



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 171**

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.  
**8/17-5-2012**  
Πρακτικό Συνεδριάσεως του Δημοτικού  
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

**ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ**

Στην Καρδίτσα σήμερα την 25η του μήνα Μαΐου του έτους 2012 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Νταβανά Ελένη (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 171/2012 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 17/5/2012.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

Οι μάρτυρες

ΝΤΑΒΑΝΑ ΕΛΕΝΗ

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ  
ΨΗΜΜΕΝΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

**Αριθ. Πρωτ. : 12733/25-05-2012**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

**ΘΕΜΑ**

**Σύμβαση απευθείας ανάθεσης στην ΑΝΚΑ Α.Ε της Τεχνικής και Συμβουλευτικής υποστήριξης του Δήμου Καρδίτσας για την προετοιμασία υποβολής φακέλου ένταξης στο πλαίσιο της πράξης Πράσινα Δώματα σε Δημόσια Κτίρια .**

Στην Καρδίτσα σήμερα την **17η του μηνός Μαΐου του έτους 2012**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη και ώρα 7:00 μ.μ**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **11565/11-5-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) Αναστασίου Απόστολος
- 2) Αρβανιτάκου Σοφία
- 3) Γούλας Σωτήριος
- 4) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος
- 5) Ζορμπάς Ιωάννης
- 6) Καραγιάννης Νικόλαος
- 7) Κατσιαβάρας Θωμάς
- 8) Κωστόπουλος Δημήτριος
- 9) Κωτούλας Φίλιππος
- 10) Μαρκινός Αθανάσιος
- 11) Μουζιούρας Νικόλαος
- 12) Μπατζιάκας Βασίλειος
- 13) Μπουραζάνης Αθανάσιος
- 14) Νασιάκου Αλεξάνδρα
- 15) Παπαγεωργίου Σταύρος
- 16) Παπαδημητρίου Χαρίλαος
- 17) Σούφλα Ουρανία

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 18) Τσιούκης Λάμπρος
- 19) Χλαπάνας Ηλίας
- 20) Βερίλλης Δομήνικος
- 21) Γεννάδιος Ιωάννης
- 22) Καρκαλέτση Θεοδώρα
- 23) Ντελής Ιωάννης
- 24) Ντούρλιας Δημήτριος
- 25) Σουφλάκος Βασίλειος
- 26) Τέγος Χρήστος
- 27) Γιοβάνης Γεώργιος
- 28) Μακροστέργιος Αθανάσιος
- 29) Τσίπρας Εμμανουήλ
- 30) Αρχοντής Δημήτριος
- 31) Τσαντήλας Βασίλειος

Αν και κλήθηκαν νόμιμα

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β49ΜΩΕΗ-ΕΧΤ

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 31**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

-----

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με απευθείας ανάθεση στην ΑΝ.ΚΑ Α.Ε της τεχνικής & συμβουλευτικής υποστήριξης του Δήμου Καρδίτσας για την προετοιμασία υποβολής φακέλου ένταξης στο πλαίσιο της πράξης "Πράσινα Δώματα σε Δημόσια Κτίρια" και αφού έλαβε υπόψη:

**1.** Την εισήγηση του αντιδημάρχου Ν.Καραγιάννη, ο οποίος ανέφερε ότι σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 47/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ο Δήμος Καρδίτσας κατάρτισε, σε συνεργασία με την ΑΝ.ΚΑ και ειδικούς επιστημονικούς συνεργάτες την πρόταση για την πρόσκληση του Κ.Α.Π.Ε "Πράσινα Δώματα". Εκκρεμεί ωστόσο η σχετική ανάθεση από πλευράς του Δήμου στην ΑΝ.ΚΑ Α.Ε της μελέτης και κατάρτισης του φακέλου σύμφωνα με τις ειδικές προδιαγραφές. Το κόστος για το Δήμο ανέρχεται σε 4.000 € πλέον Φ.Π.Α. Η επεξεργασία της συγκεκριμένης πρότασης είναι ιδιαίτερα απαιτητική για τους φορείς. Το Κ.Α.Π.Ε έχει προβεί σε αλληπάλληλες παρατάσεις της προθεσμίας και διευκρινίσεις επί της πρόσκλησης, ενώ και η επίτευξη των προτεινόμενων ενεργειακών στόχων για το κτίριο της Δημοτικής Πινακοθήκης είναι πολύ δύσκολη. Παρά τις δυσκολίες που αναφέρθηκαν, ο Δήμος δεν έχει άλλη λύση για την ανάταξη των σοβαρών και συνεχώς επιδεινούμενων στεγανωτικών και ενεργειακών παθολογιών που παρουσίασε το κτίριο. Η ένταξη στο πρόγραμμα και η εφαρμογή "Πράσινου Δώματος" είναι βέβαιο ότι θα βελτιώσει σε μεγάλο βαθμό την υπάρχουσα κατάσταση. Όσον αφορά στη συνεργασία με την ΑΝ.ΚΑ πρέπει να αναφερθεί ότι η εταιρεία διαθέτει όλα τα απαιτούμενα από το νόμο και την πρόσκληση μελετητικά πτυχία.

**2.** Το σχέδιο της προτεινόμενης σύμβασης ανάθεσης, το οποίο έχει ως εξής:

"Στην Καρδίτσα σήμερα την \_\_\_/\_\_\_/2012 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο **Δήμος Καρδίτσας**, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κο Παπαλό Κων/νο και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. \_\_\_/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητά της σύμφωνα με την αριθ. \_\_\_\_/\_\_\_\_ απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, και ο οποίος θα καλείται στη σύμβαση για συντομία Δήμος.
2. Η **Αναπτυξιακή Καρδίτσας Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρία ΟΤΑ**, που εδρεύει στην Καρδίτσα (Μεγ. Αλεξάνδρου 34) και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον κ. Μπέλλη Βασίλειο, Γενικό Διευθυντή και σύμφωνα με την από 21-02-2012 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και η οποία θα καλείται στη σύμβαση για συντομία ΑΝ.ΚΑ. Α.Ε. συμφωνούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

## **Άρθρο 1 Προοίμιο**

Η πρόσκληση «Πράσινα Δώματα σε Δημόσια Κτήρια» αφορά μία από τις κατηγορίες πράξεων του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2007-2013» του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

Ο Δήμος Καρδίτσας αποφάσισε να υποβάλλει Τεχνικό Δελτίο Έργου στο πλαίσιο της παραπάνω πρόσκλησης με φάκελο υποψηφιότητας για το έργο «Εφαρμογή Πράσινου Δώματος στο κτίριο της Δημοτικής Πινακοθήκης Καρδίτσας».

## **Άρθρο 2 Νομική βάση και περιεχόμενα της σύμβασης**

### **2.1 Νομική βάση.**

Μεταξύ των συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα σύμβαση ανάθεσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 268 του Νόμου 3463/2006 (κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων).

### **2.2 Περιεχόμενα**

Η σύμβαση περιέχει:

- Τη νομική βάση και το περιεχόμενο της σύμβασης
- Το αντικείμενο της σύμβασης
- Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής
- Τον προϋπολογισμό της σύμβασης
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- Τη διάρκεια ισχύος και το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης
- Τους πόρους χρηματοδότησης του έργου
- Τη διαιτησία
- Την τροποποίηση της σύμβασης

## **Άρθρο 3 Αντικείμενο – Προϋπολογισμός της σύμβασης**

Η παρούσα σύμβαση αφορά την ανάθεση Υπηρεσιών Συμβούλου στο πλαίσιο της πράξης «Πράσινα Δώματα σε Δημόσια Κτήρια» και συγκεκριμένα για την κατάρτιση φακέλου υποψηφιότητας για ένταξη του έργου «Κατασκευή πράσινου δώματος στο κτίριο της Δημοτικής Πινακοθήκης Καρδίτσας».

Το κόστος του έργου ανέρχεται στο συνολικό ποσό των τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι ευρώ (4.000,00 € πλέον 920,00 € Φ.Π.Α.) και θα καλυφθεί από το Δήμο.

## **Άρθρο 4 Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής της παρούσας σύμβασης**

Το έργο θα υλοποιηθεί στα γεωγραφικά όρια του Δήμου Καρδίτσας της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας και συγκεκριμένα στο κτίριο της Δημοτικής Πινακοθήκης Καρδίτσας.

**Άρθρο 5**  
**Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων**

Για την υλοποίηση των στόχων της παρούσας σύμβασης καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

**5.1. Ο Δήμος στο πλαίσιο της σύμβασης θα αναλάβει:**

1. Να διευκολύνει τα στελέχη και το προσωπικό της ΑΝ.ΚΑ στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών από τις υπηρεσίες του Δήμου και να παραχωρήσει -αν χρειαστεί- τον αναγκαίο χώρο γραφείων για το επιστημονικό προσωπικό που θα ασχοληθεί επί τόπου γι' αυτό.
2. Την υποχρέωση συμμετοχής των στελεχών του σε συναντήσεις εργασίας όταν απαιτείται.
3. Να παρέχει κάθε αναγκαία τεχνική βοήθεια στα πλαίσια του ρόλου και των δυνατοτήτων του, για την ολοκλήρωση των στόχων της παρούσας σύμβασης.
4. Να παρεμβαίνει σε διοικητικό επίπεδο σε περιπτώσεις που απαιτείται η συνδρομή και άλλων κρατικών φορέων για την υλοποίηση των στόχων της παρούσας.
5. Αναλαμβάνει την υποχρέωση χρηματοδότησης του έργου με **το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (4.000,00 €) πλέον ΦΠΑ (συνολικό ποσό 4.920,00 €)**.

**5.2. Η ΑΝ.ΚΑ. Α.Ε. στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης, θα αναλάβει:** την τεχνική και συμβουλευτική υποστήριξη του Δήμου για την προετοιμασία υποβολή πλήρους φακέλου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του οδηγού εφαρμογής του προγράμματος «Πράσινα Δώματα σε Δημόσια Κτίρια», Κωδικός Πρόσκλησης ΚΑΠΕ 102 (Οδηγός Εφαρμογής, 2<sup>η</sup> έκδοση, Φεβρουάριος 2012).

**Άρθρο 6**  
**Διάρκεια ισχύος - Χρονοδιάγραμμα της σύμβασης**

Η σύμβαση θα ισχύει από την υπογραφή της και μέχρι τις **15/06/2012**. Μπορεί να παραταθεί με αποφάσεις των συμβαλλομένων φορέων, ανάλογα με τις ανάγκες που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου.

**Άρθρο 7**  
**Πόροι - Χρηματοδότηση**

Η αμοιβή του έργου ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (4.000,00 €) πλέον ΦΠΑ (συνολικό ποσό 4.920,00 €)**, και θα καταβληθεί στην ΑΝΚΑ ΑΕ. από το Δήμο, με την ολοκλήρωση και την παράδοση του έργου.

**Άρθρο 8**  
**Παραλαβή του Έργου**

Η παραλαβή του έργου θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Υπηρεσιών που συγκροτείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για το έτος 2012.

**Άρθρο 9  
Διαιτησία**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων, θα λύεται με διαιτησία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 867 επ. του Κ. Πολ. Δικ. Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν να οριστεί ως διαιτητής ο Πρωτοδίκης Καρδίτσας.

**Άρθρο 10  
Τροποποίηση της σύμβασης**

1. Καμιά τροποποίηση της σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο που υπογράφεται απ' όλους τους εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών, εξουσιοδοτημένους σύμφωνα με το νόμο.
2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη σύμβαση από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλόμενων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρέωσή τους, ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξη αυτών, αφού διαβάσθηκε η σύμβαση αυτή και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό της, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

Για το Δήμο Καρδίτσας  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΠΑΠΑΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Για την ΑΝ.ΚΑ Α.Ε  
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΜΠΕΛΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ"

**3.** Τις διατάξεις του άρθρου 268 παρ. 1 Ν. 3463/2006

**4.** Την επακολουθήσασα ψηφοφορία, κατά την οποία υπέρ της σύμβασης απευθείας ανάθεσης στην ΑΝ.ΚΑ Α.Ε ψήφισαν όλοι οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι, πλην των κ.κ., Μακροστέργιου & Γιοβάνη οι οποίοι καταψήφισαν.

**αποφάσισε κατά πλειοψηφία**

1. Εγκρίνει την απευθείας ανάθεση στην ΑΝ.ΚΑ Α.Ε της τεχνικής και συμβουλευτικής υποστήριξης του Δήμου Καρδίτσας για την προετοιμασία υποβολής φακέλου ένταξης στο πλαίσιο της πράξης "Πράσινα Δώματα σε Δημόσια Κτίρια". Η αμοιβή του έργου ανέρχεται στο συνολικό ποσό των τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (4.000,00 €) πλέον ΦΠΑ (συνολικό ποσό 4.920,00 €). Για το σκοπό αυτό υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου Καρδίτσας οικονομικού έτους 2012 με ΚΑ 30-7413.0022

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Καρδίτσας Κωνσταντίνο Χρυσσοτ. Παπαλό για την υπογραφή της σύμβασης ανάθεσης.

**Μειοψήφισαν οι Δ.Σ. κ.κ., Μακροστέργιος Αθανάσιος & Γιοβάνης Γεώργιος.**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν πήραν μέρος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ., Τσαντήλας, Αρχοντής & Τέγος, λόγω αποχώρησής των από τη συνεδρίαση.

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β49ΜΩΕΗ-ΕΧΤ**

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.  
Αριθμό **171/2012**  
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα \_\_\_\_\_  
Πιστό Αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ