

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β43ΔΩΕΗ-ΧΟΔ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 464

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
17/25-10-2012
Πρακτικό Συνεδρίασεως του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αριθ. Πρωτ.:25905/30-10-2012

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 29η του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2012 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Ζάρρα Σταυρούλα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 464/2012 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 25/10/2012.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
ΨΗΜΜΕΝΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΘΕΜΑ

Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας καταστήματος Κ4 κληροδοτήματος Βαλταδώρου.

Στην Καρδίτσα σήμερα την **25η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2012**, ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και **ώρα 6:30 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ.**24961/19-10-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ	
1) Αγραφιώτου Ελένη	18)Σούφλα Ουρανία	
2) Αναστασίου Απόστολος	19)Τσιούκης Λάμπρος	Κανένας
3) Αρβανιτάκου Σοφία	20)Χλαπάνας Ηλίας	
4) Γούλας Σωτήριος	21)Βερίλλης Δομήνικος	
5) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	22)Γεννάδιος Ιωάννης	
6) Ζορμπάς Ιωάννης	23)Καρκαλέτση Θεοδώρα	
7) Καραγιάννης Νικόλαος	24)Ντελής Ιωάννης	
8) Κατσιαβάρας Θωμάς	25)Ντούρλιας Δημήτριος	
9) Κωστόπουλος Δημήτριος	26)Σουφλάκος Βασίλειος	
10) Κωτούλας Φίλιππος	27)Τέγος Χρήστος	
11)Μαρκινός Αθανάσιος	28)Γιοβάνης Γεώργιος	
12)Μουζιούρας Νικόλαος	29)Μακροστεργίος Αθανάσιος	
13)Μπατζιάκας Βασίλειος	30)Τσίπρας Εμμανουήλ	
14)Μπουραζάνης Αθανάσιος	31)Αρχοντής Δημήτριος	
15)Νασιάκου Αλεξάνδρα	32)Τσαντήλας Βασίλειος	

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β43ΔΩΕΗ-ΧΟΔ

16)Παπαγεωργίου Σταύρος

33)Χάρμπας Θωμάς

17)Παπαδημητρίου Χαρίλαος

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 33)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά **με έγκριση πρακτικών δημοπρασίας καταστήματος Κ4 κληροδοτήματος Βαλταδώρου** και αφού έλαβε υπόψη:

1.Την εισήγηση του αναπλ. προϊσταμένου του Τμήματος Προμηθειών του Δήμου Καρδίτσας κ. Κατσαούνου Ιωάννη ο οποίος ανέφερε:

“Πρόκειται για την έγκριση των πρακτικών της ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ του Κ4 του κληροδοτήματος Βαλταδώρου συνολικού εμβαδού 78,90 τ.μ., με πατάρι εμβαδού 20,00 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στην πόλη της Καρδίτσας και σε οικοδομή επί των οδών Ιεζεκιήλ και Βαλταδώρου στο κέντρο της πόλης. Η δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους που τέθηκαν με την απόφαση 137/2012 του ΔΣ Καρδίτσας.

Κατόπιν έθεσε υπόψη του σώματος τα πρακτικά της δημοπρασίας και την αξιολόγηση της επιτροπής αναφέροντας τα εξής :

Στις 14.10.2012 ημέρα Κυριακή και από ώρα 10 π.μ. μέχρι και 12μ. σε αίθουσα του Δημαρχείου Καρδίτσας έγινε ενώπιον επιτροπής δημοπράτησης αποτελούμενης από : α)τον κ. Κατσαούνο Ιωάννη, μόνιμο υπάλληλο (ΠΕ1 Διοικητικού) του Δήμου Καρδίτσας με χρέη διαχειριστή-γραμματέα του προαναφερθέντος κληροδοτήματος που το εκπροσωπεί στη δημοπρασία σύμφωνα με το με αριθ. πρωτ. 26/12/2-10-2012 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας και β) τον κ. Βουλτσιδη Πέτρο, προϊστάμενο του Τμήματος Εποπτείας της Διεύθυνσης Εθνικών Κληροδοτημάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδας και συμπράττοντα, στην εν λόγω δημοπρασία, δημόσιο υπάλληλο κατόπιν της με αριθ. πρωτ. 1233/204589/8-10-2012 εντολής της προϊσταμένης της Διεύθυνσης Εθνικών Κληροδοτημάτων, η αρχική φανερή πλειοδοτική δημοπρασία εκμίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου σύμφωνα με την από 3-9-2012 σχετική διακήρυξη του Προέδρου του κληροδοτήματος Δημάρχου Καρδίτσας και την αριθ. 1112/178831/20-9-2012 έγκριση της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Εθνικών Κληροδοτημάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδας. Ως ελάχιστος όρος προσφοράς στη διακήρυξη και τη δημοπρασία είχε οριστεί το ποσό των χιλίων τριακοσίων δεκατεσσάρων ευρώ και επτά λεπτών (1.314,07€)μηνιαίως.

Σε αυτή έλαβαν μέρος οι παρακάτω ενδιαφερόμενοι που έλαβαν γνώση των όρων της θεωρημένης διακήρυξης και αυτών της διεξαγωγής της δημοπρασίας και δήλωσαν ότι τους αποδέχονται ανεπιφύλακτα :

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΑΡΙΘ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ Ή ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ Ή ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ
1	ΠΑΥΛΗΣ	Σ-887921/28-7-	1.340,35	

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β43ΔΩΕΗ-ΧΟΔ

	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑ	1991		
2	ΨΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ- ΕΛΕΝΗ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ	ΑΗ-591358/4-5- 2009	1.400,00	
3	ΠΑΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑ	Σ-887921/28-7- 1991	1.450,00	
4	ΨΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ- ΕΛΕΝΗ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ	ΑΗ-591358/4-5- 2009	1.550,00	
5	ΠΑΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑ	Σ-887921/28-7- 1991	1.600,00	
6	ΨΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ- ΕΛΕΝΗ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ	ΑΗ-591358/4-5- 2009	1.650,00	
7	ΠΑΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑ	Σ-887921/28-7- 1991	1.680,00	
8	ΨΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ- ΕΛΕΝΗ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ	ΑΗ-591358/4-5- 2009	1.706,28	
9	ΠΑΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑ	Σ-887921/28-7- 1991	1.732,56	
10	ΨΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ- ΕΛΕΝΗ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ	ΑΗ-591358/4-5- 2009	1.758,84	

Ως αξιόχρεος εγγυητής- του τελευταίου πλειοδότη εμφανίστηκε ο **ΜΟΛΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ**, κάτοχος του Α.Δ.Τ με αριθ. : **Φ-267300/9-4-2001**.

Η δημοπρασία κατακυρώνεται στην τελευταία πλειοδοτήσασα κα **ΨΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ-ΕΛΕΝΗ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ**, κάτοικο ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ, οδός ΤΕΡΜΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ, αριθ.-, με Α.Δ.Τ. **ΑΗ-591358/4-5-2009**, επάγγελμα **ΧΗΜΙΚΟΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**, τηλ. **6982-348656**, που έλαβε μέρος σ' αυτή αυτοπροσώπως και προσέφερε το χρηματικό ποσό των **χιλίων επτακοσίων πενήντα οκτώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών μηνιαίως (1.758,84€/μήνα)**.

Μετά το πέρας της 12^{ης} μεσημβρινής έληξε η δημοπρασία, οπότε έκλεισε το πρακτικό αυτής και υπογράφηκε αρμοδίως.

Η επιτροπή διενέργειας της **αρχικής φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας**, η οποία απαρτίζεται από τους : α) τον **κ. Κατσαούνο Ιωάννη**, μόνιμο υπάλληλο (ΠΕ1 Διοικητικού) του Δήμου Καρδίτσας β) τον **κ. Βουλτσιδη Πέτρο**, προϊστάμενο του Τμήματος Εποπτείας

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β43ΔΩΕΗ-ΧΟΔ

της Διεύθυνσης Εθνικών Κληροδοτημάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας και συμπράττοντα, στην εν λόγω δημοπρασία, δημόσιο υπάλληλο, ανακήρυξε τελευταίο πλειοδοτήσαντα την **κα ΨΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ-ΕΛΕΝΗ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ** η οποία προσέφερε το συνολικό ποσό των **χιλίων επτακοσίων πενήντα οκτώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών μηνιαίως (1.758,84 €/μήνα)**, θεωρώντας το ποσό της προσφοράς συμφέρον, διότι το επιτευχθέν τίμημα κρίθηκε ικανοποιητικό για το ίδρυμα και ο τελευταίος πλειοδότης αποδέχθηκε όλους τους όρους της δημοπρασίας.

Αναφέρω δε ότι το διάστημα των δυο ημερών που ακολούθησε τη δημοπρασία (αρ 34 του Β.Δ. της 30 Νοεμ. / 4 Δεκ. 1939 (ΦΕΚ Α 523)) δεν κατατέθηκε καμία νέα προσφορά στην γραμματεία του Κληροδοτήματος, οπότε τέθηκαν και στην κρίση του Δ.Σ. τα πρακτικά της αρχικής δημοπρασίας.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται το σώμα να αποφασίσει για την έγκριση του πρακτικού και την κατακύρωση της δημοπρασίας υπέρ της την **κας ΨΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑΣ – ΕΛΕΝΗΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ**

2.Την υπ' αριθ. 137/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης για την εκμίσθωση του Κ4 καταστήματος.

3.Την από 14-10-2012 αξιολόγηση αποτελέσματος αρχικής φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης του Κ4 καταστήματος

4.Το πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπό στοιχεία Κ4 ισογείου καταστήματος, συνολικού εμβαδού 78,90 τ.μ., με πατάρι εμβαδού 20,00 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στην πόλη της Καρδίτσας και σε οικοδομή επί των οδών Ιεζεκιήλ και Βαλταδώρου στο κέντρο της πόλης , ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος(κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης) με την επωνυμία "Κληροδοτήμα Αντωνίου και Θεοδώρας Βαλταδώρου" υπέρ Δήμου Καρδίτσας, από το οποίο προκύπτει ότι πλειοδότης αναδείχθηκε η Ψαροπούλου Κωνσταντία-Ελένη του Σωτηρίου αντί του ποσού 1.758,84 € /μήνα με εγγυητή τον Μόλτσα Χρήστο του Ευαγγέλου.

5.Τις διατάξεις ν. 3463/2006

6.Τις τοποθετήσεις, απόψεις, των Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Αποφάσισε ομόφωνα

1. Την έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Κ4 ισογείου καταστήματος, συνολικού εμβαδού 78,90 τ.μ., με πατάρι εμβαδού 20,00 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στην πόλη της Καρδίτσας και σε οικοδομή επί των οδών Ιεζεκιήλ και Βαλταδώρου στο κέντρο της πόλης , ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος(κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης) με την επωνυμία "Κληροδοτήμα Αντωνίου και Θεοδώρας Βαλταδώρου" υπέρ Δήμου Καρδίτσας στη πλειοδότη Ψαροπούλου Κωνσταντία-Ελένη του Σωτηρίου αντί του ποσού των 1.758,84 €/μήνα με εγγυητή τον Μόλτσα Χρήστο του Ευαγγέλου.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β43ΔΩΕΗ-ΧΟΔ

2. Αναθέτει στο Δήμαρχο την πραγματοποίηση των περαιτέρω ενεργειών για την υπογραφή της σύμβασης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δε συμμετείχαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αρχοντής και Γιοβάννης , λόγω αποχώρησής τους από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **464/2012**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ