



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 29

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 21η του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2011 και ώρα 10.00 μμ, η υπογεγραμμένη Βασιλική Τσατσαρώνη (Υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 29/2011 Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής στις 18/2/2011.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
2/18-2-2011
Πρακτικό Συνεδριάσεως της
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Οι μάρτυρες

ΛΩΛΟΥ ΚΑΙΤΗ

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΜΑ

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1053 περιοχής Ζαχαριωτών.

Στην Καρδίτσα σήμερα την **18η του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2011**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή και ώρα 12.00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθμ. **1213/14-2-2011** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων **73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος
- 2) Μπουραζάνης Αθανάσιος, Τακτικό Μέλος
- 3) Τσιούκης Λάμπρος, Τακτικό Μέλος
- 4) Αγραφιώτου Ελένη, Τακτικό Μέλος
- 5) Παπαδημητρίου Χαρίλαος, Τακτικό Μέλος
- 6) Κατσιαβάρας Θωμάς, Τακτικό Μέλος
- 7) Γιοβάνης Γεώργιος, Τακτικό Μέλος
- 8) Τσαντήλας Βασίλειος, Τακτικό Μέλος
- 9)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Γεννάδιος Ιωάννης, Τακτικό Μέλος

αν και κλήθηκε νόμιμα

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 9 μελών, παρόντες ήταν οι 8), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρέστη η υπάλληλος του Δήμου Καρδίτσας, Τσατσαρώνη Βασιλική για την τήρηση των πρακτικών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1053 περιοχής Ζαχαριωτών αφού έλαβε υπόψη:

1. Την με αριθ. Πρωτ. 110/15-01-2008 αίτηση του δημότη Στεργιόπουλου Παναγιώτη του Λαζ.
2. Την εισήγηση του υπαλλήλου της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Καρδίτσας κ. Β. Ανυφαντή η οποία έχει ως ακολούθως: Η αίτηση του συνδημότη μας κ. Στεργιόπουλου Παναγιώτη του Λαζάρου αφορά στην τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καρδίτσας στο Ο.Τ. 1053 που συνίσταται σε τροποποίηση της εγκεκριμένης Πολεοδομικής Μελέτης περιοχής Ζαχαριωτών με μικρή προέκταση του αδιέξοδου πεζοδρόμου του Ο.Τ. Γ 1053 ώστε να περιλάβει τριγωνικό τμήμα εμβαδού περίπου 0.70 μ² (0.50 μ² ιδιοκτησίας Μελισσά - Ντίνου Χαρίκλειας και 0.20 μ² ιδιοκτησίας του αιτούντος) για το λόγο ότι θεωρεί ως αβλεψία της πράξης εφαρμογής (που εφάρμοσε την Πολεοδομική Μελέτη περιοχής Ζαχαριωτών) να μην περιλάβει στον πεζόδρομο την τριγωνική αυτή έκταση , επειδή παραμένει στην ιδιοκτησία Μελισσά στενή λωρίδα που εμποδίζει την πρόσβαση στο οικόπεδο του αιτούντος.
Πράγματι η πράξη εφαρμογής εφάρμοσε τον εγκεκριμένο πεζόδρομο του Ο.Τ. 1053 ώστε να παραμένει από την ιδιοκτησία Μελισσά στενή λωρίδα πλάτους 0,25- 0,35 μ. στο τέρμα του πεζοδρόμου , η οποία όμως δεν είναι προσκυρωτέα γιατί δεν αποτελεί χωριστή έκταση αλλά είναι συνενωμένη με το υπόλοιπο άρτιο οικόπεδο Μελισσά . Αιτιολογείται από το γεγονός ότι το τέρμα του αδιέξοδου πεζοδρόμου πρέπει να είναι ευθύγραμμο τμήμα κάθετο στα πλάγια όρια του πεζοδρόμου, ενώ τα όρια των ιδιοκτησιών δεν μπορούν να ταυτίζονται ακριβώς με αυτή τη γεωμετρική απαίτηση . Η εφαρμογή αυτή της ρυμοτομίας είναι νόμιμη γιατί υπάρχει κυρωμένη πράξη εφαρμογής. Η απαιτούμενη τροποποίηση δε στηρίζεται σε πολεοδομικό λόγο.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17-7-23 (ΦΕΚ 223/Α ') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε ιδίως τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
4. Την με αριθμό 2/98 κυρωμένη πράξη εφαρμογής ρυμοτομίας του Τμήματος Σχεδίου Πόλης της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου μας με την οποία οριστικοποιήθηκε η χάραξη του πεζοδρόμου .
5. Το γεγονός ότι η Πράξη Εφαρμογής είναι οριστική και αμετάκλητη.
6. Την με αριθμό 454/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του δήμου Καρδίτσας.
7. Τις τοποθετήσεις, απόψεις των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής όπως αυτές καταγράφηκαν στα πρακτικά της συνεδρίασης.

Ομόφωνα εισηγείται

Την απόρριψη του αιτήματος του δημότη Στεργιόπουλου Παναγιώτη του Λαζάρου για τροποποίηση της Πολεοδομικής Μελέτης στο Ο.Τ. 1052 .

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό **29**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

