



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 409**

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.  
**20/31-7-2013**  
Πρακτικό Συνεδρίασης του Δημοτικού  
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

**Αριθ. Πρωτ. 22193/21-8-2013**

**ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ**

Στην Καρδίτσα σήμερα την 21η του μήνα Αυγούστου του έτους 2013 και ώρα 10.00 μμ, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 409/2013 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 31/7/2013.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ  
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

**ΘΕΜΑ**

**Παράταση μίσθωσης δημοτικής έκτασης στη θέση «Καστανιές» Τ.Κ. Αμαράντου**

Στην Καρδίτσα σήμερα την **31η του μηνός Ιουλίου του έτους 2013**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη και ώρα 13:30 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **19832/26-7-2013** έγγραφη πρόσκληση του Αντιπροέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1) Αγραφιώτου Ελένη	14) Βερίλλης Δομήνικος
2) Αναστασίου Απόστολος	15) Γεννάδιος Ιωάννης
3) Αρβανιτάκου Σοφία	16) Ντελής Ιωάννης
4) Γούλας Σωτήριος	17) Ντούρλιας Δημήτριος
5) Ζορμπάς Ιωάννης	18) Μακροστέργιος Αθανάσιος
6) Καραγιάννης Νικόλαος	19) Τσίπρας Εμμανουήλ
7) Κατσιαβάρας Θωμάς	20) Αρχοντής Δημήτριος
8) Μαρκινός Αθανάσιος	21) Χάρμπας Θωμάς
9) Μουζιούρας Νικόλαος	
10) Παπαγεωργίου Σταύρος	
11) Παπαδημητρίου Χαρίλαος	
12) Σούφλα Ουρανία	
13) Τσιούκης Λάμπρος	

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 21**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος,

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΒΛΩ3ΩΕΗ-ΒΑΒ

σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου. Απών ήταν, αν και κλήθηκε νόμιμα, ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Αμαράντου.

-----

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση σχετικά με παράταση μίσθωσης δημοτικής έκτασης στη θέση «Καστανιές» Τ.Κ. Αμαράντου και αφού έλαβε υπόψη:

- 1.** Την υπ'αριθ. πρωτ. 14563/11-6-2013 εξώδικη δήλωση ανανέωσης της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία "COSMOTE - ΚΙΝΗΤΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε." με διακριτικό τίτλο "COSMOTE" που εδρεύει στην Αθήνα και εκπροσωπείται νόμιμα
- 2.** Την αριθμ. 4/2013 απόφαση της Τ.Κ. Αμαράντου, με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί για την παράταση μίσθωσης δημοτικής έκτασης στη θέση «Καστανιές», με μισθώτρια την εταιρεία COSMOTE-ΚΙΝΗΤΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.
- 3.** Την υπ'αριθμ. 84/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Ιτάμου περί παραχώρησης (αντί ετησίου μισθώματος) της χρήσης δημοτικής έκτασης στην εταιρεία COSMOTE
- 4.** Το από 23-8-2013 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης μεταξύ του "εκμισθωτή" Δήμου Ιτάμου (νομίμως εκπροσωπηθέντος από τον τότε Δήμαρχο Θωμά Σκαμπαρδώνη) και της "μισθώτριας" εταιρείας COSMOTE - ΚΙΝΗΤΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.
- 5.** Την εισήγηση του αν.προϊσταμένου Τμήματος Εσόδων του Δήμου, κ. Καρρά η οποία έχει ως εξής:

Η σύμβαση της μίσθωσης του πρώην Δήμου Ιτάμου και της COSMOTE-ΚΙΝΗΤΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε., με διακριτικό τίτλο «COSMOTE» διάρκειας από 23/8/2004 και λήγουσας 22/8/2013.

-Η με αριθμό πρωτ/λου:14563 από 11/6/2013, εξώδικη δήλωση ανανέωσης της «COSMOTE» Α.Ε., με την οποία η μισθώτρια δηλώνει ότι ασκεί το δικαίωμα προαιρέσεως που προβλέπει το άρθρο 1 της σύμβασης, για παράταση της μίσθωσης για μία ακόμη 9ετία.

- Η με αριθμό 4/2013 απόφαση του Συμβουλίου της Τ.Κ. Αμαράντου.

- Η μίσθωση του ανωτέρω ακινήτου του θέματος, διάρκειας εννέα (9) ετών, λήγει στις 22/8/2013. Η μισθώτρια κατέθεσε την αριθμ. Πρωτ. 14563-11/6/13, εξώδικη δήλωσή της μέσω της νομίμου εκπροσώπου της, και δήλωσε την πρόθεσή της να ασκήσει το δικαίωμα προαιρέσεως που προβλέπει το άρθρο 1 της σύμβασης, για παράταση μίσθωσης για μία ακόμη 9ετία.

Κατόπιν της θετικής ανταπόκρισης και της λήψης σχετικής απόφασης-γνωμοδότησης του Τοπικού Συμβουλίου της Τ.Κ Αμαράντου, που εκδόθηκε σε εφαρμογή του άρθρου 84 παρ. στ του ν. 3852/10, εισηγηθούμε ως αρμόδιο τμήμα την παράταση της μίσθωσης για μία 9/ετία, με τους όρους της αρχικής μίσθωσης.

Κατά τα άλλα θα ισχύουν οι όροι της αρχικής μίσθωσης όπως αυτοί περιλαμβάνονται στην υπάρχουσα σύμβαση, η οποία αποφασίστηκε με την με αριθμ. 85/2004 απόφαση του Δ.Σ., του πρώην Δήμου Ιτάμου.

**6.** Τις τοποθετήσεις, απόψεις, των Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα πρακτικά της συνεδρίασης.

### **Αποφάσισε ομόφωνα**

Εγκρίνει την παράταση μίσθωσης δημοτικής έκτασης 500 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Καστανιές» της Τ.Κ. Αμαράντου, της Δ.Ε. Ιτάμου του Δήμου Καρδίτσας με μισθώτρια την εταιρεία "COSMOTE - ΚΙΝΗΤΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε." για χρονικό διάστημα εννέα (9) ετών από τη λήξη της σύμβασης μίσθωσης, ήτοι από 23/8/2013 μέχρι 22/8/2022. Η παράταση της σύμβασης μίσθωσης θα διέπεται από τους όρους της αρχικής σύμβασης.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν πήρε μέρος ο δημοτικός σύμβουλος Δημ. Αρχοντής, λόγω αποχώρησής του από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.  
Αριθμό **409/2013**  
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΝΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα \_\_\_\_\_  
Πιστό Αντίγραφο  
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ