



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
255/2012**

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
11/2-7-2012
Πρακτικό Συνεδρίασης του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αριθ.Πρωτ.: 16950/05-07-2012

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 5η του μήνα Ιουλίου του έτους 2012 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Νταβανά Ελένη (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 255/2012 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 2/7/2012.
Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

NTABANA ELENH

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΓΛΙΑ
ΨΗΜΜΕΝΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΘΕΜΑ

Άρση ασυμφωνίας του σχεδίου πόλης στην οδό Θεσσαλιώτιδος στο ΟΤ 177 Α, μετά από αίτηση του κ. Αθανασίου Καραουλάνη.

Στην Καρδίτσα σήμερα την 2α του μηνός Ιουλίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 6:30 μ.μ, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **16326/28-6-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|-------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| 1) Αγραφιώτου Ελένη | 18) Βερίλλης Δομήνικος | 1) Αρβανιτάκου Σοφία |
| 2) Αναστασίου Απόστολος | 19) Καρκαλέτση Θεοδώρα | 2) Κωστόπουλος Δημήτριος |
| 3) Γούλας Σωτήριος | 20) Ντελής Ιωάννης | 3) Μουζιούρας Νικόλαος |
| 4) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος | 21) Ντούρλιας Δημήτριος | 4) Γεννάδιος Ιωάννης |
| 5) Ζορμπάς Ιωάννης | 22) Σουφλάκος Βασίλειος | 5) Αρχοντής Δημήτριος |
| 6) Καραγιάννης Νικόλαος | 23) Τέγος Χρήστος | |
| 7) Κατσιαβάρας Θωμάς | 24) Γιοβάνης Γεώργιος | |
| 8) Κωτούλας Φίλιππος | 25) Μακροστέργιος Αθανάσιος | |
| 9) Μαρκινός Αθανάσιος | 26) Τσίπρας Εμμανουήλ | |
| 10) Μπατζιάκας Βασίλειος | 27) Τσαντήλας Βασίλειος | |
| 11) Μπουραζάνης Αθανάσιος | 28) Χάρμπαθ Θωμάς | |
| 12) Νασιάκου Αλεξάνδρα | | |
| 13) Παπαγεωργίου Σταύρος | | |
| 14) Παπαδημητρίου Χαρίλαος | | |
| 15) Σούφλα Ουρανία | | |
| 16) Τσιούκης Λάμπρος | | |
| 17) Χλαπάνας Ηλίας | | |

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 28), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με άρση ασυμφωνίας του σχεδίου πόλης στην οδό Θεσσαλιώτιδος στο ΟΤ 177 Α, μετά από αίτηση του κ. Αθανασίου Καραουλάνη και αφού έλαβε υπόψη:

1.Την υπ' αριθμ. πρωτ. 682/31-3-2011 αίτηση του κ. Καραουλάνη Αθανασίου η οποία έχει ως εξής:

“Με την παρούσα αίτησή μας ζητείται η άρση ασυμβατότητας, του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Καρδίτσας, επί της οδού Θεσσαλιώτιδος, στο ΟΤ 177α και στη Νότια πλευρά του οικοπέδου μας, ως προς την εφαρμογή της ρυμοτομικής γραμμής, βάση του συνοδευτικού τοπογραφικού διαγράμματος, μιας και στην υφιστάμενη κατάσταση η οικοδομή μας δεν ρυμοτομείται, όπως φαίνεται στο σχέδιο πόλεως.
Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.”

2.Την εισήγηση του υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας κ. Χατζή Δημήτριου η οποία έχει ως εξής:

“Με αίτησή του ο κ. Αθαν. Καραουλάνης ζητά την άρση ασυμφωνίας του σχεδίου πόλης Θεσσαλιώτιδος ΟΤ 177 Α επειδή στο σχέδιο πόλης φαίνεται να ρυμοτομείται κατά 1,00 μ. η οικοδομή του που έχει ανεγερθεί με νόμιμη άδεια και παρόλο που υπάρχει δρόμος 12,00 χωρίς την ρυμοτόμηση της οικοδομής, όπως προβλέπεται από το σχέδιο πόλης.

Η ασυμφωνία κατά την άποψή μας οφείλεται σε εσφαλμένη απόδοση του σχεδίου κατά τον σχεδιασμό ή την αεροφωτογράφιση και όχι στην υλοποίηση του σχεδίου επί του εδάφους. Τόσο το σχέδιο του 1959 όσο και το σημερινό του 1994 προβλέπουν την οδό Θεσσαλιώτιδος σε πλάτος 12,00 μ όσο είναι σήμερα με τις εκατέρωθεν οικοδομές που οριοθετούν το πλάτος αυτό. Η απεικόνιση του εγκεκριμένου σχεδίου σύμφωνα με την οποία φαίνεται ότι ρυμοτομείται η οικοδομή του κ. Καραουλάνη κατά 1,00 μ θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση του πλάτους της οδού Θεσσαλιώτιδος σημειακά ενώ όλο το πλάτος της είναι 12,00 μ μετρούμενο στην κλίμακα του σχεδίου 1:1000.

Με βάση το από 18-10-1925 Διάταγμα (ΦΕΚ 322/Α/27-10-1925) μπορεί η Διοίκηση να άρει την ασυμφωνία του εγκεκριμένου σχεδίου και του υλοποιημένου διορθώνοντάς το για να είναι σύμφωνα στην πράξη και στην πολεοδομική μελέτη. Η διόρθωση μπορεί να γίνει με το τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Καρδίτσας Δημ. Κατσάρα που συνοδεύει την αίτηση.”

3.Την υπ' αριθμ. 69/2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

4.Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα.

5.Τις τοποθετήσεις και απόψεις των δημοτικών συμβούλων

Αποφάσισε ομόφωνα

Την άρση ασυμφωνίας του σχεδίου πόλης στην οδό Θεσσαλιώτιδος και στο ΟΤ 177Α επειδή στο σχέδιο πόλης φαίνεται να ρυμοτομείται κατά 1,00 μ. η οικοδομή του που έχει

ανεγερθεί με νόμιμη άδεια και παρόλο που υπάρχει δρόμος 12,00 μ. όπως προβλέπεται από το σχέδιο πόλης χωρίς στην πραγματικότητα να ρυμοτομείται η οικοδομή του.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **255/2012**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν
υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ