



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 69

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 6η του μήνα Ιουνίου του έτους 2012 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Βασιλική Τσατσαρώνη (Υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθμ.69/2012 Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής την 31/5/2012

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλησαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ'αριθμ.
8/31-5-2012
Πρακτικό Συνεδριάσεως της
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ

Οι μάρτυρες

ΑΓΛΑΪΑ ΜΠΑΚΑΡΟΥ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΨΗΜΜΕΝΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΜΑ

Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την άρση ασυμφωνίας του σχεδίου πόλης στην οδό Θεσσαλιώτιδος στο ΟΤ 177 Α, μετά από αίτηση του κ. Αθανασίου Καραουλάνη.

Στην Καρδίτσα σήμερα την **31η του μηνός Μαΐου του έτους 2012**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **9:30 π.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθμ. **12722/24-5-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων **73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος
- 2) Μπουραζάνης Αθανάσιος, Τακτικό Μέλος
- 3) Τσιούκης Λάμπρος, Τακτικό Μέλος
- 4) Κατσιαβάρας Θωμάς, Τακτικό Μέλος
- 5) Μουζιούρας Νικόλαος, Τακτικό Μέλος
- 6) Γεννάδιος Ιωάννης, Τακτικό Μέλος
- 7) Γιοβάνης Γεώργιος, Τακτικό Μέλος
- 8) Τσαντήλας Βασίλειος, Τακτικό Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Αγραφιώτου Ελένη, Τακτικό Μέλος
- 2) Παπαδημητρίου Χαρίλαος, Τακτικό Μέλος

αν και κλήθηκαν νόμιμα

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 9 μελών, παρόντα ήταν τα 8**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο

75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης

Στη συνεδρίαση παρέστη η υπάλληλος του Δήμου Καρδίτσας, Τσατσαρώνη Βασιλική, για την τήρηση των πρακτικών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την άρση ασυμφωνίας του σχεδίου πόλης στην οδό Θεσσαλιώτιδος στο ΟΤ 177 Α, μετά από αίτηση του κ. Αθανασίου Καραουλάνη και αφού έλαβε υπόψη:

1.Την υπ' αριθμ. πρωτ. 682/31-3-2011 αίτηση του κ. Καραουλάνη Αθανασίου η οποία έχει ως εξής:

“Με την παρούσα αίτησή μας ζητείται η άρση ασυμβατότητας, του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Καρδίτσας, επί της οδού Θεσσαλιώτιδος, στο ΟΤ 177α και στη Νότια πλευρά του οικοπέδου μας, ως προς την εφαρμογή της ρυμοτομικής γραμμής, βάση του συνοδευτικού τοπογραφικού διαγράμματος, μιας και στην υφιστάμενη κατάσταση η οικοδομή μας δεν ρυμοτομείται, όπως φαίνεται στο σχέδιο πόλεως.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.”

2.Την εισήγηση του υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας κ. Χατζή Δημήτριου η οποία έχει ως εξής:

“Με αίτησή του ο κ. Αθαν. Καραουλάνης ζητά την άρση ασυμφωνίας του σχεδίου πόλης Θεσσαλιώτιδος ΟΤ 177 Α επειδή στο σχέδιο πόλης φαίνεται να ρυμοτομείται κατά 1,00 μ. η οικοδομή του που έχει ανεγερθεί με νόμιμη άδεια και παρόλο που υπάρχει δρόμος 12,00 χωρίς την ρυμοτόμηση της οικοδομής, όπως προβλέπεται από το σχέδιο πόλης.

Η ασυμφωνία κατά την άποψή μας οφείλεται σε εσφαλμένη απόδοση του σχεδίου κατά τον σχεδιασμό ή την αεροφωτογράφιση και όχι στην υλοποίηση του σχεδίου επί του εδάφους. Τόσο το σχέδιο του 1959 όσο και το σημερινό του 1994 προβλέπουν την οδό Θεσσαλιώτιδος σε πλάτος 12,00 μ όσο είναι σήμερα με τις εκατέρωθεν οικοδομές που οριοθετούν το πλάτος αυτό. Η απεικόνιση του εγκεκριμένου σχεδίου σύμφωνα με την οποία φαίνεται ότι ρυμοτομείται η οικοδομή του κ. Καραουλάνη κατά 1,00 μ θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση του πλάτους της οδού Θεσσαλιώτιδος σημειακά ενώ όλο το πλάτος της είναι 12,00 μ μετρούμενο στην κλίμακα του σχεδίου 1:1000.

Με βάση το από 18-10-1925 Διάταγμα (ΦΕΚ 322/Α/27-10-1925) μπορεί η Διοίκηση να άρει την ασυμφωνία του εγκεκριμένου σχεδίου και του υλοποιημένου διορθώνοντάς το για να είναι σύμφωνα στην πράξη και στην πολεοδομική μελέτη. Η διόρθωση μπορεί να γίνει με το τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Καρδίτσας Δημ. Κατσάρα που συνοδεύει την αίτηση.”

3.Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα.

4.Τις τοποθετήσεις, απόψεις, των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Ομόφωνα εισηγείται

Την άρση ασυμφωνίας του σχεδίου πόλης στην οδό Θεσσαλιώτιδος και στο ΟΤ 177Α επειδή στο σχέδιο πόλης φαίνεται να ρυμοτομείται κατά 1,00 μ. η οικοδομή του που έχει ανεγερθεί με νόμιμη άδεια και παρόλο που υπάρχει δρόμος 12,00 μ. όπως προβλέπεται από το σχέδιο πόλης χωρίς στην πραγματικότητα να ρυμοτομείται η οικοδομή του.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό **69**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ