

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β4Θ3ΩΕΗ-ΕΓΗ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ**  
**428/2012**

### ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 27η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2012 και ώρα 15:00 , η υπογεγραμμένη Ελένη Νταβανά (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 428/2012 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής στις 25-09-2012.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ'αριθ.  
**25ο / 25-09-2012**  
Πρακτικό Συνεδρίασεως της  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΕΛΕΝΗ ΝΤΑΒΑΝΑ

Οι μάρτυρες

ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ

**Αριθμ. Πρωτ: 22777/27-9-2012**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

### **ΘΕΜΑ**

**Καθορισμός των όρων διακήρυξης για την ενοικίαση του χώρου Λούνα Πάρκ στον χώρο της εμποροπανήγυρης ».**

Στην Καρδίτσα σήμερα την 25η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 13:00 , στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 22422/21-09-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας.

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) Παπαγεωργίου Σταύρος, Πρόεδρος
- 2) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος, Τακτικό Μέλος
- 3) Νασιάκου Αλεξάνδρα, Τακτικό μέλος
- 4 Κωστόπουλος Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 5) Ντούρλιας Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 6) Αρχοντής Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 7) Γιοβάνης Γεώργιος, Αναπληρωματικό Μέλος

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1) Κωτούλας Φίλιππος, Τακτικό Μέλος
- 2) Τσίπρας Εμμανουήλ, Τακτικό Μέλος
- 3) Γούλας Σωτήριος, Τακτικό Μέλος

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 9 μελών, παρόντες ήταν οι , οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος») εισέρχεται στη συζήτηση του αναγραφόμενου στην πρόσκληση θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

## **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β4Θ3ΩΕΗ-ΕΓΗ**

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας με την υπ' αριθ. 423/2012 απόφαση της ομόφωνα ενέκρινε τη συζήτηση του 2ου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος που αφορά στον καθορισμό των όρων διακήρυξης για την ενοικίαση του χώρου Λούνα Πάρκ στο χώρο της εμποροπανήγυρης και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 366/2012 απόφαση του Δ.Σ. με την οποία ομόφωνα αποφασίστηκαν τα παρακάτω:
  - A. Ως χώρο τέλεσης της ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανήγυρης καθορίστηκε δημοτική έκταση που βρίσκεται στα όρια της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσομαγούλας, μεταξύ των οδών Καρδίτσας, Μακεδονομάχων και Περιφερειακής οδού Καρδίτσας – Τρικάλων.
  - B. Ενέκρινε την εκμίσθωση των χώρων της ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανήγυρης για το έτος 2012, η οποία θα πραγματοποιηθεί από 20 έως και 26 Οκτωβρίου και
  - Γ. Η Οικονομική Επιτροπή να συντάξει τους όρους διακήρυξης και να επιμεληθεί τη διενέργεια της δημοπρασίας.
2. Την εισήγηση του υπαλλήλου του Δήμου κ. Καρρά Αναστάσιου ο οποίος ανέφερε ότι πρόκειται για καθορισμό των όρων διακήρυξης για την παραχώρηση της χρήσης του χώρου της εμποροπανήγυρης που προορίζεται για την εγκατάσταση μέσων ψυχαγωγίας (Λούνα Πάρκ).
3. Την υπ' αριθ. 7/2012 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσομαγούλας.
4. Την υπ' αριθ. 133/2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
6. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

#### **Άρθρο 1°**

Εκτίθεται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 η χρήση του ενιαίου χώρου ο οποίος προορίζεται αποκλειστικά και μόνο για εγκατάσταση μονάδων ψυχαγωγικών μέσων «Λούνα Πάρκ» που θα περιέχει μηχανικά μέσα ψυχαγωγίας όπως συγκρουόμενα αυτοκίνητα, σιδηρόδρομο, γύρο θανάτου, αιώρες, σκοπευτήριο, θεάματα κλπ. συναφή προς την μορφή αυτή της ψυχαγωγίας είδη. Απαγορεύεται να εγκατασταθούν μπουραρίες, ψησταριές, καφετέριες, ψιλικά κλπ. Ο χώρος αυτός εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που έχει εγκριθεί από την οικονομική επιτροπή με το στοιχείο συνολικής επιφάνειας 3.675 μ<sup>2</sup>. Η δημοπρασία θα γίνει στις 11-10-2012 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00' ως 11:00' στο δημοτικό κατάστημα ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής. Τυχόν επαναληπτική δημοπρασία θα γίνει στις 18-10-2012 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00' ως 11.00' στο δημοτικό κατάστημα ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής.

#### **Άρθρο 2°**

Η διάρκεια της χρήσης του χώρου τούτου ορίζεται από 20 Οκτωβρίου 2012 μέχρι και 26 Οκτωβρίου 2012.

#### **Άρθρο 3°**

Η δημοπρασία θα γίνει για όλη την έκταση των 3.675 μ<sup>2</sup> και όχι κατά τμήματα. Μπορούν

## **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β4Θ3ΩΕΗ-ΕΓΗ**

να συμμετάσχουν μεμονωμένοι επιχειρηματίες ή ομάδες ομοίων επαγγελματιών για μίσθωση της συνολικής έκτασης. Όσοι συμμετέχουν σε ομάδες υποβάλουν δήλωση στην επιτροπή δημοπρασιών και ορίζουν εκπρόσωπο. Προσφορές για μικρότερα τμήματα δεν θα γίνονται δεκτές.

### **Άρθρο 4°**

Απαγορεύεται στο χώρο αυτό η εγκατάσταση άλλων ειδών εκτός εκείνων για τα οποία προορίζεται χρήση του χώρου αυτού. Παν στο χώρο αυτό ο οποίος προορίζεται για την λειτουργία ψυχαγωγικών μηχανημάτων και συναφών προς αυτή ειδών, ήθελε εγκατασταθεί από τον τελευταίο πλειοδότη επιχείρηση άλλης μορφής ξένης προς το είδος της χρήσης για την οποία και μόνο προορίζεται ο χώρος, κατά την κρίση της οικονομικής επιτροπής ο τελευταίος πλειοδότης χάνει την εγγύησή του, η οποία αυτομάτως καταπίπτει υπέρ του δήμου, διότι πρόκειται περί παραβάσεως ουσιώδους όρου της διακήρυξης.

### **Άρθρο 5°**

Ως πρώτη προσφορά ορίζεται για την έκταση των 3.675 μ<sup>2</sup> το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000,00) €. Η πλειοδοσία θα γίνεται σε ακέραιες μονάδες ανά εκατό (100,00) €.

### **Άρθρο 6°**

Κάθε ενδιαφερόμενος ή ομάδα ομοιοεπαγγελματιών επιχειρηματιών για να συμμετάσχει στη δημοπρασία οφείλει να καταθέσει: 1) εγγύηση σε γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας η οποία θα καλύπτει την συμμετοχή του και την καλή εκτέλεση των όρων της διακήρυξης μέχρι τέλους του χρόνου χρήσης του χώρου, 2) φορολογική ενημερότητα, 3) δημοτική ενημερότητα και 4) βεβαίωση άσκησης του ανωτέρω επαγγέλματος.

Η εγγύηση για το χώρο των 3675 μ<sup>2</sup> θα είναι το ποσό των τριών χιλιάδων (3.000,00) € (10% επί του ποσού της πρώτης προσφοράς άρθρο 3 παρ. γ 270/81 Π.Δ.).

Η εγγύηση στους αποτυγχάνοντες θα επιστρέφεται αμέσως.

Στον πλειοδότη θα επιστραφεί στο τέλος της εμποροπανήγυρης, για να καλύπτει και την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσης διακήρυξης και μάλιστα την πρόβλεψη του άρθρου 4 αυτής. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται αμέσως μετά την ανακοίνωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας να καταθέσει στο ταμείο του δήμου ολόκληρο το ποσό (τελικό) που πρόσφερε κατά την δημοπρασία. Σε περίπτωση που τελευταίος πλειοδότης αρνηθεί την καταβολή του τελικού ποσού αυτός χάνει την εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία η οποία εκπίπτει υπέρ δήμου Καρδίτσας και ενεργείται νέα δημοπρασία.

Τα πρακτικά της δημοπρασίας θα επικυρωθούν από την οικονομική επιτροπή μετά τον τερματισμό της. Εάν δεν ήθελε παρουσιαστεί ενδιαφερόμενος για όλο το χώρο, τότε και μόνον η διάθεση αυτού μπορεί να γίνει με απόφαση της οικονομικής επιτροπής, για οποιαδήποτε άλλη χρήση ανάλογα με την ζήτηση κατά την κρίση αυτής.

### **Άρθρο 7°**

Δεν γίνεται δεκτός κανείς στην δημοπρασία για την ενοικίαση του χώρου εάν είναι οφειλέτης από οποιαδήποτε αιτία και δεν έχει εκπληρώσει τυχόν οφειλόμενες ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις του προς τον δήμο.

### **Άρθρο 8°**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β4Θ3ΩΕΗ-ΕΓΗ**

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται σε περίπτωση σύνδεσης με το δίκτυο της ΔΕΗ να τοποθετήσει μετρητή κατανάλωσης ρεύματος προκειμένου να γίνει η καταμέτρηση και να αποδοθεί στο Δήμο το ποσό που αντιστοιχεί στην κατανάλωση που θα βεβαιωθεί.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό  
**428/2012**

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα 25 - 09- 2012  
Πιστό Αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ