

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 137

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
7/2-4-2012
Πρακτικό Συνεδρίασης του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Α Π Ο Δ Ε Ι Κ Τ Ι Κ Ο Τ Ο Ι Χ Ο Κ Ο Λ Λ Η Σ Η Σ
Στην Καρδίτσα σήμερα την 19η του μήνα Απριλίου του έτους 2012 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Ζάρρα Σταυρούλα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 137/2012 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 2/4/2012.
Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
ΨΗΜΜΕΝΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΘΕΜΑ

Έγκριση όρων για την εκμίσθωση του καταστήματος Κ4 του Κληροδοτήματος Βαλταδώρου

Στην Καρδίτσα σήμερα την **2α του μηνός Απριλίου του έτους 2012**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα και ώρα 7:30 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **7593/23-3-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας, κατόπιν αναβολής της προγραμματισθείσας για 29-3-2012 συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αγραφιώτου Ελένη	18)Τσιούκης Λάμπρος	1) Αναστασίου Απόστολος
2) Αρβανιτάκου Σοφία	19)Βερίλλης Δομήνικος	2)Χλαπάνας Ηλίας
3) Γούλας Σωτήριος	20)Γεννάδιος Ιωάννης	
4) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	21)Καρκαλέτση Θεοδώρα	Αν και κλήθηκαν νόμιμα
5) Ζορμπάς Ιωάννης	22)Ντελής Ιωάννης	
6) Καραγιάννης Νικόλαος	23)Ντούρλιας Δημήτριος	
7) Κατσιαβάρας Θωμάς	24)Σουφλάκος Βασίλειος	
8) Κωστόπουλος Δημήτριος	25)Τέγος Χρήστος	
9) Κωτούλας Φίλιππος	26)Γιοβάνης Γεώργιος	
10)Μαρκινός Αθανάσιος	27)Μακροστέργιος Αθανάσιος	
11)Μουζιούρας Νικόλαος	28)Τσίπρας Εμμανουήλ	
12)Μπατζιάκας Βασίλειος	29)Αρχοντής Δημήτριος	
13)Μπουραζάνης Αθανάσιος	30)Τσαντήλας Βασίλειος	
14)Νασιάκου Αλεξάνδρα	31)Χάρμπας Θωμάς	
15)Παπαγεωργίου Σταύρος		
16)Παπαδημητρίου Χαρίλαος		
17)Σούφλα Ουρανία		

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 31)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με έγκριση όρων για την εκμίσθωση του καταστήματος Κ4 του Κληροδοτήματος Βαλταδώρου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την γραπτή εισήγηση του υπαλλήλου του κ. Κατσαούνου Ιωάννη, υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας και διαχειριστή - γραμματέα του κληροδοτήματος, η οποία έχει ως εξής:

Πρόκειται για την έγκριση των όρων, για να προβούμε στη δημοπρασία του καταστήματος Κ4 που ανήκει στο Κληροδοτήμα Βαλταδώρου.

Με βάση το 9117/2009 έγγραφο της ΔΟΥ Καρδίτσας και τις φορολογικές δηλώσεις των προηγούμενων ετών προσδιορίστηκε η μισθωτική αξία των ακινήτων του Κληροδοτήματος, η οποία παρατίθεται για λόγους ενημέρωσης ως εξής:

A/A	ΑΚΙΝΗΤΟ	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑ Δ.	ΠΑΤΑ ΡΙΑ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚ.	ΑΝΤΙΚΕΙΜ. ΑΞΙΑ
1	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ Κ4	ΙΣΟΓΕΙΟ	78,90	30	1975	178.945,20

Αν και δεν έχουν αλλάξει οι αντικειμενικές αξίες, θα ζητηθεί εκ νέου η σύμπραξη των Δ.Ο.Υ. και της Κτηματικής Υπηρεσίας, για να ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΤΕΙ η τιμή έναρξης της δημοπρασίας.

Μετά την έγκριση των όρων από την ΑΠ. Δ. Θ. ΣΤ. Ε. το Κληροδοτήμα θα ζητήσει τη σύμπραξη υπαλλήλων της ΑΠ. Δ. Θ. ΣΤ. Ε. στη διενέργεια δημοπρασίας.

Επίσης θα ζητηθεί και ο ορισμός του κατωτέρου χρηματικού ορίου έναρξης της δημοπρασίας μετά το έγγραφο της ΔΟΥ Καρδίτσας. Το τελευταίο μίσθωμα για το συγκεκριμένο ακίνητο ήταν 1.314,07€.

Οι όροι διαμορφώνονται ανάλογα με το εμβαδό και τη μισθωτική αξία του ακινήτου. Καλείται το ΔΣ να εγκρίνει τους όρους μίσθωσης, και να αποφασίσει τις επόμενες ενέργειες. Οι προς έγκριση όροι είναι:

1. Η ενοικίαση αρχίζει από την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου, το οποίο πρέπει να υπογραφεί μέσα σε οκτώ (8) ημέρες από την κοινοποίηση της έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τον Γενικό Γραμματέα Α. ΑΠ. Δ. Θ. ΣΤ. Ε. και λήγει μετά την παρέλευση 5 πέντε ετών.

2. Το μίσθωμα είναι πληρωτέο την 1^η κάθε μισθωτικού μήνα στο κληροδοτήμα ή τράπεζα χωρίς όχληση από τον εκμισθωτή.

3. Ελάχιστος όρος προσφοράς για την μίσθωση του αναφερόμενου διαμερίσματος ορίζονται _____€ μηνιαίως (όπως θα προσδιοριστεί από τη Δ.Ο.Υ. Καρδίτσας και την εισήγηση της υπηρεσίας). Το μίσθωμα που θα επιτευχθεί στην δημοπρασία θα ισχύει για πέντε (5) χρόνια και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά ποσοστό ____% (ανάλογα με τον τιμάρημο) τουλάχιστον στο εκάστοτε καταβαλλόμενο μίσθωμα.

4. Όποιος έχει την πρόθεση να διαγωνισθεί κατά την δημοπρασία πρέπει για να γίνει δεκτός σ' αυτή, να καταθέσει λόγω εγγυοδοσίας για την συμμετοχή του, γραμμάτιο παρακαταθήκης χρηματικού ποσού ίσου με το 5% του ελάχιστου όρου προσφοράς

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:

υπολογιζόμενο για ολόκληρη την μισθωτική περίοδο, ήτοι το ποσό των _____ € ή ισόποση εγγυητική επιστολή Τράπεζας, αναγνωρισμένης στην Ελλάδα. Επιπλέον είναι υποχρεωμένος να παρουσιάσει και αξιόχρεο εγγυητή για την υπογραφή των πρακτικών της δημοπρασίας και του μισθωτηρίου συμβολαίου.

5. Ο πλειοδότης που θα αναδειχθεί μισθωτής, οφείλει να καταθέσει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων μέσα σε οκτώ (8) μέρες από την κοινοποίηση της απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Α. ΑΠ. Δ. Θ. ΣΤ. Ε., για την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας, χρηματική εγγύηση ίση προς τρία (3) μηνιαία μισθώματα, ή να προσκομίσει ισόποση εγγυητική επιστολή Τράπεζας αναγνωρισμένης στην Ελλάδα. Η εγγύηση αυτή θα είναι άτοκη και θα αυξάνεται οσάκις αναπροσαρμόζεται το μίσθωμα, ώστε να είναι πάντοτε ίση προς τρία (3) μηνιαία μισθώματα. Η εγγύηση αυτή καταπίπτει υπέρ του ως άνω εκμισθωτή εάν η μίσθωση διαλυθεί πρόωρα από οποιαδήποτε αιτία οφειλόμενη σε υπαιτιότητα του μισθωτή. Επίσης καταπίπτει υπέρ του εκμισθωτή και σε περίπτωση που κατά την λήξη της μίσθωσης και την αποχώρηση του μισθωτή από το μίσθιο παραμείνει αυτός οφειλέτης οποιαδήποτε οφειλής του από την μίσθωση.

6. Όποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει ευθύς κατά την έναρξη της δημοπρασίας και να παρουσιάσει το νόμιμο προς τούτο πληρεξούσιο, αλλιώς θεωρείται ότι πλειοδοτεί για δικό του λογαριασμό.

7. Για να γίνει δεκτή προσφορά, πρέπει να υπερβαίνει τον ελάχιστο όρο, η μετά την έναρξη της δημοπρασίας το εκάστοτε αποτέλεσμα αυτής, κατά δύο τοις εκατό (2%) τουλάχιστον του ελάχιστου ορίου.

8. Ο τελευταίος πλειοδότης, αν δεν διαμένει στον τόπο της διενέργειας της δημοπρασίας, οφείλει να διορίσει υποχρεωτικά με προφορική του δήλωση, που καταχωρείται στα πρακτικά, αντίκλητό του, που διαμένει στον τόπο αυτό, προς τον οποίο κοινοποιείται η έγκρισή του αποτελέσματος της δημοπρασίας.

9. Αυτός που θα αναδειχθεί μισθωτής οφείλει να προσέλθει με τον εγγυητή του, μέσα σε οκτώ (8) ημέρες από του κοινοποιηθεί η απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Α. ΑΠ. Δ. Θ. ΣΤ. Ε., για την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να υπογράψει το μισθωτήριο συμβόλαιο που θα συνταχθεί. Σε περίπτωση που θα αθετήσει την υποχρέωση του αυτή, ή εάν παραλείψει να καταθέσει την εγγύηση που αναφέρεται στον όρο πέντε (5) αυτής της διακήρυξης, ενεργείται αναπλειστηριασμός σε βάρος του τελευταίου πλειοδότη, τον οποίο βαρύνει κάθε επί ελάττων διαφορά του μισθώματος, η οποία εισπράττεται κατά τις διατάξεις του Νόμου «περί εισπράξεως δημοσίων εσόδων» Ν.Δ.356/74 περί ΚΕΔΕ με τα αναφερόμενα σ' αυτόν μέτρα αναγκαστικής εκτέλεσης. Η επί πλέον διαφορά που θα προκύψει κατά τον αναπλειστηριασμό παραμένει προς όφελος του εκμισθωτή.

10. Η πρώτη δόση του μισθώματος πρέπει απαραίτητα να προκαταβληθεί. Σ' αυτήν συμψηφίζεται η κατά τον όρο 4 εγγύηση, η οποία καταπίπτει υπέρ του εκμισθωτή εάν ο πλειοδότης με τον εγγυητή του, αρνηθούν να υπογράψουν τα πρακτικά της δημοπρασίας.

11. Ο μισθωτής δεν απαλλάσσεται από την πληρωμή του ενοικίου αν δεν έκανε χρήση του μισθίου χωρίς υπαιτιότητα του εκμισθωτή.

12. Ο μισθωτής δεν έχει δικαίωμα μείωσης του μισθώματος για βλάβη ή θεομηνία ή άλλης οποιαδήποτε αιτία που τυχόν θα επέλθει μετά την κατακύρωση.

13. Το Κληροδότημα Βαλταδώρου δεν ευθύνεται απέναντι στον μισθωτή για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το ενοικιαζόμενο ακίνητο, ούτε υποχρεώνεται από τον λόγο αυτό στην επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ούτε στην λύση της μίσθωσης.

14. Το μίσθιο θα χρησιμεύσει ως (κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ή εμπορικό κατάστημα).

15. Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση και είναι υπεύθυνος για κάθε βλάβη ή φθορά και δεν μπορεί να επιφέρει ουσιώδεις αλλοιώσεις στο μίσθιο, ούτε να ενεργήσει σ' αυτό μεταρρυθμίσεις που μεταβάλλουν στην αρχική του

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:

σύσταση, ούτε να το χρησιμοποιήσει για σκοπό διαφορετικό, χωρίς την έγκριση του Γενικού Γραμματέα της Α. ΑΠ. Δ. Θ. ΣΤ. Ε..

16. Ο μισθωτής οφείλει να φροντίσει για την διατήρηση της κατοχής του μισθίου και να αποκρούει κάθε καταπάτησή του, έχοντας όλες τις αγωγές του εκμισθωτή.

17. Ο εκμισθωτής (ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΒΑΛΤΑΔΩΡΟΥ) δεν υποχρεώνεται να κάνει οποιαδήποτε επισκευή ή προσθήκη στο μίσθιο, έστω και αναγκαία. Κάθε επισκευή ή προσθήκη στο μίσθιο, όπως και οποιαδήποτε άλλη εγκατάσταση που θα γίνει από τον μισθωτή, περιέρχεται στην κυριότητα του κληροδοτήματος μετά την λήξη ή την διάλυση της μίσθωσης, χωρίς καμία απολύτως αποζημίωση του μισθωτή, ο οποίος δεν δικαιούται να αφαιρέσει τα οικοδομικά υλικά.

18. Κάθε παράβαση των όρων αυτής της διακήρυξης ή έστω και ενός από αυτούς, συνεπάγεται την κατάπτωση της κατατεθειμένης εγγύησης του όρου 5 αυτής της διακήρυξης και την καταβολή στο κληροδότημα από τον μισθωτή και τον εγγυητή του, αποζημίωσης που καθορίζεται με την δικαστική οδό.

19. Το κληροδότημα επιφυλάσσεται να δώσει στον μισθωτή δικαίωμα ολικής ή μερικής υπομισθώσεως του μισθίου, ή οποιασδήποτε παραχώρησης της χρήσης του με αντάλλαγμα ή χωρίς, εάν η σχετική πρόταση εγκριθεί από τον Γενικό Γραμματέα Α. ΑΠ. Δ. Θ. ΣΤ. Ε. . Σε περίπτωση που ήθελε εγκριθεί η υπομισθωση ο μισθωτής μετά του εγγυητή του δεν απαλλάσσονται από τις υποχρεώσεις που ανέλαβαν απέναντι στο κληροδότημα με την διακήρυξη της δημοπρασίας και την υπογραφή του αρχικού μισθωτηρίου συμβολαίου. Επίσης ο μισθωτής υποχρεούται να ανακοινώνει στον Γενικό Γραμματέα της Α. ΑΠ. Δ. Θ. ΣΤ. Ε. και στο Κληροδότημα την σύνταξη του συμβολαίου της υπομισθωσης, υποβάλλοντας συγχρόνως και αντίγραφο αυτού. Σε περίπτωση παράβασης του παρόντος όρου ο μισθωτής θα αποβάλλεται από το μίσθιο.

20. Σιωπηρή αναμίσθωση δεν χωρεί, ούτε ισχύει παράταση κατά τις διατάξεις τυχόν ενοικιοστασίου ή κάποιου άλλου Νόμου. Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να παραιτηθεί με το μισθωτήριο συμβόλαιο από κάθε προστασία των νόμων για ενοικιοστάσιο, ή από οποιαδήποτε παράταση της μίσθωσης, ή από άλλες προστατευτικές των μισθωτών διατάξεις, που θα ισχύουν κατά τον χρόνο της σύναψης της μίσθωσης ή που θα εκδοθούν στο μέλλον, κατά την διάρκεια της.

21. Το μισθωτή βαρύνουν όλες οι δαπάνες για υδροληψία, φωτισμό, δημοτικά τέλη κάθε μορφής, καθώς και δαπάνες κάθε μορφής για την συντήρηση του ενοικιαζομένου. Οι δαπάνες για επισκευές, ακόμη και για τις ίδιες αναγκαίες, βαρύνουν αποκλειστικά το μισθωτή. Επίσης το μισθωτή βαρύνουν και οι δαπάνες για την θέρμανση, καθώς και ολόκληρο το αναλογούν ποσοστό χαρτοσήμου και εισφοράς υπέρ Ο.Γ.Α και τα τέλη ύδρευσης ή άλλου ισοδύναμου τέλους ή φόρου που τυχόν θα θεσπισθούν. Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί σε καλή κατάσταση το μίσθιο ώστε να λειτουργεί με τις πλέον άριστες προϋποθέσεις.

22. Κατά την λήξη ή τη διάλυση της μίσθωσης από υπαιτιότητα του μισθωτή, αυτός υποχρεώνεται να παραδώσει αμέσως το μίσθιο με πρωτόκολλο, σε καλή κατάσταση. Αλλιώς θα αποβληθεί βιαίως και θα είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει στο Κληροδότημα ποσό ίσο προς το 1/10 του καταβαλλομένου κατά την λήξη ή διάλυση της μίσθωσης μηνιαίου μισθώματος, για κάθε μέρα παραμονής του στο μίσθιο, από την ημέρα της λήξης της μίσθωσης ή της διάλυσης της.

23. Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος, από την ημέρα της προκήρυξης νέας δημοπρασίας για την εκμίσθωση του μισθίου, να δέχεται όσους επιθυμούν να εξετάσουν το μίσθιο για τη νέα μίσθωση.

24. Ο εγγυητής είναι αλληλεγγύως και εις ολόκληρον συνυπεύθυνος με τον μισθωτή για όλες τις υποχρεώσεις του, στερούμενος του ευεργετήματος της διζήσεως και της διαιρέσεως.

25. Ο μισθωτής θα αποβάλλεται από το μίσθιο βιαίως, κατά την ειδική διαδικασία «περί αποδόσεως μισθίου» του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, τόσο για τυχόν καθυστέρηση

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:

καταβολής του μισθώματος, όσο και για παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου, που όλους θα τους συνομολογήσει υποχρεωτικά ως ουσιώδεις.

26. Η κατά τον όρο 5 χρηματική εγγύηση επιστρέφεται απόκως στο μισθωτή μετ' την λήξη της μίσθωσης και την ολοσχερή εξόφλησή του ενοικίου και την εκπλήρωση όλων ανεξαιρέτως των υποχρεώσεων του μισθωτή που απορρέουν από τη μίσθωση.

27. Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στην Καρδίτσα και στο Δημοτικό Κατάστημα (μέγαρο Δημαρχείου Καρδίτσας) την.....ημέρα Κυριακή από τις 10 π.μ. έως τις 12 μ.μ. ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής και του συμπράττοντος υπαλλήλου της Α. ΑΠ. Δ. Θ. ΣΤ. Ε.. Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί αποτέλεσμα δημοπρασίας κατά την ημερομηνία που θα διεξαχθεί αυτή, θα επαναληφθεί σε άλλη μέρα και ώρα που θα οριστεί από τον Πρόεδρο της Διαχ/κης Επιτροπής του κληρ/τος πάντοτε Κυριακή ή άλλη εξαιρεσιμη γιορτή, η οποία θα γνωστοποιηθεί εγκαίρως στο Γενικό Γραμματέα Α. ΑΠ. Δ. Θ. ΣΤ. Ε., η οποία θα γίνει στον ίδιο τόπο και από ώρα 10 π.μ. έως 12 μεσημέρι.

28. Η έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας απόκειται στον Γενικό γραμματέα της Α. ΑΠ. Δ. Θ. ΣΤ.Ε..

29. Παρατυπία της δημοπρασίας δεν παράγει κανένα δικαίωμα υπέρ του μισθωτή ή του πλειοδότη.

30. Τα κηρύκεια δικαιώματα, τα τέλη και τα λοιπά έξοδα του μισθωτηρίου συμβολαίου, βαρύνουν μονομερώς αυτόν που θα αναδειχθεί. Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευτεί σε δυο τοπικές εφημερίδες δέκα μέρες πριν τη δημοπρασία.

Το Δ.Σ. εξουσιοδοτεί τον δήμαρχο, όπως προβεί στη διακήρυξη της δημοπρασίας και σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την εκμίσθωση του ακινήτου.

3. Τις τοποθετήσεις και απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων οι οποίες έχουν καταγραφεί στα πρακτικά της συνεδρίασης.

Αποφάσεις ομόφωνα

Εγκρίνει τους όρους για την εκμίσθωση του καταστήματος Κ4 του Κληροδοτήματος Βαλταδώρου σύμφωνα με την εισήγηση του διαχειριστή του Κληροδοτήματος, η οποία αναφέρεται στο σκεπτικό της παρούσας.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δε συμμετείχε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τσαντήλας Βασίλειος, λόγω αποχώρησής του από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.

Αριθμό **137/2012**

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΝΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ