

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: Β41ΕΩΕΗ-7Δ3



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

### ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

#### ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 258/2012

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.  
**11/2-7-2012**  
Πρακτικό Συνεδρίασης του Δημοτικού  
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

**Αριθ.Πρωτ.: 17346/10-07-2012**

#### ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 10η του μήνα Ιουλίου του έτους 2012 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Νταβανά Ελένη (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 258/2012 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 2/7/2012.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

NTABANA ELENH

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΓΛΙΑ  
ΨΗΜΜΕΝΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

#### **ΘΕΜΑ**

### **Παροχή σύμφωνης γνώμης για διατήρηση κτηνοτροφικής μονάδας της Ράπη Κωνσταντίας στην Τ.Κ Καλλιθήρου**

Στην Καρδίτσα σήμερα την 2α του μηνός Ιουλίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 6:30 μ.μ, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **16326/28-6-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1) Αγραφιώτου Ελένη	18) Βερίλλης Δομήνικος
2) Αναστασίου Απόστολος	19) Καρκαλέτση Θεοδώρα
3) Γούλας Σωτήριος	20) Ντελής Ιωάννης
4) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	21) Ντούρλιας Δημήτριος
5) Ζορμπάς Ιωάννης	22) Σουφλάκος Βασίλειος
6) Καραγιάννης Νικόλαος	23) Τέγος Χρήστος
7) Κατσιαβάρας Θωμάς	24) Γιοβάνης Γεώργιος
8) Κωτούλας Φίλιππος	25) Μακροστέργιος Αθανάσιος
9) Μαρκινός Αθανάσιος	26) Τσίπρας Εμμανουήλ
10) Μπατζιάκας Βασίλειος	27) Τσαντήλας Βασίλειος
11) Μπουραζάνης Αθανάσιος	28) Χάρμπας Θωμάς
12) Νασιάκου Αλεξάνδρα	
13) Παπαγεωργίου Σταύρος	
14) Παπαδημητρίου Χαρίλαος	
15) Σούφλα Ουρανία	
16) Τσιούκης Λάμπρος	

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: Β41ΕΩΕΗ-7Δ3

17) Χλαπάνας Ηλίας

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 28), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου και του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Καλλιθήρου.

-----  
Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με παροχή σύμφωνης γνώμης για διατήρηση κτηνοτροφικής μονάδας της Ράπτη Κωνσταντίας στην Τ.Κ Καλλιθήρου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 3-1-2012 αίτηση της Ράπτη Κωνσταντίας
2. Την υπ'αριθμ. 02/2012 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τ.Κ Καλλιθήρου

3. Την εισήγηση του αρμοδίου κατά τόπον αντιδημάρχου κ. Τσιούκη, ο οποίος ανέφερε:  
Με βάση τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3399/2005 ορίζονται τα εξής: "Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας μπορεί να εξαιρούνται από την κατεδάφιση, χωρίς την επιβολή προστίμου, αυθαίρετα κτίσματα ή κτιριακές εγκαταστάσεις κτηνοπτηνοτροφικών μονάδων που έχουν ανεγερθεί μέχρι την 20-3-2003, εφόσον εκδοθεί για τις μονάδες αυτές απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 11014/703/φ.104/14-3-2003 (ΦΕΚ 332 Β') κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ή απόφαση του οικείου Νομάρχη, σύμφωνα με την περίπτωση α' της παραγράφου 1 του άρθρου 10 της υπ'αριθ. Υιβ/2000/29-3-1995 (ΦΕΚ 343 Β') απόφασης των Υπουργών Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων. Η απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων, καθώς και η απόφαση του οικείου Νομάρχη, εκδίδονται ύστερα από βεβαίωση της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης για το έτος ανέγερσης των μονάδων και βεβαίωση της οικείας Πολεοδομικής Υπηρεσίας για τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθορίζονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, η διαδικασία, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα. Στις περιπτώσεις αυτές έχουν επίσης εφαρμογή οι διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 9 του Ν. 1512/1985, όπως ισχύει για τη σύνδεση με κάθε είδους δίκτυα κοινής ωφέλειας".

Σε εκτέλεση της συγκεκριμένης διάταξης εκδόθηκαν οι υπ'αριθμ. Κ.Υ.Α 244203/18-01-2006 και 331652/27-12-2006 των Υπουργών ΠΕΧΩΔΕ και Γεωργίας, με τις οποίες παρέχεται η δυνατότητα στους κτηνοτρόφους νομιμοποίησης των αυθαιρέτων κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων με τη διαδικασία εξαίρεσης από την κατεδάφιση.

Στην περίπτωση που ο ιδιοκτήτης (ιδιώτης, δημόσιος φορέας ή Ο.Τ.Α) του γηπέδου των αυθαιρέτων κτισμάτων ή κτιριακών εγκαταστάσεων της κτηνοπτηνοτροφικής μονάδας είναι διαφορετικός από τον φορέα της μονάδας, η απόφαση εξαίρεσης από την κατεδάφιση εκδίδεται στο όνομα του ιδιοκτήτη του γηπέδου, στην οποία αναφέρεται σαφώς ότι η εξαίρεση από την κατεδάφιση έχει ισχύ για όσο χρονικό διάστημα λειτουργεί εκεί κτηνοπτηνοτροφική μονάδα, με την προϋπόθεση να υποβάλλεται στη Διεύθυνση Αγροτικής Ανάπτυξης ή Γεωργίας έγγραφο νόμιμα θεωρημένο από δημόσια αρχή (ενδεικτικά: παραχωρητήριο, ενοικιαστήριο, χρησιδάνειο, άδεια εγκατάστασης από τη δασική υπηρεσία κλπ), όπου αναφέρεται ως επιτρεπόμενη χρήση η κτηνοπτηνοτροφική.

### **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: Β41ΕΩΕΗ-7Δ3**

Ο Δήμος Καρδίτσας δεν μπορεί να εκμισθώσει βοσκότοπο για κατασκευή κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.

Στη συνέχεια σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 (παράγραφοι 1 – 3) του Ν. 4056/2012 (ΦΕΚ Α' 52/12-3-2012), "Ρυθμίσεις για την κτηνοτροφία και τις κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις και άλλες διατάξεις", σύμφωνα με τις οποίες οι κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις όλων των κατηγοριών που λειτουργούν χωρίς άδεια υποχρεούνται εντός τριών ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου να λάβουν άδεια εγκατάστασης, καθώς και όσες εγκαταστάσεις έχουν χαρακτηριστεί αυθαίρετες δίδεται επίσης τριετής παράταση νομιμοποίησης. Κατά τη διάρκεια της εν λόγω τριετίας αναστέλλεται η ισχύς διοικητικών πράξεων επιβολής προστίμου, κατεδάφισης κλπ.

Με βάση τα ανωτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο έχοντας ως γνώμονα τη στήριξη των προσπαθειών για την ανάπτυξη της τοπικής κτηνοτροφίας μπορεί να παράσχει τη σύμφωνη γνώμη του:

- 1) Για την κτηνοτροφική χρήση της δημοτικής έκτασης στη θέση Ασβεσταριά-Λογγιά της περιφέρειας της Τ.Κ Καλλιθήρου.
- 2) Για την έκδοση της άδειας εξαίρεσης από την κατεδάφιση των αυθαίρετων κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων στο όνομα του Δήμου Καρδίτσας για όσο χρόνο λειτουργούν οι εγκαταστάσεις αυτές.
- 3) Για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας κτηνοτροφικής εγκατάστασης στον κτηνοτρόφο.
- 4) Τις τοποθετήσεις, απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων.

### **Αποφάσισε ομόφωνα**

Παρέχει τη σύμφωνη γνώμη του:

- 1) Για την κτηνοτροφική χρήση της δημοτικής έκτασης εμβαδού 2.000,00 τ.μ. στη θέση Ασβεσταριά-Λογγιά της περιφέρειας της Τ.Κ Καλλιθήρου.
- 2) Για την έκδοση της άδειας εξαίρεσης από την κατεδάφιση των αυθαίρετων κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων στο όνομα του Δήμου Καρδίτσας για όσο χρόνο λειτουργούν οι εγκαταστάσεις αυτές.
- 3) Για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας κτηνοτροφικής εγκατάστασης στην κτηνοτρόφο κ. Κωνσταντία Ράπτη, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.  
Αριθμό **258/2012**  
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ  
Καρδίτσα \_\_\_\_\_  
Πιστό Αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Ακολουθούν υπογραφές

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ