



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 407

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
16/27-09-2012
Πρακτικό Συνεδριάσεως του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας
Αρ. Πρωτ.:

Α Π Ο Δ Ε Ι Κ Τ Ι Κ Ο Τ Ο Ι Χ Ο Κ Ο Λ Λ Η Σ Η Σ
Στην Καρδίτσα σήμερα την 25η του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2012 και ώρα 12.00 μ, η υπογεγραμμένη Ζάρρα Σταυρούλα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 407/2012 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 27/09/2012.
Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ZAPPA ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
ΨΗΜΜΕΝΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΘΕΜΑ

Παράταση μισθωτηρίου συμβολαίου για την στέγαση των αρχείων της Πολεοδομίας και μίσθωση νέου καταστήματος.

Στην Καρδίτσα σήμερα την **27η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2012**, ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και **ώρα 6:30 μ.μ**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **22343/20-09-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αγραφιώτου Ελένη	18)Τσιούκης Λάμπρος
2) Αναστασίου Απόστολος	19)Χλαπάνας Ηλίας
3) Αρβανιτάκου Σοφία	20)Βερίλλης Δομήνικος
4) Γούλας Σωτήριος	21)Γεννάδιος Ιωάννης
5) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	22)Καρκαλέτση Θεοδώρα
6) Ζορμπάς Ιωάννης	23)Ντελής Ιωάννης
7) Καραγιάννης Νικόλαος	24)Ντούρλιας Δημήτριος
8) Κατσιαβάρας Θωμάς	25)Σουφλάκος Βασίλειος
9) Κωστόπουλος Δημήτριος	26)Τέγος Χρήστος
10) Κωτούλας Φίλιππος	27)Γιοβάνης Γεώργιος
11)Μαρκινός Αθανάσιος	28)Μακροστέργιος Αθανάσιος
12)Μουζιούρας Νικόλαος	20)Αρχοντής Δημήτριος
13)Μπατζιάκας Βασίλειος	30)Τσαντήλας Βασίλειος
14)Μπουραζάνης Αθανάσιος	31)Χάρμπας Θωμάς
15)Νασιάκου Αλεξάνδρα	
16)Παπαδημητρίου Χαρίλαος	
17)Σούφλα Ουρανία	

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 31)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. **Παπαλού Κωνσταντίνου**.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση σχετικά με παράταση μισθωτηρίου συμβολαίου για τη στέγαση των αρχείων της Πολεοδομίας και μίσθωση νέου καταστήματος και αφού έλαβε υπόψη:

1.Την εισήγηση του αντιδημάρχου κ. Καραγιάννη Νικόλαου η οποία έχει ως εξής:
"Την 14/5/2012 έληξε το συμβόλαιο ενοικίου χώρων στέγασης των γραφείων αλλά και ενός χώρου στέγασης μέρος των αρχείων της υπηρεσίας Πολεοδομίας (πρώην Ν/Α Καρδίτσας). Ενοίκιο συνολικό 1640 € για οίκημα 380 τμ και χώρο αρχείου 30 τμ.

Στις 30/6/2012 έληξε επίσης το συμβόλαιο ενοικίου του χώρου στέγασης των κυρίως αρχείων της Πολεοδομίας (πρώην Ν/Α Καρδίτσας). Ενοίκιο συνολικό 155 € για χώρο αρχείου 22 τμ.

Προτείνεται η παράταση των συμβολαίων μίσθωσης που αφορούν μόνο τους χώρους στέγασης των αρχείων της Πολεοδομίας, ήτοι:

Ισόγειο κατάστημα 22 τμ επί της οδού 18ης Αυγούστου 9.

Ισόγειο κατάστημα 30 τμ επί της οδού 18ης Αυγούστου 9.

Προτείνεται η εκμίσθωση των καταστημάτων με συνολική τιμή μηνιαίας μίσθωσης 580 € για δύο χρόνια ήτοι από 1/7/2012 έως 30/6/2014, χωρίς καμία προσαύξηση.

Στο μίσθωμα περιλαμβάνονται και τα κοινόχρηστα που αναλογούν στα τρία καταστήματα.

Σημειώνεται ότι τα μισθώματα των μεταφερομένων υπηρεσιών στο Δήμο μας, καλύπτονται από ειδική επιχορήγηση.

Τα παραπάνω καταστήματα (παλαιά και νέο) ανήκουν στον ιδιοκτήτη κ. Φούντα Κων/νο."

2.Τα από 5/2/2009 και 14/5/2007 μισθωτήρια των δύο ισόγειων καταστημάτων επί της οδού 18ης Αυγούστου 9.

3.Τις τοποθετήσεις, απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Αποφάσισε ομόφωνα

Την παράταση μισθωτηρίων συμβολαίων ενοικίασης χώρων στέγασης των αρχείων της Πολεοδομίας, ήτοι:

Ισόγειο κατάστημα 22 τμ επί της οδού 18ης Αυγούστου 9.

Ισόγειο κατάστημα 30 τμ επί της οδού 18ης Αυγούστου 9.

Η συνολική τιμή μηνιαίας μίσθωσης των δύο καταστημάτων ανέρχεται στο ποσό των 580 € και ισχύει για δύο (2) χρόνια (1/7/2012 έως 20/6/2014) χωρίς καμία προσαύξηση.

Τα παραπάνω καταστήματα κρίνονται ως τα πλέον κατάλληλα προς ενοικίαση λόγω του ότι βρίσκονται κοντά στην Υπηρεσία της Πολεοδομίας και η διαμόρφωσή τους διευκολύνει την τακτοποίηση και εξεύρεση των αρχείων. Επιπλέον, το κόστος της ενοικίασης θεωρείται χαμηλό.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν συμμετείχε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σουφλάκος, λόγω αποχώρησής του από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **407/2012**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ