



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ  
567/2012**

**Α Π Ο Δ Ε Ι Κ Τ Ι Κ Ο Τ Ο Ι Χ Ο Κ Ο Λ Λ Η Σ Η Σ**

Στην Καρδίτσα σήμερα την 4η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2012 και ώρα 13:00, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 567/2012 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής στις 24-12-2012.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.  
**34ο/24-12-2012**  
Πρακτικό Συνεδρίασης της  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Καρδίτσας

**Αρ. Πρωτ.:179/4-1-2013**

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

**ΘΕΜΑ**

**Ψήφιση πίστωσης για την τοπογραφική-κτηματογραφική αποτύπωση περιοχών επέκτασης των υπό πολεοδόμηση περιοχών τριών οικισμών θυλάκων ευρισκομένων εντός του ισχύοντος ΓΠΣ Καρδίτσας α)Ζαχαριωτών, β)Αγ.Νικολάου-Φαναρίου-Αγ.Παρασκευής, γ)Αγ-Μηνά-Αγ.Παντελεήμονα.**

Στην Καρδίτσα σήμερα την 24η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 09:00, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 29330/12012-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) Παπαγεωργίου Σταύρος, Πρόεδρος
- 2) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος, Τακτικό Μέλος
- 3) Νασιάκου Αλεξάνδρα, Τακτικό Μέλος
- 4) Κωτούλας Φίλιππος, Τακτικό Μέλος
- 5) Γούλας Σωτήριος, Τακτικό Μέλος
- 6) Κωστόπουλος Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 7) Ντούρλιας Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 8)
- 9)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1)Τσίπρας Εμμανουήλ, Τακτικό Μέλος
- 2)Αρχοντής Δημήτριος, Τακτικό Μέλος

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 9 μελών, παρόντες ήταν οι 7, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75

## **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:ΒΕΦΩΩΕΗ-Ω2Λ**

του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος») εισέρχεται στη συζήτηση του αναγραφόμενου στην πρόσκληση θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με την ψήφιση πίστωσης για την τοπογραφική-κτηματογραφική αποτύπωση περιοχών επέκτασης των υπό πολεοδόμηση περιοχών τριών οικισμών θυλάκων ευρισκομένων εντός του ισχύοντος ΓΠΣ Καρδίτσας α)Ζαχαριωτών, β)Αγ.Νικολάου-Φαναρίου-Αγ.Παρασκευής, γ)Αγ-Μηνά-Αγ.Παντελεήμονα και αφού έλαβε υπόψη:

1.Την υπ' αριθμ. 194/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας.

2.Την εισήγηση του υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας κ. Ανυφαντή Βαΐου η οποία έχει ως εξής:

### **“Αντικείμενο της μελέτης**

Η πολεοδομική μελέτη και πράξη εφαρμογής της περιοχής θύλακα Αγίου Μηνά του Δήμου Καρδίτσας ανατέθηκε από τον Δήμο Καρδίτσας, στα συμπράττοντα γραφεία μελετών Γεωργίου Παπαθωμά τοπογράφου μηχανικού, κατόχου πτυχίου μελετητή, της κατ. 2 τάξη Α' και Ευθυμίου Μυρισιώτη τοπογράφου Μηχανικού κατόχου πτυχίου μελετητή της κατ. 16 τάξη Β'.

Η σχετική σύμβαση, υπογράφηκε στις 30 Νοεμβρίου 1995, όμως οι προβλεπόμενες εργασίες ανεστάλησαν, λόγω του ότι η περιοχή μελέτης βρισκόταν εκτός ορίου του τότε εγκεκριμένου Γ.Π.Σ.

Στο μεταξύ, το Γ.Π.Σ. Τροποποιήθηκε στις 6/7/2005, με αποτέλεσμα να συμπεριληφθεί η περιοχή μελέτης εντός των ορίων του. Κατόπιν τούτου, ο Δήμος με το κ2023/14-11-2005 έγγραφό του, κοινοποίησε την απόφασή του να αρχίσουν οι εργασίες της παραπάνω μελέτης.

### **Όρια περιοχής**

Περιλαμβάνονται σ' αυτή 260 στρ. περίπου, που εκτείνονται νότια της πόλης, και αποτελεί τμήμα της γειτονιάς ΙΙΙ5, όπως αυτή ορίζεται από το Γενικό πολεοδομικό σχέδιο. Δεν άλλαξε το συμβατικό αντικείμενο, απλά οι ποσότητες είναι πλέον γνωστές και μπορούν να δώσουν με ακρίβεια το πραγματικό κόστος της μελέτης.

### **Στάδιο Μελέτης**

Έχουν ολοκληρωθεί η Α' και Β' φάση και ολοκληρώνεται η Γ', με την υποβολή των τελικών διορθώσεων, κατόπιν ενστάσεων ή υποδείξεων της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας του Δήμου Καρδίτσας. Απομένει ολόκληρη η Πράξη Εφαρμογής.

### **Προηγούμενοι Συγκριτικοί**

Δεν υπάρχουν. Με τον παρόντα συγκριτικό, ζητείται η έγκριση επί πλέον ποσού που ισούται με 83.700,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

### **Οικονομικά στοιχεία**

Υπεγράφη Σύμβαση με τους αναδόχους ύψους 15.930.000 δρχ. Με τα 13.500.000 δρχ. για αμοιβές και 2.430.000 δρχ. για ΦΠΑ (18%). Σε ευρώ τα παραπάνω ποσά ισούνται με 39618,49 και 7131,33 αντίστοιχα, ήτοι συνολικά 46749,82 ευρώ.

Δεν συνετάγη αναλυτικός προϋπολογισμός για την προεκτίμηση του κόστους της μελέτης. Κατά προσέγγιση υπολογίστηκε το παραπάνω ποσό, ώστε να γίνει η πρόσκληση για την εκδήλωση ενδιαφέροντος.

Λόγω του ότι η σύμβαση υπογράφηκε το 1995, οι τιμές των εργασιών αντιστοιχούν στο τότε λ, που ήταν ίσο με 0.1158.Σήμερα το λ έχει φθάσει στο 0.23253 ήτοι υπερδιπλασιάστηκε. Το κόστος της μελέτης σε σημερινές τιμές ισούται με  $39618,49 \cdot 0,23253 / 0,1158 = 79879,37$  ευρώ και με το σημερινό ΦΠΑ (23%) είναι 98251,61 ευρώ

### **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:ΒΕΦΘΩΕΗ-Ω2Λ**

Με τον παρόντα 1ο Συγκριτικό Πίνακα, το ποσό που ζητείται να εγκριθεί συμπληρωματικά, είναι 79.000,00 € και αναλύεται ως εξής:

Α) Δαπάνη αναθεώρησης που οφείλεται στη διαφορά του λ:	40.260,88€
Β) Δαπάνη ΦΠΑ:	15.651,21€
Γ) Διαφορά αρχικής πρόβλεψης	<u>27.787,91€</u>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>83.700,00€</b>

Μέχρι στιγμής, έχουν πληρωθεί ο 1ος και ο 2ος λογαριασμός εξαντλώντας έτσι την εγκεκριμένη συμβατική πίστωση. (39.618,49 προ ΦΠΑ). Είναι απαραίτητο επομένως, να εγκριθεί η επί πλέον δαπάνη για την ομαλή συνέχιση και ολοκλήρωση των εργασιών που απομένουν, αλλά και την πλήρη εξόφληση των εργασιών που έχουν γίνει.

Επομένως προτείνουμε την ψήφιση πίστωσης ποσού 19.361,90 € που βρίσκεται εγγεγραμμένη στο προϋπολογισμό έτους 2012 στο Κ.Α. 30-7413.0005 για να μπορέσουμε στην συνέχεια σύμφωνα με τις διατάξεις να προβούμε στην πληρωμή του ανάδοχου μελετητή."

3. Την ΕΑΔ με αριθμό 489/2-1-2012.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής μετά από διαλογική συζήτηση

#### **Αποφάσισαν ομόφωνα**

Την ψήφιση πίστωσης ποσού **19.361,90 €**, προερχόμενο από ΣΑΤΑ 2012, που βρίσκεται εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου Καρδίτσας οικονομικού έτους 2012 και στον Κ.Α. 30-7413.0005.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό

**567/2012**

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα .....  
Πιστό Αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ