέντρο Υγείας Σοφάδων. Επίσης, οι κάτοικοι της περιοχής προμηθεύονται τα φάρμακα τους από τα 4 φαρμακεία της Δ.Ε. Κάμπου (Σταυρός, Πρόδρομος, Μακρυχώρι και Άγιο Θεόδωρο).

Αθλητικοί χώροι

Όλες οι τοπικές κοινότητες διαθέτουν γήπεδο ποδοσφαίρου ηλεκτροφωτισμένο (εκτός της Πτελοπούλας) με δυνατότητα βραδινών αγώνων και προπονήσεων. Επίσης, γήπεδα καλαθοσφαίρισης υπάρχουν σε όλες τις τοπικές κοινότητες και γήπεδα βόλεϊ στα περισσότερα σχολεία των τοπικών κοινοτήτων. Τέλος, η Μυρίνη διαθέτει και γήπεδο 5Χ5. Οι ανάγκες σε χώρους άθλησης εντοπίζονται κυρίως στην συντήρηση των υπαρχόντων αθλητικών υποδομών.

A.2.7 Τεχνικές Υποδομές

Αναλύονται στο Κεφάλαιο A.3.3.4, που ακολουθεί.

A.2.8 Ιστορικά στοιχεία

Στη Δ.Ε. Κάμπου υπάρχει σημαντικός αριθμός αρχαιολογικών χώρων και κηρυγμένων μνημείων, τα οποία παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί σύμφωνα με τις υπουργικές αποφάσεις χαρακτηρισμού τους.

Αριθμός Υπουργικής Απόφασης	Αριθμός ΦΕΚ	Τίτλος ΦΕΚ
<u>ΥΑ 1154/4-3-1964</u>	<u>ΦΕΚ 91/Β/19-3-1964</u>	Περί κηρύξεως Αρχαιολογικών Χώρων εις Νομούς Φθιώτιδος και Καρδίτσας.
<u>ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/16676/1181/29-4-1986</u>	<u>ΦΕΚ 392/Β/11-6-1986</u>	Χαρακτηρισμός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου του Κονακίου στον Πρόδρομο Καρδίτσας.
<u>ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/2418/38708/5-10-1988</u>	<u>ΦΕΚ 761/Β/19-10-1988</u>	Χαρακτηρισμός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου της οικίας Ιωάννη Ρωτσιάμη στη Μυρίνη

Πίνακας A.2.17: Κηρύξεις αρχαιολογικών χώρων της Δ.Ε. Κάμπου

Πηγή: Υπουργείο Πολιτισμού & Τουρισμού

Στη Δ.Ε. Κάμπου υπάρχουν ακόμη πολλά αξιοθέατα, αρχαιολογικοί χώροι και μνημεία που δεν είναι κηρυγμένα. Ενδεικτικά αναφέρεται ο Γήλοφος της Μυρίνης, όπου εντοπίστηκαν εντός του οικισμού λείψανα αρχαίας πόλης.

Ο πλούτος αυτός δεν έχει αναδειχθεί κατάλληλα μέχρι σήμερα και αποτελεί κατ' ουσία το ανταγωνιστικό πλεονέκτημα της περιοχής. Στα πλαίσια της μελέτης ΣΧΟΟΑΠ της Δ.Ε.Κάμπου θα γίνει προσπάθεια για τον συνδυασμό των αρχαιολογικών χώρων με το φυσικό τοπίο και την ταυτόχρονη προστασία τους, με όποιο τρόπο κριθεί πρόσφορος και ανάλογα με τον βαθμό προστασίας που θα ζητηθεί από τις αντίστοιχες Εφορείες Αρχαιοτήτων.

Όλη η περιοχή της Δ.Ε. Κάμπου διαθέτει πληθώρα αξιόλογων αρχαιολογικών ευρημάτων και νεότερων μνημείων ιστορικής αξίας. Τα νεότερα μνημεία – αξιοθέατα της περιοχής διακρίνονται σε δύο κυρίως κατηγορίες: τις εκκλησίες και τα άλλα κτίρια ή οικοδομήματα (π.χ γεφύρια). Τα κυριότερα μνημεία – αξιοθέατα παρουσιάζονται συνοπτικά στον πίνακα που ακολουθεί. Επιπλέον, η Δ.Ε. διαθέτει αξιόλογους αρχαιολογικούς χώρους σε όλη την έκτασή της, οι οποίοι όμως παραμένουν αναξιοποίητοι.

Τοπική Κοινότητα	Μνημεία - αξιοθέατα
Άγιος Θεόδωρος	Αρχαίος τύμβος στη θέση Μαγούλα Κοκκινόγες
	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Μαγούλα Αγγελή
	Αρχαίος τύμβος στη θέση αγρόκτημα Ψώμα
	Αρχαίοι τύμβοι στη θέση Μαγουλάκια
	Ιερό Ασκληπιού στη θέση Μαγούλα Παλιοκκλήσι (αγρός Θ. Τρούκη)
	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Μαγούλα Ι. Ναού μέσα στο χωριό
	Θολωτός τάφος στη θέση Μαγούλα Αμπέλια
Μακρυχώρι	Ιερός Ναός Αγίου Θεοδώρου
	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Μαγούλα (αγρός Β. Καλαμάρα)
	Ιερός Ναός Αγίου Κων/νου και Ελένης
Μέλισσα	Δίτοξο γεφύρι
	Ιερός Ναός Αγίου Νικολάου
	Κονάκι (ερείπια)
Μυρίνη	Πέτρινο γεφύρι
	Αρχαίος τύμβος και τάφοι κοντά στον οικισμό
	Λείψανα αρχαίας πόλης, μέρος της οποίας καλύπτεται από το Ν. και Α. τμήμα του σύγχρονου οικισμού
	Αρχαίο νεκροταφείο στη θέση Αγ. Δημήτριος και Αμπέλια
	Αρχαίο ιερό στη θέση Καπνοτόπια
	Προϊστορικός οικισμός στη Μαγούλα στη θέση Λιβάδι
Πρόδρομος	Ιερός Ναός Αγίου Δημητρίου
	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Μαγούλα μέσα στο χωριό
	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Μαγούλα Αμπέλια
	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Πλατιά Μαγούλα
	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Μαγούλα Κουκούλη
	Ρωμαϊκός κλίβανος στο οικόπεδο Καζαντζή
	Λείψανα κλασικών – ρωμαϊκών χρόνων στη θέση Μπουρντένια
	Κονάκι Μουφούμπη
	Ιερός Ναός Αγίου Ιωάννη Προδρόμου
Κονάκι Μουφήτ Μπέη ή Εκρέμ Μπέη	
Πτελοπούλα	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Μαγούλα Κορόνα
	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Μαγούλα στους αγρούς Χλαπάνα, Σιατήρα, Ανδρεοπούλου
	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Μαγούλα μέσα στο χωριό
	Ιερός Ναός Αγίου Νικολάου
	Πέτρινο γεφύρι

Σταυρός	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Μαγούλα Κορόνα
	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Μαγούλα Βαρκά
	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Μαγούλα Βουλγαρομάντρια
	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Μαγούλα Δεκατεσσάρια
	Προϊστορικός οικισμός στη θέση Μαγούλα Ρέμα
	Ιερός Ναός Κοίμησης της Θεοτόκου

Πίνακας Α.2.18: Κυριότερα μνημεία – αξιοθέατα Δήμου Κάμπου

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την ομάδα μελέτης

A.2.9 Πνευματική και Πολιτιστική Κίνηση

Όσον αφορά στις πολιτιστικές εκδηλώσεις στην περιοχή της Δ.Ε. Κάμπου πραγματοποιείται ποικιλία εκδηλώσεων, θρησκευτικών, πολιτιστικών και αθλητικών, ιδιαίτερα κατά τους θερινούς μήνες ή τις «μεγάλης διάρκειας» εορτές όπως το Πάσχα και τα Χριστούγεννα.

Χαρακτηριστική είναι η εορτή του Αϊ-Γιάννη στον Πρόδρομο στις 24 Ιουνίου (Γενέθλιον του Προδρόμου) και στις 29 Αυγούστου (αποτομή της κεφαλής του). Στις παραμονές και των δύο προαναφερθεισών εορτών, πολλοί είναι αυτοί που κοιμούνται μέσα και έξω από το ναό, για να έχουν τη χάρη και τη βοήθεια του Αγίου.

Ένας ακόμη πολύ γνωστός Άγιος στα χωριά του κάμπου είναι ο Άγιος Θεόδωρος ο Τήρων, πολιούχος του τοπικού διαμερίσματος Αγίου Θεοδώρου. Σύμφωνα με την παράδοση ο Άγιος έσωσε τους κατοίκους του χωριού από μια φοβερή αρρώστια, εξαιτίας της οποίας είχαν αποδεκατιστεί και είχαν αποφασίσει να φύγουν από την περιοχή. Η γιορτή του Αγίου γίνεται το πρώτο Σάββατο της μεγάλης σαρακοστής και οι γυναίκες του χωριού μαγειρεύουν για τους επισκέπτες (πανηγυριώτες) άσπρα φασόλια και ταραμοκεφτέδες με λάχανα.

Πανηγύρια γίνονται και στις υπόλοιπες τοπικές κοινότητες της Δ.Ε. Κάμπου κατά τον εορτασμό των Εκκλησιών, καθώς και όταν γιορτάζουν τα ξωκλήσια. Επίσης, κάθε καλοκαίρι η Δ.Ε. Κάμπου σε συνεργασία με τους Μορφωτικούς-Εκπολιτιστικούς συλλόγους που δραστηριοποιούνται στην περιοχή διοργανώνουν εκδηλώσεις σε όλες τις Τοπικές Κοινότητες.

Α.3 ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Α.3.1 Φυσικό Περιβάλλον

Στο κεφάλαιο αυτό θα αναλυθεί, το φυσικό περιβάλλον αποτυπώνοντας την υφιστάμενη κατάσταση, του συνόλου των βιοτικών και αβιοτικών χαρακτηριστικών. Επίσης θα γίνει εκτίμηση των αιτιών αλλά και του μεγέθους των πιέσεων που δέχονται τα φυσικά συστήματα.

Η Δ.Ε. Κάμπου είναι μια αμιγώς πεδινή περιοχή χωρίς εξάρματα ή τάφρους. Έχει επίμηκες σχήμα από βόρεια προς νότια, με μέγιστο υψόμετρο τα 129 μέτρα στην τοποθεσία Καρνομαγούλα στα νότια της Τ.Κ. Πελοπούλας και ελάχιστο 97μ. στην περιοχή Καλάμι, στα βόρεια της Τ.Κ. Μακρυχωρίου. Η κύρια επίδραση του ανθρώπου στα μορφολογικά χαρακτηριστικά της περιοχής έγινε, μετά τον αναδάσμο της περιοχής, με τη δημιουργία μεγάλου πλήθους αγροτικών δρόμων και αποστραγγιστικών καναλιών και επιχωματώσεων σε ποταμούς της περιοχής (αναχώματα), με αποτέλεσμα την γρήγορη αποστράγγιση της περιοχής προς τον Πηνειό ποταμό και επομένως την έλλειψη πλέον εποχικών ελών στα χαμηλότερα σημεία της περιοχής

Θεσσαλικός κάμπος

«... Είδα τον κάμπο θερισμένο. Δεν είχε τίποτα. Τα πράσινα έφυγαν, τα κίτρινα είχαν χλωμιάσει. Τα κειλήμια του τα είχαν ξεστρώσει. Ήταν γδυτός. Λένε πως πρέπει να τον βλέπουμε μόνο την άνοιξη με τα λαμπρά του χρώματα. Μα η ομορφιά του δεν είναι τα χρώματα, είναι το επίπεδο. Είδα το επίπεδο μετά το θερισμό. Εξάισιο θέαμα. Ήταν η διάρκεια, η μορφή. Στη θερισμένη επιφάνεια, στην αχρωμία του είχαν μείνει οι αόριστες αποχρώσεις, φαίνονταν οι ελαφρές διαφορές των χωραφιών, αρκετές για να δείχνουν όρια, ίχνη, ιστορίες και για να διαβάζωμε στην ατάραχη ομαλότητα του επιπέδου το τεράστιο και προαιώνιο έπος της παραγωγής.»¹³

Το γενικό τοπίο καθορίζεται από την απεραντοσύνη του Θεσσαλικού κάμπου, μέρος του οποίου αποτελεί η Δ.Ε. στο σύνολό της. Πρόκειται για τη μεγαλύτερη πεδινή έκταση της χώρας, καθώς αποτελεί το 12,68% της καλλιεργήσιμης έκτασης της Ελλάδας. Κυριαρχούν οι αροτραίες γαίες σε ποσοστό 80% (Περιφέρεια Θεσσαλίας, 2011) και ιδίως η βαμβακοκαλλιέργεια, η οποία ωστόσο εμφανίζει τα τελευταία χρόνια τάσεις υποχώρησης προς όφελος του καλαμποκιού και των σιτηρών. Η μοναδικότητα του θεσσαλικού κάμπου ως παραγωγικού πεδίου (σιτοβολώνας της Ελλάδας), αλλά και ως τοπίου μεγάλης κλίμακας σε αντιδιαστολή με το εναλλασσόμενο ορεινό γεωφυσικό τοπίο της υπόλοιπης χώρας, τον μυθοποίησαν και τον κατέστησαν αρχέτυπο της πεδιάδας στο γεωγραφικό φαντασιακό της νεώτερης Ελλάδας (Χατζημιχάλης). Ο κάμπος συνδέθηκε με τη

¹³ Ζαχαρίας Παπαντωνίου, «Θεσσαλικά σχεδιάσματα, ο κάμπος και οι πεδινοί», από το Θωμάς Ψύρρας (επιμ.) Θεσσαλία: Ο τόπος και οι άνθρωποι – Από τα προϊστορικά χρόνια μέχρι τις μέρες μας, εκ. Μεταίχμιο, Αθήνα 2008.

γεωργική παραγωγή και τον ανθρώπινο μόχθο και τις διαχρονικές διεκδικήσεις του αγροτικού κινήματος.

Σήμερα η εικόνα του κάμπου αλλάζει. Η εντατική γεωργία, οι εξειδικευμένες μονοκαλλιέργειες, η χρήση λιπασμάτων και φυτοφαρμάκων, η εκμηχάνιση και ταυτόχρονα η παύση πρακτικών αμειψισποράς, αγρανάπαυσης και συνδυασμένης καλλιέργειας και η εκχέρσωση φυτοφρακτών, δένδροστοιχιών και δασωδών εκτάσεων προς αύξηση της εκμεταλλεύσιμης γης οδηγούν σε ολοένα και ταχύτερη υποβάθμιση των φυσικών πόρων, εξομάλυνση της τοπογραφίας, ρύπανση του εδάφους, των υδάτων και του υπεδάφους, περιορισμό της βιοποικιλότητας και οικολογικό μαρασμό. Επιπλέον η επέκταση υδροβόρων καλλιεργειών και οι απώλειες νερού κατά τη μεταφορά και το πότισμα, λόγω παλαιότητας του συστήματος και μη χρηστής διαχείρισης, οδηγούν σε υπεράντληση υδάτων, εξάντληση των υδατινών αποθεμάτων και πτώση της στάθμης των υπόγειων υδροφορέων.

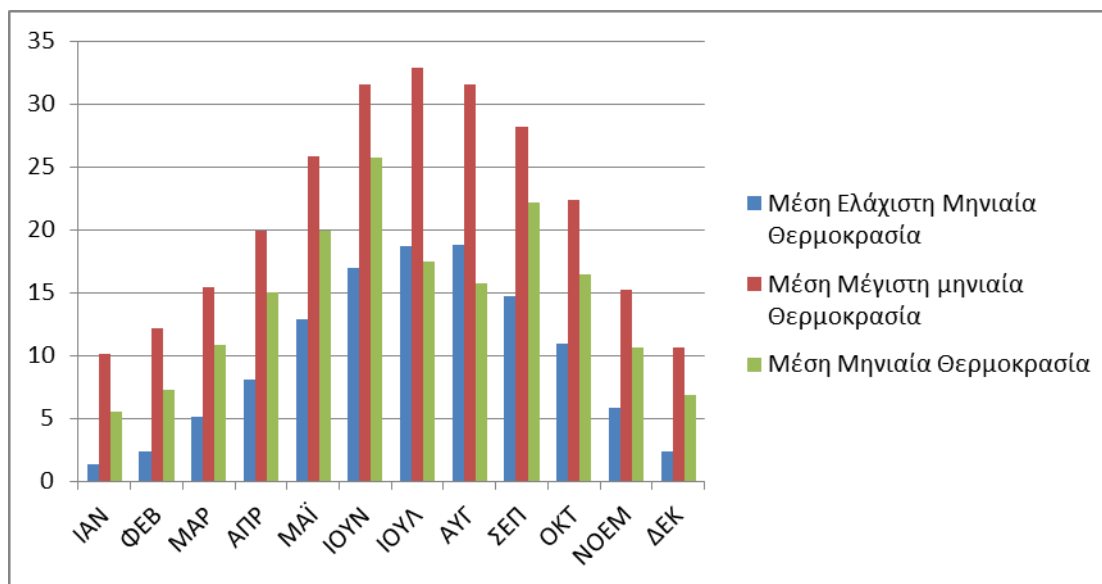
A.3.1.1. Κλιματολογικά στοιχεία

Το κλίμα της Καρδίτσας παρουσιάζει διαφοροποιήσεις στις διάφορες περιοχές της, γενικά όμως είναι εύκρατο. Η περιοχή του Κάμπου κατατάσσεται κατά Köppen στον τύπο Csa – κλίμα της ενδοχώρας της Μεσογείου (Μεσογειακό κλίμα), που χαρακτηρίζεται από πολύ θερμά και ξηρά καλοκαίρια και ήπιους χειμώνες. Σημειώνονται βροχοπτώσεις καθόλη τη διάρκεια του έτους ενώ την περίοδο Δεκέμβριο – Μάρτιο σημειώνονται και χιονοπτώσεις. Το χειμώνα παρατηρούνται φαινόμενα αυξημένης υγρασίας και παγωνιάς κατά τις νυχτερινές ώρες, ενώ το καλοκαίρι σημειώνονται θερμοκρασίες που πολλές φορές ξεπερνούν τους 40° Κελσίου.

Θερμοκρασία

Ο πλησιέστερος στην περιοχή μελέτης μετεωρολογικός σταθμός της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας βρίσκεται στη γειτονική Καρδίτσα. Στη συνέχεια παρατίθενται κλιματολογικά στοιχεία για την περιοχή μελέτης που αντλήθηκαν από την ψηφιακή εφαρμογή «Γεωκλίμα» που αναπτύχθηκε από το Α.Π.Θ., το Πανεπιστήμιο Αιγαίου, την Ε.Μ.Υ., τη SingularLogic και την Draxis (<http://www.geoclima.eu/>). Τα στοιχεία αφορούν στη χρονική περίοδο 1975-2004.

	ΙΑΝ	ΦΕΒ	ΜΑΡ	ΑΠΡ	ΜΑΪ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠ	ΟΚΤ	ΝΟΕΜ	ΔΕΚ
Μέση Ελάχιστη Μηνιαία Θερμοκρασία	1,31	2,33	5,09	8,13	12,83	16,98	18,67	18,83	14,75	10,95	5,88	2,35
Μέση Μηνιαία Θερμοκρασία	5,49	7,25	10,85	14,98	19,87	25,71	27,44	25,77	22,12	16,46	10,62	6,81
Μέση Μέγιστη μηνιαία Θερμοκρασία	10,14	12,13	15,39	19,89	25,86	31,55	32,89	31,56	28,22	22,32	15,26	10,64



Πίνακας Α.3.1 και Διάγραμμα Α.3.1: Μέσες Θερμοκρασίες – Δ.Ε. Κάμπου (X=21.985, Y=39.380)

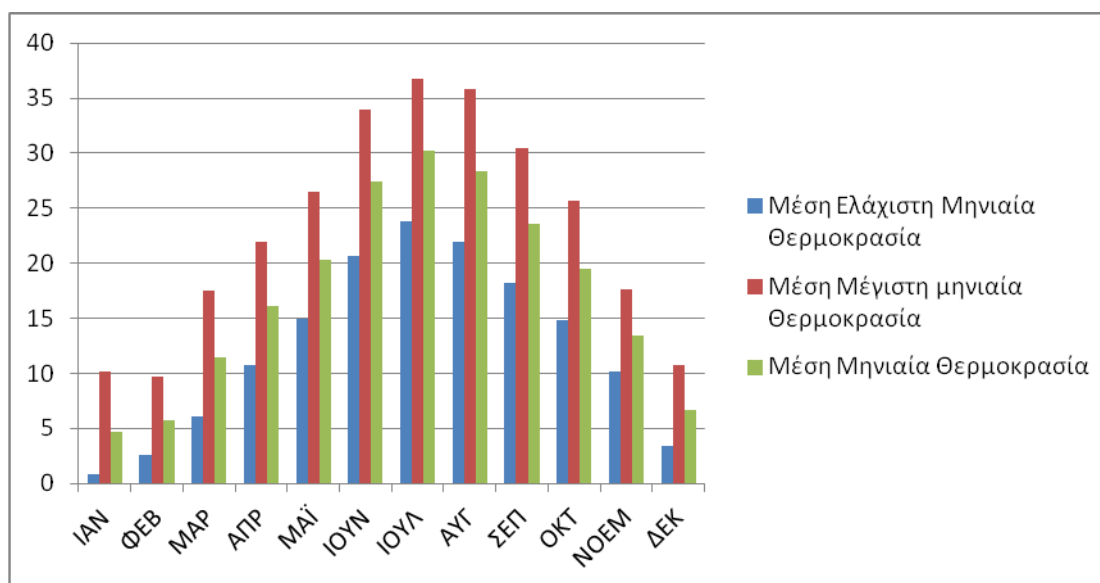
Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της <http://ns358705.ovh.net/geoclima/> από την ομάδα μελέτης

Με βάση τη μέση θερμοκρασία για την παραπάνω περίοδο ο ψυχρότερος μήνας είναι ο Ιανουάριος με 5,5°C, ενώ η υψηλότερη μέση θερμοκρασία παρουσιάζεται το μήνα Ιούλιο με 27,4°C. Η υψηλότερη μέγιστη θερμοκρασία παρουσιάζεται και πάλι τον Ιούλιο (32,9°C) και η χαμηλότερη μέση ελάχιστη θερμοκρασία καταγράφεται τον Ιανουάριο (1,3°C) χωρίς όμως να απέχει πολύ από τις τιμές του Φεβρουαρίου και του Δεκεμβρίου (2,3 και 2,4°C αντίστοιχα).

Στη γειτονική Λάρισα λειτουργεί επίσης ο μετεωρολογικός σταθμός Αλέξανδρος Τακούδης του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών (Γ. Μήκος (Lon) 22°23'55" / Γ.Πλάτος (Lat) 39°37'39" / Ύψος 82 μ.) απ' όπου αντλούμε στοιχεία για το 2012. Με βάση τη μέση θερμοκρασία ο ψυχρότερος μήνας ήταν ο Ιανουάριος με 4,7°C, ενώ η υψηλότερη μέση θερμοκρασία παρουσιάζεται το μήνα Ιούλιο με 30,2°C. Η υψηλότερη μέγιστη θερμοκρασία παρουσιάζεται και πάλι τον Ιούλιο (36,8°C) και η χαμηλότερη μέση ελάχιστη θερμοκρασία καταγράφεται τον Ιανουάριο (0,8°C). Η ελάχιστη θερμοκρασία που καταγράφηκε για το 2012 ήταν -5,6°C τον Ιανουάριο, ενώ η μέγιστη έφτασε στα μέσα Ιουλίου στους 42,4°C. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται αναλυτικά οι μέσες μέγιστες, μέσες ελάχιστες και μέσες θερμοκρασίες.

	ΙΑΝ	ΦΕΒ	ΜΑΡ	ΑΠΡ	ΜΑΪ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠ	ΟΚΤ	ΝΟΕΜ	ΔΕΚ
Μέση Ελάχιστη Μηνιαία Θερμοκρασία	0,8	2,6	6,1	10,8	15	20,7	23,8	22	18,2	14,8	10,2	3,4
Μέση Μηνιαία Θερμοκρασία	4,7	5,7	11,5	16,1	20,3	27,4	30,2	28,3	23,6	19,5	13,4	6,7

Μέση Μέγιστη μηνιαία Θερμοκρασία	10,2	9,7	17,5	22	26,5	33,9	36,8	35,8	30,4	25,7	17,6	10,8
---	------	-----	------	----	------	------	------	------	------	------	------	------



Πίνακας Α.3.2 και Διάγραμμα Α.3.2: Μέσες Θερμοκρασίες – Λάρισα (ΕΑΑ)

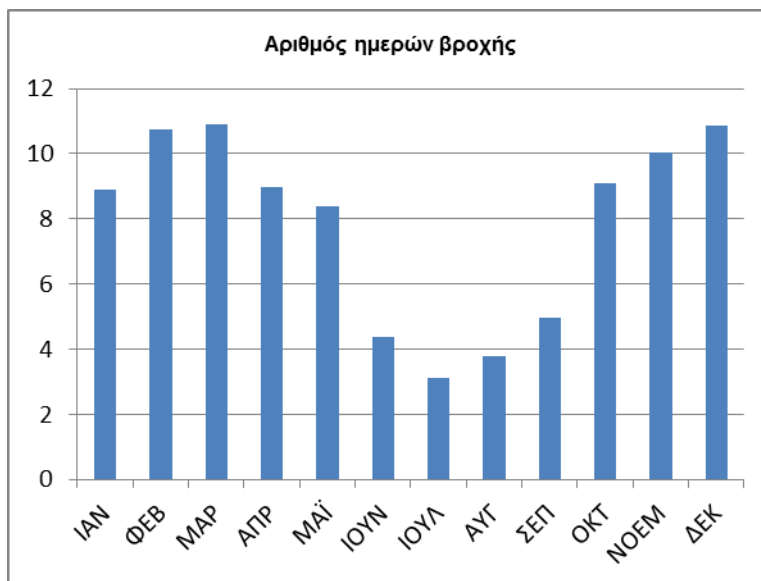
Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της <http://penteli.meteo.gr/stations/larissa/> από την ομάδα μελέτης

Σε γενικές γραμμές παρατηρείται σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια μια μικρή άνοδος των μέσων τιμών των μηνών Απρίλιο – Νοέμβριο και πτώση των αντίστοιχων τιμών για την περίοδο Δεκέμβρη – Μάρτιο που επιβεβαιώνει την επιβάρυνση που έχει υποστεί το μικροκλίμα της περιοχής στα πλαίσια της παγκόσμιας κλιματολογικής αλλαγής (άνοδος θερμοκρασίας, επιμήκυνση της θερμής – ξηρής περιόδου, τάσεις ερημοποίησης κ.λπ.).

Βροχοπτώσεις

Από τα στοιχεία της «Γεωκλίμα» προκύπτει ότι πιο βροχεροί μήνες για την περίοδο 1975 – 2004 ήταν ο Φεβρουάριος, ο Μάρτιος και ο Δεκέμβριος με σχεδόν 11 ημέρες βροχών, ενώ ο πιο άνυδρος μήνας ανδείχθηκε ο Ιούλιος με μόλις 3 μέρες βροχής.

Αριθμός ημερών βροχής	ΙΑΝ	ΦΕΒ	ΜΑΡ	ΑΠΡ	ΜΑΪ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠ	ΟΚΤ	ΝΟΕΜ	ΔΕΚ
	8,91	10,76	10,90	8,98	8,39	4,36	3,13	3,79	4,96	9,08	10,03	10,88

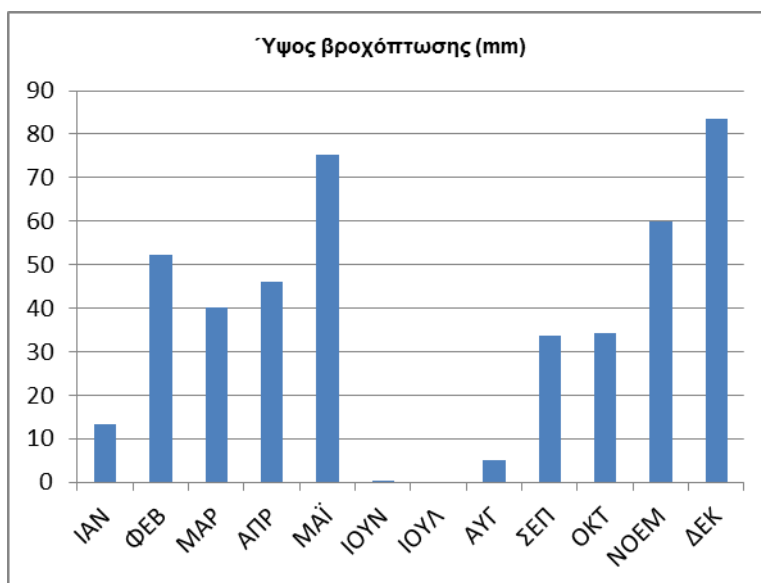


Πίνακας Α.3.3 και Διάγραμμα Α.3.3: Αριθμός ημερών βροχής – Δ.Ε. Κάμπου (X=21.985, Y=39.380)

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της <http://ns358705.ovh.net/geoclima/> από την ομάδα μελέτης

Από το σταθμό της Λάρισας προκύπτει ότι ο πιο βροχερός μήνας για το 2012 ήταν ο Δεκέμβριος με συνολικό ύψος βροχόπτωσης 83,4 και ακολουθούν ο Μάιος (75,4 mm), ο Νοέμβριος και ο Φεβρουάριος. Κατά τους καλοκαιρινούς μήνες οι βροχές ήταν ελάχιστες με καμία βροχόπτωση τον Ιούλιο και με μόλις 1 ημέρα βροχής τον Ιούνιο (0,2 mm). Το μεγαλύτερο ύψος βροχόπτωσης ανά ημέρα σημειώθηκε το Δεκέμβρη (34,6 mm).

	ΙΑΝ	ΦΕΒ	ΜΑΡ	ΑΠΡ	ΜΑΪ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠ	ΟΚΤ	ΝΟΕΜ	ΔΕΚ
Βροχόπτωση (mm)	13,4	52,2	40,2	46,0	75,4	0,2	0,0	5,0	33,6	34,2	59,8	83,4



Πίνακας Α.3.4 και Διάγραμμα Α.3.4: Ύψος βροχοπτώσεων – Λάρισα

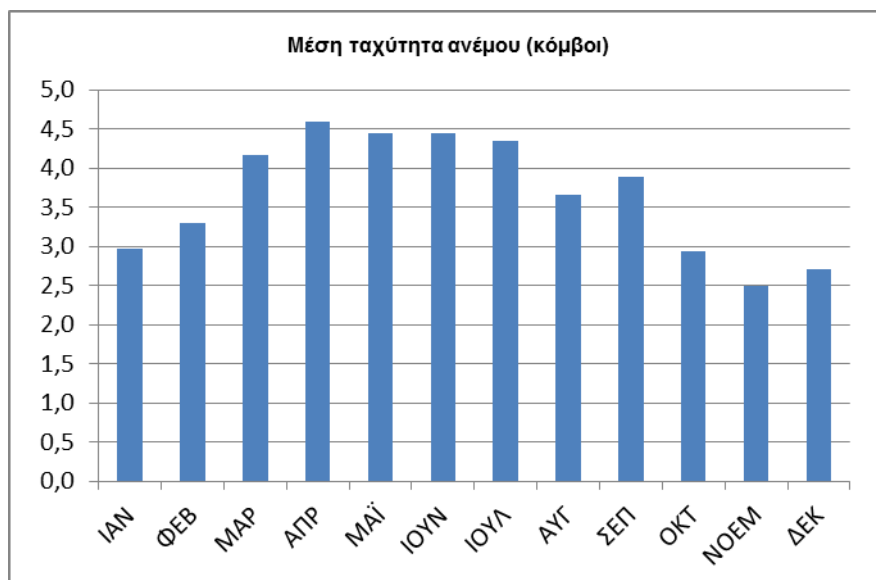
Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της <http://penteli.meteo.gr/stations/larissa/> από την ομάδα μελέτης

Παρότι φαίνονται τα γενικά χαρακτηριστικά του κλιματικού τύπου, δηλαδή οι υγροί χειμώνες και η ξηρή θερινή περίοδος, εντύπωση προκαλεί η αυξημένη βροχόπτωση που σημειώθηκε το Μάιο. Επειδή όμως η παρατήρηση αφορά σε ένα έτος δεν είναι ικανή για την εξαγωγή ασφαλούς συμπεράσματος περί της κλιματικής μεταστροφής.

Άνεμοι

Τα στοιχεία για τη μέση μηνιαία ένταση ανέμων από το «Γεωκλίμα» δείχνουν ότι οι άνεμοι στην περιοχή για σχεδόν όλη τη διάρκεια του έτους έχουν μέση ταχύτητα 3 -4,5 κόμβους.

	ΙΑΝ	ΦΕΒ	ΜΑΡ	ΑΠΡ	ΜΑΪ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠ	ΟΚΤ	ΝΟΕΜ	ΔΕΚ
Μέση ταχύτητα ανέμου (Κόμβοι)	2,97	3,30	4,16	4,59	4,45	4,44	4,35	3,65	3,89	2,93	2,49	2,71



Πίνακας Α.3.5 και Διάγραμμα Α.3.5: Μέσες μηνιαίες ταχύτητες ανέμων – Δ.Ε. Κάμπου

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της <http://ns358705.ovh.net/geoclima/> από την ομάδα μελέτης

Από το σταθμό της Λάρισας προκύπτει ότι οι κυρίαρχοι άνεμοι για το 2012 είναι ανατολικοί – βορειοανατολικοί με μέση ταχύτητα από 0,5 έως 1,9 χλμ/ώρα.

	ΙΑΝ	ΦΕΒ	ΜΑΡ	ΑΠΡ	ΜΑΪ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠ	ΟΚΤ	ΝΟΕΜ	ΔΕΚ
Μέση ταχύτητα ανέμου (km/hr)	1,7	3,2	1,9	1,9	1,3	1,4	1,4	1,2	0,8	0,5	0,4	1,2
Μέση μηνιαία διεύθυνση ανέμων	Β	ΝΔ	ΑΒΑ	ΑΒΑ	ΑΒΑ	ΑΒΑ	ΑΒΑ	ΑΒΑ	ΑΒΑ	ΑΒΑ	ΑΒΑ	ΒΑ

Πίνακας Α.3.6: Μέσες μηνιαίες ταχύτητες ανέμων – Λάρισα

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της <http://penteli.meteo.gr/stations/larissa/> από την ομάδα μελέτης

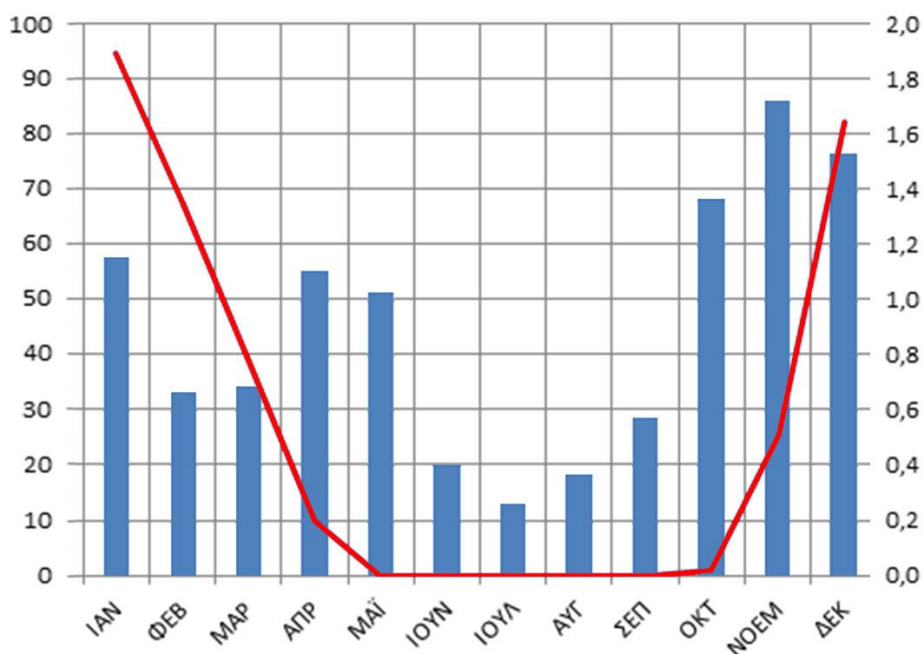
Όπως προκύπτει από τη συσχέτιση της ταχύτητας του ανέμου με την κλίμακα Beaufort, οι μέσοι άνεμοι της περιοχής κυμαίνονται από 0 έως 2 μποφόρ, επικρατούν δηλαδή πολύ ασθενείς άνεμοι έως άπνοια.

Γενικά στο θεσσαλικό πεδίο επικρατούν δύο χαρακτηριστικοί τύποι ανέμων, οι ετήσιοι άνεμοι και ο λίβας. Οι ετήσιοι άνεμοι οφείλονται στο συνδυασμό της επέκτασης του θερινού θερμικού χαμηλού από την περιοχή της Ασίας και του αντικυκλώνα του Ατλαντικού προς την Ν.Α. Ευρώπη και πνέουν από τα μέσα Ιουλίου μέχρι τα μέσα Σεπτεμβρίου οπότε και σημειώνεται η μεγαλύτερη ένταση και συχνότητά τους. Στην ημερήσια πορεία τους το μέγιστο εμφανίζεται το απόγευμα, ενώ το βράδυ η έντασή τους σταδιακά μηδενίζεται λόγω της αυξημένης ευστάθειας του επιφανειακού στρώματος. Ο λίβας είναι ξηρός και θερμός τοπικός άνεμος, πνέει το Μάιο και στις αρχές Ιουνίου και είναι εξαιρετικά καταστρεπτικός για τις καλλιέργειες σιτηρών.

Υετός

Όσον αφορά στα στοιχεία χιονοπτώσεων και υετού το «Γεωκλίμα» δίνει τα παρακάτω στοιχεία:

	ΙΑΝ	ΦΕΒ	ΜΑΡ	ΑΠΡ	ΜΑΪ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠ	ΟΚΤ	ΝΟΕΜ	ΔΕΚ
Ολικό ύψος υετού (mm)	58,09	33,32	34,73	55,68	51,44	20,32	13,16	18,71	28,98	68,59	86,38	76,73
Αριθμός ημερών χιονιού	1,89	1,34	0,77	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,02	0,51	1,64



Πίνακας Α.3.7 και Διάγραμμα Α.3.6: Ολικό ύψος υετού και ημέρες χιονιού – Δ.Ε. Κάμπου

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων της <http://ns358705.ovh.net/geoclima/> από την ομάδα μελέτης

Τέλος, κατά την εαρινή περίοδο Φεβρουάριος – Ιούνιος παρατηρούνται συχνές χαλαζοπτώσεις που δημιουργούν προβλήματα στις καλλιέργειες.

A.3.1.2. Υδρογραφικό δίκτυο

Το υδρογραφικό δίκτυο της περιοχής είναι πυκνό και αποτελείται κυρίως από αποστραγγιστικά κανάλια των αγρών που κατασκευάστηκαν από την Διεύθυνση Εγγείων Βελτιώσεων και τα οποία τοποθετούνται κάθετα και παράλληλα προς τους κύριους ποταμούς της περιοχής. Στα ποτάμια έχουν κατασκευαστεί αναχώματα για την αποφυγή πλημμυρών κατά τους χειμερινούς μήνες, ενώ στα περισσότερα έχει γίνει τροποποίηση της κοίτης. Οι κλίσεις των ποταμών είναι πολύ μικρές και σε ορισμένες περιπτώσεις και αρνητικές (ρ. Βουλγάρες).

Οι βασικοί ποταμοί της περιοχής με μόνιμη ροή είναι ο Καλέντζης, ο οποίος αποτελεί και το δυτικό σύνορο της Δ.Ε. και εκβάλλει στον ποταμό Ενιπέα, ο Λείψιμος και ο Ρογόζινος. Ο Καλέντζης δέχεται τα νερά του Λείψιμου και του Ιταλικού και είναι εγκιβωτισμένος και διευθετημένος με εκατέρωθεν αναχώματα έως την εκβολή του. Ο ποταμός Ρογόζινος είναι διευθετημένος και εγκιβωτισμένος με αριστερό ανάχωμα από την εκβολή του στον ποταμό Σοφαδίτη έως 5 χλμ. ανάντη. Τέλος ο ποταμός Λείψιμος κατέρχεται από νότο προς βορρά με κοίτη εγκιβωτισμένη με δεξιό ανάχωμα. Πρέπει να τονίσουμε ότι σε όλη του τη διαδρομή έχει κλίσεις που δεν ξεπερνούν το 0,3% και σε ορισμένα σημεία παρουσιάζει αρνητικές κλίσεις. Το ρέμα Βουλγάρες είναι εγκιβωτισμένο με αναχώματα έως την συμβολή του με το Ρογόζινο.

Παροδικής ροής είναι όλοι οι εγκάρσιοι και παράλληλοι τάφροι προς τους παραπάνω ποταμούς, με ροή μη μόνιμη ακόμη και τους χειμερινούς μήνες.

Για τις αρδευτικές ανάγκες της περιοχής το δίκτυο των καναλιών εμπλουτίζεται από τον υδροταμιευτήρα Πλαστήρα που εκτρέπει τους υδατικούς πόρους του Ταυρωπού (παραπόταμος του Αχελώου). Επιπλέον, στην περιοχή δεν εντοπίζονται πηγές, αλλά υπάρχει πλήθος αρδευτικών, μη ελεγχόμενων γεωτρήσεων.

Τα επιφανειακά και υπόγεια νερά της περιοχής αντιμετωπίζουν προβλήματα ρύπανσης λόγω της μονοκαλλιέργειας, της αθρόας χρήσης φυτοφαρμάκων και λιπασμάτων στις καλλιέργειες, που έχει ως αποτέλεσμα νιτρορρυπαντικά και ρυπαντικά φαινόμενα, αλλά και την ανεξέλεγκτη απόθεση απορριμμάτων και μπαζών σημειακά, κυρίως στα προηγούμενα χρόνια σε ΧΑΔΑ και μη κατάλληλους χώρους απόθεσης.

A.3.1.3. Έδαφος

Με βάση τους εδαφολογικούς χάρτες του ΕΘΙΑΓΕ προσδιορίστηκαν στην περιοχή τρεις τύποι εδαφοσειρών:

α) εδαφοσειρά αλλουβιακών εδαφών, με υπέδαφος βαρείας έως μέσης βαρείας σύστασης, αποτελούμενη από αμμώδεις και αμμοαργιλώδεις πηλούς, που είναι βραδέως έως λίαν βραδέως διαπερατοί.

β) εδαφοσειρά αλλουβιακών εδαφών, με υπέδαφος μέσης σύστασης, αποτελούμενη από αμμώδεις και ιλυώδεις πηλούς και πηλούς, που είναι μέτρια διαπερατοί.

γ) εδαφοσειρά αλλουβιακών εδαφών με υπέδαφος βαρείας έως μέσης σύστασης, αποτελούμενη από αργίλους, αμμώδεις αργίλους, αργιλώδεις και αμμοαργιλώδεις πηλούς και πηλούς που είναι βραδέως έως μέτρια διαπερατοί.

Η βαρεία έως μέση σύσταση των εδαφών σε συνδυασμό με τη βραδεία διαπερατότητα και την ύπαρξη στρώματος μάργας σε μικρό βάθος (0,5-1,5 μ.) δε συνεπάγονται ευμενείς συνθήκες στράγγισης με αποτέλεσμα την πρόσκαιρη κατάκλιση.

Το σύνολο των εδαφών είναι επίπεδο με ελαφρές κλίσεις και παρουσιάζει έλλειψη ασβεστίου, ενώ τα επίπεδα οργανικής ουσίας είναι χαμηλά. Η αντίδραση των εδαφών αυτών είναι ελαφρά όξινη έως ισχυρά αλκαλική. Έχουν επίσης εντοπιστεί, σε σχετικά περιορισμένο βαθμό, παθογενή εδάφη (αλατούχα και στους βαθύτερους οριζόντες αλκαλιωμένα εδάφη). Γενικά, η δομή των εδαφών δε θεωρείται ικανοποιητική. Τα περισσότερα πάντως εδάφη θεωρούνται κατάλληλα για μεγάλο αριθμό καλλιεργειών με άρδευση κατά την ξηρή περίοδο.

A.3.1.4. Χλωρίδα

Η χλωρίδα της περιοχής είναι η τυπική χλωρίδα του πεδινού αγροτικού ηπειρωτικού ελλαδικού χώρου με είδη τυπικά των χαμηλότερων υψομέτρων, αγροτικά και χορτολιβαδικά με χαμηλή βιοποικιλότητα και περιορισμένη βλάστηση φρυγάνων με φθίνουσα πορεία. Τα φυτικά είδη της περιοχής αριθμούν περισσότερες από 100 ταξινομικές μονάδες (taxa) ανώτερων φυτών με την πλειοψηφία αυτών να είναι μονοετείς ή πολυετείς πόες.

Ο κυρίαρχος τύπος οικοσυστήματος στη Δ.Ε. Κάμπου είναι οι καλλιεργήσιμες εκτάσεις και μάλιστα οι μηχανοποιημένες καλλιέργειες. Η εντατικοποίηση της καλλιέργειας είχε σαν αποτέλεσμα την απλοποίηση της μορφής του τοπίου λόγω εκχερσώσεων και αποψίλωσης των δασικών εκτάσεων για την αύξηση της εκμεταλλεύσιμης επιφάνειας. Τα δάση, τα άλση και εν γένει η δενδρώδης ή θαμνώδης βλάστηση είναι περιορισμένα σε ορισμένες θέσεις γύρω από τους ποταμούς Καλέντζη και Λείψιμο και κάποια αρδευτικά κανάλια και αφορά σε οικοσυστήματα παρόχθιας βλάστησης (αζωνικές διαπλάσεις με *Platanus orientalis*, *Salix incana*, *Salix alba*, *Populus alba*, *Alnus glutinosa* κ.ά. και).

Τα «φυσικά» (ορισμένα από αυτά είναι πρωτογενή) οικοσυστήματα που μπορούμε ακόμα να ανιχνεύσουμε στην περιοχή μελέτης είναι:

- Εκτάσεις με θαμνότοπους (λυγαριές, βάτους, παλιούρια, κ.λ.π.) (κυρίως περιμετρικά των οικισμών)

- Υπολειμματικές εμφανίσεις παλαιών δασικών οικοσυστημάτων με την παρουσία μεμονωμένων ατόμων δένδρων που κάποτε συνιστούσαν δάση (δρυς, φτελιές, φράξοι, κ.λ.π.) (με κύρια εμφάνιση νότια της Μέλισσας και κατά μήκος της κοίτης του π. Καλέντζη).
- Ποτάμια οικοσυστήματα (ποταμοί του κάτω ρου) με παρόχθια βλάστηση χαμηλών υψομέτρων (ιτιές, καλαμιώνες, κ.λ.π.). Εκπροσωπείται στα πρηνή των ποταμών Καλέντζη και Λείψιμου και η κατάσταση διατήρησής του θεωρείται διαταραγμένη γιατί έχουν αλλοιωθεί πολλά από τα φυσικά χαρακτηριστικά του συστήματος.
- Ψευδοστέπες με γράστες και ετήσιες πόες: ακαλλιέργητες εκτάσεις, βοσκότοποι, εγκαταλελειμμένοι αγροί, κ.λπ.. Περιορίζεται στα ακαλλιέργητα διάκενα μεταξύ των καλλιεργούμενων εκτάσεων (αγρών) και περιμετρικά των οικισμών.
- Φρυγανικά οικοσυστήματα: εκτάσεις με αραιή θαμνώδη ή δενδρώδη βλάστηση («οικοσυστήματα» με παρόμοια χαρακτηριστικά της «σαβάνας»). Περιορίζεται όπως κι ο προηγούμενος σε θέσεις και διάκενα που παραμένουν ακαλλιέργητα επί σειρά ετών.
- Εποχικοί τυρφώνες (έλη). Αυτός ο τύπος οικοτόπου καταλάμβανε πριν από αρκετές δεκαετίες αρκετές εκτάσεις στην περιοχή, αλλά μετά τα στραγγιστικά έργα των περασμένων δεκαετιών έχει σχεδόν εξαλειφθεί και επιβιώνει μόνο από τον πλημμυρισμό μικρών εκτάσεων από τα νερά της βροχής κατά τη χειμερινή περίοδο έως και τις αρχές της άνοιξης.

Οι τύποι των φυσικών οικοτόπων (που κάποτε κυριαρχούσαν στην περιοχή) έχουν πλέον ουσιαστικά εξαφανιστεί και το μόνο που απομένει απ' αυτούς είναι ελάχιστα υπολείμματα, τα οποία εντοπίζονται σε κάποιες θέσεις που έχουν απομείνει ως άλση με δασική βλάστηση ή σε διάφορες θέσεις οι οποίες δεν ήταν εφικτό να καλλιεργηθούν. Τα υγροτοπικά οικοσυστήματα αν και έντονα υποβαθμισμένα, εξακολουθούν να λειτουργούν ως αποθήκες υδρόβιας ζωής και ο κυριότερος λόγος γι' αυτό είναι η χρησιμότητα του φυσικού υδρολογικού δικτύου αλλά και των τεχνητών αρδευτικών έργων (κανάλια) για τους αρδευτικούς σκοπούς του εντατικά καλλιεργούμενου κάμπου, γεγονός που στάθηκε η αιτία για τη δημιουργία και διατήρηση ενός πολύ εκτεταμένου (αν και πολύ υποβαθμισμένου) υγροτοπικού δικτύου στο οποίο επιβιώνει ικανός αριθμός ειδών και πληθυσμών άγριας υδρόβιας ζωής. Μ' άλλα λόγια, η υδρόβια ζωή του θεσσαλικού κάμπου επιβιώνει λόγω της αναγκαιότητας για άρδευση των καλλιεργειών.

A.3.1.5. Πανίδα

Η εξαφάνιση των δασικών οικοτόπων συμπάρεσυρε το μεγαλύτερο μέρος της πανίδας, ιδιαίτερα τα θηλαστικά και τα πτηνά, καθώς τα ερπετά και τα αμφίβια εξακολουθούν να επιβιώνουν στις γεωργικές γαίες (φίδια, σαύρες) ή στους «υγρότοπους» που διατηρήθηκαν για λόγους εκμετάλλευσης (αρδευτικά κανάλια). Έτσι από θηλαστικά εντοπίζονται κυρίως είδη που έχουν προσαρμοστεί στις ανθρωπογενείς αγροτικές, κτηνοτροφικές και ημιαστικές δραστηριότητες, όπως πρόβατα, αίγες, σκυλιά, γάτες, άλογα κ.λπ. Είδη της άγριας πανίδας που διαβιούσαν στην περιοχή,

όπως η αγριόγατα, ο λαγός, η πεδινή πέρδικα, κ.λπ. σταδιακά εξαφανίστηκαν γιατί έπαψαν να βρίσκουν τροφή, τόπους για φώλιασμα και κρυψώνες για προστασία.

Ως προς τα πτηνά, σύμφωνα με την Ελληνική Ορνιθολογική Εταιρεία, η περιοχή του θεσσαλικού κάμπου είναι σημαντική για είδη των αγροτικών οικοσυστημάτων, ενώ επίσης απαντάται ο μεγαλύτερος εγχώριος αριθμός αναπαραγόμενων *Falco naumanni*. Τα είδη που αναφέρει η ορνιθολογική φαίνονται στον πίνακα:

Επιστημονική ονομασία	Κοινή ονομασία	Εποχή	πληθυσμός
<i>Accipiter brevipes</i>	Σαΐνι	αναπαράγεται	σύνηθες
<i>Athene noctua</i>	Κουκουβάγια	επιδημητικό	κοινό
<i>Calandrella brachydactyla</i>	Μικρογαλιάντρα	αναπαράγεται	σε αφθονία
<i>Ciconia ciconia</i>	Λευκοπελαργός	αναπαράγεται	κοινό
<i>Corvus monedula</i>	Κάργια	επιδημητικό	σε αφθονία
<i>Emberiza melanocephala</i>	Αμπελουργός	αναπαράγεται	σε αφθονία
<i>Falco naumanni</i>	Κιρκινέζι	αναπαράγεται	2342
<i>Galerida cristata</i>	Κατσουλιέρης	επιδημητικό	σε αφθονία
<i>Hippolais pallida</i>	Ωχροστριτίδα	αναπαράγεται	σε αφθονία
<i>Lanius minor</i>	Γαϊδουροκεφαλός	αναπαράγεται	σύνηθες
<i>Miliaria calandra</i>	Τσιφτάς	αναπαράγεται	σε αφθονία
<i>Otus scops</i>	Γκίωνης	αναπαράγεται	σύνηθες
<i>Tyto alba</i>	Τυτώ	επιδημητικό	σύνηθες

Πίνακας Α.3.8: Είδη πτηνών του θεσσαλικού κάμπου

Πηγή: http://ornithologiki.gr/page_iba.php?aID=62

Ως κύριες απειλές καταγράφονται εντατικοποίηση της γεωργίας και ιδιαίτερα για το *falco naumanni* η καταστροφή παλιών κτιρίων καθώς οι παλιές στέγες και οι αναμονές στους πέτρινους τοίχους χρησιμοποιούνται από τα κιρκινέζια ως χώροι φωλιάσματος, κάτι που είναι αδύνατο στις νέες κατασκευές.

Τέλος, δεν υπάρχουν στοιχεία για την ιχθυοπανίδα του ποταμού Καλέντζη, όμως επειδή αποτελεί μέρος του ποτάμιου συστήματος του Πηνειού, αναμένεται αρκετά από τα είδη ψαριών που έχουν καταγραφεί στο δίκτυο του Πηνειού να εμφανίζονται και στην περιοχή μελέτης.

A.3.1.6. Αξιόλογα Οικοσυστήματα - Περιοχές ήδη Προστατευόμενες - Φυσικά Τοπία

Στην περιοχή της Δ.Ε. δεν υπάρχουν προστατευόμενες περιοχές του δικτύου Natura 2000 ή περιοχές που προστατεύονται με άλλο καθεστώς. Η πλησιέστερη προστατευόμενη περιοχή είναι η περιοχή Natura με κωδικό GR1420011 «Περιοχή Θεσσαλικού κάμπου» στην περιοχή του Ερμητσίου της Δ.Ε. Άρνης (Δήμος Σοφάδων) και του Παλαμά της Δ.Ε. Παλαμά (Δήμος Παλαμά).

A.3.1.7. Κατάσταση Περιβάλλοντος – Επιπτώσεις από την Οικιστική Ανάπτυξη και τις Οικονομικές Δραστηριότητες (ρύπανση, κορεσμός, κατανάλωση γης, υδατικό ισοζύγιο)

Οι απλοποιήσεις του τοπίου και η υποβάθμιση της ποιότητας των οικοσυστημάτων οφείλονται κυρίως στην εδω και αρκετές δεκαετίες αντιμετώπιση του φυσικού περιβάλλοντος ως «υπόστρωμα» οικονομικής παραγωγής γεωργικών προϊόντων και σε καμία περίπτωση ως οικοσύστημα χρήζον σεβασμού, προστασίας και κατάλληλης περιβαλλοντικής διαχείρισης. Ο παραπάνω τρόπος συμπεριφοράς απέναντι στα φυσικά οικοσυστήματα επέφερε την ολοένα επιταχυνόμενη κατάρρευση των πεδινών οικοσυστημάτων της περιοχής, με κίνδυνο ερημοποίησης και εξαφάνισης του γενετικού αποθέματος της άγριας ζωής όπως προαναφέρθηκε.

Οι έντονες ανθρωπογενείς επιδράσεις έχουν επιφέρει πολύ μεγάλες αλλαγές στην ποιότητα των πρωτογενών οικοσυστημάτων. Οι «διευθετήσεις» της κοίτης των ποταμών για αντιπλημμυρική προστασία και προστασία των αγρών από τη διάβρωση, η ευθυγράμμιση της κοίτης των ποταμών, η δημιουργία αναχωμάτων με μονοκαλλιέργεια των πρανών τους με διάφορα είδη λεύκας, το συνεχές κάψιμο ή κόψιμο της παρόχθιας βλάστησης με σκοπό τη βελτιστοποίηση της αρδευτικής και στραγγιστικής λειτουργίας των ποταμών και γενικά οι όποιες ενέργειες που είχαν ως αποτέλεσμα τον περιορισμό της ποικιλίας του τοπίου, την αποξήρανση μεγάλων και σημαντικών εκτάσεων για τη διατήρηση της υγροτοπικής ζωής και ο εκτοπισμός των θέσεων με πυκνή παρόχθια βλάστηση η οποία είναι σημαντική για το φώλιασμα πολλών ειδών ζώων, είχαν ως αποτέλεσμα την σε μεγάλο βαθμό υποβάθμιση της ποιότητας και της κατάστασης διατήρησης αυτών των τύπων οικοσυστημάτων.

Επιπλέον, οι αλλαγές που επιτελούνται τα τελευταία χρόνια στις γεωργικές καλλιέργειες ως αποτέλεσμα της προσαρμογής της εθνικής αγροτικής πολιτικής στην ΚΑΠ (αύξηση των βαμβακοκαλλιεργειών, εγκατάλειψη παραδοσιακών καλλιεργειών όπως τα ζαχαρότευτλα και τα καπνά κ.λπ.) ενίσχυσαν και ενισχύουν τακτικές μονοκαλλιέργειες μέσω της οικονομικής στήριξης συγκεκριμένων προϊόντων, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η φέρουσα ικανότητα των τοπικών πόρων. Η άνευ περιορισμών επέκταση των αρδευόμενων καλλιεργειών (κυρίως βαμβάκι και καλαμπόκι) έχει ως αποτέλεσμα την έντονη υποβάθμιση των εδαφών (διάβρωση, ρύπανση, ερημοποίηση κ.ά.) και κατ' επέκταση τη μείωση της παραγωγικότητάς τους.

Ως ένα θετικό βήμα προς την αντιμετώπιση των προβλημάτων ρύπανσης που οφείλονται στην αγροτική δραστηριότητα σημειώνεται το «Πρόγραμμα δράσης για το Θεσσαλικό πεδίο που έχει χαρακτηριστεί ως ευπρόσβλητη ζώνη από τη νιτρορύπανση γεωργικής προέλευσης σύμφωνα με το άρθρο 2 της 19652/1906/1999 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1575 Β')» (ΚΥΑ 25638/2905/18-10-01, ΦΕΚ 1422 Β'/22-10-01). Σύμφωνα με το εν λόγω άρθρο προτείνονται γενικά και ειδικά μέτρα περιορισμού της νιτρορύπανσης, γίνεται κατηγοριοποίηση των εδαφών ανάλογα με τη κοκκομετρική σύσταση, την κλίση και την υδρομορφία τους και δίδονται κατευθύνσεις για την ενδεδειγμένη αζωτούχο λιπαντική αγωγή για τις κυριότερες καλλιέργειες του θεσσαλικού πεδίου.

Σήμερα οι σημαντικότερες πιέσεις που υφίσταται η εναπομείνασα φυσική χλωρίδα της περιοχής είναι η εκτατική βόσκηση, η παράνομη εκχέρσωση και η ρίψη αστικών, γεωργικών και κτηνοτροφικών αποβλήτων.

Άλλα περιβαλλοντικά προβλήματα που εντοπίζονται στη Δ.Ε. αφορούν:

- Πλημμυρικά φαινόμενα και απόπλυση των εδαφών το χειμώνα και προβλήματα λειψυδρίας το καλοκαίρι
- Πτώση της στάθμης του υδροφόρου ορίζοντα λόγω της υπεράντλησης νερού, κυρίως για άρδευση
- Ρύπανση των υδάτων από τα απορρίμματα και τα λύματα που διοχετεύονται σε αυτά καθώς και τα εκπλύματα των γεωργικών φαρμάκων
- Ανεξέλεγκτη διάθεση των απορριμμάτων που προκαλεί ρύπανση και αισθητική υποβάθμιση του τοπίου
- Συνεχής μονοκαλλιέργεια ταυτόχρονα με την αυξημένη χρήση φυτοφαρμάκων προκαλούν ρύπανση και μόλυνση τόσο στο έδαφος όσο και στα υπόγεια ύδατα.
- Έλλειψη αποχετευτικού δικτύου στους οικισμούς.

Τέλος, παρόλο που δεν έχουν αναφερθεί επιπτώσεις από τη λειτουργία βιοτεχνικών – βιομηχανικών μονάδων, κρίνεται σκόπιμος ο έλεγχός τους, κυρίως ως προς τα κατάλοιπα των διεργασιών.

A.3.2. Πολιτιστικό - Ιστορικό Περιβάλλον του Δήμου

Στη Δ.Ε. Κάμπου υπάρχει σημαντικός αριθμός αρχαιολογικών χώρων και κηρυγμένων μνημείων, τα οποία παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί σύμφωνα με τις υπουργικές αποφάσεις χαρακτηρισμού τους.

Αριθμός Υπουργικής Απόφασης	Αριθμός ΦΕΚ	Τίτλος ΦΕΚ
<u>ΥΑ 1154/4-3-1964</u>	<u>ΦΕΚ 91/Β/19-3-1964</u>	Περί κηρύξεως Αρχαιολογικών Χώρων εις Νομούς Φθιώτιδος και Καρδίτσας.
<u>ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/16676/1181/29-4-1986</u>	<u>ΦΕΚ 392/Β/11-6-1986</u>	Χαρακτηρισμός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου του Κονακιού στον Πρόδρομο Καρδίτσας.
<u>ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/2418/38708/5-10-1988</u>	<u>ΦΕΚ 761/Β/19-10-1988</u>	Χαρακτηρισμός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου της οικίας Ιωάννη Ρωτσιάμη στη Μυρίνη

Πίνακας Α.3.9: Κηρύξεις αρχαιολογικών χώρων

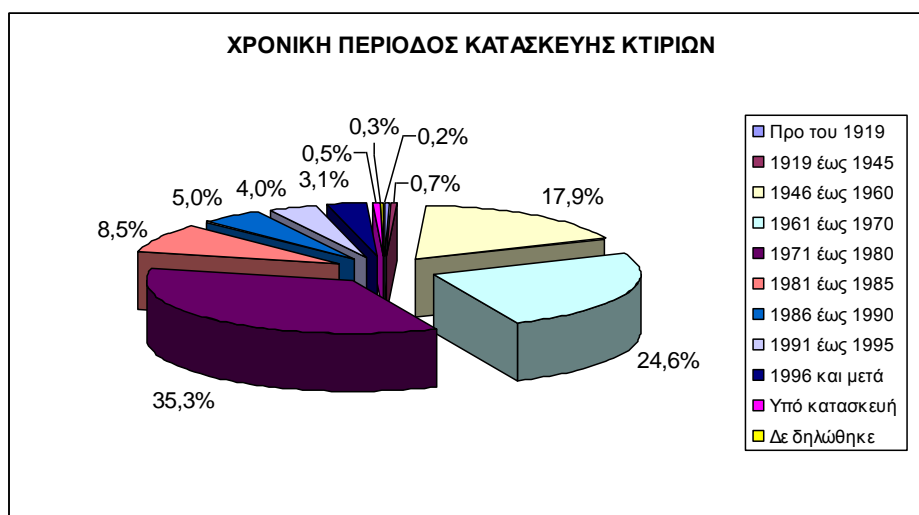
Πηγή: ΥΠΠΟΤ

Αναλυτικά τα στοιχεία του πολιτιστικού και ιστορικού περιβάλλοντος της Δ.Ε. παρουσιάζονται στο Κεφάλαιο Α.4.7, που ακολουθεί.

Αρχιτεκτονικό περιβάλλον

Επίσης, η αρχιτεκτονική φυσιογνωμία της περιοχής στους οικισμούς είναι αξιόλογη. Τα χωριά, αποτελούν συμπλέγματα από κτιριακούς όγκους λιτούς, με βάση την ανθρώπινη κλίμακα. Οι άνθρωποι έχτισαν εδώ υπολογίζοντας τον αγροτικό τρόπο ζωής, το κλίμα, τη φύση και τον προσανατολισμό. Τα στοιχεία αυτά της ανάλυσης θα χρησιμοποιηθούν για την πρόταση όρων δόμησης στις περιοχές που θα ενταχθούν στο σχέδιο, μετά την έγκριση του ΣΧΟΟΑΠ.

Η επεξεργασία της πληροφορίας που συλλέχθηκε στα πλαίσια της ανάλυσης των κτισμάτων, έδωσε τα αποτελέσματα που ακολουθούν όσον αφορά την ηλικία τους. Το μεγαλύτερο πλήθος κτισμάτων στη Δ.Ε. παρατηρείται στην κατανομή 1971 έως 1980, ενώ αντίθετα το μικρότερο στην κατανομή προ του 1919.



Διάγραμμα Α.3.7: Χρονική περίοδος κατασκευής των κτιρίων

Πηγή: Ελ.Στατ., Απογραφή κατοικιών 2000

Σε ότι αφορά τα υλικά κατασκευής των κτισμάτων το μεγαλύτερο ποσοστό (88,8%) είναι κατασκευασμένο με τούβλα ήτσιμεντόλιθους, με άλλα υλικά (πλίθινα σπίτια) το 5,7%, με μπετόν το 4,2%, και με πέτρα το 0,5% των κτισμάτων, το οποίο μεταφράζεται σε 17 κτίρια στο συνολικό αριθμό κτιρίων που είναι 3.164. Επιπλέον, σε ότι αφορά την μορφή επικάλυψης του κτιρίου, το 94,3% είναι με κεκλιμένη στέγη (εκ των οποίων το 60,3% καλύπτεται με κεραμίδια, το 39,2% με φύλλα επικάλυψης και το 0,5% με άλλα υλικά), και το 5,7% με ταράτσα- δώμα.

Ως προς τους ορόφους το 94,3% είναι ισόγεια (με ή χωρίς υπόγεια) και το 5,4% είναι μονώροφα, ενώ υπάρχουν και 9 από το σύνολο των 3.164 κατοικιών που είναι με δύο ορόφους και άνω (ποσοστό 0,3%).

Αναλυτικά τα στοιχεία του αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος της Δ.Ε. παρουσιάζονται στο Κεφάλαιο Α.4.5 που ακολουθεί.

A.3.3. Χωροταξική Διάρθρωση Δήμου - Χρήσεις γης

(Σχετικός Χάρτης Α.3.3)

Σύμφωνα με τα στοιχεία της Περιφερειακής Υπηρεσίας Καρδίτσας της ΕΛ. ΣΤΑΤ. του έτους 2001 (τα σχετικά στοιχεία του έτους 2011 δεν έχουν δημοσιευθεί ακόμη), οι χρήσεις γης της Π.Ε. Καρδίτσας, της Δ.Ε. Κάμπου και των τοπικών κοινοτήτων παρουσιάζονται στον Πίνακα που ακολουθεί:

Περιφερειακή Ενότητα / Δημοτική Ενότητα / Τοπικές Κοινότητες	Σύνολο εκτάσεων (τ.χλμ.)	Καλλιεργούμενες εκτάσεις και αγροαπαύσεις (τ.χλμ.)	Βοσκότοποι		Δάση	Εκτάσεις καλυπτόμενες από νερά (τ.χλμ.)	Εκτάσεις οικισμών (κτίρια, δρόμοι κλπ) (τ.χλμ.)	Άλλες εκτάσεις (τ.χλμ.)
			Δημοτικοί ή κοινοτικοί (τ.χλμ.)	Ιδιωτικοί και άλλοι (τ.χλμ.)				
ΠΕ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	2.636,00	1.100,80	467,4	184,5	627,2	92,5	127,7	35,9
ΔΕ ΚΑΜΠΟΥ	90,4	74,9	3,7	0,9	0,0	3,2	7,4	0,2
ΤΚ. Σταυρού	14,0	12,2	0,5	0,0	0,0	0,0	1,1	0,2
ΤΚ. Αγίου Θεοδώρου	15,4	13,0	1,0	0,0	0,0	0,0	1,4	0,0
ΤΚ. Μακρυχωρίου	15,7	14,5	0,6	0,0	0,0	0,1	0,5	0,0
ΤΚ. Μελίσσης	6,2	4,8	0,4	0,0	0,0	0,3	0,6	0,0
ΤΚ. Μυρίνης	17,8	13,0	0,0	0,9	0,0	2,6	1,3	0,0
ΤΚ. Προδρόμου	14,1	11,4	0,9	0,0	0,0	0,0	1,8	0,0
ΤΚ. Πτελοπούλας	7,2	6,0	0,3	0,0	0,0	0,2	0,7	0,0

Πίνακας Α.3.10: Χρήσεις γης ΔΕ Κάμπου

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ, 2001

Τα διοικητικά όρια της Δ.Ε. Κάμπου καταλαμβάνουν συνολική έκταση 90.400 στρ. εκ των οποίων 7.400 στρ. περίπου συμπεριλαμβάνονται στα όρια των οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων και τα υπόλοιπα 83.000 στρ. είναι εκτός σχεδίου.

Οι καλλιεργούμενες εκτάσεις και οι αγροαπαύσεις κατέχουν ποσοστό 82,85% της έκτασης της Δ.Ε., έναντι 41,73 % της Π.Ε. Καρδίτσας, γεγονός που αποδεικνύει τον κατ' εξοχή γεωργικό χαρακτήρα της Δ.Ε. Επίσης οι εκτάσεις αυτές προέρχονται από αναδασμούς και αποτελούν συνεπώς γη υψηλής παραγωγικότητας.

Η κτηνοτροφία κατέχει μικρό ποσοστό στην παραγωγική δραστηριότητα της Δ.Ε., δεδομένου ότι οι βοσκότοποι (δημοτικοί και ιδιωτικοί) καλύπτουν ποσοστό 5,1% της έκτασης της Δ.Ε., έναντι 24,73% της έκτασης της Π.Ε.

Αναλυτικότερα οι χρήσεις γης στα διοικητικά όρια της Δ.Ε. Κάμπου έχουν ως εξής:

A.3.3.1. Οικιστική Δομή**A.3.3.2. Δασικές εκτάσεις**

Η σύμπραξη των μελετητών έχει απευθύνει έγγραφο στο Δασαρχείο Καρδίτσας, προκειμένου να χορηγηθούν τα εξής:

1. Πράξεις χαρακτηρισμού

2. Αναδασωτές περιοχές (Αποφάσεις και Χάρτες)

3. Χάρτες χρήσεων γης και ότι άλλο στοιχείο διαθέτει το Δασαρχείο και θα είναι χρήσιμο για την εκπόνηση της μελέτης.

Το Δασαρχείο Καρδίτσας, με το υπ. αριθμ.3482/134973/22.07.13 έγγραφο έκανε γνωστό ότι, σύμφωνα με την υπαριθμ. 1513/13.03.98 Πράξη Χαρακτηρισμού, η οποία επισυνάπτεται στην απάντηση, η έκταση της Δ.Ε. δεν υπάγεται στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας, με εξαίρεση την κοίτη και την όχθη των ποταμών Καλέντζη και Λείψιμου, που αναφέρονται στην Πράξη.

A.3.3.3. Παραγωγικές δραστηριότητες

A.3.3.3.1 Πρωτογενής τομέας παραγωγής

Σύμφωνα με το υπ. αριθμ. 4920/25.07.2013 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Καρδίτσας, στη Δ.Ε. Κάμπου οι βασικές καλλιέργειες είναι οι εξής:

Είδος καλλιέργειας	Καλλιεργούμενη έκταση (στρ.)
Βαμβάκι	33.859
Αραβόσιτος	12.200
Σιτάρι σκληρό	6.650
Σιτάρι μαλακό	1.150
Μηδική	3.500
Καπνός	309
Αμπέλια	180
Κριθάρι	160
Ηλίανθος	55
Τεύτλα	2
Εληές	0
Σύνολο	57.865

Πίνακας A.3.11: Καλλιέργειες ΔΕ Κάμπου

Πηγή: Π.Ε. Καρδίτσας

Αναφορικά με την κτηνοτροφία, σύμφωνα με το προαναφερθέν έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Καρδίτσας, στη Δ.Ε. Κάμπου το σύνολο των αιγοπροβατων είναι 11.110, ενώ των βοοειδών είναι 155.

Γενικά η μικρή συμμετοχή της κτηνοτροφικής παραγωγής, που μάλιστα σημειώνει τα τελευταία χρόνια διαρκώς πτωτικές τάσεις, φανερώνει την πλημμελή αξιοποίηση των βοσκοτόπων. Είναι απαραίτητη η άμεση υιοθέτηση μιας ολοκληρωμένης πολιτικής ανάπτυξης της κτηνοτροφίας συμπληρωματική και αλληλοσυνδυαζόμενη με τη γεωργική παραγωγή (καλλιέργεια φυτικών ζωοτροφών, εκμετάλλευση κτηνοτροφικών αποβλήτων για την παραγωγή λιπασμάτων κ.λπ.)

Αναλυτικά στοιχεία της απογραφής του έτους 2008 της ΕΛ.ΣΤΑΤ. για την αγροτική παραγωγή (γεωργική και κτηνοτροφική) και χάρτες με τις δηλώσεις αγροτικών εκμεταλλεύσεων του 2011 και τις δηλώσεις κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων του 2010 σύμφωνα με στοιχεία του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. παρατίθενται στο παράρτημα της μελέτης.

Οι κατευθύνσεις του Περιφερειακού Πλαισίου Θεσσαλίας, σχετικά με την ανάπτυξη της πρωτογενούς παραγωγής, είναι οι εξής:

Γ.2.4.6 Αγροτικές χρήσεις γης

Γεωργική γη πρώτης προτεραιότητας Οι αρδευόμενες εκτάσεις και οι λοιπές περιοχές γεωργικής γης πρώτης προτεραιότητας της περιφέρειας, που το μεγαλύτερο μέρος της επιφάνειάς τους αποτελεί ενιαία ζώνη, περιλαμβάνουν:

Το σύνολο των πεδινών εκτάσεων του Θεσσαλικού κάμπου που προσφέρονται για γεωργική χρήση, ανεξάρτητα αν σήμερα αρδεύονται.

Ο Θεσσαλικός κάμπος, είναι και πρέπει να παραμείνει, μία από τις σημαντικότερες γεωργικές περιοχές της Χώρας, στις οποίες υπάρχουν οι προϋποθέσεις άσκησης «αποτελεσματικής γεωργίας». Η αειφόρος διαχείριση του φυσικού αυτού πόρου, αποτελεί πρώτη προτεραιότητα όχι μόνο περιφερειακής αλλά και εθνικής σημασίας

Γι' αυτό επιβάλλεται:

- η ανάπτυξη των άλλων χρήσεων, να γίνεται πλέον κατά τρόπο οργανωμένο, κατά κύριο λόγο στις περιοχές των πόλων και αξόνων ανάπτυξης και σε κατάλληλα σχεδιασμένους υποδοχείς όπως τα σχέδια πόλεων, οι ειδικές περιοχές ανάπτυξης παραγωγικών δραστηριοτήτων (ΠΟΑΠΔ), οι ΒΙΠΕ τα ΒΙΟΠΑ κ.λπ. Εξυπακούεται ο παράλληλος περιορισμός/κατάργηση της εκτός σχεδίου δόμησης (πλην όσων εξαιρέσεων αναφέρονται ανά τομέα).

Η «επιλογή» των τμημάτων της γεωργικής γης που θα κριθεί απαραίτητο να αλλάξουν χρήση θα πρέπει να γίνεται με βάση τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά που καθορίζουν την ποιότητα κάθε περιοχής. Για οποιαδήποτε δραστηριότητα (αγροτική, τουριστική, βιομηχανική, οικιστική, κλπ.) θα πρέπει να ζητείται οπωσδήποτε γνωμοδότηση της αρμόδιας ΝΕΧΩΠ. ανεξάρτητα από το μέγεθος του έργου ή της μονάδας που θα κατασκευαστεί.

- η αντιμετώπιση του ιδιοκτησιακού προβλήματος με σταδιακή καθιέρωση μέτρων που θα καθιστούν ασύμφορη την κατοχή της γεωργικής γης Α' προτεραιότητας από μη κατ' επάγγελμα αγρότες.

Στόχος είναι η μεγιστοποίηση των αποτελεσμάτων των προγραμματισμένων /προτεινόμενων επενδύσεων στον τομέα και κατά συνέπεια θα πρέπει να ελέγχεται συνεχώς η αποτελεσματικότητα των μέτρων προς αυτή την κατεύθυνση.

Παράλληλα συνιστάται η δημιουργία «τράπεζας αγροτικής γης» που θα διαχειρίζεται εκτάσεις που δεν ανήκουν σε κατά κύριο επάγγελμα αγρότες.

- η εφαρμογή μεθόδων και η υλοποίηση έργων περιβαλλοντικής εξυγίανσης των πεδινών εδαφών όπως τα προγράμματα απονιτρορύπανσης, ο προσδιορισμός ζωνών καλλιέργειας βαμβακιού με κριτήριο την εφαρμογή αγροτοπεριβαλλοντικών δράσεων, και άλλα. Προτεραιότητα θα πρέπει να δοθεί σε περιοχές όπου για πολλά χρόνια κυριαρχεί η καλλιέργεια του βαμβακιού.

- η υλοποίηση των έργων που θα καλύψουν το υδατικό έλλειμμα της Περιφέρειας και θα συμβάλλουν στην αναβάθμιση των υδατικών πόρων.

Παράλληλα με τα μεγάλης κλίμακας έργα, όπως αυτά της εκτροπής του Αχελώου, της επαναδημιουργίας της λίμνης Κάρλας κλπ, θα πρέπει να προωθηθούν και άλλα μικρότερα, άμεσης απόδοσης, όπως φράγματα (μικρά και μεσαία), λιμνοδεξαμενές και λοιπά έργα με στόχο την συγκράτηση των επιφανειακών νερών και τον εμπλουτισμό των υπόγειων υδάτων. Ειδικότερα έργα της τελευταίας κατηγορίας με την μορφή διευθέτησης χειμάρρων φυτοκομικών έργων, που διασφαλίζουν παράλληλα τις ορεινές περιοχές (με έντονες κλίσεις) από φαινόμενα κατολισθήσεων και απόπλυσης του εδάφους, και τις αντίστοιχες πεδινές από πλημμύρες.

- η λήψη μέτρων περιορισμού της σπατάλης του νερού κατά την άρδευση και ιδίως αυτά που αφορούν τον τρόπο ποτίσματος και την κάλυψη με συλλογικά αρδευτικά δίκτυα όλης της γεωργικής γης Α' προτεραιότητας. Προτεραιότητα πρέπει να έχουν οι περιοχές μέσα στις οποίες λειτουργούν

ήδη συλλογικά αρδευτικά δίκτυα καθώς και αυτές που αρδεύονται συστηματικά από πηγάδια ή ιδιωτικά έργα.

- η ενεργητική προσαρμογή του γεωργικού τομέα στους κανόνες του ανταγωνισμού της σύγχρονης παγκοσμιοποιημένης αγοράς μέσω της αναδιάρθρωσης των καλλιεργειών, της προώθησης της «συμβασιακής γεωργίας» με ποιοτικές προδιαγραφές και γενικά μέσω της μεταστροφής του ενδιαφέροντος απ' την ποσότητα των παραγόμενων προϊόντων στην εξασφάλιση υψηλής ποιότητας.

Σ' ότι αφορά την βαμβακοκαλλιέργεια θα πρέπει η Θεσσαλία με κέντρο την περιοχή της Καρδίτσας, αλλά και της Λάρισας να τύχει ευνοϊκής μεταχείρισης στα πλαίσια του νέου κοινοτικού κανονισμού για την «Κοινή Οργάνωση Αγοράς Βάμβακος» γιατί διαθέτει συγκριτικά πλεονεκτήματα γι' αυτό το προϊόν σε σχέση με άλλες βαμβακοπαραγωγικές περιφέρειες της Ελλάδας.

- η προστασία και η προώθηση των επωνύμων/τοπικών προϊόντων ποιότητας, που θα ωφελήσει πολλαπλά και την εθνική αλλά και την τοπική οικονομία ιδιαίτερα στην προσπάθεια ανάπτυξης ήπιων μορφών τουρισμού στις ορεινές και προβληματικές περιοχές της περιφέρειας. Επιβάλλεται η λήψη μέτρων αποτροπής της αλλαγής χρήσης, στις ιδιοκτησίες/μικροπεριοχές, όπου παράγονται τα παραπάνω προϊόντα

- η υποστήριξη της παραγωγής «Βιολογικών» προϊόντων (περιλαμβανομένων των κτηνοτροφικών), κατά προτεραιότητα στις εκτεταμένες περιοχές οικολογικού ενδιαφέροντος, όπως είναι οι περιοχές του Δικτύου Natura 2000.

Στις περιοχές αυτές θα πρέπει να επιδιωχθεί η καθιέρωση μεθόδων συμβατών/φιλικών προς το περιβάλλον.

Κτηνοτροφία: Η κτηνοτροφία αποτελεί σημαντικό παράγοντα διέξοδο για την ανάπτυξη του αγροτικού τομέα της Θεσσαλίας. Η χρήση σε μη εντατική μορφή θεωρείται καταρχήν συμβατή με τις προβλεπόμενες στο σύνολο του χώρου της Περιφέρειας, εκτός από τις περιοχές όπου προβλέπεται έντονη οικιστική τουριστική ανάπτυξη.

Όσον αφορά την εγκατάσταση μονάδων εσταυλισμένης κτηνοτροφίας στην Γ.Γ.Α.Π., δεν θεωρείται κατ' αρχήν ασύμβατη. Θα πρέπει όμως για την χωροθέτηση να λαμβάνονται υπόψη, εκτός από την σχετική νομοθεσία, οι κατευθύνσεις του παρόντος (προβλεπόμενη ανάπτυξη άλλων χρήσεων, γνωμοδότηση αρμόδιας ΝΕΧΩΠ κλπ.)

Ένα γεγονός που δεν πρέπει να αγνοηθεί και το οποίο θα τονώσει τον πρωτογενή τομέα της περιοχής είναι η δημιουργία της Πλίθινης Αγοράς για την πώληση τοπικών προϊόντων στον οικισμό του Προδρόμου. Η Πλίθινη Αγορά στη ΔΕ Κάμπου, αποτελεί μια ενότητα καταστημάτων «Λαϊκής Αγοράς» και αυτόνομων κτιρίων που συνεπικουρούν στην ευρύτερη έννοια της «Αγοράς». Προβλέπεται να κατασκευαστεί στον Προδρόμο, σε οικόπεδο 55.000 τμ.. Όλα τα κτίρια της Πλίθινης Αγοράς θα καταλαμβάνουν επιφάνεια 5.696 τμ. Το οικόπεδο αυτό βρίσκεται επί της εθνικής οδού 30 «Ν.Μοναστήρι – Καρδίτσα», στην είσοδο του οικισμού και περικλείεται από κοινοτικούς δρόμους. Η Πλίθινη Αγορά θα κατασκευαστεί με κύρια δομικά υλικά την πέτρα, το πλιθί, το ξύλο και το κεραμίδι. Το μεγαλύτερο μέρος των υλικών αυτών παράγονται χωρίς την κατανάλωση ενέργειας και είναι απολύτως ανακυκλώσιμα.

Το οικοδομικό σύνολο της Πλίθινης Αγοράς χωρίζεται σε δύο κτίρια και συμπεριλαμβάνει α) την στεγαζόμενη ημιυπαίθρια Λαϊκή Αγορά συνολικού εμβαδού 1.296 τμ και β) την στεγασμένη Αγορά τύπου «Σούπερ Μάρκετ» συνολικού εμβαδού 2.048 τμ. Για την στεγασμένη αγορά σχεδιάστηκε σε κάναβο, ένα ισόγειο στεγασμένο οικοδομικό πλέγμα, μικρών καταστημάτων και τους διαδρόμους κυκλοφορίας των επισκεπτών. Τα καταστήματα αυτά έχουν εμβαδόν 25 τμ το καθένα, με τη μια τους πλευρά ανοιχτή προς το διάδρομο κυκλοφορίας, η οποία θα κλείνει με κάποιο πλέγμα

ασφαλείας. Θα είναι επίσης εφικτή η δυνατότητα συνένωσης δύο ή και περισσότερων καταστημάτων. Σημαντικό λειτουργικό και αισθητικό ρόλο θα έχει και ο διάδρομος κυκλοφορίας των επισκεπτών, που κατά κύριο λόγο διαπερνά και ενώνει τα αντικριστά καταστήματα, αλλά και δευτερευόντως θα αποτελεί ένα μέρος ξεκούρασης και συνάντησης των ανθρώπων. Ο διάδρομος αυτός έχει πλάτος 5,00m. Σχετικά με την στεγαζόμενη ημιυπαίθρια Λαϊκή Αγορά τα βασικά υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή της είναι ξύλο και κεραμίδι. Η κατασκευή των πάγκων θα είναι ομοιόμορφη και η κατασκευή θα παραμένει σταθερή, που σημαίνει ότι οι παραγωγοί – πωλητές δεν θα μπορούν να χρησιμοποιήσουν ο καθένας τον δικό του πάγκο. Με αυτό τον τρόπο δίνεται ένα χρώμα ομοιομορφίας στην αγορά. Σε δύο σημεία στο κέντρο της Αγοράς θα υπάρχουν χώροι πρασίνου και ξεκούρασης που θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν από τους επισκέπτες – αγοραστές. Το σύνολο όλων των στεγασμένων χώρων της "Λαϊκής Αγοράς" έχει εμβαδό κάλυψης 3.344 τμ..

Σύμφωνα με την παράδοση, «Αγορά» δεν είναι μόνο το εμπορικό σκέλος της έννοιας, αλλά και άλλες δραστηριότητες που διαμορφώνουν τον άνθρωπο «πολίτη». Οι δραστηριότητες αυτές μπορεί να είναι πνευματικές, ψυχαγωγικές, αθλητικές, γαστρονομικές και ότι άλλο μπορεί να συνεισφέρει στον άνθρωπο. Γι' αυτό προτείνονται περιμετρικά της «Λαϊκής Αγοράς», κάποια ισόγεια ή και διώροφα κτίρια, με τα ίδια οικοδομικά υλικά και την ίδια αισθητική του συνόλου, που θα μπορούσαν να στεγάσουν τις άνω δραστηριότητες. Ενισχύεται με αυτό τον τρόπο και ο τριτογενής τομέας της περιοχής.

A.3.3.3.2. Δευτερογενής τομέας

Ο δευτερογενής τομέας παραγωγής παίζει ιδιαίτερο ρόλο στην περιοχή της Δ.Ε. Κάμπου. Η μικρή απόσταση της Δ.Ε. από την πόλη της Καρδίτσας, καθώς και η διέλευση της εθνικής οδού 30 «Ν.Μοναστήρι – Καρδίτσα» μέσα από τη Δ.Ε. Κάμπου, καθιστούν την περιοχή θελκτική για την ανάπτυξη του δευτερογενή τομέα. Οι μεταποιητικές και κατασκευαστικές μονάδες που υπάρχουν επί της εθνικής οδού, από την γέφυρα του Καλέντζη και ως το Δέλτα, λειτουργούν στα διοικητικά όρια της Δ.Ε. Κάμπου.

Στις επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται εντός των διοικητικών ορίων της Δ.Ε. Κάμπου απασχολούνται πολλοί κάτοικοι της περιοχής, αλλά υπάρχει και ένας μεγάλος αριθμός εργαζομένων, που μετακινούνται από γειτονικές περιοχές και κυρίως από την Καρδίτσα.

Ακολουθεί Πίνακας με τις 170 επιχειρήσεις του δευτερογενούς τομέα, που δραστηριοποιούνται στη Δ.Ε. Κάμπου.

Τα στοιχεία αυτά παραχωρήθηκαν για τις ανάγκες της μελέτης από το Τμήμα Μητρώου της ΕΛ.ΣΤΑΤ.και αφορούν στοιχεία απογραφής του έτους 2008.

ΣΤΑΚΟΔ08	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡ.ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
01	Φυτική και ζωική παραγωγή, θήρα και συναφείς δραστηριότητες	13
10	Βιομηχανία τροφίμων	4
13	Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών	2
14	Κατασκευή ειδών ένδυσης	1
16	Βιομηχανία ξύλου και κατασκευή προϊόντων από ξύλο και φελλό, εκτός από έπιπλα, κατασκευή ειδών καλαθοποιίας και σπαρτοπλεκτικής	4
22	Κατασκευή προϊόντων από ελαστικό (καουτσούκ) και πλαστικές ύλες	1
23	Παραγωγή άλλων μη μεταλλικών ορυκτών προϊόντων	3
25	Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων, με εξαίρεση τα μηχανήματα και τα είδη εξοπλισμού	10
27	Κατασκευή ηλεκτρολογικού εξοπλισμού	1
28	Κατασκευή μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού π.δ.κ.α.	2
33	Επισκευή και εγκατάσταση μηχανημάτων και εξοπλισμού	2
35	Παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, φυσικού αερίου, ατμού και κλιματισμού	1
37	Επεξεργασία λυμάτων	1
38	Συλλογή, επεξεργασία και διάθεση αποβλήτων, ανάκτηση υλικών	1
41	Κατασκευές κτιρίων	84
42	Έργα πολιτικού μηχανικού	1
43	Εξειδικευμένες κατασκευαστικές δραστηριότητες	39

Πίνακας Α.3.12: Επιχειρήσεις δευτερογενούς τομέα ΔΕ Κάμπου

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ, 2008

Η απογραφή των επιχειρήσεων του δευτερογενούς τομέα, που πραγματοποιήθηκε πρόσφατα από τη μελετητική ομάδα, παρουσιάζεται στο Χάρτη Α.3.3, χρήσεων γης.

Α.3.3.3.3. Τριτογενής Τομέας

Ο τριτογενής τομέας εμφανίζει και αυτός με τη σειρά του σχετικά μικρό ποσοστό στη Δ.Ε. Κάμπου (21,5% του οικονομικά ενεργού πληθυσμού). Από την μια πλευρά ο χαρακτήρας των οικισμών δεν ευνοεί την ανάπτυξη του τουρισμού και από την άλλη πλευρά στην περιοχή υπάρχει σημαντικός αριθμός αναξιοποίητων ιστορικών μνημείων και αρχαιολογικών χώρων, οι οποίοι αναφέρονται στη συνέχεια. Οι περισσότεροι από τους χώρους δεν είναι επισκέψιμοι και χρήζουν ανάγκη προβολής και συντήρησης. Επιπρόσθετα, στην περιοχή εκατέρωθεν της ΕΟ 30 «Ν.Μοναστήρι – Καρδίτσα» (η οποία διατρέχει όλη την έκταση της Δ.Ε.) αναπτύσσονται εμπορικές και βιοτεχνικές επιχειρήσεις, γεγονός που σε συνδυασμό με τη διέλευση της Ε-65 αναμένεται να τονώσει την τοπική οικονομία της ΔΕ. Δημιουργείται έτσι άτυπα μια ζώνη ανάπτυξης επιχειρήσεων όπως παρουσιάζεται στον χάρτη Α.3.3.

Οι μικρές αποστάσεις των τοπικών κοινοτήτων της Δ.Ε. Κάμπου από την πόλη της Καρδίτσας, η οποία αποτελεί το μεγαλύτερο εμπορικό κέντρο της Περιφερειακής Ενότητας, καθώς και η καλή κατάσταση του οδικού δικτύου, δεν αφήνουν μεγάλα περιθώρια για την ανάπτυξη του τριτογενή τομέα στην περιοχή. Οι κάτοικοι καταφεύγουν σε υπηρεσίες της κοντινής Καρδίτσας και επιλέγουν για τις αγορές και τη διασκέδασή τους καταστήματα της πόλης της Καρδίτσας. Στις τοπικές

κοινότητες υπάρχει περιορισμένη ανάπτυξη της εμπορικής δραστηριότητας, η οποία αφορά καφενεία, ψησταριές, παντοπωλεία κλπ, προκειμένου να καλυφθούν οι βασικές καταναλωτικές ανάγκες των κατοίκων καθώς και οι βασικές ανάγκες για ψυχαγωγία.

Τέλος, αναφορικά με τον τομέα του τουρισμού, αυτός γνωρίζει μικρή έως στοιχειώδη ανάπτυξη. Στην περιοχή υπάρχει σημαντικός αριθμός ιστορικών μνημείων, τα οποία θα αναφερθούν στη συνέχεια, που όμως χρήζουν προβολής και συντήρησης. Επιπλέον προς την κατεύθυνση των εναλλακτικών μορφών τουρισμού δεν έχει γίνει κάποια ουσιαστική διερεύνηση για το ρόλο που θα μπορούσε να παίξει η Δ.Ε., σε σχέση με την ανάπτυξη του αγροτουρισμού.

Ακολουθεί Πίνακας με τις 178 επιχειρήσεις του τριτογενούς τομέα, που δραστηριοποιούνται στη Δ.Ε. Κάμπου.

ΣΤΑΚΟΔ08	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
45	Χονδρικό και λιανικό εμπόριο, επισκευή μηχανοκίνητων οχημάτων και μοτοσυκλετών	11
46	Χονδρικό εμπόριο, εκτός από το εμπόριο μηχανοκίνητων οχημάτων και μοτοσυκλετών	38
47	Λιανικό εμπόριο, εκτός από το εμπόριο μηχανοκίνητων οχημάτων και μοτοσυκλετών	74
56	Δραστηριότητες υπηρεσιών εστίασης	39
69	Νομικές και λογιστικές δραστηριότητες	2
70	Δραστηριότητες κεντρικών γραφείων, δραστηριότητες παροχής συμβουλών διαχείρισης	1
71	Αρχιτεκτονικές δραστηριότητες και δραστηριότητες μηχανικών, τεχνικές δοκιμές και αναλύσεις	5
72	Επιστημονική έρευνα και ανάπτυξη	1
74	Άλλες επαγγελματικές, επιστημονικές και τεχνικές δραστηριότητες	1
81	Δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών σε κτίρια και εξωτερικούς χώρους	1
82	Διοικητικές δραστηριότητες γραφείου, γραμματειακή υποστήριξη και άλλες δραστηριότητες παροχής υποστήριξης προς τις επιχειρήσεις	1
85	Εκπαίδευση	1
92	Τυχερά παιχνίδια και στοιχήματα	1
96	Άλλες δραστηριότητες παροχής προσωπικών υπηρεσιών	2

Πίνακας Α.3.13: Επιχειρήσεις τριτογενούς τομέα ΔΕ Κάμπου

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ, 2008

Η απογραφή των επιχειρήσεων του τριτογενούς τομέα, που πραγματοποιήθηκε πρόσφατα από τη μελετητική ομάδα, παρουσιάζεται στο Χάρτη Α.3.3, χρήσεων γης.

Α.3.3.4 Βασικά δίκτυα υποδομής

Στη συνέχεια γίνεται αναφορά στα βασικά δίκτυα υποδομής (οδικοί άξονες, δίκτυα ύδρευσης – αποχέτευσης, ενεργειακή υποδομή, τηλεπικοινωνίες).

A.3.3.4.1 Μεταφορική Υποδομή

Οι συγκοινωνίες της Δ.Ε. Κάμπου βασίζονται κυρίως στο οδικό δίκτυο καθώς και στο σιδηροδρομικό δίκτυο που διατρέχει την περιοχή.

Υπάρχον οδικό δίκτυο

Τη Δ.Ε. Κάμπου διατρέχουν:

1. η υπ. αριθμ. 30 Δευτερεύουσα Εθνική Οδός Ν. Μοναστήρι – Σοφάδες (μέσω παράκαμψης) – Καρδίτσα (μέσω ανατολικής παράκαμψης) – Τρίκαλα – Πύλη – Ελάτη – Περούλι (Φ.Ε.Κ. 30B/19-01-1996)
2. Η υπ. αριθμ. 5 Επαρχιακή Οδός Καρδίτσα – Μακρυχώρι – Μαραθέα δια Κοσκινά (Φ.Ε.Κ. 47 Α'/1956).
3. Η υπ. αριθμ. 14 Επαρχιακή Οδός Φανάρι – Κρανιά – Μακρυχώρι δια Φαναρίου Μαγούλας και Ριζοβουνίου.
4. Η υπ. αριθμ.16 Επαρχιακή Οδός Δέλτα Αγίων Θεοδώρων – Παλαμάς προς Μυλόγουσταν από 8^ο χλμ Ε.Ο. Καρδίτσας – Φαρσάλων και δια Γοργοβιτών και Μάρκου (Φ.Ε.Κ. 47 Α'/1956).
5. Η υπ. αριθμ.17 Επαρχιακή Οδός Δέλτα Αγίων Θεοδώρων – Κουτσιερί προς Λάρισα απο 8^ο χλμ Ε.Ο. Καρδίτσας – Φαρσάλων και δια Αστρίτσας (Φ.Ε.Κ. 47 Α'/1956).

Η σύνδεση των τοπικών κοινοτήτων επιτυγχάνεται κυρίως μέσω των εξής τριών ασφαλτοστρωμένων οδικών αξόνων:

- Άγιος Θεόδωρος – Πρόδρομος – Σταυρός
- Μακρυχώρι – Μυρίνη – Πρόδρομος
- Σταυρός – Πτελοπούλα – Μέλισσα.

Η κατάσταση των οδικών αυτών αξόνων μπορεί να χαρακτηριστεί ως καλή, καθώς δεν παρουσιάζουν σημαντικά προβλήματα. Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται η απόσταση της έδρας κάθε τοπικής κοινότητας από τον οικισμό του Σταυρού, που είναι η έδρα της Δημοτικής Ενότητας Κάμπου.

Τοπική Κοινότητα	Χιλιομετρική Απόσταση (km)
Άγιος Θεόδωρος	3,7
Μακρυχώρι	9,2
Μέλισσα	6,0
Μυρίνη	5,4
Πρόδρομος	1,3
Πτελοπούλα	5,0
Σταυρός	0

Πίνακας Α.3.14: Χιλιομετρικές αποστάσεις τοπικών κοινοτήτων από την έδρα της Δ.Ε. Κάμπου

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

Επίσης, στον Πίνακα που ακολουθεί φαίνεται το μήκος του οδικού δικτύου της περιοχής ανά τοπική κοινότητα και το είδος του οδικού δικτύου (εθνικό, επαρχιακό, αγροτικοί δρόμοι, δρόμοι εντός οικισμού).

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΘΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (km)	ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (km)	ΑΓΡΟΤΙΚΟΙ ΔΡΟΜΟΙ (km)	ΔΙΚΤΥΟ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ (km)
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΟΙ	9,7	4,1	95,5	10,1
ΜΑΚΡΥΧΩΡΙ	0,0	2,9	112,4	15,9
ΜΕΛΙΣΣΑ	0,0	5,2	40,3	4,9
ΜΥΡΙΝΑ	0,0	7,5	91,2	14,2
ΠΤΕΛΟΠΟΥΛΑ	0,0	3,7	41,5	4,5
ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ	0,0	4,1	76,8	13,8
ΣΤΑΥΡΟΣ	4,3	3,6	89,0	10,1
Δ.Ε. ΚΑΜΠΟΥ	14,0	31,1	546,7	73,5

Πίνακας Α.3.15: Είδος – Μήκος Οδικού δικτύου

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

Όσον αφορά την κατάσταση του οδικού δικτύου, το εθνικό και όλο το επαρχιακό δίκτυο είναι ασφαλτοστρωμένο. Επίσης όλοι οι δρόμοι που ενώνουν τις τοπικές κοινότητες με το Σταυρό, έδρα της Δ.Ε. Κάμπου, είναι ασφαλτοστρωμένο, αλλά παρουσιάζουν συχνά αρκετά προβλήματα λόγω κακής ποιότητας οδοστρώματος (λακκούβες, μη ομαλό οδόστρωμα κλπ) και λόγω πολυετούς χρήσης.

Οι δρόμοι εντός των οικισμών είναι στην πλειοψηφία τους ασφαλτοστρωμένοι, με ελάχιστες περιπτώσεις τσιμεντοστρωμένων τμημάτων και χωματόδρομων, στα όρια κυρίως των οικισμών. Επιπλέον, στην περιοχή υπάρχει εκτεταμένο και πυκνό δίκτυο αγροτικών δρόμων που συνδέει τους οικισμούς με τα αγροτεμάχια και με τα βοσκοτόπια. Οι δρόμοι αυτοί είτε είναι χαλικοστρωμένοι είτε χωμάτινοι και η κατάσταση τους χαρακτηρίζεται γενικά μέτρια.

Σοβαρό πρόβλημα επίσης αποτελεί το γεγονός ότι οργανωμένοι χώροι στάθμευσης οχημάτων δεν υπάρχουν σε κανένα οικισμό λόγω έλλειψης διαθέσιμων κοινόχρηστων χώρων. Η στάθμευση γίνεται παράπλευρα στους υφιστάμενους στενούς δρόμους ή στους αύλειους χώρους των κατοικιών.

Προγραμματιζόμενο Οδικό Δίκτυο

Από τα πλέον βασικά οδικά έργα της περιοχής είναι το υπό κατασκευή οδικό έργο της Ε65. Η κατασκευή ανισόπεδου κόμβου στην ΤΚ Αγίου Θεοδώρου της ΔΕ Κάμπου με εισόδους και εξόδους προς τη γύρω περιοχή θα συμβάλει στην αύξηση της συνοχής του εθνικού χώρου, με την σημαντική μείωση της χρονοαπόστασης μεταξύ των εξυπηρετούμενων περιοχών αφενός και του αστικού κέντρου της Αθήνας. Η κατασκευή όμως του έργου της Ε65 δημιουργεί προβλήματα ασυνέχειας του χώρου της Δ.Ε., τα οποία καλείται η μελέτη ΣΧΟΟΑΠ να λάβει υπόψη.

Στα προγραμματιζόμενα οδικά έργα για την περιοχή της ΔΕ Κάμπου εντάσσεται η διαπλάτυνση της Ε.Ο. υπ.αριθμ. 30 Καρδίτσας – Ν.Μοναστήρι, στο τμήμα Καρδίτσα – Δέλτα Αγίου Θεοδώρου, η οποία θα διαθέτει διαχωριστικό διάζωμα, δύο λωρίδες κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση και δρόμους εξυπηρέτησης εκατέρωθεν.

Η Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Καρδίτσας, με το υπ. αριθμ. 123457/2855/18.07.13 έγγραφό της, έκανε γνωστό ότι στην έκταση της Δ.Ε.Κάμπου βρίσκεται σε εξέλιξη το έργο «Αποπεράτωση οδού Μυρίνη – Μακρυχωρίου» και προγραμματίζεται η ένταξη στο ΕΣΠΑ της οδού Δέλτα Αγίων Θεοδώρων – κόμβος ΒΙ.ΠΕ.

Προς την κατεύθυνση της βελτίωσης της οδικής σύνδεσης της Δ.Ε.Κάμπου απαραίτητες κρίνονται οι εξής παρεμβάσεις:

- Οδική σύνδεση Μακρυχωρίου – Προαστίου
- Βελτίωση επαρχιακής οδού Προδρόμου – Μακρυχωρίου.

Συγκοινωνίες

Οι οικισμοί της Δ.Ε. Κάμπου επικοινωνούν με την Καρδίτσα, έδρα του Δήμου, με αστικά λεωφορεία και με την Αθήνα με λεωφορεία του ΚΤΕΛ, μέσω της Καρδίτσας.

Σιδηροδρομικό Δίκτυο

Από την ΔΕ Κάμπου διέρχεται η σιδηροδρομική γραμμή Καλαμπάκα – Καρδίτσα – Παλαιοφάρσαλα, χωρίς να υπάρχει κάποιος επιβατικός ή εμπορικός σταθμός στην περιοχή μελέτης. Η σιδηροδρομική γραμμή διατρέχει την περιοχή μελέτης με κατεύθυνση Δ-Α και αποκόπτει τους οικισμούς Μέλισσα και Πτελοπούλα από την υπόλοιπη έκταση της Δ.Ε.

Εναέριες μεταφορές

Στην ευρύτερη περιοχή της Μυρίνης υπάρχει μικρό αεροδρόμιο σε δημοτική έκταση 159 στρεμμάτων, με πεδίο προσγείωσης μήκους 681.57 μέτρων και πλάτους 20 μέτρων. Το μικρό αεροδρόμιο Μυρίνης ανήκει στην κατηγορία D, έχοντας τη δυνατότητα να εξυπηρετήσει τύπους ελαφρών αεροσκαφών που προσγειώνονται στα περισσότερα αεροδρόμια των ελληνικών νησιών και να αποτελέσει έτσι πυρήνα ανάπτυξης του αεραθλητισμού στη Θεσσαλία.

Επίκειται η διάνοιξη 2 διαδρόμων ασφαλείας δεξιά και αριστερά του κεντρικού διαδρόμου προσγείωσης-απογείωσης πλάτους 20 μέτρων ο καθένας, η τοποθέτηση των απαραίτητων σημάτων καθώς και ο τελευταίος επιτόπιος έλεγχος από κλιμάκιο της Υ.Π.Α. προκειμένου ο Δήμος Καρδίτσας να λάβει την τελική αδειοδότηση για κανονική χρήση του μικρού αεροδρομίου. Επιπλέον, απαιτείται η κατασκευή και διαμόρφωση του αγροτικού δρόμου πρόσβασης στο αεροδρόμιο, καθώς ο υφιστάμενος σε μεγάλο τμήμα του είναι χωματόδρομος και σε μέτρια κατάσταση.

A.3.3.4.2 Δίκτυο ύδρευσης

Η ύδρευση των τοπικών κοινοτήτων γίνεται μέσω οργανωμένων – ανεξάρτητων δικτύων ύδρευσης. Για την εξασφάλιση των απαιτούμενων πιέσεων χρησιμοποιούνται επτά (7) υδατόπυργοι, ένας σε κάθε τοπική κοινότητα. Επιπλέον, για την εξασφάλιση της απαιτούμενης ενέργειας χρησιμοποιούνται αντλίες. Ειδικότερα, έχουν κατασκευαστεί επτά (7) αντλιοστάσια, ένα σε κάθε τοπική κοινότητα.

Όσο αφορά την ποιότητα του νερού δεν έχουν εκφραστεί ιδιαίτερες αντιδράσεις. Το σημαντικότερο ίσως πρόβλημα αφορά την επάρκεια του νερού κάποιες ημέρες κατά την καλοκαιρινή περίοδο.

Γενικότερα, οι ανάγκες στον τομέα της ύδρευσης για τη ΔΕ εντοπίζονται κυρίως στον εκσυγχρονισμό του υπάρχοντος δικτύου, αλλά και στην αντικατάσταση του αγωγού προσαγωγής του Συνδέσμου Ύδρευσης (που είναι από αμίαντο).

A.3.3.4.3 Αρδευτικό δίκτυο

Οργανωμένο αρδευτικό δίκτυο κλειστών αγωγών δεν υπάρχει στη Δ.Ε. Κάμπου, με εξαίρεση τις τοπικές κοινότητες Μέλισσας και Πτελοπούλας όπου υπάρχουν κλειστοί κεντρικοί αγωγοί.

Οι ανάγκες σε άρδευση στο υπόλοιπο τμήμα της ΔΕ καλύπτονται με σύστημα ανοιχτών αγωγών του ΤΟΕΒ Ταυρωπού, αλλά και με δημόσιες και ιδιωτικές γεωτρήσεις.

Βασικό πρόβλημα στο αρδευτικό δίκτυο είναι η ύπαρξη διαρροών, με αποτέλεσμα την απώλεια σημαντικής ποσότητας νερού.

A.3.3.4.4 Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων

Στις περισσότερες τοπικές κοινότητες (εκτός από Μέλισσα και Πτελοπούλα) λειτουργεί αποχετευτικό δίκτυο ομβρίων υδάτων, στο οποίο όμως παρατηρούνται σοβαρές ελλείψεις και ανάγκες επέκτασης και βελτίωσης.

Σε όλες τις τοπικές κοινότητες της ΔΕ Κάμπου δεν υπάρχει αποχετευτικό δίκτυο ακαθάρτων. Η αποχέτευση γίνεται σε σηπτικούς και απορροφητικούς βόθρους κατά οικία.

Επίσης δεν υπάρχει συγκεντρωτικός τελικός αποδέκτης των λυμάτων της περιοχής ούτε λειτουργεί βιολογικός καθαρισμός.

Σύμφωνα με την υπ.αριθμ. 2923/09 (ΦΕΚ 573 Δ/18-12-2009) Απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας τα λύματα της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων (Ε.Ε.Λ.) των τοπικών κοινοτήτων Μακρυχωρίου, Μυρίνης, Προδρόμου, Αγ. Θεοδώρου και Σταυρού έχουν αποδέκτη τον ποταμό Λείψιμο, ενώ σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 4822/09 (ΦΕΚ 571 Δ/18-12-2009) Απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας τα λύματα της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων (Ε.Ε.Λ.) των τοπικών κοινοτήτων Μέλισσας και Πτελοπούλας έχουν αποδέκτη τον ποταμό Καλέντζη.

Τέλος, έχει συνταχθεί προμελέτη για δίκτυα αποχέτευσης και για βιολογικό καθαρισμό που θα περιλαμβάνουν όλη την έκταση της Δ.Ε. Κάμπου.

A.3.3.4.5 Απορρίμματα – Ανακύκλωση

Σχετικά με τη διαχείριση στερεών απορριμμάτων, η ΔΕ Κάμπου (και κατ' επέκταση ο Δήμος Καρδίτσας στον οποίο εντάσσεται) συμμετέχει στην Π.Α.Δ.Υ.Θ. Α.Ε. (Περιβαλλοντική Αναπτυξιακή Δυτικής Θεσσαλίας), που έχει την αρμοδιότητα διαχείρισης των στερεών απορριμμάτων της Δυτικής Θεσσαλίας.

Τα στερεά απορρίμματα της Δ.Ε. Κάμπου οδηγούνται στο Σταθμό Μεταφόρτωσης Καρδίτσας, που βρίσκεται στα διοικητικά όρια της Καρδίτσας, πλησίον της Δ.Ε. Κάμπου και της Μέλισσας. Από εκεί οδηγούνται στο χώρο υγειονομικής ταφής απορριμμάτων (ΧΥΤΑ) της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων, που βρίσκεται στην Παλαιοσαμαρίνα, γιατί ο Δήμος Καρδίτσας δεν διαθέτει ΧΑΔΑ.

Ο χώρος υγειονομικής ταφής υπολειμμάτων (ΧΥΤΥ) Τρικάλων είναι υπό περιβαλλοντική αδειοδότηση.

Δεν υπάρχει μέχρι σήμερα πρόγραμμα διαχείρισης μπάζων και ογκωδών αντικειμένων.

Στη Δ.Ε. Κάμπου λειτουργεί πρόγραμμα ανακύκλωσης και το εργοστάσιο διαλογής βρίσκεται στο Αρτεσιανό.

A.3.3.4.6 Ενέργεια

Επιπρόσθετα στον τομέα των υποδομών, πρέπει να αναφερθεί ότι από την έκταση της ΔΕ Κάμπου διέρχεται ο κεντρικός αγωγός φυσικού αερίου (βόρεια του οικισμού Πρόδρομος) που εξυπηρετεί την πόλη της Καρδίτσας.

Στη συνέχεια αναφορικά με την ενεργειακή υποδομή, κάθε τοπική κοινότητα έχει δίκτυο ηλεκτροδότησης και τροφοδοτούνται με ρεύμα οι περισσότερες οικίες. Η κάλυψη των αναγκών σε ηλεκτρισμό όσον αφορά τους οικισμούς θεωρείται επαρκής, χωρίς να αναφέρονται προβλήματα διακοπών του ηλεκτρικού ρεύματος. Το ρεύμα που χρησιμοποιείται παράγεται στο Υδροηλεκτρικό Εργοστάσιο που λειτουργεί στην τοπική κοινότητα του Μοσχάτου του Δήμου Λίμνης Πλαστήρα.

Αξιοσημείωτη είναι η δράση του πρώην Δήμου Κάμπου στον τομέα των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, καθώς σε όλους τους οικισμούς και σε δημοτικές εκτάσεις έχουν τοποθετηθεί φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις. Επίσης μέσω της Ενεργειακής Δήμου Κάμπου Ανώνυμος Εταιρεία ΟΤΑ (ΕΝΔΗΚΑ), ο πρώην Δήμος Κάμπου είχε την εκμετάλλευση 5 μικρών φωτοβολταϊκών, ισχύος 5 κιλοβάτ το καθένα.

A.3.3.4.7 Τηλεπικοινωνίες

Η κατάσταση στον τομέα των τηλεπικοινωνιών για τη Δ.Ε. Κάμπου είναι ικανοποιητική. Όλες οι συνδέσεις είναι ψηφιακές και στην περιοχή υπάρχουν δυο κέντρα. Το Κέντρο Προδρόμου εξυπηρετεί τον Άγιο Θεόδωρο, τον Πρόδρομο και το Σταυρό, ενώ το Κέντρο Μυρίνης εξυπηρετεί το Μακρυχώρι και τη Μυρίνη. Τέλος η Μέλισσα και η Πτελοπούλα ανήκουν στο Κέντρο της Καρδίτσας.

Τέλος, όλοι οι οικισμοί της ΔΕ Κάμπου διαθέτουν δίκτυο οπτικών ινών για ιντερνετ υψηλών ταχυτήτων και υπηρεσίες τηλεπικοινωνιών. Ο Σταυρός και ο Πρόδρομος διαθέτουν ασύρματο ευρυζωνικό δίκτυο (wi-fi) για δωρεάν παροχή ιντερνετ στους δημότες και επισκέπτες της περιοχής.

A.3.3.5 Νομικό Πλαίσιο δόμησης στον εξωαστικό χώρο

Η δόμηση στις εκτός σχεδίου περιοχές της Δ.Ε. Κάμπου υπόκειται στις διατάξεις του Π.Δ/τος της 6/17-10/1978 (ΦΕΚ 538Δ) περι "καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών", όπως τροποποιήθηκε με το από 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270Δ) περί «τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών», με το Ν.3212/2001 και με το Ν.3937/2011 (ΦΕΚ 60^Α/31.03.11) για τη διατήρηση της Βιοποικιλότητας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α.4: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ**Α.4.1. Διοικητική – Κοινωνική οργάνωση οικισμών Δ.Ε. Κάμπου - Δυσλειτουργίες**

Ο Καποδιστριακός Δήμος Κάμπου και σήμερα Δημοτική Ενότητα (Δ.Ε.) Κάμπου, μαζί με τους Καποδιστριακούς Δήμους Καρδίτσας, Καλλιφωνίου, Μητρόπολης και Ιτάμου βάσει του Ν.3852/10, αποτελούν τον Καλλικρατικό Δήμο Καρδίτσας, με έδρα την Καρδίτσα. Η Δ.Ε. Κάμπου περιλαμβάνει τις Τοπικές Κοινότητες (Τ.Κ.) Σταυρού (οικισμός: Σταυρός), Αγίου Θεοδώρου (οικισμός: Άγιος Θεόδωρος), Μακρυχωρίου (οικισμός: Μακρυχώρι), Μέλισσας (οικισμός: Μέλισσα), Μυρίνης (οικισμός: Μυρίνη), Πρόδρομου (οικισμός: Πρόδρομος) και Πτελοπούλας (οικισμός: Πτελοπούλα).

Για να ερμηνευθούν τα δημογραφικά φαινόμενα, οι αιτίες και οι επιπτώσεις τους, θα πρέπει να αντιμετωπίζεται ο πληθυσμός από τη δημογραφία όχι σαν αυτοτελές μέγεθος αλλά σαν μια μεταβλητή που είτε προσδιορίζεται από ποικίλους οικονομικούς, κοινωνικούς, ιστορικούς, περιβαλλοντικούς, γεωγραφικούς και άλλους παράγοντες, είτε επηρεάζει με τη σειρά της την κοινωνικοοικονομική διαδικασία. Με την έννοια αυτή η διερεύνηση του πληθυσμού και των προοπτικών του υπεισέρχεται σαν βασική προϋπόθεση στη μελέτη της κοινωνικοοικονομικής διαδικασίας και του σχεδιασμού της (Αυγερινού- Κολώνια, 1996). Η ανάλυση του πληθυσμού, επομένως, η χωρική κατανομή και διαχρονική εξέλιξη του κρίνεται επιβεβλημένη για την προσέγγιση των χωρικών προβλημάτων που είναι άρρηκτα συνυφασμένα με την κοινωνία και την οικονομία και εν γένει με την ανάπτυξη ενός τόπου.

Κύρια πηγή δημογραφικών στοιχείων για την Ελλάδα αποτελεί η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ.). Πιο συγκεκριμένα, η ανάλυση βασίζεται στα δημογραφικά στοιχεία της Δ.Ε. Κάμπου κατά την περίοδο 1961-2001 (αναλυτικά στο κεφάλαιο Α.2.) βάσει των απογραφών που γίνονται κάθε 10 χρόνια από την ΕΛ.ΣΤΑΤ.. Να σημειωθεί ότι τα παρακάτω στοιχεία αφορούν στον πραγματικό πληθυσμό της Δ.Ε. Κάμπου.

ΟΙΚΙΣΜΟΙ	1961	1971	1981	1991	2001	61-01	91-01
Σταυρός	1.082	974	1.120	954	908	-16,08%	-4,82%
Άγιος Θεόδωρος	950	822	810	873	887	-6,63%	1,60%
Μακρυχώρι	1.441	1.252	1.320	1.085	1.161	-19,43%	7,00%
Μέλισσα	424	377	350	373	310	-26,89%	-16,89%
Μυρίνη	1.246	1.048	1.060	979	857	-31,22%	-12,46%
Πρόδρομος	1.176	1.042	910	1.000	997	-15,22%	-0,30%
Πτελοπούλα	542	446	410	327	349	-35,61%	6,73%
Σύνολο	6.861	5.961	5.980	5.591	5.469	-20,29%	-2,18%

Πίνακας Α.4.1.: Εξέλιξη του πληθυσμού της Δημοτικής Ενότητας Κάμπου, 1961-2001

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ., Απογραφές πραγματικού πληθυσμού 1961-2001

Η μεταβολή του πραγματικού πληθυσμού της Δ.Ε. Κάμπου συνολικά για την περίοδο 1961– 2001 ήταν αρνητική, με μείωση 20,29%. Αξιοσημείωτο είναι το γεγονός ότι την εξεταζόμενη περίοδο όλοι οι οικισμοί παρουσιάζουν μείωση του πληθυσμού τους, με την μεγαλύτερη να εντοπίζεται στον οικισμό της Πτελοπούλας (-35,61%). Είναι δε κρίσιμο πως η πληθυσμιακή δυναμική διαφοροποιείται τη δεκαετία 1991-2001 για τους περισσότερους οικισμούς, καθώς από την μια πλευρά ο Άγιος Θεόδωρος, το Μακρυχώρι και η Πτελοπούλα εμφανίζουν αυξητική τάση, και από την άλλη πλευρά οι οικισμοί Σταυρός, Μέλισσα, Μυρίνη και Πρόδρομος εμφανίζουν πτωτική τάση αλλά με μικρότερο ρυθμό.

Στη συνέχεια, στον πίνακα Α.4.2 παρουσιάζεται η χωρική κατανομή της Δ.Ε. Κάμπου ανά οικισμό όπως απογράφηκε το 2001. Σύμφωνα με την απογραφή του 2001, ο πολυπληθέστερος οικισμός της Δ.Ε. Κάμπου είναι το Μακρυχώρι, το οποίο με πραγματικό πληθυσμό 1.161 άτομα συγκεντρώνει το 21,23% του συνόλου του πληθυσμού της Δ.Ε. Ακολουθούν, οι οικισμοί Πρόδρομος (18,23%), Σταυρός (16,60%), Άγιος Θεόδωρος (16,22%) και Μυρίνη (15,67%) με πληθυσμό από 800 έως 1.000 κατοίκους, ενώ πολύ μικρότερα ποσοστά συγκεντρώνουν οι οικισμοί Μέλισσα (5,67%) και Πτελοπούλα (6,38%). Παρατηρείται έτσι ο πληθυσμός της Δ.Ε. Κάμπου να είναι σχεδόν ομοιόμορφα κατανεμημένος σε όλους τους οικισμούς, με εξαίρεση την Μέλισσα και την Πτελοπούλα που εμφανίζουν μικρή πληθυσμιακή συγκέντρωση. Εδώ δεν παρατηρείται το σύνηθες χωρικό πρότυπο ενός κεντρικού οικισμού που να συγκεντρώνει τον μεγαλύτερο πληθυσμό της Δ.Ε. και αρκετούς οικισμούς με μικρή πληθυσμιακή συγκέντρωση. Την μεγαλύτερη πληθυσμιακή συγκέντρωση δεν εμφανίζει η έδρα της Δ.Ε. που είναι ο οικισμός Σταυρός, αλλά ο οικισμός του Μακρυχωρίου. Έτσι ο Σταυρός κατατάσσεται τρίτος από πλευράς πληθυσμιακής συγκέντρωσης.

ΟΙΚΙΣΜΟΙ	ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΝΘΕΣΗ
Σταυρός	908	16,60%
Άγιος Θεόδωρος	887	16,22%
Μακρυχώρι	1.161	21,23%
Μέλισσα	310	5,67%
Μυρίνη	857	15,67%
Πρόδρομος	997	18,23%
Πτελοπούλα	349	6,38%
Σύνολο	5.469	100,00%

Πίνακας Α.4.2.: Χωρική κατανομή του πληθυσμού της Δημοτικής Ενότητας Κάμπου, 2001
Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ., Απογραφή πραγματικού πληθυσμού 2001

Στον πίνακα Α.4.3. παρουσιάζεται η χωρική κατανομή του μόνιμου πληθυσμού στους οικισμούς της ΔΕ Κάμπου για το έτος 2011. Η εικόνα ελάχιστα διαφοροποιείται σε σχέση με τα αποτελέσματα για τον πραγματικό πληθυσμό του 2001. Το 2011 ο πολυπληθέστερος οικισμός της Δ.Ε. Κάμπου

παραμένει το Μακρυχώρι, ενώ η έδρα του Δήμου εξακολουθεί να βρίσκεται πληθυσμιακά στην τρίτη θέση. Την περίοδο 2001-2011 παρατηρείται μείωση στον πληθυσμό όλων των οικισμών της ΔΕ Κάμπου.

ΟΙΚΙΣΜΟΙ	ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΝΘΕΣΗ
Σταυρός	792	18,61%
Άγιος Θεόδωρος	682	16,03%
Μακρυχώρι	822	19,32%
Μέλισσα	224	5,26%
Μυρίνη	684	16,07%
Πρόδρομος	811	19,06%
Πτελοπούλα	240	5,64%
Σύνολο	4.255	100,00%

Πίνακας Α.4.3.: Χωρική κατανομή του μόνιμου πληθυσμού της Δημοτικής Ενότητας Κάμπου, 2011
Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ., Απογραφή μόνιμου πληθυσμού 2011

Α.4.2. Λειτουργική δομή πόλης: Πολεοδομικές Ενότητες, Κέντρο - Γειτονίες

Α.4.2.1 Σταυρός

Σύμφωνα με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 6314/85 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Σταυρός του Ν. Καρδίτσας. Οι όροι δόμησης (σύστημα δόμησης, αρτιότητα, μέγιστο ποσοστό κάλυψης και συντελεστής δόμησης, μέγιστο ύψος κτιρίων) αναλύονται στο κεφάλαιο Α.4.4.

Ο οικισμός αποτελεί μία Πολεοδομική ενότητα και περιλαμβάνει τμήμα διανομής, με κοινόχρηστη έκταση και δρόμους. Παρουσιάζει συγκέντρωση των κεντρικών λειτουργιών (εμπόριο-διοίκηση-αναψυχή) στο κέντρο του οικισμού, ενώ στο υπόλοιπο τμήμα κυριαρχεί η κατοικία.

Συνολικό Εμβαδόν Πολεοδομικής Ενότητας Ε = 1.085,6 στρ.

Στη συνέχεια παρουσιάζεται η ανάλυση των χρήσεων για τον οικισμό του Σταυρού (σχετ. χάρτης Α.4.1)

Κοινοφελείς

Διοίκηση: δύο γραφεία διοίκησης όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες του δήμου και το αγροτικό ιατρείο
 $E=3.425+720=4.145\text{τ.μ.}$

Εκπαίδευση: ένα νηπιαγωγείο $E=642\text{τ.μ.}$ και ένα δημοτικό σχολείο $E=2.280\text{τ.μ.}$

Πολιτισμός: ένας πολιτιστικός σύλλογος $E=95\text{τ.μ.}$

Θρησκευτικοί χώροι: 3 εκκλησίες (Ι.Ν. Αγίου Νικολάου, Ι.Ν. Ειρήνης Χρυσοβαλάντου, Ι.Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου) $E=290+1.765+1.260=3.315\text{τ.μ.}$

Αθλητισμός: ένα γήπεδο ποδοσφαίρου $E=10.952\text{τ.μ.}$

Κοινόχρηστες (πλην των οδών και πεζοδρόμων) Ε=6.200 τ.μ.

Κεντρική πλατεία Ε=4.010τ.μ.

Παιδική χαρά Ε=2.190τ.μ.

Άλλες χρήσεις

- Πρατήρια υγρών καυσίμων: ένα πρατήριο στο νότιο τμήμα του οικισμού
- Νεκροταφείο Ε=2.960τ.μ. (πλησίον του ορίου του οικισμού).

A.4.2.2 Πρόδρομος

Σύμφωνα με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 6308/85 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Πρόδρομος του Ν. Καρδίτσας. Ο οικισμός αποτελεί μια διακριτή πολεοδομική ενότητα με εμβαδόν Ε=995,9 στρ. Οι κεντρικές λειτουργίες εμφανίζονται στο κέντρο του οικισμού περιμετρικά της κεντρικής πλατείας και εκατέρωθεν της χαρακτηρισμένης επαρχιακής οδού 5 Καρδίτσας – Μακρυχωρίου.

A.4.2.3 Μακρυχώρι

Σύμφωνα με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 6812/85 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Μακρυχώρι του Ν. Καρδίτσας. Ο οικισμός αποτελεί μια διακριτή πολεοδομική ενότητα με εμβαδόν Ε=927,9 στρ. Οι κεντρικές λειτουργίες εμφανίζονται στο κέντρο του οικισμού και εκατέρωθεν της χαρακτηρισμένης επαρχιακής οδού 5 Καρδίτσας – Μακρυχωρίου.

A.4.2.4 Μυρίνη

Σύμφωνα με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 6811/85 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Μυρίνη του Ν. Καρδίτσας. Ο οικισμός αποτελεί μια διακριτή πολεοδομική ενότητα με εμβαδόν Ε=1.288,9 στρ. Οι κεντρικές λειτουργίες εμφανίζονται διάσπαρτες στον οικισμό, μαζί με χρήσεις βιοτεχνικές και κτηνοτροφίας. Σε όλη την έκταση του οικισμού η κατοικία κυριαρχεί.

A.4.2.5 Άγιος Θεόδωρος

Τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης για τον οικισμό Άγιος Θεόδωρος καθορίστηκαν με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 2260/86 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας. Ο οικισμός αποτελεί μια διακριτή πολεοδομική ενότητα με εμβαδόν Ε=547,9 στρ. Οι κεντρικές λειτουργίες εμφανίζονται στο κέντρο του οικισμού πλησίον της κεντρικής πλατείας. Σε όλη την έκταση του οικισμού η κατοικία κυριαρχεί.

A.4.2.6 Μέλισσα

Για τον οικισμό της Μέλισσας τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίστηκαν με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 4957/88 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας. Ο οικισμός αποτελεί μια διακριτή πολεοδομική ενότητα με εμβαδόν E=315,8 στρ. Πρόκειται για τον μικρότερο οικισμό της ΔΕ Κάμπου, τόσο από πλευράς έκτασης όσο και από πλευράς πληθυσμού. Οι ελάχιστες κεντρικές λειτουργίες εμφανίζονται στο κέντρο του οικισμού πλησίον της κεντρικής πλατείας, ενώ στο υπόλοιπο τμήμα κυριαρχεί η κατοικία.

A.4.2.7 Πτελοπούλα

Στην Πτελοπούλα τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίστηκαν με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 4958/88 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας. Ο οικισμός αποτελεί μια διακριτή πολεοδομική ενότητα με εμβαδόν E=499,4 στρ. Οι ελάχιστες κεντρικές λειτουργίες που συνάδουν απόλυτα με το μέγεθος του οικισμού εμφανίζονται στο κέντρο του οικισμού, ενώ η κατοικία κυριαρχεί.

Η πολεοδομική ταυτότητα των οικισμών παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΟΙΚΙΣΜΟΙ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΜΕΙΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΕΚΤΑΣΗ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (στρ.)	ΜΟΝΙΜΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ 2011	ΜΙΚΤΗ ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ (κατ/στρ.)
Άγιος Θεόδωρος	1	-	547,9	682	1,24
Μακρυχώρι	1	-	927,9	822	0,88
Μέλισσα	1	-	315,8	224	0,71
Μυρίνη	1	-	1.288,9	684	0,53
Πρόδρομος	1	-	995,9	811	0,81
Πτελοπούλα	1	ένα συνεκτικό και ένα διάσπαρτο τμήμα	499,4	240	0,48
Σταυρός	1	-	1.085,6	792	0,73

Πίνακας A.4.4.: Πολεοδομική ταυτότητα των οικισμών της Δημοτικής Ενότητας Κάμπου, 2011

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

A.4.3. Καταγραφή και ανάλυση υπάρχουσών χρήσεων: τάσεις – συγκρούσεις – υπάρχουσες πυκνότητες, επάρκεια κοινοχρήστων χώρων**A.4.3.1. Σταυρός (χάρτης A4-1)**

Ο οικισμός Σταυρός, κέντρο της Δημοτικής Ενότητας Κάμπου, βρίσκεται ανατολικά της πόλης της Καρδίτσας και απέχει 5,7 χλμ. από την πρωτεύουσα του Δήμου Καρδίτσας. Χαρακτηρίζεται ως πεδινός οικισμός και με καταγεγραμμένο μόνιμο πληθυσμό το 2011 792 κάτοικους, σύμφωνα με

την ΕΛ.ΣΤΑΤ. Έχει έκταση εντός ορίων οικισμού 1.085,6στρ. και η μικτή πυκνότητα του είναι 0,73 κατ./στρ..



Εικόνα Α.4.1.: Αποψη του οικισμού Σταυρός, νότια είσοδος

Πηγή: Επιτόπια Έρευνα

Με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 6314/85 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Σταυρός του Ν. Καρδίτσας. Αξιοσημείωτο είναι ότι το όριο του οικισμού εφάπτεται με την Εθνική Οδό (Ε.Ο.) 30 «Ν. Μοναστήρι – Σοφάδες – Καρδίτσα». Ελλείπει γενικού πολεοδομικού σχεδίου που να καθορίζει τις χρήσεις, για το σύνολο του οικισμού του Σταυρού οι κύριες υφιστάμενες χρήσεις που έχουν αναπτυχθεί είναι οι εξής:

Κατοικία

Χρήσεις κατοικίας έχουν αναπτυχθεί διάσπαρτα στη συνολική έκταση του οικισμού και αποτελούνται κυρίως από κτίσματα χωρίς ιδιαίτερα μορφολογικά χαρακτηριστικά, στην πλειονότητα τους με κεραμοσκεπή.

Χρήσεις Πολεοδομικού Κέντρου, Αναψυχής

Χρήσεις Πολεοδομικού Κέντρου, και ειδικότερα εμπόριο, διοίκηση και γραφεία, καθώς επίσης και χρήσεις αναψυχής (εστιατόρια, καφετέριες κ.λπ.) έχουν αναπτυχθεί κυρίως εκατέρωθεν του κεντρικού οδικού άξονα του οικισμού, ο οποίος ξεκινάει από την κύρια είσοδο του οικισμού βόρεια από την Εθνική Οδό 30 «Ν. Μοναστήρι – Σοφάδες – Καρδίτσα» και διατρέχει όλο τον οικισμό. Πρόκειται για την οδό που στη συνέχεια της συνδέει τον Σταυρό με τον οικισμό της Πτελοπούλας. Χρήσεις αναψυχής εντοπίζεται και παραπλεύρως της κεντρικής πλατείας του οικισμού, ενώ

σημαντική συγκέντρωση χρήσεων εμπορίου παρατηρείται κατά μήκος της Ε.Ο. 30 «Ν. Μοναστήρι – Σοφάδες – Καρδίτσα» τόσο εντός όσο και εκτός των ορίων του οικισμού.



Εικόνα Α.4.2.: Το πρώην δημαρχείο του Δήμου Κάμπου

Πηγή: Επιτόπια Έρευνα

Η περιοχή παρουσιάζει μηδαμινή τουριστική ανάπτυξη, με παντελή έλλειψη σε χρήσεις τουρισμού (ενοικιαζόμενα δωμάτια και λοιπά τουριστικά καταλύματα). Το γεγονός αυτό οφείλεται σε πολλούς παράγοντες, όπως η ανυπαρξία τουριστικών πόρων στην περιοχή, η απώλεια της ταυτότητας του οικισμού στο πέρασμα των χρόνων, ο έντονα αγροτικός χαρακτήρας του οικισμού και η εξάρτησή του από τον πρωτογενή τομέα παραγωγής, καθώς επίσης και η γειτνίασή του με σημαντικούς τουριστικούς προορισμούς σε εθνικό επίπεδο (Λίμνη Πλαστήρα, το χιονοδρομικό κέντρο στο Περούλι κ.λπ.).

Επαγγελματικά Εργαστήρια

Στην περιοχή του Σταυρού υπάρχει σημαντικός αριθμός από επαγγελματικά εργαστήρια και βιοτεχνίες (εργαστήρια, ξυλουργεία, μηχανουργεία, συνεργεία αγροτικών μηχανημάτων, βιοτεχνίες αλουμινίου) χωροθετημένα κυρίως εκατέρωθεν της Ε.Ο. 30 «Ν. Μοναστήρι – Σοφάδες – Καρδίτσα», αλλά και στο νοτιοδυτικό τμήμα του οικισμού. Η έντονη ανάπτυξη των βιομηχανιών-βιοτεχνιών και γενικότερα οχλούσων χρήσεων στην περιοχή μελέτης οφείλεται στο γεγονός της διέλευσης της παραπάνω εθνικής οδού από τα όρια των οικισμών της ΔΕ Κάμπου καθώς και της γειτνίασης της περιοχή με την πρωτεύουσα της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας.



Εικόνα Α.4.3.: Βιοτεχνίες επί της Ε.Ο. 30 «Ν. Μοναστήρι – Σοφάδες – Καρδίτσα», βόρειο τμήμα οικισμού
Πηγή: Επιτόπια Έρευνα

Ιδιαίτερες χρήσεις

Ιδιαίτερες χρήσεις όπως είναι τα Νεκροταφεία υπάρχει ένα στο Σταυρό βορειοανατολικά του οικισμού, εκτός των ορίων του αλλά σε κοντινή ως προς τον οικισμό απόσταση.

Τέλος, παρουσιάζει ενδιαφέρον η συγκέντρωση χρήσεων κτηνοτροφίας, με έμφαση περιμετρικά του κέντρου του οικισμού, γεγονός που οφείλεται στον αγροτικό χαρακτήρα της περιοχής. Παράδειγμα αφενός του γεγονότος πως η χρήση της γης αποτυπώνει την ιστορική, κοινωνική και οικονομική πραγματικότητα και αφετέρου βοηθά στην ερμηνεία των ιστορικών, κοινωνικών και οικονομικών συνθηκών που την καθόρισαν (Μέλισσας, 2010).



Εικόνα Α.4.4.: Κτηνοτροφική εγκατάσταση εντός του οικισμού

Πηγή: Επιτόπια Έρευνα

Οι τάσεις - προοπτικές που διαφαίνονται για τον Σταυρό είναι θετικές. Παρουσιάζει δυναμική αφενός ως τόπος μόνιμης κατοικίας λειτουργώντας ως «προάστιο» της πόλης της Καρδίτσας και αφετέρου ως ένας αναπτυσσόμενος βιομηχανικός - βιοτεχνικός πόλος στο επίπεδο της ΠΕ Καρδίτσας. Οι τάσεις υπαγορεύουν ότι η ανάπτυξη των εμπορικών δραστηριοτήτων θα παραμείνει στο κέντρο του οικισμού, όπως λειτουργεί μέχρι και σήμερα. Όμως, η ανάπτυξη των βιοτεχνικών και εμπορικών χρήσεων θα συνεχίσει να αναπτύσσεται κυρίως στο τμήμα εκατέρωθεν της Ε.Ο. 30 «Ν. Μοναστήρι – Σοφάδες – Καρδίτσα». Διαφαίνεται έτσι σύγκρουση της ανάμειξης και γειννίασης των χρήσεων της βιοτεχνίας με την κατοικία.

Όσον αφορά στα βασικά χαρακτηριστικά της μορφολογίας του αστικού ιστού, από την μελέτη της πολεοδομικής φυσιογνωμίας του οικισμού, έχουν ως εξής:

- Ο αστικός ιστός παρουσιάζει γεωμετρικότητα: υπάρχει ομοιομορφία των δρόμων ως προς το πλάτος τους και τις συνθέσεις.
- Τα Ο.Τ. έχουν ομοιόμορφα μεγέθη και σχήματα.
- Τα κτίρια προβάλλονται ως περίοπτα αντικείμενα που έχουν γεωμετρικά προσδιορισμένο σχήμα, η δόμηση είναι χαμηλή και ο δημόσιος υπαίθριος χώρος γύρω από τα κτίρια φαίνεται αυξημένος.
- Ο οικισμός διαθέτει σχέδιο διανομής, το οποίο όμως εφαρμόστηκε μερικώς. Το υπάρχον εσωτερικό οδικό δίκτυο σε πολλά σημεία δεν ακολουθεί το σχέδιο, η τότε προτεινόμενη «κοινή νομή» έχει δοθεί προς δόμηση, ενώ τα περιμετρικά του κέντρου οικοδομικά τετράγωνα περιλαμβάνουν κυρίως αδόμητες εκτάσεις.

Ειδικότερα, ως προς το δομημένο χώρο διαπιστώνεται ο διαμορφωμένος δημόσιος υπαίθριος χώρος να παρουσιάζεται περιορισμένος κυρίως όσον αφορά στο εσωτερικό του οικισμού, γι' αυτό άλλωστε δεν υπάρχει σημαντικός αριθμός πλατειών, με εξαίρεση την κεντρική πλατεία ($E=4.010\text{τ.μ.}$) του οικισμού. Το ίδιο ισχύει και για τους οργανωμένους χώρους στάθμευσης του οικισμού οι οποίοι είναι ανύπαρκτοι. Ο ρόλος όμως των πλατειών στον ιστό της πόλης/οικισμού είναι πολλαπλός και κρίσιμος. Εξυπηρετεί ανάγκες λειτουργίας του δομημένου χώρου, αλλά και κοινωνικές, πολιτιστικές, πολιτικές κ.λπ. ανάγκες. Λόγω της αποστολής της και των αξιών που κουβαλά (ιστορικών, κοινωνικών, πολιτιστικών κ.ά.), συμβάλλει -συνδυαστικά με τον περιβάλλον χώρο- στη δημιουργία πολιτισμικού τοπίου (Καπετάνιος, 2010). Αναβαθμίζει το αστικό περιβάλλον αντικατοπτρίζοντας συγχρόνως και την ποιότητα της πόλης στην οποία ανήκει. Οι πλατείες, επιπλέον, συνιστούν χώρους ανοιχτούς προς τα στοιχεία του φυσικού περιβάλλοντος, και επιτρέπουν –ως ένα βαθμό- την διεξόδυση του φυσικού περιβάλλοντος στο δομημένο περιβάλλον, λειτουργώντας καταλυτικά στην μεταξύ τους ώσμωση.



Εικόνα Α.4.5.: Η κεντρική πλατεία και ο Ι.Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου **Πηγή:** Επιτόπια Έρευνα

Για την αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος του Σταυρού, εντός των ορίων του οικισμού υπάρχει μια δημοτική έκταση $E=2.814\text{τ.μ.}$ στην οποία ο πρώην Δήμος Κάμπου εγκατέστησε φωτοβολταϊκά συστήματα, τα έσοδα των οποίων διατίθεται για την ενίσχυση του κοινωνικού εξοπλισμού του Δήμου.

Σχετικά με την αρχιτεκτονική του δομημένου περιβάλλοντος του Σταυρού, όπως και των υπολοίπων οικισμών της Δ.Ε. Κάμπου, αυτή είναι αναντίρρητο ότι αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα αρχιτεκτονική των σπιτιών του κάμπου, με τα χαρακτηριστικά πλιθόκτιστα σπίτια και τα τσιφλικόσπιτα (κονάκια). Τα πλιθόκτιστα σπίτια ήταν συνήθως ύψους 3μ., μήκους 12 μ. και

πλάτους 4μ. Αποτελούνταν από δυο δωμάτια 4x4μ και μια σάλα. Η είσοδος ήταν από το Νότο για να εξασφαλίζεται η δροσιά το καλοκαίρι. Για το χτίσιμο έκοβαν πλιθιά από αμμώδες χώμα, το οποίο το έβρεχαν με νερό, και αφού γίνονταν λάσπη, το ανακάτευαν με άχυρο. Για τη σκεπή τοποθετούσαν ματέρια ενώ για παράθυρα άφηναν μια οπή στην οροφή που την έλεγαν φεγγίτη. Στη σημερινή τους μορφή τα κτίσματα αυτά χρησιμοποιούνται κυρίως είτε ως αποθηκευτικοί χώροι είτε για την στέγαση των κτηνοτροφικών μονάδων.



Εικόνα Α.4.6.: Πλιθινή αποθήκη

Πηγή: Επιτόπια Έρευνα

Από την άλλη πλευρά, τα κονάκια ήταν συνήθως τριώροφα λιθόκτιστα αρχοντικά φρουριακής αρχιτεκτονικής, δηλώνοντας έτσι τον πλούτο και την υπεροχή του τσιφλικά. Έχουν πυργοειδή και αμυντικό χαρακτήρα, με ενσωματωμένους αμυντικούς πυργίσκους και χρονολογούνται από την τελευταία περίοδο της τουρκοκρατίας μέχρι και τις πρώτες δεκαετίες του 20^{ου} αιώνα, οπότε απαλλοτριώθηκαν τα τσιφλίκια και έπαψε η αναγκαιότητα της ύπαρξής τους. Περιβάλλονταν περιμετρικά από τα προσκτίσματά του, που χρησιμοποιούνταν για διάφορες χρήσεις, όπως αποθήκες, στάβλους και άλλους βοηθητικούς χώρους και δημιουργούσαν έτσι μια κλειστή αυλή για λόγους ασφάλειας (Τζιαμούρτας, 2003).

Χαρακτηριστικό κονάκι αυτής της μορφής είναι του Εκρέμ Μπέη στον Πρόδρομο, στα ανατολικά όρια του οικισμού, πάνω στο λόφο του Αγίου Ιωάννη. Πρόκειται για διώροφο λιθόκτιστο και κεραμοσκεπές κτίριο με προεξέχοντα τριώροφο πύργο, ο οποίος χρησίμευε και ως παρατηρητήριο των γειτονικών εκτάσεων που ανήκαν στο τσιφλίκι. Η κάτοψή του έχει σχήμα πεπλατυσμένου σταυρού και διαθέτει δύο εισόδους. Οι όψεις του ήταν λιτές και στην αρχική τους μορφή διαμορφώνονταν από τα ορατά υλικά δομής τους, ενώ προοριζόταν να επιχρισθεί ολόκληρο. Το

κτίριο αυτό ήταν υπερσύγχρονο για την εποχή του, με τουαλέτα στο εσωτερικό του και ειδικό σύστημα καθαρισμού της, κουζίνα και δεξαμενή νερού με ειδικό σύστημα περισυλλογής του νερού της βροχής (Ν.Α. Καρδίτσας, 2007).



Εικόνα Α.4.7.: Το κονάκι του Εκρέμ Μπέη στον Πρόδρομο

Πηγή: Επιτόπια Έρευνα

Στον πίνακα που ακολουθεί γίνεται έλεγχος της επάρκειας των κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων για τον οικισμό του Σταυρού. Με βάση τα πολεοδομικά σταθερότυπα παρατηρούμε ότι οι ανάγκες για τον οικισμό περιορίζονται σε ελεύθερους χώρους και χώρους πρασίνου καθώς και σε πολιτιστικούς χώρους. Θα πρέπει εδώ να επισημανθεί ότι εξαιτίας των νέων διοικητικών μεταρρυθμίσεων του Καλλικράτη τα παλιά κοινοτικά γραφεία σταμάτησαν να λειτουργούν και οι αρμοδιότητές τους μεταφέρθηκαν στην έδρα της Δημοτικής Ενότητας. Παρέμεινε σε αυτά μόνο η φιλοξενία των αγροτικών ιατρείων, και αυτό για τις περιπτώσεις οικισμών που δεν διαθέτουν υποδομή υγείας. Έτσι για τον υπολογισμό της επάρκειας στον τομέα της διοίκησης, αυτή υπολογίζεται μόνο στην έδρα της Δ.Ε. και με χρήστες το συνολικό πληθυσμό της Δ.Ε.

A/A	Χρήσεις Περιοχής	Χρήστες - κάτοικοι	Σταθερότυπο ανά χρήστη (τ.μ./χρήστη)		Απαιτούμενη κοιν. Υποδομή		Αξιοποιούμενη υπάρχουσα κοιν. Υποδομή	Αναγκαία νέα κοιν. Υποδομή	Αναγκαία νέα κοιν. Υποδομή (στρ.)
1	Διοίκηση *	4.255	0,1	1	426	4.255	4.145	-3.720	-3,72
2	Εκπαίδευση	95			793	1.253	2.922	-2.129	-2,13
2.1	Νηπιαγωγείο	16	15	24	240	384			
2.2	Δημοτικό	79	7	11	553	869	2.922	-2.129	-2,13
3	Υγεία- Πρόνοια	792							

3.1	Περιφερειακό ιατρείο						1 μονάδα		
4	Αθλητισμός	792	5,5		4.356		10.952	-6.596	-6,60
5	Πολιτιστικές Λειτουργίες	792	0,2		158,4		95	63,4	0,06
6	Ενοριακό ναοί	792	1,5		1.188		3.315	-2.127	-2,13
7	Πράσινο - Ελεύθεροι χώροι	792	8		6.336		6.200	136	0,14
8	Νεκροταφείο	792	0,5	1	396	792	2.960	-2.564	-2,56

Πίνακας Α.4.5.: Επάρκεια κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων Σταυρού

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

Α.4.3.2. Πρόδρομος (χάρτης Α4-2)

Ο οικισμός Πρόδρομος βρίσκεται βόρεια του οικισμού του Σταυρού. Με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 6308/85 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Πρόδρομος του Ν. Καρδίτσας. Όπως και στον Σταυρό, έτσι και εδώ το όριο του οικισμού εφάπτεται με την Ε.Ο. 30 «Ν. Μοναστήρι – Σοφάδες – Καρδίτσα». Οι δύο οικισμοί εμφανίζουν πολεοδομική συνέχεια στο χώρο, η οποία διακόπτεται από τη διέλευση της Ε.Ο. 30 «Ν. Μοναστήρι – Σοφάδες – Καρδίτσα», αλλά και συνεργασιακές σχέσεις που οδηγούν σε ένα διπολικό σύστημα ανάπτυξης. Ο Πρόδρομος έχει έκταση 995,9 περίπου στρ., πληθυσμό 811 κατοίκους σύμφωνα με την απογραφή του 2011 και μικτή πυκνότητα 0,81 κατ./στρ. Από το παρόν σχέδιο αντιμετωπίζεται ως μια πολεοδομική ενότητα.

Όσον αφορά στις χρήσεις στην περιοχή, η κατοικία κυριαρχεί, οι κοινόχρηστοι χώροι περιορίζονται σε μια κεντρική πλατεία στον οικισμό $E=4.110$ τ.μ. και σε δύο παιδικές χαρές $E=1.830+1.020=2.850$ τ.μ. Ο οικισμός διαθέτει ακόμα 1 εκκλησία (τον Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη του Προδρόμου) σε επιφάνεια $E=3.990$ τ.μ., ένα νηπιαγωγείο με συνολικό εμβαδό $E=60$ τ.μ. (που όμως δεν λειτουργεί), ένα πρώην κοινοτικό κατάστημα $E=260$ τ.μ., ένα αγροτικό ιατρείο $E=240$ τ.μ., ένα γήπεδο ποδοσφαίρου $E=11.832$ τ.μ. (εκτός σχεδίου) και πλήθος βιοτεχνικών χρήσεων (συνεργεία αυτοκινήτων, ξυλουργεία, βιοτεχνίες αλουμινίου, φανοποιεία) διάσπαρτες εντός των ορίων του οικισμού. Αξιοσημείωτο είναι ότι το δημοτικό σχολείο του οικισμού έχει κατεδαφιστεί για αρχαιολογικούς σκοπούς εξαιτίας της ύπαρξης αρχαιολογικών ευρημάτων και μέχρι σήμερα δεν πραγματοποιήθηκε η ανέγερση νέου. Χρήσεις πολεοδομικού κέντρου (εμπόριο, διοίκηση, γραφεία) και αναψυχής εμφανίζονται κατά μήκος της χαρακτηρισμένης επαρχιακής οδού 5 Καρδίτσας – Μακρυχωρίου αλλά και έναντι της κεντρικής πλατείας του οικισμού. Εμπορικές και βιοτεχνικές χρήσεις εμφανίζονται χωροθετημένες και εκατέρωθεν της Ε.Ο. 30 «Ν. Μοναστήρι – Σοφάδες – Καρδίτσα». Υπάρχει, επίσης, ένα νεκροταφείο στο ανατολικό τμήμα του οικισμού, εκτός ορίων, έκτασης $E=2.084$ τ.μ. Επιπλέον, ο οικισμός συγκεντρώνει μεγάλο αριθμό κτηνοτροφικών μονάδων εντός των ορίων του. Τέλος, εντός των ορίων του οικισμού υπάρχει μια δημοτική έκταση $E=1.848$ τ.μ. στην οποία ο πρώην Δήμος Κάμπου εγκατέστησε φωτοβολταϊκά συστήματα, τα έσοδα των οποίων διατίθεται για την ενίσχυση του κοινωνικού εξοπλισμού του Δήμου, ενώ στα

προγραμματιζόμενα έργα του δήμου είναι η κατασκευή μιας πλίνθινης αγοράς νότια του οικισμού, σε έκταση που περικλείεται από το όριο του οικισμού και την Ε.Ο. 30 «Ν. Μοναστήρι – Σοφάδες – Καρδίτσα» σε μια έκταση 66,5 στρεμμάτων, για την πώληση τοπικών προϊόντων. Οι εγκαταστάσεις της πλίνθινης αγοράς θα καταλαμβάνουν επιφάνεια 3.344 τετραγωνικά μέτρα.

Σχετικά με τα βασικά χαρακτηριστικά της μορφολογίας του αστικού ιστού, παρατηρείται ότι και εδώ ο αστικός ιστός παρουσιάζει γεωμετρικότητα, τα Ο.Τ. έχουν ομοιόμορφα μεγέθη και σχήματα και παράλληλα το σχέδιο διανομής που διαθέτει ο οικισμός έχει εφαρμοστεί πλήρως.



Εικόνα Α.4.8.: Άποψη του Προδρόμου

Πηγή: Επιτόπια Έρευνα

Στον πίνακα που ακολουθεί γίνεται έλεγχος της επάρκειας των κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων για τον οικισμό του Προδρόμου. Με βάση τα πολεοδομικά σταθερότυπα παρατηρούμε ότι οι ανάγκες για τον οικισμό περιορίζονται σε πολιτιστικούς χώρους και σε υποδομές εκπαίδευσης. Για τις υποδομές όμως της εκπαίδευσης πρέπει να επισημανθεί ότι ο πληθυσμός του οικισμού Προδρόμου μπορεί να εξυπηρετείται από τον γειτονικό οικισμό του Σταυρού. Μετά από έλεγχο των υποδομών εκπαίδευσης με βάση τα πολεοδομικά σταθερότυπα διαπιστώνεται ότι οι υποδομές του Σταυρού επαρκούν για την κάλυψη των αναγκών και για τους κατοίκους του Προδρόμου.

Α/Α	Χρήσεις Περιοχής	Χρήστες - κάτοικοι	Σταθερότυπο ανά χρήστη (τ.μ./χρήστη)		Απαιτούμενη κοιν. Υποδομή		Αξιοποιούμενη υπάρχουσα κοιν. Υποδομή	Αναγκαία νέα κοιν. Υποδομή	Αναγκαία νέα κοιν. Υποδομή (στρ.)
1	Εκπαίδευση *	97			807	1.275	60	747	0,75
1.1	Νηπιαγωγείο	16	15	24	240	384			
1.2	Δημοτικό	81	7	11	567	891	60	747	0,75
2	Υγεία- Πρόνοια	811							

2.1	Περιφερειακό ιατρείο						1 μονάδα		
3	Αθλητισμός	811	5,5		4.461		11.832	-7.372	-7,37
4	Πολιτιστικές λειτουργίες	811	0,2		162,2		0	162,2	0,16
5	Ενοριακοί ναοί	811	1,5		1.217		3.990	-2.774	-2,77
6	Πράσινο - Ελεύθεροι χώροι	811	8		6.488		6.960	-472	-0,47
7	Νεκροταφείο	811	0,5	1	406	811	2.084	-1.679	-1,68

Πίνακας Α.4.6.: Επάρκεια κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων Προδρόμου

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

Α.4.3.3. Μακρυχώρι (χάρτης Α4-3)

Το Μακρυχώρι αποτελεί τον βορειότερο οικισμό της ΔΕ Κάμπου. Με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 6812/85 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Μακρυχώρι του Ν. Καρδίτσας. Ο οικισμός διαθέτει σχέδιο διανομής το οποίο και εφαρμόστηκε πλήρως. Έχει έκταση 927,9 περίπου στρ. και πληθυσμό 822 κατοίκους, σύμφωνα με την απογραφή του 2011, η μικτή πυκνότητα του Μακρυχωρίου είναι 0,88 κατ./στρ. Ο οικισμός Μακρυχώρι αποτελεί μια διακριτή πολεοδομική ενότητα με εμβαδόν E=927,9 στρ.

Όσον αφορά στις χρήσεις στην περιοχή, η κατοικία κυριαρχεί. Καταγράφονται, επίσης, μία πλατεία και μία παιδική χαρά σε έκταση E=6.090τ.μ, ενώ δραστηριότητες εμπορίου και αναψυχής συναντώνται κατά μήκος της χαρακτηρισμένης επαρχιακής οδού 5 Καρδίτσας – Μακρυχωρίου αλλά και πλησίον της κεντρικής πλατείας του οικισμού (οδοί Πλαστήρα και Αγίου Κωνσταντίνου και Ελένης). Ο οικισμός διαθέτει ακόμα 2 εκκλησίες E=6.385τ.μ., ένα πρώην κοινοτικό κατάστημα E=90τ.μ. που σήμερα λειτουργεί ως αγροτικό ιατρείο, ένα δημοτικό σχολείο E=2.017τ.μ., ένα νηπιαγωγείο E=1.480τ.μ., ένα γήπεδο ποδοσφαίρου E=14.080τ.μ., ένα νεκροταφείο E=3.565τ.μ. Επίσης εντοπίζεται ένα τοπικό γραφείο λαογραφικού συλλόγου E=105τ.μ. και πλήθος βιοτεχνικών χρήσεων (συνεργεία αγροτικών μηχανημάτων, βουλκανιζατέρ, βιοτεχνίες αλουμινίου). Τέλος, ο οικισμός διαθέτει τρία πρατήρια καυσίμων και σημαντικό αριθμό κτηνοτροφικών μονάδων ανατολικά του οικισμού αλλά και σε γειτνίαση με την κατοικία.



Εικόνα Α.4.9.: Κεντρική πλατεία και παιδική χαρά στο Μακρυχώρι

Πηγή: Επιτόπια Έρευνα

Στον πίνακα που ακολουθεί γίνεται έλεγχος της επάρκειας των κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων για τον οικισμό του Μακρυχωρίου. Με βάση τα πολεοδομικά σταθερότυπα παρατηρούμε ότι οι ανάγκες για τον οικισμό περιορίζονται σε πολιτιστικούς χώρους και σε ελεύθερους χώρους και χώρους πρασίνου.

Α/Α	Χρήσεις Περιοχής	Χρήστες - κάτοικοι	Σταθερότυπο ανά χρήστη (τ.μ./χρήστη)		Απαιτούμενη κοιν. Υποδομή		Αξιοποιούμενη υπάρχουσα κοιν. Υποδομή	Αναγκαία νέα κοιν. Υποδομή	Αναγκαία νέα κοιν. Υποδομή (στρ.)
1	Εκπαίδευση	98			814	1.286	3.497	-2.683	-2,68
1.1	Νηπιαγωγείο	16	15	24	240	384	3.497	-2.683	-2,68
1.2	Δημοτικό	82	7	11	574	902			
2	Υγεία- Πρόνοια	822							
2.1	Περιφερειακό ιατρείο						1 μονάδα		
3	Αθλητισμός	822	5,5		4.521		14.080	-9.559	-9,56
4	Πολιτιστικές λειτουργίες	822	0,2		164,4		105	59,4	0,06
5	Ενοριακοί ναοί	822	1,5		1.233		6.385	-5.152	-5,15
6	Πράσινο - Ελεύθεροι χώροι	822	8		6.576		6.090	486	0,49
7	Νεκροταφείο	822	0,5	1	411	822	3.565	-3.154	-3,15

Πίνακας Α.4.7.: Επάρκεια κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων Μακρυχωρίου

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

A.4.3.4. Μυρίνη (χάρτης A4-4)

Ο οικισμός της Μυρίνης βρίσκεται νότια του οικισμού του Μακρυχωρίου και έχει αναπτυχθεί σε περιοχή μεταξύ της επαρχιακής οδού 5 Καρδίτσας – Μακρυχωρίου και του ποταμού Καλέντζη. Με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 6811/85 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Μυρίνη του Ν. Καρδίτσας. Το σχέδιο διανομής που έχει ο οικισμός εφαρμόζεται πλήρως σύμφωνα με την υπάρχουσα μορφολογία του αστικού ιστού της Μυρίνης. Έχει έκταση 1.288,9 περίπου στρ., πληθυσμό 684 κατοίκους, σύμφωνα με την απογραφή του 2011 και η μικτή πυκνότητα της Μυρίνης είναι 0,53 κατ./στρ. Ο οικισμός της Μυρίνης θα αντιμετωπιστεί κατά το σχεδιασμό ως μια διακριτή πολεοδομική ενότητα. Η κατοικία είναι η κυρίαρχη χρήση στην περιοχή. Εντοπίζονται, επίσης, μία πλατεία ($E=1.580\text{τ.μ.}$), τέσσερις παιδικές χαρές ($E=550+560+240+1.300=2.650\text{τ.μ.}$), ενώ δραστηριότητες εμπορίου και αναψυχής συναντώνται διάσπαρτα στο κεντρικό κυρίως τμήμα του οικισμού. Αξιοσημείωτο είναι το γεγονός ότι στο νοτιοδυτικό τμήμα του οικισμού εντοπίζονται δυο περιοχές $E=1.600+5.360=6.960\text{τ.μ.}$ με οργανωμένες κατοικίες που είχαν κατασκευαστεί για την στέγαση των σεισμόπληκτων κατοίκων από το μεγάλο σεισμό του έτους 1954 που σημειώθηκε στην ευρύτερη περιοχή των Σοφάδων. Στην παρούσα τους μορφή οι κατοικίες αυτές είναι εγκαταλελειμμένες. Ο οικισμός διαθέτει ακόμα 2 εκκλησίες $E=1.000+870=1.870\text{τ.μ.}$ (τον Ι.Ν. Αγίας Παρασκευής και τον Ι.Ν. Αγίου Νεκταρίου), τρία γραφεία διοίκησης $E=130+100+150=380\text{τ.μ.}$ όπου σήμερα φιλοξενείται και το αγροτικό ιατρείο, ένα δημοτικό σχολείο $E=2.826\text{τ.μ.}$ (που όμως δεν λειτουργεί), ένα νηπιαγωγείο $E=270\text{τ.μ.}$ (που όμως δεν λειτουργεί), δύο γήπεδα ποδοσφαίρου $E=7.040+990=8.030\text{τ.μ.}$, ένα γήπεδο καλαθοσφαίρισης $E=480\text{τ.μ.}$, ένα νεκροταφείο $E=1.205\text{μ.}$, δυο πρατήρια καυσίμων και μικρό αριθμό κτηνοτροφικών μονάδων σε γεινίαση με την κατοικία. Όπως και στον οικισμό του Προδρόμου, εντός των ορίων της Μυρίνης υπάρχει μια μικρή δημοτική έκταση $E=465\text{τ.μ.}$ στην οποία ο πρώην Δήμος Κάμπου εγκατέστησε φωτοβολταικά συστήματα. Τέλος, στην ευρύτερη περιοχή της Μυρίνης υπάρχει μικρό αεροδρόμιο με πεδίο προσγείωσης μήκους 700 μέτρων και πλάτους 20 μέτρων. Το μικρό αεροδρόμιο Μυρίνης ανήκει στην κατηγορία D, έχοντας τη δυνατότητα να εξυπηρετήσει τύπους ελαφρών αεροσκαφών που προσγειώνονται στα περισσότερα αεροδρόμια των ελληνικών νησιών και να αποτελέσει έτσι πυρήνα ανάπτυξης του αεραθλητισμού στη Θεσσαλία.



Εικόνα Α.4.10.: Άποψη της Μυρίνης

Πηγή: Επιτόπια Έρευνα



Εικόνα Α.4.11.: Το αεροδρόμιο στην Μυρίνη

Πηγή: Επιτόπια Έρευνα

Στον πίνακα που ακολουθεί γίνεται έλεγχος της επάρκειας των κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων για τον οικισμό της Μυρίνης. Με βάση τα πολεοδομικά σταθερότυπα παρατηρούμε ότι οι ανάγκες για τον οικισμό περιορίζονται σε πολιτιστικούς χώρους και σε ελεύθερους χώρους και χώρους πρασίνου.

A/A	Χρήσεις Περιοχής	Χρήστες - κάτοικοι	Σταθερότυπο ανά χρήστη (τ.μ./χρήστη)	Απαιτούμενη κοιν. Υποδομή		Αξιοποιούμενη υπάρχουσα κοιν. Υποδομή	Αναγκαία νέα κοιν. Υποδομή	Αναγκαία νέα κοιν. Υποδομή (στρ.)
1	Εκπαίδευση	82		686	1.084	3.096	-2.410	-2,41

1.1	Νηπιαγωγείο	14	15	24	210	336			
1.2	Δημοτικό	68	7	11	476	748	3.096	-2.410	-2,41
2	Υγεία- Πρόνοια	684							
2.1	Περιφερειακό ιατρείο						1 μονάδα		
3	Αθλητισμός	684	5,5		3.762		8.510	-4.748	-4,75
4	Πολιτιστικές λειτουργίες	684	0,2		136,8		0	136,8	0,14
5	Ενοριακοί ναοί	684	1,5		1.026		1.870	-844	-0,84
6	Πράσινο - Ελεύθεροι χώροι	684	8		5.472		4.230	1.242	1,24
7	Νεκροταφείο	684	0,5	1	342	684	1.205	-863	-0,86

Πίνακας Α.4.8: Επάρκεια κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων Μυρίνης

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

A.4.3.5. Άγιος Θεόδωρος (χάρτης A4-5)

Ο οικισμός Άγιος Θεόδωρος αποτελεί τον ανατολικότερο οικισμό της Δημοτικής Ενότητας Κάμπου. Βόρεια του οικισμού διέρχεται η Ε.Ο. 30 «Ν. Μοναστήρι – Σοφάδες – Καρδίτσα» και εντοπίζεται ο κόμβος «Δέλτα» που συνδέει την περιοχή και τον Δήμο Καρδίτσας με τους γειτονικούς Δήμους Παλαμά και Σοφάδων. Από την περιοχή της ΔΕ Κάμπου πρόκειται να διέλθει και ο προγραμματιζόμενος αυτοκινητόδρομος της Θεσσαλίας Ε-65, που θα συνδέσει την Λαμία με τα Γρεβενά και ο οποίος θα έχει είσοδο και έξοδο για την περιοχή της Καρδίτσας στον Άγιο Θεόδωρο. Ο οικισμός του Αγίου Θεοδώρου αποτελεί μια διακριτή πολεοδομική ενότητα με πληθυσμό 682 (το 2011), έκταση 547,9 στρ και μικτή πυκνότητα 1,24 κατ./στρ. Ο οικισμός διαθέτει όριο σύμφωνα με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 2260/86 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας και σχέδιο διανομής το οποίο συμφωνεί με την υπάρχουσα μορφολογία του αστικού ιστού.

Όσον αφορά στις χρήσεις στην περιοχή, η κατοικία κυριαρχεί. Καταγράφονται, επίσης, δύο πλατείες ($E=2.450+2.430=5.010\text{τ.μ.}$), δύο παιδικές χαρές $E=1.312+750=2.062\text{τ.μ.}$, ενώ δραστηριότητες εμπορίου και αναψυχής συναντώνται στο κεντρικό τμήμα του οικισμού τόσο εκατέρωθεν της κεντρικής οδού εισόδου στον οικισμό όσο και περιμετρικά της κεντρικής πλατείας. Ο οικισμός διαθέτει ακόμα μια κεντρική εκκλησία (τον Ι.Ν. Αγίου Θεοδώρου) $E=810\text{τ.μ.}$ και μία εκτός οικισμού (τον Ι.Ν. Αγίου Νικολάου) $E=2.400\text{τ.μ.}$, ένα πρώην κοινοτικό κατάστημα $E=180\text{τ.μ.}$, ένα δημοτικό σχολείο $E=1.910\text{τ.μ.}$, ένα νηπιαγωγείο $E=710\text{τ.μ.}$, ένα πάρκο κυκλοφοριακής αγωγής, ένα γήπεδο ποδοσφαίρου $E=7.557\text{τ.μ.}$, ένα γήπεδο καλαθοσφαίρισης $E=635\text{τ.μ.}$, ένα νεκροταφείο $E=1.770\text{τ.μ.}$ σε κοντινή απόσταση ως προς το όριο του οικισμού, και σημαντικό αριθμό βιοτεχνικών χρήσεων (βιοτεχνία σιδήρου, συνεργείο αγροτικών μηχανημάτων, βιοτεχνία αλουμινίου, ξυλουργεία) και κτηνοτροφικών μονάδων διάσπαρτα στον οικισμό. Τέλος, εντός των ορίων του οικισμού υπάρχει μια δημοτική έκταση $E=1.058\text{τ.μ.}$ στην οποία ο πρώην Δήμος Κάμπου εγκατέστησε φωτοβολταϊκά συστήματα.



Εικόνα Α.4.12.: Η κεντρική πλατεία και ο Ι.Ν Αγίου Θεοδώρου

Πηγή: Επιτόπια Έρευνα

Στον πίνακα που ακολουθεί γίνεται έλεγχος της επάρκειας των κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων για τον οικισμό του Αγίου Θεοδώρου. Με βάση τα πολεοδομικά σταθερότυπα παρατηρούμε ότι οι ανάγκες για τον οικισμό περιορίζονται σε πολιτιστικούς χώρους.

A/A	Χρήσεις Περιοχής	Χρήστες - κάτοικοι	Σταθερότυπο ανά χρήστη (τ.μ./χρήστη)		Απαιτούμενη κοιν. Υποδομή		Αξιοποιούμενη υπάρχουσα κοιν. Υποδομή	Αναγκαία νέα κοιν. Υποδομή	Αναγκαία νέα κοιν. Υποδομή (στρ.)
1	Εκπαίδευση	82			686	1.084	2.620	-1.934	-1,93
1.1	Νηπιαγωγείο	14	15	24	210	336			
1.2	Δημοτικό	68	7	11	476	748	2.620	-1.934	-1,93
2	Υγεία- Πρόνοια	682							
2.1	Περιφερειακό ιατρείο						1 μονάδα		
3	Αθλητισμός	682	5,5		3.751		8.192	-4.441	-4,44
4	Πολιτιστικές λειτουργίες	682	0,2		136,4		0	136,4	0,14
5	Ενοριακοί ναοί	682	1,5		1.023		3.210	-2.187	-2,19
6	Πράσινο - Ελεύθεροι χώροι	682	8		5.456		7.072	-1.616	-1,62
7	Νεκροταφείο	682	0,5	1	341	682	1.770	-1.429	-1,43

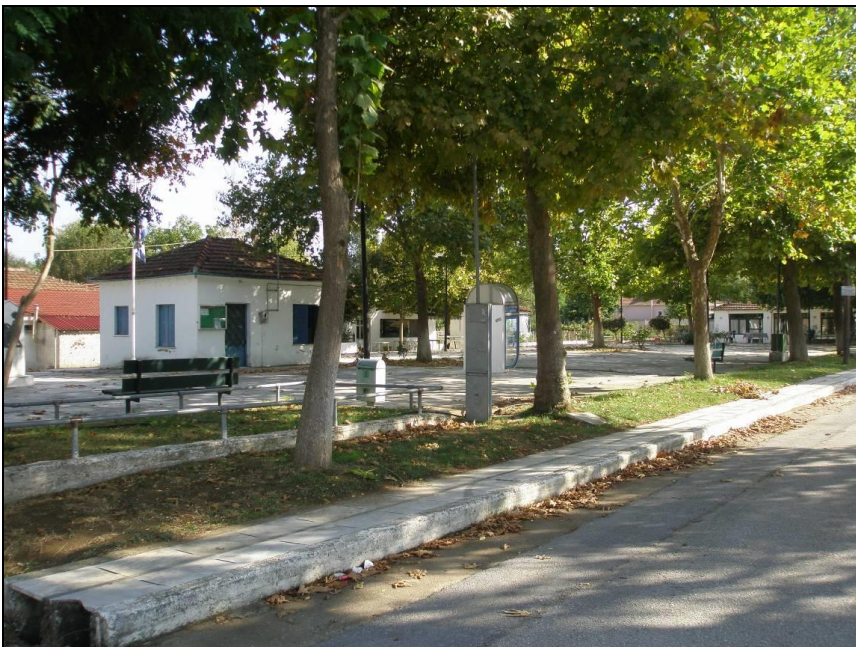
Πίνακας Α.4.9.: Επάρκεια κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων Αγίου Θεοδώρου

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

A.4.3.6. Μέλισσα (χάρτης A4-6)

Ο οικισμός της Μέλισσας βρίσκεται νοτιοδυτικά του οικισμού του Σταυρού και αποτελεί τον μικρότερο πληθυσμιακά οικισμό της Δημοτικής Ενότητας. Με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 4957/88 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Μέλισσα του Ν. Καρδίτσας. Το σχέδιο διανομής που έχει ο οικισμός εφαρμόζεται πλήρως σύμφωνα με την υπάρχουσα μορφολογία του αστικού ιστού της Μέλισσας. Έχει έκταση 315,8 περίπου στρ., πληθυσμό 224 κατοίκους, σύμφωνα με την απογραφή του 2011 και η μικτή πυκνότητα της Μέλισσας είναι 0,71 κατ./στρ. Ο οικισμός θα αντιμετωπιστεί ως μια διακριτή πολεοδομική ενότητα κατά το σχεδιασμό.

Όσον αφορά στις χρήσεις στην περιοχή, η κατοικία κυριαρχεί. Καταγράφονται, επίσης, μία πλατεία $E=1.120\text{τ.μ.}$, δύο παιδικές χαρές $E=680+1.010=1.690\text{τ.μ.}$, ένα αλσύλλιο $E=1.160\text{τ.μ.}$, ενώ ελάχιστες δραστηριότητες αναψυχής συναντώνται περιμετρικά της κεντρικής πλατείας του οικισμού. Ο οικισμός διαθέτει ακόμα 2 εκκλησίες $E=890+490=1.380\text{τ.μ.}$ (τον Ι.Ν. Αγίου Νικολάου και τον Ι.Ν. Αγίου Σεραφείμ), δύο γραφεία διοίκησης $E=40+60=100\text{τ.μ.}$ όπου σήμερα λειτουργεί και το αγροτικό ιατρείο, ένα νηπιαγωγείο $E=175\text{τ.μ.}$ και ένα δημοτικό σχολείο $E=2.360\text{τ.μ.}$ (που όμως δεν λειτουργούν), ένα γήπεδο ποδοσφαίρου $E=470\text{τ.μ.}$ (εκτός των ορίων του οικισμού), ένα νεκροταφείο $E=2.540\text{τ.μ.}$ εκτός των ορίων του οικισμού και μικρό αριθμό βιοτεχνικών χρήσεων (εργαστήρια σιδήρου, εργαστήρια αλουμινίου) και κτηνοτροφικών μονάδων στο νοτιοανατολικό τμήμα του οικισμού.



Εικόνα A.4.13.: Η κεντρική πλατεία και το κοινοτικό γραφείο της Μέλισσας

Πηγή: Επιτόπια Έρευνα



Εικόνα Α.4.14.: Χαρακτηριστική εικόνα της ασυμβατότητας των χρήσεων κατοικίας- κτηνοτροφίας
Πηγή: Επιτόπια Έρευνα

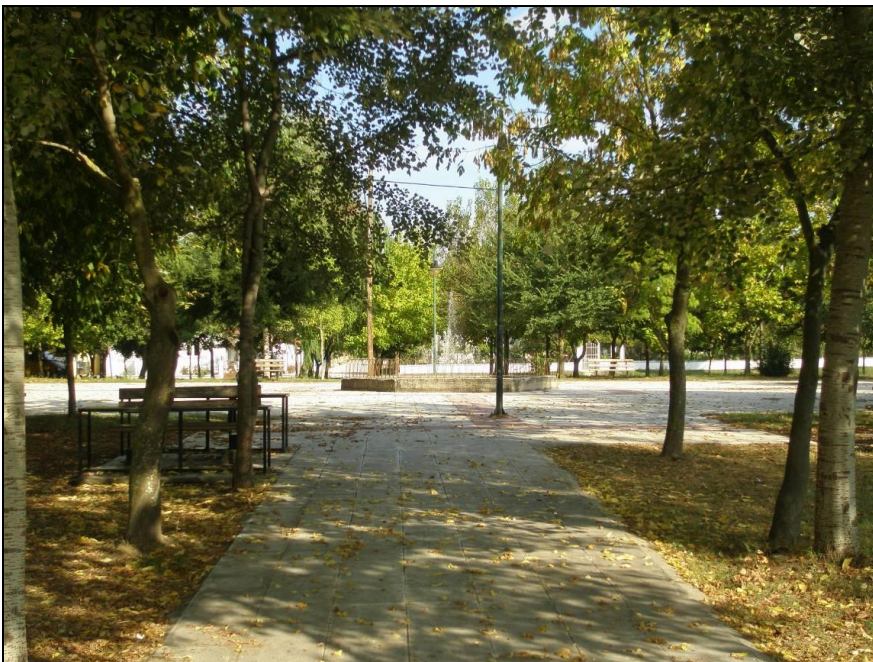
Στον πίνακα που ακολουθεί γίνεται έλεγχος της επάρκειας των κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων για τον οικισμό της Μέλισσας. Με βάση τα πολεοδομικά σταθερότυπα παρατηρούμε ότι οι ανάγκες για τον οικισμό περιορίζονται σε πολιτιστικούς χώρους καθώς και σε χώρους αθλητισμού.

A/A	Χρήσεις Περιοχής	Χρήστες - κάτοικοι	Σταθερότυπο ανά χρήστη (τ.μ./χρήστη)		Απαιτούμενη κοιν. Υποδομή		Αξιοποιούμενη υπάρχουσα κοιν. Υποδομή	Αναγκαία νέα κοιν. Υποδομή	Αναγκαία νέα κοιν. Υποδομή (στρ.)
1	Εκπαίδευση	26			214	338	2.535	-2.321	-2,32
1.1	Νηπιαγωγείο	4	15	24	60	96	2.535	-2.321	-2,32
1.2	Δημοτικό	22	7	11	154	242			
2	Υγεία- Πρόνοια	224							
2.1	Περιφερειακό ιατρείο						1 μονάδα		
3	Αθλητισμός	224	5,5		1.232		470	762	0,76
4	Πολιτιστικές λειτουργίες	224	0,2		44,8		0	44,8	0,04
5	Ενοριακό ναό	224	1,5		336		1.380	-1.044	-1,04
6	Πράσινο - Ελεύθεροι χώροι	224	8		1.792		3.970	-2.178	-2,18
7	Νεκροταφείο	224	0,5	1	112	224	2.540	-2.428	-2,43

Πίνακας Α.4.10.: Επάρκεια κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων Μέλισσας
Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

A.4.3.7 Πτελοπούλα (χάρτης A4-7)

Ο οικισμός της Πτελοπούλας αποτελεί τον νοτιότερο πεδινό οικισμό της ΔΕ Κάμπου. Με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 4958/88 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Πτελοπούλα του Ν. Καρδίτσας. Καθορίστηκε, επίσης, το συνεκτικό τμήμα του οικισμού και το διάσπαρτο τμήμα. Έχει έκταση 499,4 περίπου στρ. και πληθυσμό 240 κατοίκους, σύμφωνα με την απογραφή του 2011, η μικτή πυκνότητα της Πτελοπούλας είναι 0,48 κατ./στρ. Ο οικισμός διαθέτει όριο, αποτελείται από ένα συνεκτικό και ένα διάσπαρτο τμήμα και θα αντιμετωπιστεί από τον σχεδιασμό ως μια διακριτή πολεοδομική ενότητα. Όσον αφορά στις χρήσεις στην περιοχή, η κατοικία κυριαρχεί στο συνεκτικό τμήμα, ενώ στο διάσπαρτο τμήμα του οικισμού κυριαρχούν οι αδόμητες εκτάσεις. Καταγράφονται, επίσης, μία πλατεία Ε=4.400τ.μ., μία παιδική χαρά Ε=750τ.μ., ενώ δραστηριότητες αναψυχής συναντώνται στο κεντρικό τμήμα του οικισμού. Ο οικισμός διαθέτει ακόμα 1 εκκλησία (τον Ι.Ν Αγίου Αθανασίου) Ε=350τ.μ., ένα πρώην κοινοτικό κατάστημα που σήμερα λειτουργεί ως αγροτικό ιατρείο Ε=160τ.μ., ένα δημοτικό σχολείο Ε=2.730τ.μ. και ένα νηπιαγωγείο Ε=120τ.μ. (που όμως δεν λειτουργούν), ένα γήπεδο ποδοσφαίρου Ε=9.800τ.μ. Υπάρχει, επίσης, ένα νεκροταφείο στο νότιο τμήμα εκτός των ορίων του οικισμού, έκτασης Ε=2.850τ.μ. Τέλος, ο οικισμός συγκεντρώνει σημαντικό αριθμό κτηνοτροφικών μονάδων διάσπαρτα σε όλη την έκτασή του. Τέλος, εντός των ορίων του οικισμού υπάρχει μια δημοτική έκταση Ε=1.235τ.μ. στην οποία ο πρώην Δήμος Κάμπου εγκατέστησε φωτοβολταϊκά συστήματα.



Εικόνα A.4.15: Κεντρική πλατεία Πτελοπούλας

Πηγή: Επιτόπια Έρευνα

Στον πίνακα που ακολουθεί γίνεται έλεγχος της επάρκειας των κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων για τον οικισμό της Πτελοπούλας. Με βάση τα πολεοδομικά σταθερότυπα παρατηρούμε ότι οι ανάγκες για τον οικισμό περιορίζονται σε πολιτιστικούς χώρους.

Α/Α	Χρήσεις Περιοχής	Χρήστες - κάτοικοι	Σταθερότυπο ανά χρήστη (τ.μ./χρήστη)		Απαιτούμενη κοιν. Υποδομή		Αξιοποιούμενη υπάρχουσα κοιν. Υποδομή	Αναγκαία νέα κοιν. Υποδομή	Αναγκαία νέα κοιν. Υποδομή (στρ.)
1	Εκπαίδευση	29			243	384	2.850	-2.607	-2,61
1.1	Νηπιαγωγείο	5	15	24	75	120			
1.2	Δημοτικό	24	7	11	168	264	2.850	-2.607	-2,61
2	Υγεία- Πρόνοια	240							
2.1	Περιφερειακό ιατρείο						1 μονάδα		
3	Αθλητισμός	240	5,5		1.320		9.800	-8.480	-8,48
4	Πολιτιστικές λειτουργίες	240	0,2		48		0	48	0,05
5	Ενοριακό ναό	240	1,5		360		360	0	0,00
6	Πράσινο - Ελεύθεροι χώροι	240	8		1.920		5.150	-3.230	-3,23
7	Νεκροταφείο	240	0,5	1	120	240	2.850	-2.730	-2,73

Πίνακας Α.4.11.: Επάρκεια κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων Πτελοπούλας

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

Α.4.4. Θεσμικό Πλαίσιο: χρήσεις γης, όροι δόμησης, τυχόν άλλες ρυθμίσεις

Α.4.4.1. Οριοθετημένοι οικισμοί (με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων)

Όλοι οι οικισμοί της Δ.Ε. Κάμπου είναι οριοθετημένοι με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων. Οι οικοδομικές άδειες εκδίδονται για τους οριοθετημένους οικισμούς σύμφωνα με: το Π.Δ. της 24-4/03-05-85 (ΦΕΚ 181Δ) περί «τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τα από:

- α) 20-8-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414Δ) περί «πολεοδόμησης και επέκτασης οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους» και τροποποίηση του από 24.04.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/85),
- β) 14-2-87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ) περί «τροποποίησης των Π.Δ. από 24-4-85 (ΦΕΚ 181Δ) και του από 20-8-85 (ΦΕΚ 414Δ)»,
- γ) 25-4-89 (ΦΕΚ 293Δ) περί «τροποποίησης του από 24-4-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ)» και
- δ) 4-11-2011 (ΦΕΚ 289ΑΑΠ) περί «όρων και περιορισμών δόμησης των εντός των ορίων των οικισμών μέχρι 2000 κατοίκους».

A.4.4.1.1. Σταυρός

Ειδικότερα, για τον οικισμό του Σταυρού, με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 6814/85 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας (ΦΕΚ 818/Δ/31-12-1985) καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Σταυρός του Ν. Καρδίτσας.

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24-4-85 ΦΕΚ (181Δ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει. Η αρτιότητα γηπέδου ορίζεται σε 300τ.μ. (Το ελάχιστο μήκος προσώπου του γηπέδου, ορίζεται σε 10,0 μ. για εμβαδόν γηπέδου έως 500 τ.μ.).

- **Για την αρτιότητα** των γηπέδων προσμετράται και η τυχόν έκταση που παραχωρείται από τον ιδιοκτήτη για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου.
- **Μέγιστο ποσοστό κάλυψης και συντελεστής δόμησης:**
 - α. το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται σε 60% της επιφάνειάς τους.
 - β.1. Για γήπεδα μικρότερα των 700 τ.μ. επιτρέπεται η ανέγερση κτηρίου οποιασδήποτε χρήσης (κύριας και βοηθητικής) μέγιστης επιτρεπόμενης συνολικής επιφάνειας ορόφων 240 τ.μ. Επιπλέον της επιφάνειας αυτής επιτρέπεται η κατασκευή παταριού ξηράς δόμησης επιφάνειας έως 40 τ.μ. (έμμεσος ΣΔ = 0,8).
 - β.2. Για γήπεδα μεγαλύτερα ή ίσα των 700 τ.μ. επιτρέπεται η ανέγερση κτηρίου οποιασδήποτε χρήσης (κύριας και βοηθητικής) μέγιστης επιτρεπόμενης συνολικής επιφάνειας ορόφων 400 τ.μ.
 - γ. Για γήπεδα μικρότερα των 200 τ.μ. ορίζεται Σ.Δ. 1,0 και προκειμένου να είναι δυνατή η μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση συνολικής επιφάνειας 200 τ.μ. η κάλυψη επιτρέπεται να είναι μεγαλύτερη του 60% χωρίς σε καμία περίπτωση να υπερβαίνει το 70% της επιφάνειας του γηπέδου.
 - δ. Για κτήρια τουριστικών και αμιγώς επαγγελματικών χρήσεων ο Σ.Δ. ορίζεται ως εξής:
 - για τα πρώτα 1000 τ.μ. της επιφάνειας του γηπέδου ο Σ.Δ. ορίζεται σε 0,6
 - για τα επόμενα 1000 τ.μ. της επιφάνειας του γηπέδου ο Σ.Δ. ορίζεται σε 0,5
 - για τα επόμενα 1000 τ.μ. της επιφάνειας του γηπέδου ο Σ.Δ. ορίζεται σε 0,4
 - για τα επόμενα 1000 τ.μ. της επιφάνειας του γηπέδου ο Σ.Δ. ορίζεται σε 0,3
 - για το τμήμα της επιφάνειας άνω των 4000 τ.μ. ο Σ.Δ. ορίζεται σε 0,2
 - ε. Ειδικά για τα κοινωφελή κτήρια ορίζεται συντελεστής δόμησης 0,8, ο οποίος μπορεί, με την έγκριση τοπικού σχεδίου κατά τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, να καθορίζεται μεγαλύτερος, ανάλογα με τις ανάγκες του οικισμού χωρίς να υπερβαίνει το 1,8.
 - **Σύστημα δόμησης.**

Το κτίριο τοποθετείται ελεύθερα μέσα στο οικόπεδο. Όπου το κτίριο δεν εφάπτεται με τα πλάγια και πίσω όρια του οικοπέδου, αφήνεται απόσταση τουλάχιστον 2,50 μ. Μέσα στην απόσταση αυτή επιτρέπεται η κατασκευή εξωστών πλάτους μέχρι 1μ. Η απόσταση μεταξύ ανεξαρτήτων κτιρίων μέσα στο ίδιο οικόπεδο ορίζεται σε 2,50 μέτρα τουλάχιστον.

• **Μέγιστο ύψος κτιρίων**

α. Το μέγιστο ύψος των κτηρίων ορίζεται σε 7,50 μ. και μετράται σε κάθε σημείο της τομής του περιγράμματος αυτών με το φυσικό έδαφος. Σε κάθε περίπτωση, το ύψος των προβολών των κτηρίων σε κατακόρυφα επίπεδα, διερχόμενα από την τομή του περιγράμματος αυτών με το έδαφος, δεν μπορεί να υπερβαίνει το ανωτέρω οριζόμενο. Σε περίπτωση μη εξάντλησης της επιτρεπόμενης δόμησης κατά τα ως άνω, επιβάλλεται η διάσπαση του κτηρίου σε ανεξάρτητα κτήρια εντός του γηπέδου.

β. Όταν η κλίση του γηπέδου είναι μεγαλύτερη από 15%, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του πρώτου κτηρίου που εμφανίζει όψη προς το δρόμο στα ανωφερή (ανηφορικά) οικόπεδα - στο ανάντι του δρόμου - ορίζεται ως εξής:

- όταν το κτήριο τοποθετείται στο όριο του γηπέδου με το δρόμο επιτρέπεται ύψος μέχρι 7,5 μέτρα.
- όταν αυτό τοποθετείται καθ' υποχώρηση σε απόσταση έως 20 μέτρα από το όριο του γηπέδου με τον δρόμο επιτρέπεται το ύψος του να είναι μέχρι 4,5 μέτρα από το περίξ φυσικό έδαφος.
- όταν αυτό τοποθετείται σε απόσταση μεγαλύτερη των 20 μέτρων από το όριο του γηπέδου με το δρόμο επιτρέπεται να έχει ύψος μέχρι 7,5 μέτρα.

Όταν η κλίση του γηπέδου είναι μεγαλύτερη από 15% και βρίσκεται στην κατωφέρεια - κατάντι του δρόμου η προβολή του κτηρίου πάνω από τη στάθμη του δρόμου δεν δύναται να υπερβαίνει τα 4,50 μέτρα.

Σε γήπεδα που βρίσκονται στην κατωφέρεια - κατάντι - του δρόμου, όταν η φυσική στάθμη του γηπέδου στο όριο του δρόμου βρίσκεται χαμηλότερα των 3,00 μέτρων από τη στάθμη του δρόμου, η προβολή του κτιρίου πάνω από τη στάθμη του δρόμου δεν δύναται να υπερβαίνει τα 3,00 μέτρα.

Σε κάθε περίπτωση, η στάθμη οροφής τυχόν υπογείου ορόφου δε δύναται να υπερβαίνει σε κανένα σημείο τη στάθμη του φυσικού εδάφους περιμετρικά της κατασκευής.

γ) Σε περίπτωση επιβολής στέγης με ειδικούς όρους δόμησης που εγκρίνονται με απόφαση του Νομάρχη, επιτρέπεται υπέρβαση του μέγιστου ύψους μέχρι 2.00 μ.

δ) Πάνω από το μέγιστο ύψος του κτιρίου δεν επιτρέπεται καμιά κατασκευή, εκτός από αυτές που αναφέρονται παρακάτω:

- Καπνοδόχοι, αγωγοί αερισμού, καπνοσυλλέκτες, εγκαταστάσεις ηλιακών συστημάτων, πύργοι φύξεως και δοχεία διαστολής, θέρμανσης ή κλιματισμού και αντλίες θερμότητας που κατασκευάζονται κατά το άρθρ. 26 του Νομ. 1577/85.

- Στέγες.
 - Στηθέα, κιγκλιδώματα ασφάλειας και μόνιμες γλάστρες φυτών που κατασκευάζονται κατά το άρθρ. 26 του Νομ. 1577/85.
 - Κατασκευές για τη στήριξη φυτών (πέργκολες).
 - Αλεξικέραυνα, κεντρικές κεραιές τηλεοράσεων και ραδιοφώνων. Όλες οι παραπάνω κατασκευές πρέπει να αποτελούν ενιαίο αισθητικό σύνολο.
- ε) Το ελάχιστο ύψος ορόφου ορίζεται σε 2,40 μ.

Κατά παρέκκλιση, εντός των ορίων οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3-5-85 ημέρα δημοσίευσης του από 24-4-85 Π.Δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο από 24-4-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Κατηγοριοποίηση του οικισμού

Για τον οικισμό Σταυρός του Ν. Καρδίτσας καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

1. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.
2. Δυναμικότητα: Στάσιμος.
3. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.
4. Μέγεθος: Μεγάλος.

A.4.4.1.2. Άγιος Θεόδωρος

Με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 2260/86 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας (ΦΕΚ 684/Δ/22-08-1986) καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Άγιος Θεόδωρος του Ν. Καρδίτσας.

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24-4-85 ΦΕΚ (181Δ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει (αναλυτικά βλέπε Α.4.4.1.1.). Η αρτιότητα γηπέδου ορίζεται σε 300τ.μ. (Το ελάχιστο μήκος προσώπου του γηπέδου ορίζεται σε 10,0 μ.) και προκύπτει έμμεσος $\Sigma\Delta = 0,8$.

Κατά παρέκκλιση, εντός του ορίου οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3-5-85 ημέρα δημοσίευσης του από 24-4-85 Π.Δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο από 24-4-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Κατηγοριοποίηση του οικισμού

Για τον οικισμό Άγιος Θεόδωρος του Ν. Καρδίτσας καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

1. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

2. Δυναμικότητα: Στάσιμος.
3. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.
4. Μέγεθος: Μεσαίος.

A.4.4.1.3. Μακρυχώρι

Με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 6812/85 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας (ΦΕΚ 114/Δ/20-02-1986) καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Μακρυχώρι του Ν. Καρδίτσας.

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24-4-85 ΦΕΚ (181Δ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει (αναλυτικά βλέπε Α.4.4.1.1.). Η αρτιότητα γηπέδου ορίζεται σε 300τ.μ. (Το ελάχιστο μήκος προσώπου του γηπέδου ορίζεται σε 10,0 μ.) και προκύπτει έμμεσος $\Sigma\Delta = 0,8$.

Κατά παρέκκλιση, εντός του ορίου οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3-5-85 ημέρα δημοσίευσης του από 24-4-85 Π.Δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο από 24-4-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Κατηγοριοποίηση του οικισμού

Για τον οικισμό Μακρυχώρι του Ν. Καρδίτσας καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

1. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.
2. Δυναμικότητα: Στάσιμος.
3. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.
4. Μέγεθος: Μεγάλος.

A.4.4.1.4. Μέλισσα

Ειδικότερα, για τον οικισμό της Μέλισσας με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 4957/88 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας (ΦΕΚ 796/Δ/09-11-1988) καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Μέλισσα του Ν. Καρδίτσας.

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24-4-85 ΦΕΚ (181Δ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει (αναλυτικά βλέπε Α.4.4.1.1.). Η αρτιότητα γηπέδου ορίζεται σε 500τ.μ. (το ελάχιστο μήκος προσώπου του γηπέδου ορίζεται σε 10,0 μ.) και προκύπτει έμμεσος $\Sigma\Delta=0,48$.

Κατά παρέκκλιση, εντός του ορίου οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3-5-85 ημέρα δημοσίευσης του από 24-4-85 Π.Δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο από 24-4-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Κατηγοριοποίηση του οικισμού

Για τον οικισμό Μέλισσα του Ν. Καρδίτσας καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

1. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.
2. Δυναμικότητα: Στάσιμος.
3. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.
4. Μέγεθος: Μεσαίος.

A.4.4.1.5. Μυρίνη

Με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 6811/85 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας (ΦΕΚ 114/Δ/20-02-1986) καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Μυρίνη του Ν. Καρδίτσας.

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24-4-85 ΦΕΚ (181Δ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει (αναλυτικά βλέπε Α.4.4.1.1.). Η αρτιότητα γηπέδου ορίζεται σε 300τ.μ. (Το ελάχιστο μήκος προσώπου του γηπέδου ορίζεται σε 10,0 μ.) και προκύπτει έμμεσος $\Sigma\Delta = 0,8$.

Κατά παρέκκλιση, εντός του ορίου οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3-5-85 ημέρα δημοσίευσης του από 24-4-85 Π.Δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο από 24-4-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Κατηγοριοποίηση του οικισμού

Για τον οικισμό Μυρίνη του Ν. Καρδίτσας καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

1. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.
2. Δυναμικότητα: Στάσιμος.
3. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.
4. Μέγεθος: Μεγάλος.

A.4.4.1.6. Πρόδρομος

Με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 6308/85 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας (ΦΕΚ 818/Δ/31-12-1985) καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Πρόδρομος του Ν. Καρδίτσας.

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24-4-85 ΦΕΚ (181Δ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει (αναλυτικά βλέπε Α.4.4.1.1.). Η αρτιότητα γηπέδου ορίζεται σε 300τ.μ. (Το ελάχιστο μήκος προσώπου του γηπέδου ορίζεται σε 10,0 μ.) και προκύπτει έμμεσος $\Sigma\Delta = 0,8$.

Κατά παρέκκλιση, εντός του ορίου οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3-5-85 ημέρα δημοσίευσης του από 24-4-85 Π.Δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο από 24-4-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Κατηγοριοποίηση του οικισμού

Για τον οικισμό Πρόδρομος του Ν. Καρδίτσας καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

1. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.
2. Δυναμικότητα: Στάσιμος.
3. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.
4. Μέγεθος: Μεγάλος.

A.4.4.1.7. Πτελοπούλα

Με την υπ. αριθ. ΠΠΕ 4958/88 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας (ΦΕΚ 796/Δ/09-11-1988) καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης και κατηγοριοποιήθηκε ο οικισμός Πτελοπούλα του Ν. Καρδίτσας.

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24-4-85 ΦΕΚ (181Δ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει (αναλυτικά βλέπε Α.4.4.1.1.). Η αρτιότητα γηπέδου ορίζεται σε 500τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα του οικισμού και σε 2.000τ.μ. για το διάσπαρτο τμήμα. (Το ελάχιστο μήκος προσώπου του γηπέδου, ορίζεται σε 10,0 μ. για εμβαδόν γηπέδου έως 500 τ.μ. και 15,0 μ. για εμβαδόν μεγαλύτερο των 500 τ.μ.).

Για το συνεκτικό τμήμα προκύπτει έμμεσος $\Sigma\Delta = 0,48$ και για το διάσπαρτο έμμεσος $\Sigma\Delta = 0,2$.

Κατά παρέκκλιση, εντός του ορίου οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3-5-85 ημέρα δημοσίευσης του από 24-4-85 Π.Δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο από 24-4-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Κατηγοριοποίηση του οικισμού

Για τον οικισμό Πτελοπούλα του Ν. Καρδίτσας καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

1. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.
2. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

3. Βαθμός διασποράς: Ανεκτικός.
4. Μέγεθος: Μεσαίος.

Να σημειωθεί ότι όλοι οι παραπάνω οικισμοί της Δ.Ε. Κάμπου διαθέτουν και σχέδια διανομής του Υπουργείου Γεωργίας τα οποία λειτουργούν σαν σχέδια πόλης. Για τον οικισμό της Πτελοπούλας παρατηρείται το σχέδιο διανομής να μην συμπεριλαμβάνεται εξολοκλήρου στην οριοθέτηση του οικισμού, με αποτέλεσμα να εμφανίζονται ορισμένα οικοδομικά τετράγωνα εκτός του ορίου του οικισμού. Τέλος, οι οικισμοί Μέλισσα και Πτελοπούλα έχουν χαρακτηριστεί στάσιμοι σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση Γ.35468/1417/1983 (ΦΕΚ 292Δ/ 12-07-1983).

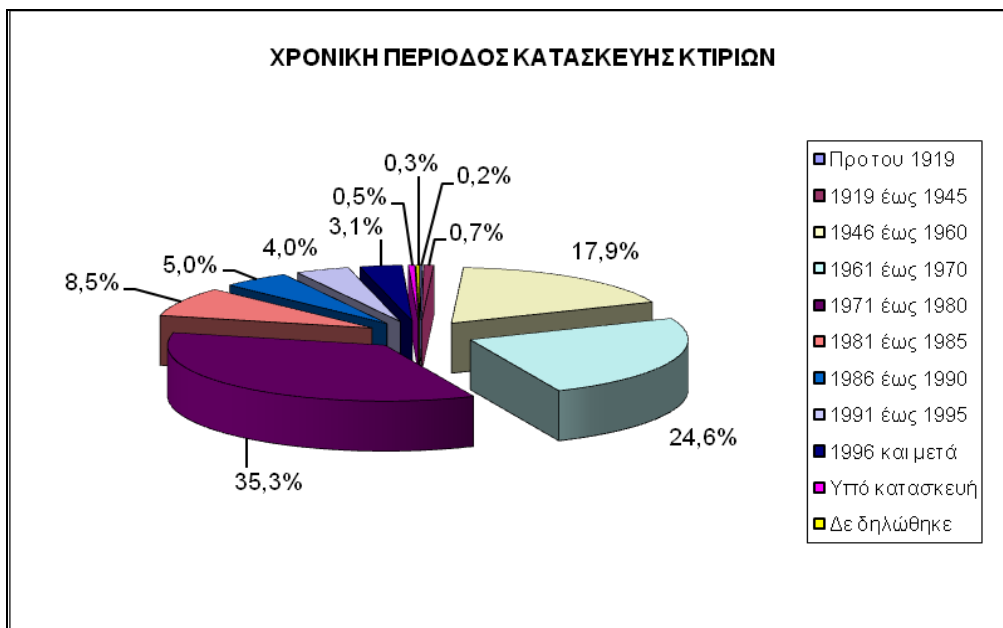
A.4.5. Ανάλυση κατάστασης οικιστικού αποθέματος οικισμών Δ.Ε. Κάμπου

Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΛ.ΣΤΑΤ. για το 2001, όπως παρουσιάζονται στον πίνακα και στο διάγραμμα που ακολουθούν, το 43,4% των κτιρίων στους οικισμούς της Δημοτικής Ενότητας Κάμπου έχουν κτισθεί πριν το 1970. Οι μεγαλύτερες συγκεντρώσεις παρατηρούνται την περίοδο 1971 έως 1980 (ποσοστό 35,3%).

	Χρονική περίοδος κατασκευής κτιρίου											Σύνολο κτιρίων
	Προ του 1919	1919 έως 1945	1946 έως 1960	1961 έως 1970	1971 έως 1980	1981 έως 1985	1986 έως 1990	1991 έως 1995	1996 και μετά	Υπό κατασκευή	Δε δηλώθηκε	
ΔΕ Κάμπου	5	23	565	779	1.116	269	159	126	99	15	8	3.164
ΤΚ. Σταυρού	1	5	95	105	144	42	31	14	5	1	0	443
ΤΚ. Αγίου Θεοδώρου	1	1	36	121	198	49	28	24	32	2	1	493
ΤΚ. Μακρυχωρίου	0	5	105	158	251	86	45	17	16	6	3	692
ΤΚ. Μελίσσης	0	7	93	66	28	3	4	14	6	0	1	222
ΤΚ. Μυρίνης	1	0	99	61	217	53	28	25	25	5	3	517
ΤΚ. Προδρόμου	1	5	46	160	220	34	23	29	14	1	0	533
ΤΚ. Πτελοπούλας	1	0	91	108	58	2	0	3	1	0	0	264

Πίνακας A.4.12.: Χρονική περίοδος κατασκευής κτιρίων

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ., Απογραφή κατοικιών πληθυσμού 2001



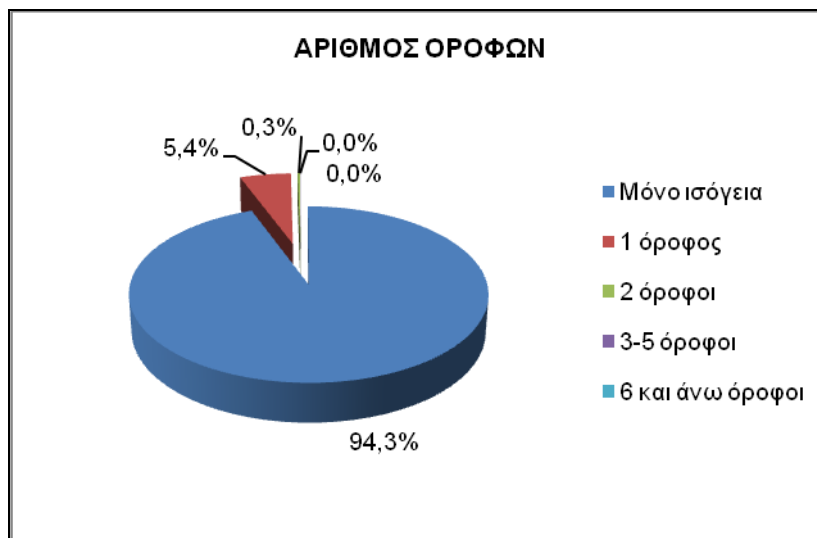
Διάγραμμα Α.4.2.: Κατανομή κτιρίων σύμφωνα με την περίοδο κατασκευής **Πηγή:** Επεξεργασία ομάδας μελέτης

Όσον αφορά στους ορόφους, για όλους τους οικισμούς της Δ.Ε. Κάμπου η δόμηση είναι χαμηλή. Σύμφωνα με το διάγραμμα Α.4.2, το 94,3% των κτιρίων στους οικισμούς της Δ.Ε. Κάμπου είναι ισόγεια και το 5,4% είναι με έναν όροφο, ενώ μόλις 9 κτίσματα ανήκουν στην κατηγορία από 2 ορόφους και πάνω.

	Σύνολο κτιρίων	Αριθμός κτιρίων				Με πυλωτή	
		Μόνο ισόγεια (με ή χωρίς υπόγειο)	Ισόγεια ή πυλωτές (με ή χωρίς υπόγειο) με αριθμό ορόφων				
			1 όροφος	2 όροφοι	3-5 όροφοι		6 και άνω όροφοι
ΔΕ Κάμπου	3.164	2.985	170	8	1	0	30
ΤΚ. Σταυρού	443	414	29	0	0	0	0
ΤΚ. Αγίου Θεοδώρου	493	453	40	0	0	0	22
ΤΚ. Μακρυχωρίου	692	662	22	8	0	0	0
ΤΚ. Μελίσσης	222	213	8	0	1	0	4
ΤΚ. Μυρίνης	517	491	26	0	0	0	1
ΤΚ. Προδρόμου	533	495	38	0	0	0	1
ΤΚ. Πτελοπούλας	264	257	7	0	0	0	2

Πίνακας Α.4.13.: Όροφοι κτιρίων

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ., Απογραφή κατοικιών πληθυσμού 2001



Διάγραμμα Α.4.2.: Κατανομή κτιρίων σύμφωνα με τους ορόφους

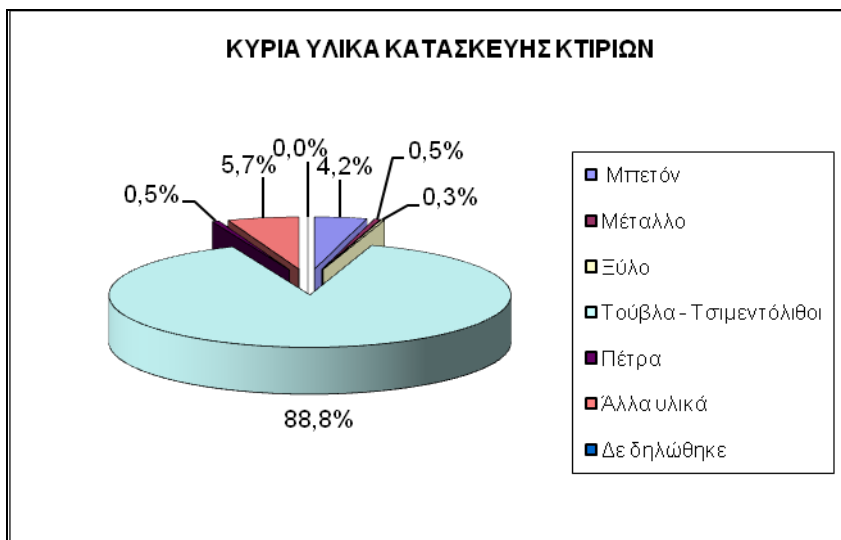
Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

Το 88,8% των κτιρίων είναι κατασκευασμένα με τούβλα ή τσιμεντόλιθους και το 4,2% είναι από μπετόν. Παράλληλα παρατηρείται ένα σημαντικό ποσοστό κτισμάτων που είναι κατασκευασμένα από άλλα υλικά (ποσοστό 5,7%) και αφορά κυρίως πλίθινα σπίτια (πίνακας Α.4.14). Επιπρόσθετα, το 56,9% των κτισμάτων αποτελούνται από κεραμοσκεπή στέγη, το 37,0% έχουν φύλλα επικάλυψης και το 5,7 είναι με τaráτσα (πίνακας Α.4.15).

	Σύνολο κτιρίων	Κύρια υλικά κατασκευής του κτιρίου						
		Μπετόν	Μέταλλο	Ξύλο	Τούβλα - Τσιμεντόλιθοι	Πέτρα	Άλλα υλικά	Δε δηλώθηκε
ΔΕ Κάμπου	3.164	133	16	8	2.809	17	181	0
ΤΚ. Σταυρού	443	0	0	3	400	2	38	0
ΤΚ. Αγίου Θεοδώρου	493	44	4	0	435	1	9	0
ΤΚ. Μακρυχωρίου	692	31	3	0	628	4	26	0
ΤΚ. Μελίσσης	222	6	3	0	177	2	34	0
ΤΚ. Μυρίνης	517	47	6	1	439	3	21	0
ΤΚ. Προδρόμου	533	2	0	0	504	4	23	0
ΤΚ. Πτελοπούλας	264	3	0	4	226	1	30	0

Πίνακας Α.4.14.: Κύρια υλικά κατασκευής κτιρίων

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ., Απογραφή κατοικιών πληθυσμού 2001



Διάγραμμα Α.4.3.: Κατανομή κτιρίων σύμφωνα με τα υλικά κατασκευής

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

	Σύνολο κτιρίων	Μορφή επικάλυψης του κτιρίου και κύρια υλικά επικάλυψης της κεκλιμένης στέγης			
		Με ταράτσα (δώμα)	Με κεκλιμένη στέγη		
			Κεραμίδια	Φύλλα επικάλυψης	Άλλα Υλικά
ΔΕ Κάμπου	3.164	180	1.799	1.171	14
ΤΚ. Σταυρού	443	46	232	164	1
ΤΚ. Αγίου Θεοδώρου	493	26	287	180	0
ΤΚ. Μακρυχωρίου	692	25	379	284	4
ΤΚ. Μελίσσης	222	2	129	91	0
ΤΚ. Μυρίνης	517	35	304	178	0
ΤΚ. Προδρόμου	533	43	324	158	8
ΤΚ. Πτελοπούλας	264	3	144	116	1

Πίνακας Α.4.15.: Μορφή επικάλυψης κτιρίου

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ., Απογραφή κατοικιών πληθυσμού 2001



Διάγραμμα Α.4.4.: Κατανομή κτιρίων σύμφωνα με τη μορφή επικάλυψης

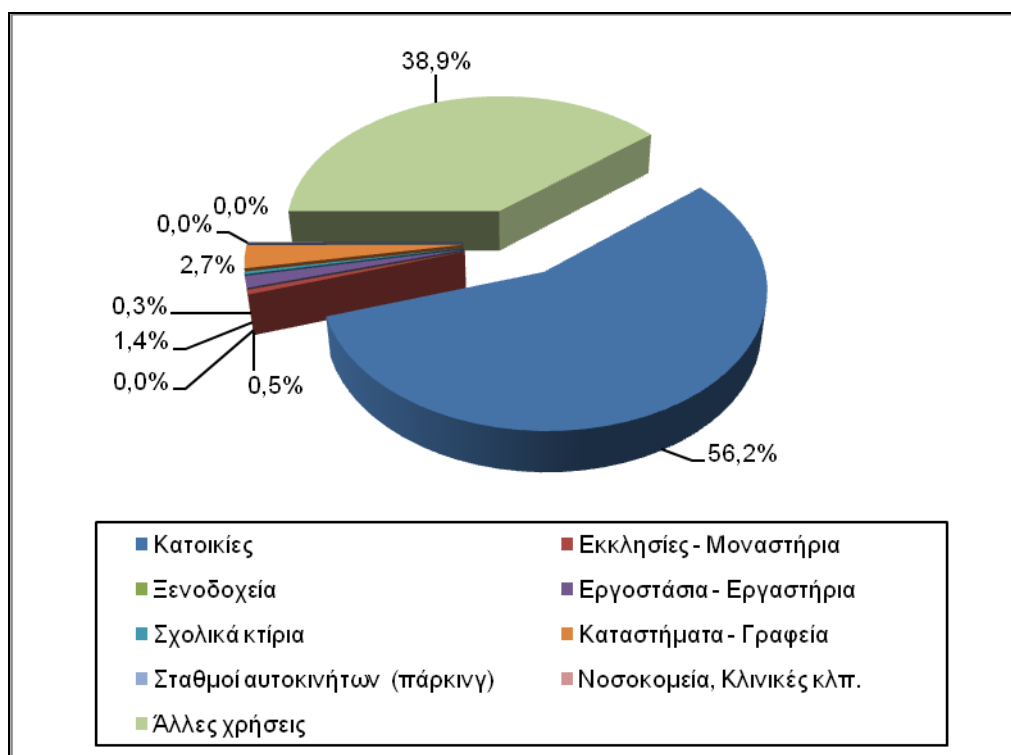
Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

Το 56,2% των κτιρίων στους οικισμούς της Δ.Ε. Κάμπου είναι κατοικίες και το 38,9% αντιστοιχεί σε άλλες χρήσεις (πίνακας Α.4.16). Λαμβάνοντας υπόψη τον αγροτικό χαρακτήρα των οικισμών οι άλλες χρήσεις αναφέρονται σε στάβλους και αποθήκες για την εξυπηρέτηση του πρωτογενούς τομέα παραγωγής.

	Σύνολο κτιρίων αποκλειστικής χρήσης	Αποκλειστική χρήση κτιρίων									Αριθμός κανονικών κατοικιών
		Κατοικίες	Εκκλησίες - Μοναστήρια	Ξενοδοχεία	Εργοστάσια - Εργαστήρια	Σχολικά κτίρια	Καταστήματα - Γραφεία	Σταθμοί αυτοκινήτων (πάρκινγκ)	Νοσοκομεία, Κλινικές κλπ.	Άλλες χρήσεις	
ΔΕ Κάμπου	3.067	1.723	16	0	42	9	83	0	1	1.193	1.810
ΤΚ. Σταυρού	437	251	1	0	6	0	9	0	0	170	265
ΤΚ. Αγίου Θεοδώρου	480	274	2	0	10	2	19	0	0	173	293
ΤΚ. Μακρυχωρίου	659	348	3	0	2	2	15	0	0	289	371
ΤΚ. Μελίσσης	220	123	2	0	3	1	3	0	0	88	126
ΤΚ. Μυρίνης	495	277	5	0	0	2	8	0	1	202	291
ΤΚ. Προδρόμου	513	308	2	0	21	2	26	0	0	154	314
ΤΚ. Πτελοπούλας	263	142	1	0	0	0	3	0	0	117	150

Πίνακας Α.4.16.: Αποκλειστική χρήση κτιρίων

Πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ., Απογραφή κατοικιών πληθυσμού 2001



Διάγραμμα Α.4.5.: Κατανομή κτιρίων σύμφωνα με τη χρήση

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

Από τους παραπάνω πίνακες προκύπτουν ορισμένα συμπεράσματα για κάθε οικισμό της Δ.Ε. Κάμπου. Στον οικισμό του **Σταυρού** η αρχιτεκτονική έκφραση επηρεάστηκε από το αγροτικό επάγγελμα των κατοίκων. Το μεγαλύτερο μέρος του οικισμού αποτελείται από κτίσματα της

περιόδου 1971 έως 1980 (32,5%), τα περισσότερα από αυτά κατασκευασμένα από τούβλα ή τσιμεντόλιθους (ποσοστό 90,3%) και αρκετά από άλλα υλικά (8,6%).

Ο οικισμός **Πρόδρομος** αποτελείται από μεγάλο αριθμό κτισμάτων τα οποία χρονολογούνται την περίοδο 1971 έως 1980 (41,3%). Ο οικισμός χαρακτηρίζεται από χαμηλή δόμηση (ισόγεια: 92,9%). Η πλειοψηφία των κτισμάτων είναι κατασκευασμένα από τούβλα ή τσιμεντόλιθους (94,6%) και φέρουν κεκλιμένη στέγη με κεραμίδια.

Το **Μακρυχώρι** μέχρι το 1945 απαριθμούσε 5 κτίσματα. Ο οικισμός οικοδομείται σταδιακά κατά την διάρκεια της περιόδου 1946-1980. Η δόμηση είναι ιδιαίτερα χαμηλή (ποσοστό ισόγειων: 95,7%). Τα κτίσματα είναι κατασκευασμένα από τούβλα ή τσιμεντόλιθους σε ποσοστό 90,8%, ενώ φέρουν κεκλιμένη στέγη τα περισσότερα από αυτά με κεραμίδια.

Η **Μυρίνη** χαρακτηρίζεται από χαμηλή δόμηση (ποσοστό ισόγειων: 95,0%). Τα κτίσματα είναι κατασκευασμένα από τούβλα ή τσιμεντόλιθους σε ποσοστό (84,9%), ενώ φέρουν κεκλιμένη στέγη τα περισσότερα από αυτά με κεραμίδια. Σημειώνεται ότι η μεγαλύτερη οικοδομική δραστηριότητα παρατηρήθηκε την περίοδο 1971-1980 (ποσοστό 42,0%).

Ο **Άγιος Θεόδωρος** αποτελείται από μεγάλο αριθμό κτισμάτων τα οποία χρονολογούνται την περίοδο 1971 έως 1980 (40,2%). Ο οικισμός χαρακτηρίζεται από χαμηλή δόμηση με την ύπαρξη κατοικιών που διαθέτουν είτε ισόγειο είτε πέρα από το ισόγειο έναν όροφο. Η πλειοψηφία των κτισμάτων είναι κατασκευασμένα από τούβλα ή τσιμεντόλιθους (88,2%) και φέρουν κεκλιμένη στέγη με κεραμίδια.

Στην **Μέλισσα** χωροθετείται σημαντικός αριθμός κτισμάτων τα οποία αποτελούνται από τούβλα ή τσιμεντόλιθους (ποσοστό 79,7%) καθώς και από άλλα υλικά (15,3%), τα οποία διαθέτουν κυρίως κεκλιμένη στέγη με κεραμίδια. Πρόκειται για ισόγειες κυρίως κατοικίες (ποσοστό 95,9%) κατασκευασμένες την περίοδο 1946 έως 1960.

Τέλος, η **Πτελοπούλα** μέχρι το 1945 απαριθμούσε 1 κτίριο. Από το 1946 έως το 1970 παρατηρήθηκε η μεγαλύτερη οικοδομική δραστηριότητα στον οικισμό. Σήμερα χαρακτηρίζεται από ιδιαίτερα χαμηλή δόμηση, με το μεγαλύτερο ποσοστό των κτισμάτων να είναι ισόγεια (97,3%) με κεκλιμένη στέγη και κεραμίδια. Όσον αφορά στα υλικά κατασκευής τους κυριαρχούν τα τούβλα ή οι τσιμεντόλιθοι με ποσοστό (85,6%).

A.4.6. Ποιότητα και φυσιογνωμία αστικού χώρου οικισμών: τυπολογία ρυμοτομικού, βασικοί αντιληπτικοί άξονες και ενότητες, ποιότητα δημόσιου χώρου

Οι οικισμοί της Δημοτικής Ενότητας Κάμπου χαρακτηρίζονται στην πλειοψηφία τους αρχιτεκτονικά ενδιαφέροντες, εκλείπει όμως η ύπαρξη διακριτών οικιστικών συνόλων και αστικού ιστού. Από τη μια πλευρά εντοπίζονται μεμονωμένα κτίρια και τοποθεσίες, οι οποίες είναι ιδιαίτερα αξιόλογες και έχουν σημαντική δυνατότητα ανάπτυξης και προβολής. Από την άλλη όμως πλευρά, στους

περισσότερους οικισμούς υπάρχει κλίμα εγκατάλειψης, παρατηρείται μείωση στον μόνιμο πληθυσμό και υπάρχει έλλειψη σε χώρους πρασίνου.

Πιο αναλυτικά, οι οικισμοί Σταυρός και Πρόδρομος αναπτύχθηκαν αντιδιαμετρικά, εκατέρωθεν της Ε.Ο. 30 «Ν. Μοναστήρι – Σοφάδες – Καρδίτσα». Η κοντινή απόσταση μεταξύ των οικισμών δηλώνει μια πολεοδομική συνέχεια στο χώρο η οποία διακόπτεται από τη διέλευση της ΕΟ. Η τυπολογία του ρυμοτομικού και των δυο οικισμών διακρίνεται από ορθογωνική διάταξη οικοδομικών τετραγώνων και κάθετους μεταξύ τους οδικούς άξονες. Κατά μήκος αυτού του οδικού άξονα αναπτύσσεται πλήθος εμπορικών και βιοτεχνικών χρήσεων. Στο κέντρο των οικισμών εντοπίζεται η πλατεία του εκάστοτε χωριού και καταστήματα εμπορίου και αναψυχής, μικρής εμβέλειας, για την εξυπηρέτηση των κατοίκων. Γενικότερα το εσωτερικό οδικό δίκτυο έχει ικανοποιητικά γεωμετρικά χαρακτηριστικά και όλοι οι δρόμοι είναι ασφαλτοστρωμένοι. Τόσο ο Σταυρός, όσο και ο Πρόδρομος αποτελούν αναβαθμισμένους ποιοτικά οικισμούς της Δ.Ε. Κάμπου όσον αφορά την κατάσταση των δημοσίων χώρων, γεγονός που ευνοείται και από την χαμηλή τους δόμηση, με την ύπαρξη όμως μικρού αριθμού διαμορφωμένων πλατειών πεζοδρόμων και πεζοδρομίων. Από την άλλη όμως πλευρά, ο συνδυασμός της κατοικίας με μικρές οικόσιτες κτηνοτροφικές μονάδες, κυρίως σε διάσπαρτα σημεία, και η ύπαρξη αγροτικών αποθηκών και στάβλων ευτελούς κατασκευής δημιουργούν εικόνα υποβάθμισης του χώρου.

Το Μακρυχώρι αποτελεί οριοθετημένο οικισμό της Δ.Ε. Κάμπου. Στα γεωγραφικά όρια της ΔΕ Κάμπου ο οικισμός χωροθετείται στο βόρειο τμήμα της. Αναπτύχθηκε κυρίως κατά μήκος του επαρχιακού οδικού άξονα «Καρδίτσας - Μακρυχωρίου» και ανατολικά της κοίτης του ποταμού Καλέντζη. Η τυπολογία του ρυμοτομικού εδώ αποτελεί μορφή στρεβλού ιπποδάμειου συστήματος. Τα οικοδομικά τετράγωνα, ορθογωνικής ή τραπεζοειδούς στην πλειοψηφία τους μορφής, αρθρώνονται διαγώνια ως προς τα περιμετρικά του οικισμού αγροτεμάχια, γεγονός που πιθανό να αποτελέσει πρόβλημα σε μελλοντική επέκταση του οικισμού. Ο οικισμός διαθέτει μια κεντρική πλατεία, ενώ τα εμπορικά καταστήματα και οι χώροι αναψυχής εμφανίζονται διεσπαρμένοι στον οικισμό. Το οδικό δίκτυο στην πλειοψηφία του είναι ασφαλτοστρωμένο με ικανοποιητική ποιότητα οδοστρώματος, χωρίς όμως κράσπεδα και πεζοδρόμια. Γενικά ο οικισμός, με εξαίρεση την ύπαρξη σταύλων και αποθηκών ευτελούς κατασκευής στο ανατολικό κυρίως τμήμα του οικιστικού ιστού, παρουσιάζει θετική εικόνα, με καλή σε γενικές γραμμές κατάσταση κτιριακού αποθέματος και περιποιημένες αυλές.

Ο οικισμός της Μυρίνης αναπτύχθηκε μεταξύ των οικισμών Μακρυχώρι και Πρόδρομος σε μια περιοχή που οριοθετείται δυτικά από την κοίτη του ποταμού Καλέντζη και ανατολικά από την χαρακτηρισμένη επαρχιακή οδό 5 Καρδίτσας – Μακρυχωρίου. Διακρίνεται από ορθογωνική διάταξη οικοδομικών τετραγώνων και διαμπερείς δρόμους. Το κέντρο του οικισμού στοιχειοθετείται

από την ύπαρξη κεντρικής πλατείας και εκκλησίας. Τα ελάχιστα εμπορικά καταστήματα και οι χώροι αναψυχής εντοπίζονται κεντρικά στον οικισμό. Ο δημόσιος και κοινόχρηστος χώρος που περιλαμβάνει την κεντρική πλατεία, τις διάσπαρτες στον οικιστικό ιστό παιδικές χαρές και τις αθλητικές εγκαταστάσεις στο ανατολικό και στο βόρειο τμήμα είναι διαμορφωμένος και σε καλή κατάσταση. Το υπόλοιπο τμήμα του οικισμού αποτελείται από κατοικίες και σημαντικό αριθμό μικρών στάβλων οικόσιτης κτηνοτροφίας κατασκευασμένων με ευτελή υλικά, που υποβαθμίζουν αισθητικά το περιβάλλον.

Ο Άγιος Θεόδωρος αναπτύσσεται πλησίον της ΕΟ 30 «Ν. Μοναστήρι – Σοφάδες – Καρδίτσα» στην ευρύτερη περιοχή του κόμβου «Δέλτα», ο οποίος συνδέει την περιοχή και τον Δήμο Καρδίτσας με τους γειτονικούς Δήμους Παλαμά και Σοφάδων. Αξιοσημείωτος εδώ είναι ο προγραμματιζόμενος αυτοκινητόδρομος της Θεσσαλίας Ε-65, που θα συνδέσει την Λαμία με τα Γρεβενά και ο οποίος θα έχει είσοδο και έξοδο για την περιοχή της Καρδίτσας στον Άγιο Θεόδωρο. Η τυπολογία του ρυμοτομικού διακρίνεται και εδώ από ορθογωνική διάταξη οικοδομικών τετραγώνων και κάθετους μεταξύ τους οδικούς άξονες. Παρατηρείται επίσης το μέγεθος των οικοδομικών τετραγώνων να αυξάνεται ελαφρώς όσο απομακρυνόμαστε από το κέντρο του οικισμού. Στο κέντρο του οικισμού εντοπίζονται δύο πλατείες, η εκκλησία του χωριού, ενώ συγκεντρώνεται σημαντικός αριθμός καταστημάτων εμπορίου και χώρων αναψυχής. Το οδικό δίκτυο στην πλειοψηφία του είναι ασφαλτοστρωμένο με ικανοποιητική ποιότητα οδοστρώματος, χωρίς όμως κράσπεδα και πεζοδρόμια. Η κατάσταση του δημόσιου χώρου του οικισμού θεωρείται αρκετά καλή, με εξαίρεση το ανατολικό τμήμα του οικισμού που αποτελείται από αδιαμόρφωτες αδόμητες εκτάσεις, όπου όμως συγκεντρώνεται μεγάλος αριθμός εγκαταλελειμμένων αγροτικών μηχανημάτων και αυτοκινήτων υποβαθμίζοντας έτσι την εικόνα του δημόσιου χώρου.



Εικόνα Α.4.16.: Αδόμητες εκτάσεις και παρατημένα γεωργικά μηχανήματα εντός του Αγίου Θεοδώρου
Πηγή: Επιτόπια Έρευνα

Τέλος, η φυσιογνωμία των οικισμών Μέλισσας και Πτελοπούλας είναι λιγάκι διαφορετική από τους υπόλοιπους οικισμούς της ΔΕ Κάμπου. Αποτελούν τους μικρότερους οικισμούς της ΔΕ. Στη Μέλισσα τα οικοδομικά τετράγωνα είναι ορθογωνικής ή τραπεζοειδούς στην πλειοψηφία τους μορφής, ενώ η Πτελοπούλα δε διαθέτει σχέδιο διανομής. Διαθέτουν ο κάθε οικισμός από μια διαμορφωμένη κεντρική πλατεία και πέραν αυτής εντοπίζεται έλλειψη σε διαμορφωμένους κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου. Η κατοικία κυριαρχεί στους οικισμούς και τα καταστήματα εμπορίου και αναψυχής είναι ελάχιστα και μικρής εμβέλειας, για την εξυπηρέτηση των κατοίκων. Το οδικό δίκτυο στην πλειοψηφία του είναι ασφαλτοστρωμένο με ικανοποιητική ποιότητα οδοστρώματος, χωρίς όμως κράσπεδα και πεζοδρόμια. Προστιθέμενη αξία στους οικισμούς προσδίδει τόσο στη Μέλισσα η γειτνίασή της με τον ποταμό Καλέντζη, όσο και στην Πτελοπούλα ο ποταμός Λείψιμος. Η διαμόρφωση και η αξιοποίηση των παραποτάμιων περιοχών είναι επιβεβλημένη για τους εν λόγω οικισμούς.

A.4.7. Κατάσταση πολιτιστικού, ιστορικού, αρχιτεκτονικού αποθέματος οικισμών

A. Αρχαιολογικοί Χώροι Κηρυγμένοι

Από την έρευνα των μελετητών στα ηλεκτρονικά αρχεία του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού και του πρώην Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. εντοπίστηκαν τρεις κηρυγμένοι αρχαιολογικοί χώροι στην ΔΕ Κάμπου. Σύμφωνα με την ΥΑ 1154/4-3-1964 (ΦΕΚ 91/Β/19-3-1964) «Περί κηρύξεως

Αρχαιολογικών Χώρων εις Νομούς Φθιώτιδος και Καρδίτσης» οι αρχαιολογικοί χώροι για την ΔΕ Κάμπου είναι:

- Γήλοφος Μυρίνης

Το 1970 πραγματοποιείται η πρώτη ανασκαφή στην περιοχή της Μυρίνης, με την οποία διαπιστώθηκε η ύπαρξη ενός εκτεταμένου αρχαίου οικισμού που χρονολογείται από τα αρχαϊκά ως τα ρωμαϊκά χρόνια. Κατά τις ανασκαφικές εργασίες στην περιοχή αποκαλύφθηκαν αποσπασματικά οικοδομικά λείψανα ελληνιστικών χρόνων, και συγκεκριμένα τμήμα τοίχου κατασκευασμένο από μικρού και μεσαίου μεγέθους λαξευμένους λίθους, καθώς και τμήμα ψηφιδωτού δαπέδου από όρθια τοποθετημένα κεραμίδια, πρακτική που συναντάται στην περιοχή. Εντυπωσιακό είναι επίσης ένα τμήμα ψηφιδωτού δαπέδου, ελληνιστικής εποχής, κατασκευασμένο από βότσαλα και κεραμίδια μπηγμένα στο χώμα, με τετράφυλλο ρόδακα εγγεγραμμένο σε κύκλο που περιβάλλεται από ορθογώνιο πλαίσιο. Το δάπεδο περιβάλλεται από ασβεστολιθικές πλάκες – βάσεις πεσσών και πιθανότατα αποτελεί τμήμα υπαίθριας αυλής. Στην ίδια περιοχή ερευνήθηκε τμήμα αρχαίου δρόμου, πλάτους 4,35 μ., κατασκευασμένο από χώμα, χοντρά χαλίκια και μικρά όστρακα αγγείων. Στις σωστικές ανασκαφικές έρευνες στα οικόπεδα της Μυρίνης έχουν επιπλέον αποκαλυφθεί αρκετά οικοδομικά λείψανα, ένα πηγάδι κατασκευασμένο με πήλινους αγωγούς διαμέτρου 0,70μ., τμήματα αγωγών, εργαστηριακοί χώροι, πήλινες δεξαμενές, αγγεία και άλλα αντικείμενα της κλασικής και ελληνιστικής εποχής.

- Γήλοφος προϊστορικού οικισμού Προδρόμου

Στον Πρόδρομο σε τρεις γειτονικές προϊστορικές εγκαταστάσεις αποκαλύφθηκαν δυο διαδοχικές αποθέσεις οστών ανθρώπινων κρανίων, ενώ σημαντικό εύρημα αποτελεί και η στέγη οικίας κατασκευασμένη από κορμούς και κλαδιά δένδρων δεμένα με ξύλινα καρφιά, η οποία έφερε εσωτερικά στηρίγματα πασσάλων. Στα ευρήματα συγκαταλέγονταν κεραμική μονόχρωμη, γραπτή και εγχάρακτη της αρχαιότερης νεολιθικής, εργαλεία από πυριτόλιθο, καθώς και σχηματοποιημένα και φυσιοκρατικά ειδώλια. Σε ανασκαφική έρευνα στον αγρό Μπαμπζέλη επί της Ε.Ο. διαπιστώθηκαν διαταραχές ως το βάθος των 0,93μ. με καμένους πηλούς, καμένα όστρακα και δάπεδα επιχρισμένα με πηλό. Σε αυτό το βάθος, αλλά και στα 1,40-1,45 μ. διαπιστώθηκε η ύπαρξη οπών από το μπηξιμο πασσάλων για οικήματα. Ανάμεσα δε στις οπές εντοπίστηκε εστία με έντονα τα στοιχεία καύσης. Τα οικήματα θα πρέπει να ήταν κατασκευασμένα με πασσάλους ξύλινους, πλιθιά και πηλό, καθώς βρέθηκαν αρκετά τεμάχια με αποτυπώματα των ξύλων. Υπήρχαν επίσης αρκετά όστρακα που έφεραν πλαστική, εγχάρακτη ή εμπίεστη διακόσμηση. Στον εργαλιακό εξοπλισμό περιλαμβάνονταν λίθινα εργαλεία, κρουστήρες, τριπτήρες, λεπίδες και φολίδες από σοκολατί πυριτόλιθο, πηνία, χάντρες και πήλινα σφονδύλια, ελάχιστα ανεικονικά ειδώλια, καθώς και αρκετά οστέινα εργαλεία και κέρατα ζαρκαδιού και ελαφιού. Γενικότερα, πρόκειται για μια περιοχή με ευρήματα της πρώιμης εποχής του χαλκού, με πασσαλόπηκτα κτίρια, αποθηκευτικούς χώρους κατασκευασμένους με πηλό και έντονη οικοτεχνική δραστηριότητα.

- Αρχαιολογικός χώρος Κιερίου

Ο θολωτός τάφος του Αγίου Θεοδώρου βρίσκεται σε απόσταση περίπου 500μ. ανατολικά του οικισμού, μέσα στην έκταση του ΝΔ νεκροταφείου της αρχαίας πόλης Κιέριον. Ο τάφος καλύπτεται με τύμβο που έχει διάμετρο 27μ., ύψος 5μ. και είναι ορατός από μακριά. Στον τύμβο παρατηρήθηκαν πολλές τομές αρχαιοκαπηλίας. Ο θολωτός τάφος σώζεται σε ύψος 4,1μ. και έχει διάμετρο στο κάτω μέρος 5,5 μ. Η θόλος του είχε καταπέσει ήδη από την αρχαιότητα. Είχε κατασκευαστεί με ασβεστολιθικές πλάκες μικρού μεγέθους που είχαν τοποθετηθεί σε σειρές κατά το εκφορικό σύστημα. Η νότια πλευρά του κυκλικού θαλάμου διατηρείται σε καλύτερη κατάσταση και εδώ βρίσκεται το άνοιγμα του δρόμου που είναι στεγασμένος με μεγάλες ασβεστολιθικές πλάκες. Ο τελευταίος έχει μήκος 5,05μ., ύψος 1,5 μ. και τα πλευρικά του τοιχώματα κλίνουν προς το εσωτερικό. Στο εξωτερικό άνοιγμα του δρόμου υπάρχει κτισμένος χαμηλός τοίχος, ενώ μια αδιαμόρφωτη μεγάλη πλάκα με απόληξη τριγωνική έκκλινε το άνοιγμα αυτό. Τα κτερίσματα του τάφου βρέθηκαν σε επίχωση πάχους 0,4μ. που υπήρχε επάνω από το φυσικό έδαφος, ένα σκληρό σκούρο χώμα της περιοχής. Τα κτερίσματα ήταν πήλινα αγγεία και σιδερένια όπλα. Από την κεραμική κυρίως χρονολογείται η κατασκευή και η χρήση του θολωτού τάφου του Αγίου Θεοδώρου από τον 10^ο έως τον 8^ο αι. π.Χ. Στις πλευρές του ταφικού θόλου 60εκ επάνω από το φυσικό έδαφος, αποκαλύφθηκε μεγάλη ποσότητα οστεολογικού υλικού. Κάτω από αυτό βρέθηκαν τμήματα αγγείων και κεραμίδων λακωνικού τύπου από την κλασική περίοδο, που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι το άνω μέρος της θόλου έπεσε αυτήν την εποχή.

Αξιοσημείωτο είναι το γεγονός ότι οι παραπάνω αρχαιολογικοί χώροι που εντοπίζονται στην περιοχή μελέτης δεν είναι κατάλληλα διαμορφωμένοι, η σήμανση και προβολή τους είναι ελλιπής και συνεπώς δεν είναι επισκέψιμοι.

Β. Βυζαντινές Αρχαιότητες

Από την έρευνα των μελετητών στα ηλεκτρονικά αρχεία του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού για τον εντοπισμό κηρυγμένων βυζαντινών αρχαιοτήτων εντός των οικισμών της Δ.Ε. Κάμπου, το μνημείο που εντοπίστηκε στην περιοχή είναι ο Ιερός Ναός Αγίου Ιωάννη Προδρόμου.

Ο Ιερός Ναός Αγίου Ιωάννη Προδρόμου κτίστηκε το 1845 στην κορυφή του υψώματος (μαγούλα) που δεσπόζει στον οικισμό του Προδρόμου, δίπλα στο Κονάκι. Είναι τρίκλιτη θολωτή βασιλική με κτιστή στοά στη νότια πλευρά. Έχει αξιόλογο ξυλόγλυπτο τέμπλο της ίδιας εποχής επιχρυσωμένο καθώς και ενδιαφέρουσες τοιχογραφίες.

Γ. Νεώτερα Κηρυγμένα Μνημεία

Στη ΔΕ Κάμπου εντοπίζονται μικρός αριθμός χαρακτηρισμένων ιστορικά διατηρητέων μνημείων. Πρόκειται για τα εξής:

- Το Κονάκι στον Πρόδρομο

Είναι κτισμένο στα ανατολικά όρια του οικισμού, πάνω στο λόφο του Αγίου Ιωάννη και αποτελεί ένα από τα αξιολογότερα και αντιπροσωπευτικότερα δείγματα τσιφλικόσπιτου του κάμπου της δυτικής Θεσσαλίας. Κτίστηκε πριν την απελευθέρωση της Θεσσαλίας από τους Τούρκους στα 1881 και αρχικά ήταν ιδιοκτησία του Εκρέμ Μπέη. Με τους σεισμούς του 1954 που έπληξαν την περιοχή της Καρδίτσας, κατεδαφίστηκε ο πάνω όροφος του κτιρίου και επέμεινε μόνο το ισόγειο και αυτό σημαντικά αλλοιωμένο. Το 1986 χαρακτηρίστηκε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, το 1988 ακολούθησε η σύνταξη μελέτης αποκατάστασης του κτιρίου στην αρχική του μορφή από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Θεσσαλίας και η υλοποίηση του έργου ολοκληρώθηκε το 1992. Πρόκειται για διώροφο λιθόκτιστο και κεραμοσκεπές κτήριο με προεξέχοντα τριώροφο πύργο, ο οποίος χρησίμευε και ως παρατηρητήριο των γειτονικών εκτάσεων που ανήκαν στο τσιφλίκι. Η κάτοψή του έχει σχήμα πεπλατυσμένου σταυρού και διαθέτει δύο εισόδους. Η μία βρίσκεται στον πύργο του κτηρίου, όπου ήταν χωροθετημένο και το κλιμακοστάσιο για την κάθετη επικοινωνία των ορόφων και η δεύτερη, η βοηθητική, στην ανατολική κεραία του σταυρού, όπου υπήρχε η κουζίνα του σπιτιού. Οι όψεις του ήταν λιτές και στην αρχική τους μορφή διαμορφώνονταν από τα ορατά υλικά δομής τους, ενώ προοριζόταν να επιχριστεί ολόκληρο. Το κτήριο αυτό ήταν υπερσύγχρονο για την εποχή του, με τουαλέτα στο εσωτερικό του και ειδικό σύστημα καθαρισμού της, κουζίνα και δεξαμενή νερού με ειδικό σύστημα περισυλλογής του νερού της βροχής.

- Η οικία Ιωάννη Ρωτσιάμη στη Μυρίνη

Σύμφωνα με την ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/2418/38708/5-10-1988 χαρακτηρίστηκε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 1469/1950, η οικία Ιωάννη Ρωτσιάμη που βρίσκεται στην Μυρίνη Καρδίτσας, γιατί αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα σπιτιού, του κάμπου της Θεσσαλίας, κατασκευασμένο από υλικά που δεν παρασκευάζονται πια και είναι σημαντικό για την μελέτη της εξέλιξης της αρχιτεκτονικής στους αγροτικούς οικισμούς της Θεσσαλίας.

- Το πέτρινο γεφύρι που βρίσκεται στο δρόμο Μέλισσας – Πτελοπούλας στον ποταμό Καλέντζη.

Σύμφωνα με την ΥΑ ΔΝΣΑΚ /11633/218/09.05.2011 το πέτρινο γεφύρι που βρίσκεται στη Μέλισσα του Δήμου Καρδίτσας (τέως Δήμου Κάμπου) στο Νομό Καρδίτσας, φερομένης ιδιοκτησίας Δήμου Καρδίτσας, στον ποταμό Καλέντζη (παραπόταμος του Πηνειού), αποτελεί σημαντικό τεχνικό έργο του τέλους του 19ου αιώνα που συνδέεται με τα γενικότερα έργα υποδομής που κατασκευάστηκαν στην πεδινή Θεσσαλία μετά την απελευθέρωση και την ενσωμάτωσή της στο νεοελληνικό κράτος. Είναι ιδιαίτερα σημαντικό ως έργο γεφυροποιίας, αποτελεί σημείο αναφοράς για τους κατοίκους της περιοχής και είναι άρρηκτα συνδεδεμένο με την ιστορική μνήμη των κατοίκων.



Εικόνα Α.4.17.: Η οικία Ιωάννη Ρωτσιαίμη στη Μυρίνη

Πηγή: Επιτόπια Έρευνα

Στα παραπάνω κηρυγμένα νεότερα μνημεία απαγορεύεται κάθε παρέμβαση, χωρίς την άδεια των αρμοδίων Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού.

Σχετικά με τους παραπάνω χώρους έχουμε τις εξής κηρύξεις:

Α/Α	Μνημείο	Θέση	Είδος μνημείου	Απόφαση	Φ.Ε.Κ.
1	Κονάκι Προδρόμου	Πρόδρομος	Αστικό κτίριο, Κοινής Ωφελείας	ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/16676/1181/29-4-1986	392 Β/11-6-1986
2	Οικία Ιωάννη Ρωτσιαίμη	Μυρίνη	Αστικό κτίριο	ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/2418/38708/5-10-1988	761 Β/19-10-1988
3	Πέτρινο γεφύρι	Μέλισσα	-	ΥΑ ΔΝΣΑΚ /11633/218/09.05.2011	121 ΑΑΠ/3-6-2011

Πίνακας Α.4.17: Κηρυγμένα νεότερα μνημεία ΔΕ Κάμπου

Πηγή: ΥΠΠΟΤ

Δ. Σπηλαιολογία

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1720/05.08.13 έγγραφό της, η Σπηλαιολογία Βορείου Ελλάδος μας πληροφόρησε ότι εντός των οικισμών της Δ.Ε. Κάμπου δεν εντοπίζονται σπήλαια.

Α.4.8. Κατάσταση φυσικών στοιχείων αστικού περιβάλλοντος οικισμών

Στην ευρύτερη έκταση των οικισμών της Δ.Ε. Κάμπου αξιόλογα φυσικά στοιχεία του αστικού Περιβάλλοντος είναι τα εξής:

- τα ποτάμια Καλέντζης και Λείψιμος, και οι ρεματιές που διαθέτει η περιοχή, όπου συγκεντρώνεται και το μεγαλύτερο μέρος της βλάστησης και των πουλιών. Η έλλειψη αποχετευτικού δικτύου στους οικισμούς της ΔΕ Κάμπου οδηγεί σε ρύπανση του

υδροφόρου ορίζοντα, αλλά και καταστροφή της βιοποικιλότητας και του φυσικού περιβάλλοντος στις κοίτες των ποταμών και ρεμάτων.

- ο λόφος του Αγίου Ιωάννη στον Πρόδρομο στην ανατολική πλευρά του οικισμού με ιδιαίτερη ομορφιά στην περιοχή και πανοραμική θέα προς τον οικισμό και το θεσσαλικό κάμπο.

A.4.9. Δίκτυα αστικής υποδομής

Αναφέρονται στο κεφάλαιο A.3.3.4.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α.5 ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ – ΤΑΣΕΩΝ – ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΩΝ

Στο παρόν κεφάλαιο του Α' Σταδίου Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. της Δημοτικής Ενότητας Κάμπου γίνεται μια σύνοψη βασικών συμπερασμάτων και αξιολογήσεων, με σκοπό την επισήμανση των καίριων συγκριτικών πλεονεκτημάτων – προοπτικών, αλλά και αδυναμιών - κινδύνων που επηρεάζουν άμεσα ή έμμεσα τις προοπτικές χωρικής ανάπτυξης της Δημοτικής Ενότητας.

Η συνοπτική αυτή αξιολόγηση θα αποτελέσει και τη βάση για τη διατύπωση στο επόμενο κεφάλαιο Α.6 που αφορά την προκαταρκτική πρόταση χωρικής οργάνωσης της Δημοτικής Ενότητας, των στόχων – κατευθύνσεων χωρικής ανάπτυξης και οργάνωσης της περιοχής, αλλά και των βασικών στοιχείων που θα διαμορφώσουν την πρόταση Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., της οποίας η πλήρης διατύπωση αφορά στο Β1 Στάδιο της μελέτης σύμφωνα με τη Σύμβαση και τις Προδιαγραφές.

Α.5.1 Αξιολόγηση αναπτυξιακών δυνατοτήτων και προοπτικών

Α.5.1.1 Αξιολόγηση δεδομένων προγραμματικού πλαισίου

Στο παρόν υποκεφάλαιο συγκεντρώνονται τα σημαντικότερα σημεία του Προγραμματικού Πλαισίου, δηλαδή του Γενικού, των Ειδικών και του Περιφερειακού Πλαισίου που αφορούν την περιοχή μελέτης, δηλαδή τα διοικητικά όρια της Δημοτικής Ενότητας Κάμπου.

Σύμφωνα με το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης, για τις πεδινές περιοχές (όπως είναι η έκταση της Δ.Ε. Κάμπου) επιδιώκεται «η διατήρηση της γεωργίας και της κτηνοτροφίας με παράλληλη προστασία της γεωργικής γης»¹⁴. Επιπλέον, για τις αγροτικές περιοχές υψηλής παραγωγικότητας προτεραιότητα αποκτά «η υλοποίηση πολιτικών και αποτελεσματικών μέτρων για την αειφόρο διαχείριση των εδαφικών και υδατικών πόρων, με εξορθολογισμό της χρήσης των αγροχημικών και των συστημάτων άρδευσης»¹⁵.

Σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο Χ.Σ.Α.Α. για τον Τουρισμό, η περιοχή μελέτης (Δ.Ε. Κάμπου) κατατάσσεται στην κατηγορία (Ζ) Πεδινές και ημιορεινές περιοχές, καθώς αποτελεί μια καθαρά πεδινή περιοχή αναδασμών και συνεπώς γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας, στην οποία δεν επιτρέπονται τουριστικές εγκαταστάσεις, παρά μόνον εντός των ορίων των οικισμών.

Επίσης οι χαρακτηρισμένοι Αρχαιολογικοί Χώροι και Μνημεία ανήκουν στην κατηγορία (Ι). Για τους χώρους αυτούς απαιτείται εξασφάλιση της προσβασιμότητας, της επισκεψιμότητας και της οργάνωσής τους, εξωραϊσμός του περιβάλλοντος χώρου και έλεγχος των χρήσεων και της εγκατάστασης δικτύων υποδομής, ώστε να διασφαλίζεται η βέλτιστη ανάδειξή τους.

¹⁴ Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης, σελ. 2284

¹⁵ Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης, σελ. 2291

Σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο Χ.Σ.Α.Α. για τις Α.Π.Ε., η Δ.Ε. Κάμπου δεν περιλαμβάνεται στις περιοχές προτεραιότητας για τη χωροθέτηση έργων Α.Π.Ε.. Παρόλ' αυτά σε περίπτωση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για παρόμοιες επενδύσεις θα ακολουθούνται οι διατάξεις του Πλαισίου και της σχετικής νομοθεσίας (Ν.3851/10 για την επιτάχυνση ανάπτυξης των Α.Π.Ε., Ν. 3937/11 για τη Βιοποικιλότητα, Σύμβαση για το Τοπίο κ.λπ.).

Επίσης, στο άρθρο 9 παρ. 7 του Ν. 3851/10 (ΦΕΚ 85^Α/10) αναφέρεται ότι: «Σε αγροτεμάχια που χαρακτηρίζονται από τη Δ/ση Αγροτικής Ανάπτυξης του οικείου Νομού ως αγροτική γη υψηλής παραγωγικότητας, απαγορεύεται η άσκηση οποιασδήποτε άλλης δραστηριότητας, εκτός από τη γεωργική εκμετάλλευση και την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς Α.Π.Ε.

Σε περίπτωση που περιοχές της Δ.Ε. Κάμπου κριθούν ως ενεργειακά αποδοτικές για την εγκατάσταση ανεμογεννητριών, το μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης εδαφών από αιολικές εγκαταστάσεις δεν μπορεί να υπερβαίνει το 5% της Δ.Ε. (άλλως 0,66 τυπικές ανεμογεννήτριες /1000 στρέμ.) με δυνατότητα αύξησής του έως 50% ύστερα από σύμφωνη γνώμη του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου.

Επίσης, αποκλείεται η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων εντός των σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων περιοχών.

Με βάση τα κριτήρια χωροθέτησης εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας (Φωτοβολταϊκά πεδία), ως περιοχές προτεραιότητας μπορεί ενδεικτικά να θεωρηθούν οι γυμνές και άγονες περιοχές σε χαμηλό υψόμετρο της ηπειρωτικής χώρας, κατά προτίμηση αθέατες από πολυσύχναστους χώρους, και με δυνατότητες διασύνδεσης με το Δίκτυο ή το Σύστημα.

Με το άρθρο 9 παρ. 7 του Ν. 3851/1 (ΦΕΚ 85^Α/10) επιτρέπεται η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς σε αγροτεμάχια που χαρακτηρίζονται ως αγροτική γη υψηλής παραγωγικότητας. Στην περίπτωση αυτή η άδεια χορηγείται μόνο αν οι φωτοβολταϊκοί σταθμοί για τους οποίους έχουν ήδη εκδοθεί άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ή, σε περίπτωση απαλλαγής, δεσμευτικές προσφορές σύνδεσης από τον αρμόδιο διαχειριστή, καλύπτουν εδαφικές εκτάσεις που δεν υπερβαίνουν το 1% του συνόλου των καλλιεργούμενων εκτάσεων της συγκεκριμένης Περιφερειακής Ενότητας.

Σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία, η επιδίωξη κάποιας ειδίκευσης στην επεξεργασία αγροτικών (συμπεριλαμβανόμενων των δασικών) προϊόντων είναι εφικτή και πρέπει να στηριχτεί.

Ειδικότερα για την έκταση της Δ.Ε. Κάμπου, μέσα στην περιοχή αναδασμού επιτρέπονται χρήσεις βιοτεχνιών για την επεξεργασία των προϊόντων γεωργίας και κτηνοτροφίας και μόνο σε ζώνη 200μ. εκατέρωθεν εθνικών και επαρχιακών οδών, καθώς και σε ζώνη 150μ. εκατέρωθεν δημοτικών οδών μπορεί να επιτρέπεται άλλη κατηγορία του δευτερογενούς τομέα, πέραν της επεξεργασίας των προϊόντων γεωργίας και κτηνοτροφίας.

Στο Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης της Περιφέρειας Θεσσαλίας, σε ότι αφορά την ευρύτερη περιοχή της ΔΕ Κάμπου «η αειφόρος διαχείριση της γεωργικής γης αποτελεί πρώτη προτεραιότητα εθνικής σημασίας. Έτσι, επιβάλλεται η ανάπτυξη των άλλων χρήσεων να γίνεται με οργανωμένο τρόπο και σε κατάλληλα σχεδιασμένους υποδοχείς, σε συνδυασμό με τον περιορισμό – κατάργηση της εκτός σχεδίου δόμησης¹⁶».

Σύμφωνα με το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα για τη Χωρική Ενότητα Θεσσαλίας – Ηπείρου – Στερεάς Ελλάδας για την Προγραμματική Περίοδο 2007-2013¹⁷, στο θεσσαλικό πεδινό χώρο (στον οποίο εντάσσεται η Δ.Ε. Κάμπου) εμφανίζεται το δυναμικό τμήμα της γεωργίας. Παράλληλα, στον ίδιο χώρο εμφανίστηκαν «σημαντική έλλειψη κοινωνικών υποδομών και σχετικά χαμηλό κοινωνικό κεφαλαίο (χαμηλό μορφωτικό επίπεδο, δυσμενής δημογραφική σύνθεση)»¹⁸. Στις περιοχές αυτές οι επενδύσεις σε εγγειοβελτιωτικά έργα, η ανάπτυξη σημαντικού μεταποιητικού τομέα, η ύπαρξη υποδομών μεταφοράς και η άμεση σύνδεση με την αγορά της Αθήνας οδηγούν σε βελτίωση του επιπέδου διαβίωσης.

Το Εθνικό Στρατηγικό Πλαίσιο Αναφοράς, το οποίο συντάχθηκε σε εθνικό επίπεδο, δίνει γενικές κατευθύνσεις σχετικά με τη βιώσιμη ανάπτυξη των αγροτικών περιοχών της χώρας, όπως είναι και η ΔΕ Κάμπου. Κύρια στοιχεία αυτών των κατευθύνσεων αποτελούν «η ενίσχυση των τριών πυλώνων που συνθέτουν την αειφόρο ανάπτυξη, δηλαδή την οικονομική, την κοινωνική και την περιβαλλοντική. Η μείωση των πιέσεων, που επιφέρει η νέα ΚΓΠ στις αγροτικές περιοχές της χώρας και ιδιαίτερα στις περιοχές παραγωγής προϊόντων θα αντιμετωπισθεί κυρίως μέσω της βελτίωσης της προσβασιμότητας των περιοχών αυτών με την αναβάθμιση των μεταφορικών υποδομών και ιδιαίτερα των μεγάλων οδικών αξόνων. Η ολοκλήρωση αυτών των έργων, όπως ο εγκάρσιος οδικός άξονας της Κεντρικής Ελλάδος (Ε-65), θα δώσει τη δυνατότητα διάχυσης της ανάπτυξης αλλά και μείωση της εξάρτησης από τον πρωτογενή τομέα»¹⁹.

Στην Περιφέρεια Θεσσαλίας, στην οποία εντάσσεται και ο (τέως) Δήμος Κάμπου, το ΕΣΠΑ επικεντρώνεται «στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας, της ελκυστικότητας και της εξωστρέφειας της οικονομίας, με τη βελτίωση της χωρικής και κοινωνικής συνοχής και την υιοθέτηση αειφορικών μεθόδων ανάπτυξης παραγωγικών δραστηριοτήτων και διαχείρισης του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος»²⁰. Επιπρόσθετα, έμφαση θα δοθεί «στην ενίσχυση της γυναικείας επιχειρηματικότητας, στην δια βίου μάθηση με έμφαση στην προώθηση του αγροτικού μετασχηματισμού και της απασχόλησης στους λοιπούς τομείς της τοπικής οικονομίας, στην

¹⁶ Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για την Περιφέρεια Θεσσαλίας, σελ.20755

¹⁷ <http://www.thessalia.gov.gr/>

¹⁸ Επιχειρησιακό Πρόγραμμα της Χωρικής Ενότητας Θεσσαλίας – Ηπείρου – Στερεάς Ελλάδας για την περίοδο 2007 – 2013, σελ.82

¹⁹ Εθνικό Στρατηγικό Πλαίσιο Αναφοράς, σελ. 89

²⁰ Εθνικό Στρατηγικό Πλαίσιο Αναφοράς, σελ. 67

αξιοποίηση των προγραμμάτων κατάρτισης για την κατάρτιση των αγροτών στην διαχείριση σύγχρονων αγροτικών εκμεταλλεύσεων»²¹.

A.5.1.2 Αξιολόγηση ενδογενών αναπτυξιακών δυνατοτήτων

Η Δημοτική Ενότητα Κάμπου παρουσιάζει δυνατότητες ανάπτυξης με συνδυασμένες μορφές πολυαπασχόλησης που θα βασίζονται στον αγροτικό τομέα (γεωργία, κτηνοτροφία) αλλά θα αξιοποιούν τις δυνατότητες της μεταποίησης αγροτικών προϊόντων και τις προοπτικές ανάπτυξης των υπηρεσιών και του εναλλακτικού τουρισμού εντός των οικισμών και στους αρχαιολογικούς χώρους, στην κατεύθυνση παροχής υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών. Επομένως, η προοπτική μιας ισόρροπης ανάπτυξης συνιστά ένα σοβαρό πλεονέκτημα και πρέπει να αποτελέσει τη βάση για τον χωρικό σχεδιασμό στα πλαίσια του Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. της Δ.Ε.

Συγκεκριμένα, υπάρχουν δυνατότητες για:

- **Ανασυγκρότηση του παραγωγικού δυναμικού** με έμφαση σε ένα σύγχρονο πρωτογενή τομέα (γεωργία – κτηνοτροφία). Σημαντικές είναι οι δυνατότητες οργάνωσης, συστηματοποίησης και ανάπτυξης της γεωργίας, με στροφή στις βιολογικές μεθόδους καλλιέργειας, σωστής χωροθέτησης και εκσυγχρονισμού των κτηνοτροφικών μονάδων και καθετοποίηση της παραγωγής. Παράλληλα, η υφιστάμενη γεωργική γη παρέχει δυνατότητες, λόγω της ποιότητας της, για εκσυγχρονισμό και αναδιάρθρωση της παραγωγής και ανάπτυξη βιολογικών καλλιεργειών.
- **Εντατικοποίηση της μεταποίησης αγροτικών προϊόντων** στις περιοχές αναδασμού.
- **Ανάπτυξη του δευτερογενούς τομέα** στη ζώνη των 200μ. εκατέρωθεν της Εθνικής Οδού.
- **Επέκταση οικονομικών δραστηριοτήτων προς τον τριτογενή τομέα** στη ζώνη των 200μ. εκατέρωθεν της Εθνικής Οδού και εντός των οικισμών.
- **Ανάπτυξη ήπιων μορφών τουρισμού** εντός των οικισμών.
- **Ανάδειξη της πολιτιστικής και φυσικής κληρονομιάς.** Για την πολιτιστική (αρχαιολογικοί χώροι, ιεροί ναοί, γέφυρες κ.λ.π.) και την φυσική κληρονομιά (υδάτινοι πόροι) της Δ.Ε. επιβάλλεται η λήψη μέτρων για πληρέστερη προστασία και ανάδειξη της, με στόχο τη γενικότερη αναδιοργάνωση και αξιοποίηση του χώρου της περιοχής μελέτης και την ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού, όπως επίσκεψη στους αρχαιολογικούς χώρους και μνημεία, πεζόδρομοι – ποδηλατόδρομοι κατά μήκος των ρεμάτων κ.α.

Όσον αφορά τα διαπιστούμενα σήμερα προβλήματα στο παραγωγικό δυναμικό της Δ.Ε., αλλά και τις προοπτικές που διαγράφονται με την εκπόνηση και εφαρμογή του Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. επισημαίνονται τα εξής:

- **Η Έλλειψη Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)** έχει ως αποτέλεσμα αφενός τον περιορισμό των δυνατοτήτων ανάπτυξης της περιοχής, και

²¹ Εθνικό Στρατηγικό Πλαίσιο Αναφοράς, σελ. 73

αφετέρου την άναρχη ανάπτυξη της, χωρίς να την διέπουν κανόνες και αρχές οι οποίες διασφαλίζουν βασικά χαρακτηριστικά μιας βιώσιμης ανάπτυξης όπως προστασία φυσικών πόρων, προστασία φυσικού περιβάλλοντος, ισόρροπη ανάπτυξη, χρήσεις γης κλπ.

- **Η συνεχιζόμενη πληθυσμιακή συρρίκνωση**, των οικισμών της Δ.Ε. (από 13% στο Σταυρό μέχρι 28% στο Μακρυχώρι, για την χρονική περίοδο 2001-2011) καθιστά επιτακτική την ανάγκη ανάδειξης των παραγωγικών δυνατοτήτων της περιοχής και βελτίωσης του επιπέδου ζωής των κατοίκων, ώστε το φαινόμενο αυτό να ανασχεθεί.

- Αν κοιτάξει κανείς τα στοιχεία ανά οικισμό παρατηρεί ότι ενώ στους κεντρικούς οικισμούς (Σταυρό, Πρόδρομο και Άγιο Θεόδωρο) η παρουσία παιδιών και ατόμων σε παραγωγική ηλικία είναι εμφανής, όμως στους πιο απομακρυσμένους οικισμούς από την έδρα της ΔΕ (Πτελοπούλα, Μέλισσα, Μύρινα) τα ποσοστά ηλικιωμένων είναι αισθητά υψηλότερα.

Οι πυραμίδες ηλικιών δίνουν σαφή εικόνα της τάσης εγκατάλειψης-ερήμωσης των οικισμών της Δ.Ε. Η ανάγκη συγκράτησης του πληθυσμού στους οικισμούς και ιδιαίτερα των νέων είναι επιτακτική, για την ευόδωση των αναπτυξιακών προοπτικών της περιοχής.

- Στη Δ.Ε. Κάμπου **το ποσοστό αποφοίτων** Ανωτάτων Σχολών είναι 0,04%, ενώ το αντίστοιχο στο σύνολο της Χώρας είναι 8,33%, το ποσοστό όσων δεν γνωρίζουν γραφή & ανάγνωση είναι 15% ενώ στο σύνολο της Χώρας είναι 4,82% και το ποσοστό του γυναικείου πληθυσμού που δε γνωρίζει ανάγνωση και γραφή είναι σημαντικά μεγαλύτερο του αντιστοίχου ποσοστού του ανδρικού πληθυσμού. Επιπλέον ο γυναικείος πληθυσμός σημειώνει χαμηλά ποσοστά στις βαθμίδες μέσης εκπαίδευσης. Οι συνθήκες αυτές λειτουργούν αρνητικά για τον εκσυγχρονισμό των παραγωγικών τομέων της Δ.Ε..

- **Ο πρωτογενής τομέας** εξακολουθεί να κρατά τα ηνία της απασχόλησης του οικονομικά ενεργού πληθυσμού της Δ.Ε. Κάμπου, δεδομένου ότι πρόκειται για αγροτική περιοχή εντατικών καλλιεργειών. Η κύρια ασχολία των κατοίκων εντοπίζεται στη γεωργία, με έμφαση στην καλλιέργεια φυτών μεγάλης καλλιέργειας όπως το βαμβάκι, ο αραβόσιτος και το σιτάρι. Ωστόσο, η πληθυσμιακή μείωση, σε συνδυασμό με τα μικρά κίνητρα για παραγωγικές επενδύσεις, οδηγούν στη συρρίκνωση του πρωτογενούς τομέα.

- **Ο δευτερογενής τομέας** παρουσίαζε το 2001 τη μικρότερη απασχόληση, φτάνοντας μόλις στο 12,88%, παρέμενε ωστόσο ελαφρώς υψηλότερο από το αντίστοιχο ποσοστό σε επίπεδο νομού (11,60%). Οι κυριότεροι κλάδοι που έχουν αναπτυχθεί είναι η μεταποίηση και οι κατασκευές. Ωστόσο, ο μαρασμός της οικοδομής από το 2009 και εξής αναμένεται να έχει δημιουργήσει σημαντικά προβλήματα στον τομέα αυτό.

- **Ο τριτογενής τομέας** εμφανίζει και αυτός με τη σειρά του σχετικά μικρό ποσοστό στη Δ.Ε. Κάμπου (21,52% του οικονομικά ενεργού πληθυσμού). Η δραστηριότητα περιστρέφεται κυρίως γύρω από τους κλάδους που σχετίζονται με το λιανικό και χονδρικό εμπόριο και τις επισκευές οχημάτων και αναπτύσσεται κατά μήκος της Ε.Ο. Καρδίτσας – Ν. Μοναστήρι, που διατρέχει την

κεντρική περιοχή της Δ.Ε. κατά πλάτος. Δημιουργείται έτσι μια ζώνη εμπορικών και βιοτεχνικών επιχειρήσεων, η οποία σχετίζεται άμεσα τόσο με τους λοιπούς οικισμούς της Δ.Ε., όσο και με τη γειτονική Καρδίτσα. Η διέλευση της Ε65 αναμένεται να λειτουργήσει επίσης ως πόλος έλξης αντίστοιχων δραστηριοτήτων και να τονώσει την τοπική οικονομία.

- **Όσον αφορά την ανάπτυξη του τουρισμού**, από τη μια πλευρά ο χαρακτήρας των οικισμών δεν την ευνοεί και από την άλλη δεν έχει σημειωθεί καμία ιδιαίτερη προσπάθεια ανάδειξης και εκμετάλλευσης του σημαντικού αριθμού αναξιποίητων ιστορικών μνημείων και αρχαιολογικών χώρων που βρίσκονται στην περιοχή. Οι περισσότεροι από τους χώρους δεν είναι επισκέψιμοι και χρήζουν συντήρησης και προβολής.
- **Η οικονομική κρίση και ύφεση** επηρέασε και επηρεάζει έντονα την οικονομία της Περιφέρειας Θεσσαλίας με σοβαρές αρνητικές επιπτώσεις στην Ακαθάριστη Προστιθέμενη Αξία (ΑΠΑ) και στο κατά κεφαλήν ΑΕΠ.
- Η **άναρχη χωροθέτηση** παραγωγικών δραστηριοτήτων που συνδέονται με την κτηνοτροφία, με αποτέλεσμα να δημιουργούνται συγκρούσεις χρήσεων γης, περιβαλλοντικά προβλήματα και ανασχεση της ανάπτυξης άλλων τομέων της οικονομίας. Χαρακτηριστικό είναι ότι εντός των ορίων των οικισμών και στην περίμετρό τους λειτουργούν κτηνοτροφικές μονάδες. Η οργάνωση του χώρου και ο διαχωρισμός των χρήσεων αποτελεί προτεραιότητα του Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π..
- Κρίσιμο ζήτημα για την Δ.Ε. Κάμπου είναι η **διαχείριση των λυμάτων** που παράγονται από τις ανθρωπογενείς δραστηριότητες.

A.5.2 Αξιολόγηση χωροταξικών δεδομένων

A.5.2.1 Αξιολόγηση δεδομένων χωρικής ανάπτυξης

- Οι πεδινές εκτάσεις γεωργικής γης (περιοχές αναδασμού / γη υψηλής παραγωγικότητας) αποτελούν συγκριτικό πλεονέκτημα της περιοχής της Δ.Ε., ικανό να συμβάλλει θετικά στην εξέλιξη του πρωτογενούς τομέα. Τα προβλήματα ρύπανσης από λιπάσματα αλλά κυρίως από φυτοφάρμακα εμφανίζονται οξυμένα. Η χρήση αγροχημικών, που ακολουθεί την εντατικοποίηση των καλλιεργειών, προκαλεί επιβάρυνση των εδαφών, του υδρογραφικού δικτύου και των υπογείων υδάτων με φαινόμενα ευτροφισμού με άμεσες συνέπειες στα νερά και στη βιοποικιλότητα.
- Η ανάπτυξη της κτηνοτροφίας, κύρια αιγοπροβατοτροφίας και βοοειδών είναι διάσπαρτη, εντός των ορίων των οικισμών και περιμετρικά αυτών. Η ύπαρξη ποιμνιοστασίων σ' αυτές τις θέσεις δημιουργούν σοβαρά προβλήματα ρύπανσης, περιβαλλοντικής υποβάθμισης και αισθητικής στην περιοχή. Η απομάκρυνση αυτών, σε κατάλληλες θέσεις, σε σχέση με τα όρια των οικισμών θα προταθούν σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία. Στις εγκαταστάσεις εκτός των οικισμών και στη νόμιμη απόσταση από τα όριά τους για τις νέες θέσεις απαιτείται η

οργανωμένη χωροθέτηση με συνοδευτικές εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού και επεξεργασίας-τυποποίησης στην πηγή, η ρύθμιση των όρων δόμησης και χρήσεων, έτσι ώστε να αποφευχθούν οι συγκρούσεις.

- Η μεταποίηση έχει αναπτυχθεί στην περιοχή της Δ.Ε., κατά μήκος των οδικών αξόνων και απαιτεί ιδιαίτερη προσοχή στην οργάνωση της χωρικής της ανάπτυξης, έτσι ώστε να αποφευχθούν συγκρούσεις χρήσεων γης και να διασφαλίζεται η ομαλή λειτουργία της. Για την τόνωση της επαγγελματικής δραστηριότητας θα δοθεί δυνατότητα υλοποίησης μικρού μεγέθους βιοτεχνικών εγκαταστάσεων, όπως π.χ. για την επιτόπια επεξεργασία των προϊόντων της πρωτογενούς παραγωγής εντός του αναδασμού, δημιουργώντας έτσι προστιθέμενη αξία στα προϊόντα του πρωτογενή τομέα και άλλου είδους μεταποίηση σε ζώνες 200 μ. εκατέρωθεν του εθνικού και επαρχιακού οδικού δικτύου της Δ.Ε.
- Πλην των βιοτεχνικών εγκαταστάσεων, στην περιοχή εκατέρωθεν της Ε.Ο. Καρδίτσας – Ν.Μοναστήρι έχουν αναπτυχθεί εμπορικές επιχειρήσεις (όπως παρουσιάζονται στον χάρτη Α.3.3), γεγονός που τονώνει την τοπική οικονομία της ΔΕ Κάμπου. Έχει δημιουργηθεί έτσι, άτυπα, μια ζώνη ανάπτυξης βιοτεχνικών επιχειρήσεων και εμπορίου. Μέσω του ΣΧΟΟΑΠ θα θεσμοθετηθούν εκτάσεις ανάπτυξης παραγωγικών δραστηριοτήτων του δευτερογενούς και τριτογενούς τομέα σε ζώνες 200 μ. εκατέρωθεν του εθνικού και επαρχιακού οδικού δικτύου της Δ.Ε.
- Στη Δ.Ε. Κάμπου υπάρχουν κηρυγμένα μνημεία και αρχαιολογικοί χώροι, καθώς και άλλα που δεν είναι κηρυγμένοι. Μέχρι σήμερα τα μνημεία αυτά και οι αρχαιολογικοί χώροι δεν έχουν αξιοποιηθεί και αναδειχθεί. Στα πλαίσια του Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. θα προταθεί η προστασία και η ανάδειξη των μνημείων της Δ.Ε. προκειμένου να αναπτυχθεί η εναλλακτική μορφή του πολιτιστικού τουρισμού. Άλλες μορφές ήπιας τουριστικής ανάπτυξης, όπως αγροτουρισμός στις περιοχές αναδασμού, αν επιτραπεί ή δίκτυα ποδηλατοδρόμων κατά μήκος των ποταμών θα αναζητηθούν μέσω του ΣΧΟΟΑΠ.
- Επίσης οι περιοχές αναδασμού προσφέρονται για ενεργειακούς σκοπούς (αιολικά και φωτοβολταϊκά πάρκα).

Α.5.2.2 Αξιολόγηση δεδομένων οικιστικής ανάπτυξης

Όλοι οι οικισμοί της ΔΕ Κάμπου είναι οριοθετημένοι με απόφαση Νομάρχη και όλοι οι οικισμοί διαθέτουν σχέδιο διανομής του Υπουργείου Γεωργίας. Μέσω του Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. θα επιτευχθεί η πολεοδομική οργάνωση όλων των οικισμών του (πρώην) Δήμου Κάμπου με τον καθορισμό χρήσεων γης και του αναγκαίου κοινωνικού εξοπλισμού και η ένταξή τους, από άποψη κοινωνικών εξυπηρετήσεων και δικτύων υποδομής σε ιεραρχημένα δίκτυα οικισμών ή Ανοιχτές Πόλεις, όπως λειτουργεί μία πόλη με τα προάστιά της. Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί στους οικισμούς Σταυρός και Πρόδρομος αλλά και στον Άγιο Θεόδωρο, καθώς βρίσκονται σε μικρή απόσταση από

την Ε.Ο. Καρδίτσας – Ν.Μοναστήρι και δέχονται σημαντικές συγκρούσεις χρήσεων γης από την ανάπτυξη επιχειρήσεων διάσπαρτων στην περιοχή.

Επιπλέον, ένα από τα πλέον σημαντικά προβλήματα που εντοπίζεται στους οικισμούς Άγιος Θεόδωρος, Μακρυχώρι, Μυρίνη, Πρόδρομος και Σταυρός είναι η ύπαρξη νεκροταφείου πλησίον των ορίων των οικισμών. Θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή σε περίπτωση προτεινόμενης επέκτασης των ορίων των οικισμών και να διερευνηθεί η δυνατότητα μετεγκατάστασής τους.

A.5.2.3 Προβλήματα εξάντλησης φυσικών πόρων

Οι δασικές εκτάσεις κατά μήκος των ποταμών Καλέντζη και Λείψιμου κινδυνεύουν, αν τα τμήματα αυτά των οικισμών οικοδομηθούν.

Τα υδατορεύματα κινδυνεύουν από ρύπανση, από τα οικιακά λύματα, από τα απόβλητα των κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων και από τα φυτοφάρμακα και τα λιπάσματα που καταλήγουν σ' αυτά.

Ο υπόγειος υδροφόρος ορίζοντας κινδυνεύει να υποβαθμιστεί από υπεράντληση, μέσω γεωτρήσεων. Επιπλέον, στη ΔΕ Κάμπου δεν υπάρχει οργανωμένο αρδευτικό δίκτυο κλειστών αγωγών. Οι ανάγκες σε άρδευση στη ΔΕ καλύπτονται κυρίως με σύστημα ανοιχτών αγωγών του ΤΟΕΒ Ταυρωπού αλλά και με δημόσιες και ιδιωτικές γεωτρήσεις, με αποτέλεσμα την απώλεια σημαντικής ποσότητας νερού. Στα πλαίσια του Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. θα διερευνηθεί και θα προταθεί η δυνατότητα κατασκευής οργανωμένου αρδευτικού δικτύου κλειστών αγωγών.

A.5.2.4 Προστατευτέα αντικείμενα φυσικού-πολιτιστικού περιβάλλοντος

- Τα προστατευτέα αντικείμενα του Φυσικού Περιβάλλοντος είναι οι δασικές εκτάσεις κατά μήκος των ποταμών Καλέντζη και Λείψιμου και όλα τα υδατορεύματα της Δ.Ε.
- Τα προστατευτέα αντικείμενα του Πολιτιστικού Περιβάλλοντος είναι οι κηρυγμένοι και μη κηρυγμένοι Αρχαιολογικοί Χώροι και τα Μνημεία και το αγροτικό τοπίο όπως αυτό έχει διαμορφωθεί μέχρι σήμερα.

A.5.3 Αξιολόγηση προβλημάτων πολεοδομικής δομής – αστικής ποιότητας ζωής

A.5.3.1 Τυχόν ανάγκες επεκτάσεων ή νέων οικιστικών υποδοχέων

Εξετάζοντας όλους τους οικισμούς της ΔΕ Κάμπου με βάση τα πολεοδομικά σταθερότυπα αλλά και τον προβλεπόμενο πληθυσμό για το έτος στόχου (2033) διαπιστώνεται ότι δεν υπάρχει ανάγκη επέκτασης των ορίων των οικισμών, γιατί η χωρητικότητά τους είναι μεγαλύτερη του αναμενόμενου πληθυσμού τους.

Επιπλέον, για τον οικισμό της Πτελοπούλας εντοπίζεται σφάλμα κατά την οριοθέτηση καθώς ορισμένα οικοδομικά τετράγωνα του σχεδίου διανομής δεν συμπεριλαμβάνονται στην περιοχή

εντός των ορίων του οικισμού. Απαιτείται έτσι διόρθωση της οριοθέτησης του οικισμού με Προεδρικό Διάταγμα.

Τέλος, από τον έλεγχο της επάρκειας των κοινόχρηστων χώρων και κοινωφελών εξυπηρετήσεων με βάση τα πολεοδομικά σταθερότυπα για τους οικισμούς της ΔΕ Κάμπου διαπιστώνεται ότι στους οικισμούς Σταυρός, Μακρυχώρι και Μυρίνη εντοπίζονται ανάγκες σε ελεύθερους χώρους και χώρους πρασίνου, ενώ όλοι οι οικισμοί έχουν ελλείψεις σε πολιτιστικούς χώρους. Απαιτείται έτσι αναδιάρθρωση της πολεοδομικής οργάνωσης των οικισμών ώστε να αποκτήσουν επαρκή κοινωνικό εξοπλισμό και τεχνική υποδομή.

A.5.3.2 Ανάγκη αναθεώρησης των κανονιστικών όρων δόμησης

Στους οικισμούς της Δ.Ε. Κάμπου παρατηρείται ένας μικρός αριθμός παλαιών πλίνθινων κτισμάτων τα οποία, εκτός ελαχίστων εξαιρέσεων, υποβαθμίζονται συνεχώς λειτουργικά και αισθητικά. Απαραίτητη κρίνεται από τον σχεδιασμό η επιβολή ορισμένων γενικών μορφολογικών χαρακτηριστικών (π.χ. στέγες) αλλά και επιμέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων (π.χ. κουφώματα) που θα αναδείξουν τις παραδοσιακές πρακτικές της αρχιτεκτονικής που ακολουθήθηκε στην περιοχή. Επιπλέον, απαιτείται η εκπόνηση ειδικής αρχιτεκτονικής- πολεοδομικής μελέτης, η οποία θα καταγράψει και θα αξιολογήσει τους οικισμούς από άποψη υλικών κατασκευής των κτισμάτων, τρόπου κατασκευής κ.λπ. Η υποβάθμιση που παρατηρείται σε αυτές τις περιοχές, πέρα των συνεπειών που έχει στο επίπεδο της αισθητικής, συνοδεύεται και από τάσεις εγκατάλειψης των σπιτιών και μεταβολής των κοινωνικών χαρακτηριστικών των κατοίκων της περιοχής. Το μέτρο αυτό θα συμβάλει και στην ενίσχυση της ελκυστικότητας των οικισμών. Άλλες τροποποιήσεις ως προς τους όρους δόμησης δεν προτείνονται.

A.5.3.3 Ανάγκη αναπλάσεων του αστικού ιστού

Οι οικισμοί της ΔΕ Κάμπου διαθέτουν σχέδια διανομής, τα οποία λειτουργούν σαν σχέδια πόλης. Για λόγους εφαρμογής του παρόντος ΣΧΟΟΑΠ κρίνεται αναγκαία η χωροθέτηση του αναγκαίου κοινωνικού εξοπλισμού, η πεζοδρόμηση τμημάτων οδικού δικτύου που συνδέουν τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους, κ.λπ για τους υπόλοιπους οικισμούς. Ιδιαίτερη μέριμνα πρέπει να δοθεί στη συντήρηση, διαμόρφωση και προσθήκη εξοπλισμού στους υφιστάμενους κοινοχρήστους χώρους, με έμφαση στις πλατείες.

Επίσης, υπάρχει ανάγκη ανάπλασης και ανάδειξης των παραδοσιακών κτιρίων σε όλους τους οικισμούς. Η επιβολή μορφολογικών στοιχείων στα κτίρια, η διαμόρφωση των δρόμων, η οργάνωση και διαμόρφωση των χώρων στάθμευσης θα βελτιώσει ιδιαίτερα την εικόνα των οικισμών, ώστε να αποτελέσουν οικιστικό σύνολο, ανάλογης μορφής και να παρουσιάζουν έτσι ένα διακριτό χαρακτήρα.

A.5.3.4 Ανάγκη ανάδειξης της αρχαιολογικής και ιστορικής κληρονομιάς

Τα κηρυγμένα αρχαιολογικά και ιστορικά μνημεία, εντός και εκτός των οικισμών πρέπει να αποκατασταθούν, να αναδειχθούν και να οριστούν διαδρομές επίσκεψης αυτών και περιπάτου.

Επίσης πρέπει να γίνει:

- καταγραφή και οριοθέτηση των μη κηρυγμένων μνημείων εντός των οικισμών σε συνεργασία με τις Εφορείες Αρχαιοτήτων και οριοθέτηση των κηρυγμένων και μη οριοθετημένων.
- καθιέρωση τουριστικών διαδρομών Φυσικού, Πολιτιστικού και Λαογραφικού ενδιαφέροντος.
- ενημέρωση και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς μέσω εκδόσεων (χάρτες, τρόποι πρόσβασης, ώρες λειτουργίας), ενημέρωση τουριστικών πρακτόρων και γραφείων ταξιδίων, μέσω του διαδικτύου
- ενημέρωση επιτόπου των επισκεπτών με πινακίδες, φυλλάδια, ξενάγηση.
- κατασκευή των αναγκαίων έργων υποδομής (φωτισμός, μονοπάτια, χώροι υγιεινής, κάδοι σκουπιδιών, παγκάκια).

A.5.3.5 Ανάγκη διαμόρφωσης των κοινόχρηστων και παρόχθιων χώρων στους οικισμούς

Από την ανάλυση του οικιστικού αποθέματος της Δ.Ε. σύμφωνα με τα στοιχεία της απογραφής της ΕΣΥΕ του 2011 και από τις αυτοψίες που η ομάδα μελέτης πραγματοποίησε, διαπιστώθηκε ότι αρκετά πλίθινα κτίσματα των οικισμών επιβάλλεται να κριθούν διατηρητέα, για να αποτελέσουν ένα από τα κυρίαρχα στοιχεία (μαζί με το φυσικό περιβάλλον μέσα και γύρω από τους οικισμούς) που θα προσδώσουν ιδιαίτερο χαρακτήρα στους οικισμούς και θα συντελέσουν στην τουριστική προβολή του τόπου. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί στους ναούς της Δ.Ε.

Οι Κοινόχρηστοι Χώροι στη Δ.Ε. Κάμπου και συγκεκριμένα οι δρόμοι, οι πλατείες, οι αθλητικοί χώροι, οι χώροι στάθμευσης και μέσα στους οικισμούς, θα πρέπει να μελετηθούν και να γίνουν προτάσεις διαμόρφωσης τους με στόχο την αναβάθμιση και βελτίωση της εικόνας της Δ.Ε..

A.5.3.6 Σκοπιμότητα χρήσης κινήτρων / πολεοδομικών μηχανισμών

Δεν κρίνεται σκόπιμη η χρήση ειδικών κινήτρων / πολεοδομικών μηχανισμών.

A.5.3.7 Τυχόν ανάγκη για δραστικότερη αστική παρέμβαση

Δεν κρίνεται σκόπιμη ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις για δραστικότερες αστικές παρεμβάσεις («Ολοκληρωμένες Αστικές Παρεμβάσεις»).

A.5.4 Swot Analysis

Η ανάλυση SWOT είναι ένα εργαλείο στρατηγικού σχεδιασμού το οποίο χρησιμοποιείται για την ανάλυση του εσωτερικού και εξωτερικού περιβάλλοντος μίας περιοχής και συμβάλει σημαντικά στην επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί για την περιοχή.

Η Ανάλυση SWOT εξετάζει τα Δυνατά (Strengths) και Αδύνατα σημεία (Weaknesses) μιας περιοχής, τις Ευκαιρίες (Opportunities) και Απειλές (Threats) από το φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον. Χρησιμοποιείται προκειμένου να γίνει αξιολόγηση της υπάρχουσας κατάστασης και να διαμορφωθεί η μελλοντική στρατηγική για την περιοχή. Αποτελεί έτσι μοντελοποιημένο τρόπο καταγραφής των κυριότερων συμπερασμάτων που προκύπτουν από την ανάλυση και την καταγραφή του εσωτερικού και εξωτερικού περιβάλλοντος της περιοχής μελέτης. Τα δυνατά και αδύνατα σημεία αφορούν το εσωτερικό περιβάλλον της περιοχής, ενώ αντιθέτως οι ευκαιρίες και οι απειλές αντανακλούν μεταβλητές του εξωτερικού περιβάλλοντος της περιοχής.

Λαμβάνοντας επομένως υπόψη τα στοιχεία που προέκυψαν από την ανάλυση των δημογραφικών και οικονομικών χαρακτηριστικών της περιοχής της ΔΕ Κάμπου, του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, της τεχνικής και κοινωνικής υποδομής των οικισμών, αλλά και των αναπτυξιακών τάσεων, εντοπίστηκαν ορισμένα δυνατά σημεία και αδύνατα σημεία όσον αφορά στην σχετική θέση του Δήμου έναντι των υπόλοιπων Δήμων της Περιφερειακής Ενότητας αλλά και της Περιφέρειας Θεσσαλίας γενικότερα. Βάσει των συγκεκριμένων δυνατών ή/και αδύνατων σημείων, είναι δυνατόν να προκύψουν ευκαιρίες αλλά και απειλές σχετικά με την περαιτέρω ανάπτυξη της περιοχής, όπως περιγράφονται παρακάτω.

<i>Δυνατά σημεία</i>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Κομβική η θέση της Δ.Ε. Κάμπου - Πύλη εισόδου στο Δήμο Καρδίτσας ▪ Πεδινή Δ.Ε. με έντονη αγροτική δραστηριότητα ▪ Μικρές χιλιομετρικές αποστάσεις και πολύ καλή σύνδεση με το αστικό κέντρο της Καρδίτσας ▪ Πλούσιο υδρογραφικό δίκτυο (ποτάμια Καλέντζης και Λείψιμος) ▪ Ικανοποιητική ποιότητα πόσιμου νερού ▪ Παράδοση ενασχόλησης με τις γεωργο-κτηνοτροφικές δραστηριότητες ▪ Αναπτυσσόμενος δευτερογενής τομέας ▪ Σημαντική εγγύτητα με τη Βιομηχανική Περιοχή (ΒΙ.ΠΕ) Καρδίτσας ▪ Συγκέντρωση επιχειρήσεων στην Εθνική Οδό Καρδίτσα – Ν.Μοναστήρι η οποία διέρχεται από τη Δ.Ε. Κάμπου και αποτελεί την κύρια είσοδο – έξοδο στην πόλη της Καρδίτσας ▪ Κόμβος εισόδου – εξόδου του αυτοκινητόδρομου Ε-65 στον Άγιο Θεόδωρο ▪ Κατασκευή μικρού αεροδρομίου στη Μυρίνη

- Ικανοποιητικά δίκτυα τηλεπικοινωνιών
- Καλή κατάσταση οδικού δικτύου
- Πλούσιοι πολιτιστικοί πόροι
- Ύπαρξη αξιόλογων αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών και θρησκευτικών μνημείων
- Επαρκείς αθλητικές υποδομές

Αδύνατα σημεία

- Μείωση του μόνιμου και του πραγματικού πληθυσμού του Δήμου
- Υψηλό ποσοστό ατόμων ηλικίας 65+
- Χαμηλό ποσοστό πτυχιούχων Ανώτατων Σχολών
- Συνεχής μονοκαλλιέργεια στον πρωτογενή τομέα
- Ελλιπείς υποδομές άρδευσης
- Κακή διαχείριση του υδατικού αποθέματος λόγω απωλειών κατά τη μεταφορά και το πότισμα
- Πτώση της στάθμης του υδροφόρου ορίζοντα – Προβλήματα λειψυδρίας κατά τους θερινούς μήνες
- Ανεξέλεγκτη διάθεση απορριμμάτων
- Έλλειψη αποχετευτικού δικτύου λυμάτων στους οικισμούς
- Ο κλάδος της κτηνοτροφίας χαρακτηρίζεται από πτωτικές τάσεις
- Μη ανεπτυγμένος τριτογενής τομέας
- Έλλειψη σχεδιασμού χωροθέτησης παραγωγικών δραστηριοτήτων
- Χαμηλό επίπεδο τουριστικής ανάπτυξης
- Ασυνέχεια στο χώρο από τη διεύλευση της ΕΟ 30 Καρδίτσα – Ν.Μοναστήρι
- Υποβαθμισμένο επαρχιακό και αγροτικό οδικό δίκτυο, έλλειψη οργανωμένων χώρων στάθμευσης
- Εικόνα εγκατάλειψης σε πολλούς οικισμούς – Παρατηρήματα γεωργικά μηχανήματα σε δημόσιους χώρους

Ευκαιρίες

- Σημαντικός αριθμός δημοσίων εκτάσεων προς αξιοποίηση για την καλυψη των αναγκών σε κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους
- Αξιοποίηση Κοινοτικών Πόρων
- Τάσεις δικτύωσης επιχειρήσεων
- Συμμετοχή σε Ευρωπαϊκά δίκτυα / εκθέσεις / άλλες δραστηριότητες
- Δημιουργία πολυμορφικού παραγωγικού αγροτικού μοντέλου με σύνδεση

- του πρωτογενούς με το δευτερογενή και τον τριτογενή τομέα.
- Στροφή της αγροτικής παραγωγής προς πρακτικές φιλικές προς το περιβάλλον και προϊόντα ανώτερης ποιότητας με δυνατότητες διεθνούς αναγνωρισιμότητας (βιολογικές καλλιέργειες, ΠΟΠ κ.λπ.)
 - Περαιτέρω ανάπτυξη συνεργασιών με το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας
 - Δυνατότητα αξιοποίησης τουριστικών πόρων
 - Προγραμματιζόμενη κατασκευή πλθινής αγοράς στον Πρόδρομο για την πώληση τοπικών προϊόντων
 - Αξιοποίηση ΑΠΕ – Φωτοβολταικά σε όλους τους οικισμούς
 - Εξορθολογισμός της διαχείρισης του υδάτινου αποθέματος
 - Χρηματοδοτικά προγράμματα από τις νέες αγροτικές πολιτικές

Απειλές

- Συγκρούσεις χρήσεων γης (κατοικία με κτηνοτροφία, γη υψηλής παραγωγικότητας με βιοτεχνία)
- Συγκέντρωση δραστηριοτήτων στο κοντινό αστικό κέντρο της Καρδίτσας
- Περιορισμός των εθνικών οικονομικών κινήτρων – οικονομική κρίση
- Καθυστερήσεις σε έργα υποδομής
- Αδυναμία προσαρμογής στη νέα Κοινή Αγροτική Πολιτική
- Προσκόλληση σε οικονομικά και περιβαλλοντικά ασύμφορες αγροτικές πρακτικές λόγω ελλιπούς ενημέρωσης των παραγωγών ή πολιτικών σκοπιμοτήτων.
- Φυσικές καταστροφές (σεισμοί, πυρκαγιές, πλημμύρες κ.λπ.)
- Περαιτέρω πληθυσμιακή γήρανση – ερήμωση των οικισμών
- Περαιτέρω υποβάθμιση του φυσικού περιβάλλοντος και του τοπίου

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α.6. ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ

Α.6.1 Γενικά

Στόχο της προκαταρκτικής πρότασης αποτελεί η διατύπωση των κατευθύνσεων και κρίσιμων σημείων του προτύπου βιώσιμης χωρικής ανάπτυξης της περιοχής Δ.Ε. Κάμπου, καθώς και των βασικών προτάσεων που το οικοδομούν, οι οποίες θα εξειδικευτούν και θα αναλυθούν στο Β' Στάδιο της μελέτης. Οι κατευθύνσεις χωροταξικού, πολεοδομικού, αστικού και περιβαλλοντικού σχεδιασμού του συνόλου της έκτασης της Δ.Ε., θα διατυπωθούν στη βάση εναλλακτικών σεναρίων ανάπτυξης, με αναφορά στο οικιστικό δίκτυο και τις εξωαστικές ζώνες, με έμφαση στις ρυθμίσεις σχεδιασμού για τις αναγκαίες παραγωγικές ζώνες, τις ζώνες προστασίας και ελέγχου δόμησης, τα δίκτυα πολιτιστικής και φυσικής κληρονομιάς και τις υποδομές κοινωνικού και τεχνικού εξοπλισμού.

Η προκαταρκτική πρόταση βασίζεται αφενός στα αξιολογικά συμπεράσματα που έχουν προκύψει από τη μέχρι τώρα ανάλυση και διάγνωση τάσεων και προοπτικών.

Α.6.2 Στόχοι – Κατευθύνσεις Χωρικής Ανάπτυξης

Ως **βασικοί στόχοι και κατευθύνσεις** χωρικής ανάπτυξης της Δ.Ε. Κάμπου, λαμβάνοντας υπόψη τις επικρατούσες τάσεις, τις κατευθύνσεις από υπερκείμενα επίπεδα σχεδιασμού και τα συγκριτικά πλεονεκτήματα του ενδογενούς παραγωγικού δυναμικού, των φυσικών υποδοχέων και των ανθρώπινων πόρων προτείνονται οι εξής:

- Ενδυνάμωση του οικιστικού συμπλέγματος, που θα επιτευχθεί με την πολεοδομική οργάνωση όλων των οικισμών του (πρώην) Δήμου Κάμπου, με τον καθορισμό χρήσεων γης και του αναγκαίου κοινωνικού εξοπλισμού και την ένταξή τους, από άποψη κοινωνικών εξυπηρετήσεων και δικτύων υποδομής σε ιεραρχημένο δίκτυο οικισμών ή Ανοιχτές Πόλεις, όπως λειτουργεί μία πόλη με τα προάστιά της. Πολεοδομική εξυγίανση και αναβάθμιση του δομημένου περιβάλλοντος στην έδρα της Δ.Ε. και στο λοιπό οικιστικό δίκτυο, με μέτρα ενδυνάμωσης του κοινωνικού εξοπλισμού, των κοινόχρηστων χώρων και της τεχνικής υποδομής, παρεμβάσεις αναγνώρισης και ανάδειξης της ταυτότητας των οικισμών, διαμόρφωσης - προβολής του δημόσιου χώρου τους και βελτίωσης της αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας τους με έμφαση στα κέντρα των οικισμών, στα δημόσια και ιστορικά κτήρια και τους ελεύθερους χώρους.
- Ταυτόχρονα ενίσχυση της εσωτερικής οικιστικής δικτύωσης της έδρας της Δ.Ε. και του λοιπού οικιστικού δικτύου σε εταιρική σχέση, με διαφοροποίηση - εξειδίκευση δραστηριοτήτων και αναζήτηση συμμαχιών και συνεργασιών στο πλαίσιο κοινών πολιτικών χωρικής ανάπτυξης, στη βάση δύο διαφοροποιημένων κατηγοριών μέτρων πολιτικής:

- α. μέτρα πολιτικής ενδυνάμωσης της αστικής δυναμικής στο οικιστικό δίκτυο της Δ.Ε. και
 - β. μέτρα πολιτικής εταιρικής σχέσης πόλης – υπαίθρου του οικιστικού δικτύου της Δ.Ε.
- Προστασία – διαφύλαξη της γεωργικής γης και αναδιάρθρωση καλλιεργειών, σε συνδυασμό με μέτρα τυποποίησης προϊόντων, ενθαρρύνοντας νέες δυνατότητες πολυαπασχόλησης στην ύπαιθρο, με παραδοσιακές και οικολογικές καλλιέργειες, προϊόντα ονομασίας προέλευσης, καθετοποίηση της παραγωγής με πριμοδότηση βιοτεχνικών προϊόντων που μεταποιούν τη γεωργική παραγωγή, καθώς και την οικοτεχνία, χειροτεχνία και άλλες μορφές εγχώριας παραγωγής προϊόντων.
 - Σύγχρονη οργάνωση της κτηνοτροφίας. Για όλες τις υπόλοιπες εξωαστικές περιοχές, στόχος είναι η ανάπτυξη κτηνοτροφικών δραστηριοτήτων να πραγματοποιείται σε συγκεκριμένη (ελάχιστη) απόσταση από τους οικισμούς, κάτω από ειδικούς όρους και ρυθμίσεις.
 - Προστασία και ανάδειξη των αρχαιολογικών χώρων και μνημείων με μέτρα ενσωμάτωσης σε δίκτυα ενιαίων φυσικών και πολιτιστικών διαδρομών. Βελτίωση της υπάρχουσας πολιτιστικής υποδομής για την προβολή και ανάδειξη της ιστορικής ταυτότητας της περιοχής και την προσέλκυση συναφών δραστηριοτήτων.
 - Αειφόρος ανάπτυξη, προστασία, ανάδειξη και ολοκληρωμένη διαχείριση του φυσικού περιβάλλοντος, των ποταμών και των δασικών εκτάσεων κατά μήκος αυτών.
 - Ανάπτυξη ήπιων μορφών τουρισμού με την ενθάρρυνση δραστηριοτήτων οικολογικού τουρισμού (περιπατητικού, πολιτιστικού, ψυχαγωγικού, εκπαιδευτικού κλπ.) και την πρόβλεψη κινήτρων τα οποία θα δώσουν νέα ώθηση τόσο στην κοινωνικο-οικονομική δυναμική της Δ.Ε. όσο και στην προστασία του περιβάλλοντος.

A.6.3 Προγραμματικά Μεγέθη

Παραδοχές – εκτιμήσεις πληθυσμιακού δυναμικού:

Για την πρόβλεψη της πληθυσμιακής εξέλιξης της Δ.Ε. Κάμπου με χρονικό ορίζοντα από το έτος 2013 μέχρι το έτος 2033 (20 χρόνια), θεωρήθηκε έτος βάσης το 2011 (έτος τελευταίας Απογραφής Πληθυσμού), ώστε να εξασφαλίζεται η χρήση επίσημων στατιστικών στοιχείων, σε επίπεδο Δημοτικής Ενότητας, Τοπικών Κοινοτήτων και Οικισμών (ΕΣΥΕ Απογραφή 2011).

Με αυτά τα δεδομένα διερευνήθηκαν δύο πιθανά σενάρια εξέλιξης του πληθυσμιακού δυναμικού της περιοχής μελέτης και παρουσιάζονται παρακάτω:

Α' σενάριο (Τάσεων ή Ήπιας Ανάπτυξης)

Η πληθυσμιακή εξέλιξη στα χωρικά επίπεδα αναφοράς, τους οικισμούς, κατά την περίοδο 2013-2033 προέρχεται από τη γραμμική προβολή των τάσεων της προηγούμενης δεκαετίας (2001-2011), θεωρώντας ως μέσο ετήσιο ρυθμό προβολής (μ.ε.ρ.μ.) του μόνιμου πληθυσμού των δυο

δεκαετιών πρόβλεψης (2013-2023 κι 2023-2033), το ρυθμό μεταβολής που παρατηρήθηκε την δεκαετία 2001-2011.

ΣΕΝΑΡΙΟ Α- ΠΛΗΘΥΣΜΙΑΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ Δ.Ε. ΚΑΜΠΟΥ 2013-2033

Επίπεδο Αναφοράς	Εμβαδόν οικισμού (Ha)	Μόνιμος πληθυσμός 2001	Μόνιμος πληθυσμός 2011	μ.ε.ρ.μ. πληθυσμού 2001 - 2011 (%)	Α' ΣΕΝΑΡΙΟ - Μόνιμος Πληθυσμός			
					Πληθυσμιακή Μεταβολή 2001 - 2011	2021	2031	2033
Π.Ε. Καρδίτσας		120,265	113,544	-0.57%	-5.73%	107,199	101,208	100,050
Δ.Ε. Καρδίτσας		41,411	44,002	0.61%	6.09%	46,755	49,680	50,287
Δ.Ε. Κάμπου		5,360	4,255	-2.28%	-22.82%	3,378	2,681	2,560
Άγιος Θεόδωρος	54.79	858	682	-2.27%	-22.70%	542	431	412
Μακρυχώρι	92.79	1,156	822	-3.35%	-33.52%	585	416	388
Μέλισσα	31.58	306	224	-3.07%	-30.71%	164	120	113
Μυρίνη	128.89	852	684	-2.17%	-21.72%	549	441	422
Πρόδρομος	99.59	955	811	-1.62%	-16.21%	689	585	566
Πτελοπούλα	49.94	319	240	-2.81%	-28.05%	181	136	128
Σταυρός	108.56	914	792	-1.42%	-14.22%	686	595	578
Σύνολο	566.14	5,360	4,255			3,378	2,681	2,560

Α' ΣΕΝΑΡΙΟ : Προβλεπόμενη μείωση μόνιμου πληθυσμού ανά οικισμό για 2021, 2031, 2033 αντίστοιχη της μείωσης μεταξύ 2001 & 2011

Πίνακας Α.6.1: Α Σενάριο πληθυσμιακής εξέλιξης ΔΕ Κάμπου

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

Στο σενάριο αυτό και στο επίπεδο των οικισμών της Δ.Ε., παρατηρούνται μειώσεις του μ.ε.ρ.μ., από -1,42% στο Σταυρό μέχρι -3.35% στο Μακρυχώρι που δε θα μπορούσαν να είναι ενδεικτικές για τη μελλοντική εξέλιξη των οικισμών, δεδομένου ότι η Δ.Ε. έχει δυνατότητες οικονομικής και πληθυσμιακής ανάκαμψης.

Β' σενάριο (Δυναμικής Ανάπτυξης)

Για την πληθυσμιακή εξέλιξη των οικισμών, μέχρι το έτος 2033, λαμβάνεται υπόψη το σενάριο της εξέλιξης των πληθυσμιακών χαρακτηριστικών κάθε οικισμού της Δ.Ε. ίσης με την αύξηση της περιόδου 2001-2011 που παρουσίασε η όμορρη Δημοτική Ενότητα της Καρδίτσας (0,61%).

Λαμβάνοντας υπόψη μια σειρά από παράγοντες της υφιστάμενης κατάστασης και κυρίως του αναπτυξιακού προγραμματισμού της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Καρδίτσας, όπως αυτός ορίζεται από το ΠΠΧΣΑΑ Θεσσαλίας, κρίνεται ότι θα επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό την εξέλιξη του πληθυσμού των οικισμών της Δ.Ε. Κάμπου.

Η δυναμικότερη ανάπτυξη της περιοχής, του σεναρίου Β', οφείλεται σε διάφορους λόγους όπως:

- συγκέντρωση πληθυσμού λόγω της δημιουργίας νέων πόλων απασχόλησης (γεωργία, κτηνοτροφία, δευτερογενής και τριτογενής τομέας)

- συγκέντρωση πληθυσμού λόγω της βελτίωσης των συνθηκών ζωής και των εξυπηρετήσεων στους οικισμούς.

Ο μόνιμος πληθυσμός των οικισμών που προκύπτει στο δεύτερο σενάριο εμφανίζεται στον ακόλουθο πίνακα.

ΣΕΝΑΡΙΟ Β - ΠΛΗΘΥΣΜΙΑΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ Δ.Ε. ΚΑΜΠΟΥ 2013-2033

Επίπεδο Αναφοράς	Εμβαδόν οικισμού (Ha)	Μόνιμος πληθυσμός 2001	Μόνιμος πληθυσμός 2011	μ.ε.ρ.μ. πληθυσμού 2001 - 2011 (%)	Β' ΣΕΝΑΡΙΟ - Μόνιμος Πληθυσμός			
					Πληθυσμιακή Μεταβολή 2001 - 2011	2021	2031	2033
Π.Ε. Καρδίτσας		120,265	113,544	-0.57%	6.09%	120,648	128,197	129,762
ΔΕ.Καρδίτσας		41,411	44,002	0.61%	6.09%	46,755	49,680	50,287
Δ.Ε. Κάμπου		5,360	4,255	-2.28%	6.09%	4,521	4,804	4,863
Άγιος Θεόδωρος	54.79	858	682	-2.27%	6.09%	725	770	779
Μακρυχώρι	92.79	1,156	822	-3.35%	6.09%	873	928	939
Μέλισσα	31.58	306	224	-3.07%	6.09%	238	253	256
Μυρίνη	128.89	852	684	-2.17%	6.09%	727	772	782
Πρόδρομος	99.59	955	811	-1.62%	6.09%	862	916	927
Πτελοπούλα	49.94	319	240	-2.81%	6.09%	255	271	274
Σταυρός	108.56	914	792	-1.42%	6.09%	842	894	905
Σύνολο	566.14	5,360	4,255			4,521	4,804	4,863

Β' ΣΕΝΑΡΙΟ : Προβλεπόμενη αύξηση μόνιμου Πληθυσμού ανά οικισμό για 2021, 2031, 2033 αντίστοιχη της αύξησης μεταξύ 2001 & 2011 της γειτονικής ΔΕ Καρδίτσας.

Πίνακας Α.6.2: Β Σενάριο πληθυσμιακής εξέλιξης ΔΕ Κάμπου

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

Ωστόσο, δεν είναι μόνο αυτός ο πληθυσμός ο οποίος θα αποτελέσει το μελλοντικό πληθυσμό της Δ.Ε. Κάμπου, για τον οποίο θα πρέπει να ελεγχθεί η χωρητικότητα των οικισμών. Θα πρέπει να συνυπολογιστεί και ο εποχικός πληθυσμός, ο οποίος προκύπτει από το σύνολο των κατοίκων που διαμένουν σε ιδιωτικά καταλύματα (β' κατοικία) και που είναι οι κάτοικοι της Δ.Ε. που έχουν εγκατασταθεί σε άλλες πόλεις, αλλά διατηρούν την κατοικία τους και την χρησιμοποιούν πλέον σαν β' κατοικία.

Ο υπολογισμός του εποχικού πληθυσμού βασίστηκε στην απογραφή της ΕΣΥΕ για τις κατοικίες που πραγματοποιήθηκε το έτος 2001, γιατί τα αντίστοιχα στοιχεία της πρόσφατης απογραφής δεν έχουν δημοσιευθεί μέχρι σήμερα.

Πιο συγκεκριμένα, ο αριθμός των εποχικών κατοικιών σε επίπεδο Δ.Ε., ανέρχεται σε 217, όπως φαίνεται στον Πίνακα που ακολουθεί. Θεωρώντας ότι τα μέλη κάθε νοικοκυριού είναι κατά μέσο όρο 3, όπως προκύπτει από την απογραφή του πληθυσμού του έτους 2001, ο μέγιστος εποχικός πληθυσμός στη Δ.Ε. Κάμπου για το 2001 ανέρχεται σε 651 άτομα.

Δ.Ε. / Οικισμοί	Εμβαδόν οικισμού (Ha)	Εξοχικές ή δευτερεύουσες κατοικίες	Εποχικός Πληθυσμός 2001
Δ.Ε. ΚΑΜΠΟΥ	566,14	217	651
Άγιος Θεόδωρος	54,79	44	132
Μακρυχώρι	92,79	23	69
Μέλισσα	31,58	37	111
Μυρίνη	128,89	21	63
Πρόδρομος	99,59	30	90
Πτελοπούλα	49,94	32	96
Σταυρός	108,56	30	90

Πίνακας Α.6.3: Εποχικός πληθυσμός Δ.Ε. Κάμπου

Πηγή: Απογραφή κατοικιών 2001

Για τον εποχιακό πληθυσμό εκπονήθηκε το Β' σενάριο, που είναι πλέον αποδεκτό και για το μόνιμο πληθυσμό.

Πρέπει να επισημανθεί ότι οι μέθοδοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της πληθυσμιακής εξέλιξης δεν προβλέπουν με ακρίβεια τη μελλοντική μεταβολή, καθώς αυτή καθορίζεται από πολλούς παράγοντες οι οποίοι είναι ρευστοί και απρόβλεπτοι. Και προφανώς, ο μελλοντικός πληθυσμός θα επηρεαστεί από τις ρυθμίσεις που θα επιβληθούν στα πλαίσια των προτάσεων της παρούσας μελέτης. Η εκτίμηση της πληθυσμιακής εξέλιξης, επομένως, θα εξετασθεί αναλυτικότερα στο Β1 Στάδιο της μελέτης.

Για τις ανάγκες του παρόντος Α' Σταδίου επιλέγεται το Β' σενάριο της πληθυσμιακής ανάπτυξης και ακολουθεί συγκεντρωτικός πίνακας του πληθυσμού (μόνιμοι και εποχιακοί), τόσο σύμφωνα με την απογραφή του έτους 2011, όσο και για τα έτη 2021, 2031 και τέλος για το έτος – στόχο 2033.

Επίπεδο Αναφοράς	Εμβαδόν οικισμού (Ha)	Μόνιμος πληθυσμός 2001	Μόνιμος πληθυσμός 2011	μ.ε.ρ.μ. πληθυσμού 2001 - 2011 (%)	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΟΧΙΚΟΥ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ					ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ 2033
					2001	2011	2021	2031	2033	
Π.Ε. Καρδίτσας		120.265	113.544	-0,57%	0	0	0	0	0	
ΔΕ.Καρδίτσας		41.411	44.002	0,61%	0	0	0	0	0	
Δ.Ε. Κάμπου		5.360	4.255	-2,28%	0	0	0	0	0	
Άγιος Θεόδωρος	54,79	858	682	-2,27%	132	140	149	158	170	950
Μακρυχώρι	92,79	1.156	822	-3,35%	69	73	78	83	89	1.028
Μέλισσα	31,58	306	224	-3,07%	111	118	125	133	143	399
Μυρίνη	128,89	852	684	-2,17%	63	67	71	76	81	863
Πρόδρομος	99,59	955	811	-1,62%	90	96	102	108	116	1.043
Πτελοπούλα	49,94	319	240	-2,81%	96	102	108	115	124	398
Σταυρός	108,56	914	792	-1,42%	90	96	102	108	116	1.021
Σύνολο	566,14	5.360	4.255		651	692	735	781	840	5.703

Πίνακας Α.6.4: Εξέλιξη συνολικού (μόνιμοι και εποχικοί) πληθυσμού Δ.Ε. Κάμπου (περίοδος 2011 – 2033)

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

Υπολογισμός της χωρητικότητας των οριοθετημένων οικισμών

Όσον αφορά τη χωρητικότητα των οριοθετημένων οικισμών της Δ.Ε. Κάμπου, έχουμε:

Ο πληθυσμός χωρητικότητας οικισμού εκφράζει το μέγιστο αριθμό ατόμων, ανεξαρτήτως εποχής, που μπορούν να στεγαστούν σε αυτόν και αποτελεί το μέγεθος στο οποίο υπολογίζονται όλες οι ανάγκες σε κοινωνική και τεχνική υποδομή. Η χωρητικότητα προκύπτει μέσω του τύπου $C = d \cdot E \cdot \lambda$, όπου:

- d είναι η «θεωρητική» πυκνότητα του οικισμού
- E είναι η συνολική επιφάνεια του οικισμού, αφαιρούμενου του εκτιμώμενου ποσοστού κοινοχρήστων χώρων
- λ είναι ο συντελεστής κορεσμού που καθορίζεται με βάση το «είδος» του εκάστοτε οικισμού και εκφράζει το ποσοστό της επιφάνειας E που τελικά θα δομηθεί.

Με βάση τα αποτελέσματα της χωρητικότητας σε σχέση με τον προβλεπόμενο πληθυσμό για το έτος – στόχο 2033, γίνεται έλεγχος για το αν και κατά πόσο χρειάζεται να επεκταθεί κάποιος οριοθετημένος οικισμός, προκειμένου να καλύψει μελλοντικά τις ανάγκες σε στέγαση, σε κοινωνική και τεχνική υποδομή.

Για την Δ.Ε. Κάμπου θεωρήθηκε συντελεστής κορεσμού $\lambda = 0,40$ όλους τους οικισμούς.

Όσον αφορά την πυκνότητα, υπολογίστηκε σύμφωνα με τον τύπο για το σύνολο των οικισμών, με βάση τους ισχύοντες όρους δόμησης (μέσο συντελεστή δόμησης) και την επιφάνεια των κοινοχρήστων – κοινωφελών χώρων.

Οικισμοί	Μόνιμος πληθυσμός 2011	Εποχικός Πληθυσμός 2011	Δείκτης β
Άγιος Θεόδωρος	682	132	0,19
Μακρυχώρι	822	69	0,08
Μέλισσα	224	111	0,50
Μυρίνη	684	63	0,09
Πρόδρομος	811	90	0,11
Πτελοπούλα	240	96	0,40
Σταυρός	792	90	0,11

Πίνακας Α.6.5: Δείκτης β

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

ΟΙΚΙΣΜΟΣ		Ε=εμβαδόν (Ha)	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ (τ.μ.)	ΙΣΧΥΩΝ Σ.Δ.	ΜΕΣΟΣ Σ.Δ.
Άγιος Θεόδωρος		54.79	300	0.8	0.80
Μακρυχώρι		92.79	300	0.8	0.80
Μέλισσα		31.58	500	0.48	0.48
Μυρίνη		128.89	300	0.8	0.80
Πρόδρομος		99.59	300	0.8	0.80
Πτελοπούλα	συνεκτικό	17.29	500	0.48	
	διάσπαρτο	32.65	2000	0.2	
	Σύνολο	49.94			0.30
Σταυρός		108.56	300	0.8	0.80

Πίνακας Α.6.6: Μέσος συντελεστής δόμησης ανά οικισμό

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

ΟΙΚΙΣΜΟΙ	Ε=εμβαδόν (Ha)	Ε1=εμβαδόν πλην κοινόχρηστων - κοινωφελών (Ha)	Σ=μέσος συντελ. δόμησης	Δείκτης β	κ= τμ. κτιρίου για κατοικία ανά μόνιμο κάτοικο	u= τμ. γηπέδου για κοινωνικό εξοπλισμό και πράσινο / μόνιμο κάτοικο	Συντελ. κορεσμού λ	d=θεωρητική πυκνότητα=(σ/(κ*τμ κτιρίου+u*τμ γηπέδου*Σ)) *10000	C=d*E1*λ	Συνολικός πληθυσμός 2033
Άγιος Θεόδωρος	54,79	46,57	0,80	0,19	35	22	0,4	152,09	2.833	950
Μακρυχώρι	92,79	78,87	0,80	0,08	35	22	0,4	152,09	4.798	1.028
Μέλισσα	31,58	26,84	0,48	0,50	35	22	0,4	105,36	1.131	399
Μυρίνη	128,89	109,56	0,80	0,09	35	22	0,4	152,09	6.665	863
Πρόδρομος	99,59	84,65	0,80	0,11	35	22	0,4	152,09	5.150	1.043
Πτελοπούλα	49,94	42,45	0,30	0,40	35	22	0,4	72,12	1.224	398
Σταυρός	108,56	92,28	0,80	0,11	35	22	0,4	152,09	5.614	1.021

Πίνακας Α.6.7: Θεωρητική χωρητικότητα οριοθετημένων οικισμών

Πηγή: Επεξεργασία ομάδας μελέτης

Από τον παραπάνω πίνακα αποδεικνύεται ότι για το χρονικό ορίζοντα σχεδιασμού της μελέτης (2033), οι χωρητικότητες των οικισμών είναι πολλαπλάσιες του αναμενόμενου πληθυσμού και άρα δεν προκύπτει ανάγκη επέκτασης για κανένα οικισμό της Δ.Ε.

A.6.4 Σενάρια και Προκαταρκτική Πρόταση Χωρικής Ανάπτυξης

A.6.4.1 Εναλλακτικά σενάρια χωρικής ανάπτυξης

Για τη Δ.Ε. Κάμπου προβλέπεται ένα πρότυπο δυναμικής ανάπτυξης των τομέων της οικονομίας, με φιλο-περιβαλλοντικό περιεχόμενο. Αναλύονται στη συνέχεια διαφορετικά πρότυπα ρύθμισης του χώρου για την οργάνωση παραγωγικών δραστηριοτήτων, ανάλογα με τη δυναμική που προσδίδει το Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. στις διάφορες παραγωγικές δραστηριότητες και την ένταση της αναπτυξιακής προσπάθειας που αναμένεται να επιτευχθεί.

Προτείνονται περιοχές **Περιοχές Ελέγχου και Περιορισμού της Δόμησης (Π.Ε.Π.Δ.)** και **Περιοχές Ειδικής Προστασίας (Π.Ε.Π.)** όπου καθορίζονται οι χρήσεις γης και οι αναγκαίες κανονιστικές ρυθμίσεις, ενώ ισχύουν οι όροι της **εκτός σχεδίου δόμησης**.

Οι Περιοχές Ελέγχου και Περιορισμού της Δόμησης (Π.Ε.Π.Δ.) αναπτύσσονται κυρίως περιμετρικά από οικισμούς για τους οποίους απαιτείται έλεγχος και περιορισμός της οικιστικής εξάπλωσης.

Οι Περιοχές Ειδικής Προστασίας (Π.Ε.Π) δεν προορίζονται για πολεοδόμηση, είναι συνεχόμενες ή μη προς τις πολεοδομημένες ή τις προς πολεοδόμηση περιοχές, όπως είναι ιδίως χώροι αρχαιολογικού, αρχιτεκτονικού, ιστορικού ή λαογραφικού ενδιαφέροντος, παραποτάμιες ζώνες, βιότοποι και τόποι ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, δάση και δασικές εκτάσεις.

Τα εναλλακτικά σενάρια χωρικής ανάπτυξης της Δ.Ε. Κάμπου συνδέονται με το οικιστικό δίκτυο, τις περιοχές παραγωγικής δραστηριότητας, τις περιοχές προστασίας, τις περιοχές ειδικών χρήσεων

και τις υποδομές κοινωνικού και τεχνικού εξοπλισμού.

Διακρίνονται **τρία εναλλακτικά σενάρια**:

- το **μηδενικό σενάριο** ή σενάριο τάσεων, το οποίο δεν προβλέπει καμιά σχεδιασμένη παρέμβαση, αλλά υποθέτει τη συνέχιση της σημερινής κατάστασης και αναπτυξιακής διαδικασίας όπως αυτή επηρεάζεται από ενδογενείς και εξωγενείς παράγοντες, και
- **δύο εναλλακτικά παρεμβατικά σενάρια βιώσιμης χωρικής ανάπτυξης**, όπως παρουσιάζονται στη συνέχεια: το Σενάριο Ήπιας Ανάπτυξης (Α) και το Σενάριο Δυναμικής Ανάπτυξης (Β).

Στη συνέχεια αναπτύσσονται οι **προκαταρκτικές προτάσεις** σχεδιασμού και οργάνωσης της περιοχής μελέτης με μεγαλύτερη λεπτομέρεια.

A.6.4.2 Ρυθμίσεις οικιστικών περιοχών

Τα επιμέρους θέματα που μελετώνται σε προκαταρκτικό επίπεδο, προκειμένου να αξιολογηθούν και να δοθεί η δυνατότητα επιλογής για τη διατύπωση της οριστικής πρότασης είναι τα εξής:

- Ιεράρχηση των οικισμών σε ανοιχτές πόλεις
- Πρόταση χρήσεων γης (Κέντρα Πολεοδομικών Ενοτήτων, περιοχές Γενικής και Αμιγούς Κατοικίας)
- Προώθηση ήπιας μορφής υπηρεσιών και υποδομών τουρισμού και αναψυχής εντός των οικισμών
- Προώθηση ήπιας μορφής Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων χαμηλής όχλησης (εργαστηρίων του άρθρου 2 του Ν.3325/2005) εντός των οικισμών
- Χαρακτηρισμός δημοτικών εκτάσεων για την ικανοποίηση των αναγκών σε κοινόχρηστο και κοινωφελή εξοπλισμό
- Οριοθέτηση των ρεμάτων εντός των οικισμών, αξιοποίηση των παραρεμάτων ζωνών
- Αξιοποίηση των κοινόχρηστων εκτάσεων (τοπικού οδικού δικτύου, Πλατειών, Παιδικών Χαρών, προαυλίων χώρων Εκκλησιών, Σχολείων κ.λ.π.),
- Διατήρηση της αγροτικής κληρονομιάς
- Εντός των οικισμών θα επιτρέπεται η εκτροφή οικόσιτων ζώων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και
- Επιβολή μορφολογικών χαρακτηριστικών για τις νέες οικοδομές, για τη βελτίωση της εικόνας των οικισμών, τη βελτίωση της ζωής των κατοίκων και για την τουριστική τους αξιοποίηση.

A.6.4.3 Περιοχές Ελέγχου και Περιορισμού Δόμησης (ΠΕΠΔ)

- **ΠΕΠΔ 1: Ζώνες δευτερογενούς και τριτογενούς τομέα** κατά μήκος της δευτερεύουσας εθνικής οδού 30 Καρδίτσα – Ν. Μοναστήρι.

Σενάριο Α

Για τις υπάρχουσες βιοτεχνικές – βιομηχανικές εγκαταστάσεις υψηλής και μέσης όχλησης, καθώς και για τις λοιπές δραστηριότητες δευτερογενούς και τριτογενούς τομέα που δε σχετίζονται με την αγροτική παραγωγή, να δοθούν μεταβατικές διατάξεις, με στόχο την απομάκρυνσή τους προς αντίστοιχους οργανωμένους υποδοχείς, ώστε η περιοχή να μετατραπεί σταδιακά σε αγροτική γη. Το ίδιο σενάριο προτείνεται και για το δίκτυο των επαρχιακών οδών της Δ.Ε.

Σενάριο Β

Να επιτραπούν χρήσεις βιοτεχνικών εγκαταστάσεων χαμηλής ή μέσης όχλησης και εμπορικών εγκαταστάσεων στις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο στην Εθνική Οδό ή βρίσκονται σε ζώνη 200μ. εκατέρωθεν του άξονα της Εθνικής Οδού (Ν. 4178/13 – ΦΕΚ174Α'/13, άρθρο 51 παρ.11^α). Στο σενάριο αυτό, όλες οι χωροθετήσεις παραγωγικών χρήσεων θα προταθούν με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης εκτός σχεδίου, καθώς και περιβαλλοντικών περιορισμών.

- **ΠΕΠΔ 2: Βοσκοτόπια εκτός των ορίων των οικισμών**

Λόγω της θέσης των περιοχών αυτών εγγύς των ορίων των οικισμών, στη συγκεκριμένη ΠΕΠΔ θα επιτρέπεται η βόσκηση.

A.6.4.4 Περιοχές Προστασίας (ΠΕΠ)

Στον τομέα της περιβαλλοντικής προστασίας προτείνονται τα εξής:

- Προστασία της γης υψηλής παραγωγικότητας (ζώνες αναδασμού), ως ΠΕΠ Γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας σ' όλη την έκταση του αναδασμού της Δ.Ε., πλην των οικισμών, της ΠΕΠΔ 1 (εφόσον επιλεγεί το σενάριο Β) και της ΠΕΠΔ2
Στην περιοχή αυτή επιτρέπεται γεωργική και κτηνοτροφική χρήση και οι σχετικές εγκαταστάσεις, καθώς και βιοτεχνικές εγκαταστάσεις χαμηλής όχλησης για την επεξεργασία των προϊόντων του πρωτογενούς τομέα, ενώ οι οικισμοί προστατεύονται από τις περιβαλλοντικές συνέπειες των χρήσεων αυτών με τη χωροθέτηση περιμετρικών ζωνών απαγόρευσης της κτηνοτροφικής χρήσης. Όσον αφορά στην ανάπτυξη της γεωργίας, προβλέπεται η εισαγωγή της ολοκληρωμένης διαχείρισης και σε δεύτερο στάδιο της βιολογικής καλλιέργειας.
- Προστασία των δασικών εκτάσεων κατά μήκος των ποταμών Καλέντζη και Λείψιμου, ως ΠΕΠ (ΑΠ) Δασικές εκτάσεις κατά μήκος των ποταμών. Να γίνει φωτοερμηνεία και χαρακτηρισμός

των περιοχών αυτών, σύμφωνα με το άρθρο 14 του Δασικού Νόμου (εξαιρούμενες περιοχές από την υπ. αριθμ. 1513/13.03.98 Πράξη Χαρακτηρισμού).

- Οριοθέτηση των ρεμάτων, ιδίως αυτών που ρέουν δια μέσου των οικισμών
- Οριοθέτηση και επανακήρυξη των κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων και χαρακτηρισμός τους σαν ΠΕΠ
- Χαρακτηρισμός ως ΠΕΠ των κηρυγμένων μνημείων
- ΠΕΠ (ΑΠ) Παραρεμάτιες Ζώνες, μετά την οριοθέτηση των ρεμάτων, ιδίως αυτών που ρέουν δια μέσου των οικισμών και πρόταση αξιοποίησής τους.

Συμπληρωματικά με τα παραπάνω, προτείνεται ο καθορισμός Ζωνών Απαγόρευσης Δόμησης, με την έννοια των ΠΕΠ απολύτου προστασίας:

- ΠΕΠ (ΑΠ) Κατά μήκος των γραμμών μεταφοράς ΔΕΗ υπερ-υψηλής τάσης, σε απόσταση 100μ εκατέρωθεν του άξονα
- ΠΕΠ (ΑΠ) Κατά μήκος του αγωγού του φυσικού αερίου
- ΠΕΠ (ΑΠ) Κατά μήκος των εθνικών οδών, εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών, σε απόσταση 45μ από τον άξονα των οδών και 30μ από το όριο απαλλοτρίωσης
- ΠΕΠ (ΑΠ) Κατά μήκος των επαρχιακών οδών, εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών, σε απόσταση 20μ από τον άξονα της οδού.

A.6.4.5 Περιοχές Ειδικών Χρήσεων (ΠΕΧ)

Οι περιοχές ειδικών χρήσεων αφορούν τόσο στις υπάρχουσες, όπως το υπό κατασκευή αεροδρόμιο, οι ΧΑΔΑ προς αποκατάσταση, τα κοιμητήρια, όσο και στις προτεινόμενες εκτός ορίων οικισμού ειδικές χρήσεις, όπως η Πλίνθινη αγορά κ.α.

Τα Κοιμητήρια που είναι σε επαφή με τα όρια των οικισμών ή σε μικρή απόσταση από αυτά, θα πρέπει να απομακρυνθούν στις νόμιμες αποστάσεις. Για τη νέα θέση πρέπει να προηγηθούν:

1. Σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
2. Σύμφωνη γνώμη αρμόδια υπηρεσίας Υπουργείου Πολιτισμού
3. Βεβαίωση αρμόδιας υπηρεσίας Υπουργείου Γεωργίας για την έκταση
4. Υδρογωνοτεχνική μελέτη που περιλαμβάνει υδρογεωλογική και τεχνική έκθεση σε κλίμακα 1:2000 (βάσει προδιαγραφών) εγκεκριμένη από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας
5. Μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας του χώρου σε κλίμακα 1:2000 εγκεκριμένη από το ΥΠΕΚΑ
6. Μελέτη Περιβαλλοντικών επιπτώσεων
7. Ειδική τεχνική μελέτη (βάσει προδιαγραφών), που περιλαμβάνει α) Τεχνική έκθεση, β) χάρτες, γ) φωτογραφίες

Στο Β1 στάδιο, κατά το οποίο θα εκπονηθεί η οριστική μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας, θα προταθούν κατάλληλοι χώροι για τη χωροθέτηση νέων κοιμητηρίων σύμφωνα με τις κατευθύνσεις της υπηρεσίας.

A.6.4.6 Δίκτυα Φυσικού και Πολιτιστικού Περιβάλλοντος

Θα προταθούν Πεζόδρομοι – Ποδηλατόδρομοι κατά μήκος των ποταμών, των κύριων αρδευτικών καναλιών και για τη σύνδεση των οικισμών και των αρχαιολογικών χώρων για την τουριστική αξιοποίηση των Φυσικών και Ανθρωπογενών πόρων της Δ.Ε.

A.6.4.7 Οργάνωση μεταφορών – δικτύων υποδομής

Στον τομέα των μεταφορών και των λοιπών δικτύων υποδομής, διατυπώνονται προτάσεις σε προκαταρκτικό επίπεδο, που θα εξειδικευθούν στο Β' Στάδιο της μελέτης:

Οδικό Δίκτυο

- Υλοποίηση του Ε65
- Αποπεράτωση οδού Μυρίνη – Μακρυχώρι
- Ένταξη στο ΕΣΠΑ της οδού Δέλτα Αγίων Θεοδώρων – κόμβος ΒΙ.ΠΕ..
- Βελτίωση όλων των συνδετήριων οδών μεταξύ των οικισμών με διαπλατύνσεις και κατασκευή των κατάλληλων τεχνικών έργων.
- Εφαρμογή του σχεδίου των οικισμών, με τη διάνοιξη των προβλεπομένων δρόμων, ασφαλτόστρωση και τσιμεντόστρωση αυτών.
- Βελτίωση του εσωτερικού οδικού δικτύου και ονοματοδοσία οδών των οικισμών.
- Βελτίωση του αγροτικού οδικού δικτύου με χαλικόστρωση και τσιμεντόστρωση αυτού.
- Τοποθέτηση ρυθμιστικών και πληροφοριακών πινακίδων σε όλες τις τοπικές κοινότητες.
- Κατασκευή κρασπεδορείθρων και πεζοδρομίων στους οικισμούς που δεν διαθέτουν.
- Φωτεινή σηματοδότηση στους οικισμούς που αναπτύσσονται κατά μήκος των Εθνικών οδών.

Δίκτυα ύδρευσης – αποχέτευσης

- Εκσυγχρονισμός του υπάρχοντος δικτύου ύδρευσης.
- Αντικατάσταση του αγωγού προσαγωγής του Συνδέσμου Ύδρευσης (που είναι από αμίαντο).
- Δημιουργία αποχετευτικού δικτύου για την αποχέτευση των ακαθάρτων λυμάτων και ολοκλήρωση του αποχετευτικού δικτύου των όμβριων υδάτων σε όλους τους οικισμούς
- Σύνδεση όλων των οικισμών με την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της Καρδίτσας, είτε κάποιων από αυτούς με την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων των Σοφάδων.

- Περίφραξη και φωτισμός όλων των υδρευτικών εγκαταστάσεων των Τοπικών Κοινοτήτων, χλωρίωση του νερού σε όλες τις δεξαμενές και τοποθέτηση υδρομέτρων στις εξόδους των δεξαμενών ύδρευσης για την εξακρίβωση των διαρροών του δικτύου.

Δίκτυα άρδευσης

- Αγροτικός εξηλεκτρισμός της Δ.Ε. Κάμπου, το οποίο προβλέπει την κατασκευή και λειτουργία 30 νέων δημοτικών παρόχθιων αντλιοστασίων στις παρακάτω Τοπικές Κοινότητες της Δημοτικής Ενότητας Κάμπου:
 - Τ. Κ. Αγ. Θεοδώρου: 1 παρόχθιο στη θέση Τράντο, 2 στη θέση Αμπέλια, 1 στη θέση Μαγούλα και 1 στη θέση Μάρκες.
 - Τ. Κ. Μακρυχωρίου: 4 παρόχθια στη θέση 9/άρια, 4 στη θέση Μεγάλο Λιβάδι, 1 στη θέση Καλάμι, 2 στη θέση Πεσμένη και 1 στη θέση Κεχορδέσι.
 - Τ. Κ. Μέλισσας: 1 παρόχθιο στη θέση Ξυραύλακας και 1 στη θέση Μποτσανιές.
 - Τ. Κ. Πελοπούλας: 3 παρόχθια στη θέση Βουλγάρες και 1 στη θέση Καλέντζη.
 - Τ. Κ. Σταυρού: 3 παρόχθια στη θέση 13/άρια και 4 παροχών στη θέση 24/άρια.

Διαχείριση απορριμμάτων

- Να γίνει πρόγραμμα διαχείρισης μπάζων και βαρέων αντικειμένων.

Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας

- Αιολικές εγκαταστάσεις, σε περιοχές μη ορατές από το Εθνικό Οδικό Δίκτυο και από τους οικισμούς της Δ.Ε.
- Φωτοβολταϊκά Πάρκα
- Φωτοβολταϊκές Εγκαταστάσεις στα Δημόσια κτίρια, στους Δημόσιους Χώρους και στις Εγκαταστάσεις του δευτερογενούς και τριτογενούς τομέα.

ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ

Αυγερινού-Κολώνια, Σ. (1996) Ειδικά θέματα αναπτυξιακού σχεδιασμού, Αθήνα: Εκδόσεις ΕΜΠ.

ΕΛ.ΣΤΑΤ., Απογραφές πραγματικού πληθυσμού 1961-2001, Απογραφή κατοικιών πληθυσμού 2000, Απογραφή μόνιμου πληθυσμού 2011.

Καπετανίος, Α. (2010) Οι σιωπηλές πλατείες στο: www.greekarchitects.gr.

Μέλισσας, Δ. (2010) Οι Χρήσεις Γης, το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο και η Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου, Αθήνα- Θεσσαλονίκη: Εκδόσεις Σάκκουλα.

Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Καρδίτσας (2007) Οδοιπορικό στα Μνημεία του Νομού Καρδίτσας, Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης.

Παπαντωνίου, Ζ. (2008) «Θεσσαλικά σχεδιάσματα, ο κάμπος και οι πεδινόι», από το Θωμάς Ψύρρας (επιμ.) Θεσσαλία: Ο τόπος και οι άνθρωποι – Από τα προϊστορικά χρόνια μέχρι τις μέρες μας, Αθήνα: Εκδόσεις Μεταίχμιο.

Τζιαμούρτας, Ζ. (2003) Λαογραφική πινακοθήκη των Καραγκούνηδων, εκδόσεις Έπαινος Α της Ακαδημίας Αθηνών.

Βιομηχανικές χρήσεις επί της Ε.Ο. 30



Εικόνα 1



Εικόνα 2

Εμπορικές χρήσεις επί της Ε.Ο. 30



Εικόνα 3



Εικόνα 4



Εικόνα 5



Εικόνα 6



Εικόνα 7



Εικόνα 8

Πολυχώρος επί της Ε.Ο. 30



Εικόνα 8

Εκκοκιστήρια βάμβακος



Εικόνα 9

Σιταποθήκες



Εικόνα 10

Θερμοκήπια



Εικόνα 11

Εμπορία γεωργικών μηχανημάτων



Εικόνα 12

Μονάδα αιμοκάθαρσης



Εικόνα 13

Απόψεις του ποταμού Καλέντζη



Εικόνα 14



Εικόνα 15